

GEMEENTERAADSZITTING VAN 05 APRIL 2018

AANWEZIG : Chris Lippens, burgemeester;  
 Marita Meul, Wilbert Dhondt, Maaïke De Rudder, Harry De Wolf,  
 Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, schepenen;  
 Remi Audenaert, voorzitter van de gemeenteraad;  
 Egide Vonck, Erik Waterschoot, Katja Daman, Herwin De Kind,  
 Tom Ruts, Greta Poppe, Kristine Apers, Romana Van Hal,  
 Urbain Van Kemseke, Anne-Mie Franckaert, Eric De Keyzer,  
 Denis D'hanis, Guido De Lille, Karel Verelst, Veerle Stuer,  
 Tom Cool, raadsleden;  
 Rudy Van Puyvelde, gemeentesecretaris

VERONTSCHULDIGD: Erik Maes

**A G E N D A**

OPENBARE ZITTING

**Punten college burgemeester en schepenen**

- A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Agendapunten verwijderen
1. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Archief - Aanvaarden van schenkingen aan het gemeentearchief
  2. - Cel Beleidsondersteuning - Cel beleidsondersteuning - Interne controlesysteem - goedkeuring
  3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - DSW - Jaarrekening 2017
  4. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Valkuil, damesbrug, rekstok en matten gymzaal De Route vernieuwen - goedkeuren lastvoorwaarden, raming en gunningswijze
  5. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - GLS GOM buitengewoon onderhouden - goedkeuring lastvoorwaarden, raming en gunningswijze
  6. - Financiën - Financiën - Tegemoetkoming in de gemeentelijke opcentiemen
  7. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Verhuur brandweerkazerne aan Brandweerzone Waasland
  8. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Private verkaveling Kouterstraat - opdrachtgevers Tuinaanleg Smet-Van Looveren NV - Smet Stefaan - goedkeuring wegtracé en ontwerp wegen- en rioleringswerken
  9. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Domeinconcessie voor plaatsing frituur Margrietstraat Meerdonk
  10. - Interne Zaken - Personeel - Decreet Lokaal Bestuur – Financieel directeur - Oproep zittende functiehouders
  11. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Verslagen adviesorganen

**Punten individuele raadsleden**

- A1. - Grondgebiedzaken - Notulen - Aanpassen van het snelheidsregime op de N403 – punt raadslid De Kind

**Punten college burgemeester en schepenen**

H1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Eretitel gemeentesecretaris

## OPENBARE ZITTING

### **A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Agendapunt verwijderen**

<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorstel van het college van burgemeester en schepenen om navermelde punten van de agenda van de gemeenteraad af te voeren:             <ul style="list-style-type: none"> <li>6. Financiën – Financiën - Tegemoetkoming in de gemeentelijke opcentiemen</li> <li>9. Domeinconcessie voor plaatsing frituur Margrietstraat Meerdonk</li> </ul> </li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de dossiers worden niet behandeld in deze gemeenteraadszitting</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• geen</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van het gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Voorstel besluit</b>	<p>Enig artikel</p> <p>Navermelde punten afvoeren van de agenda van de gemeenteraad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6. Financiën – Financiën - Tegemoetkoming in de gemeentelijke opcentiemen</li> <li>9. Domeinconcessie voor plaatsing frituur Margrietstraat Meerdonk</li> </ul>
<b>Stemresultaat</b>	Bij algemeenheid van stemmen

### **1. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Archief - Aanvaarden van schenkingen aan het gemeentearchief**

<b>Inleiding</b>	Wilbert Dhondt
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In januari en februari 2018 verklaarden Marc Bongaerts en Erfpunt een schenking te willen doen aan het gemeentearchief:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- van Marc Bongaerts een verzameling familiearchief van notaris en oud-burgemeester Bongaerts (einde 18e tot 19e eeuw)</li> <li>- van Erfpunt een collectie plannen, kaarten en publicaties over regio Sint-Gillis-Waas (1961 tot 2007)</li> </ul> </li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De gemeenteraad is bevoegd voor het definitief aanvaarden van</li> </ul>

schenkingen aan het gemeentearchief

---

**Verwijzingsdocumenten** Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- Het gemeentelijk archiefreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad van 8 november 2007

---

**Wetten Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet
- de bepalingen van het gemeentedecreet
- Het gemeentelijk archiefreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad van 8 november 2007

---

**Besluit**

Artikel 1  
De schenkingen aan het gemeentearchief aanvaarden.

Artikel 2  
De schenkers schriftelijk bedanken voor hun schenking.

Artikel 3  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

**2. - Cel Beleidsondersteuning - Cel beleidsondersteuning - Interne controlesysteem - goedkeuring**

---

**Inleiding** Marita Meul

---

**Situatieschets**

- Interne controle is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen over:
  1. het bereiken van de doelstellingen
  2. het naleven van wetgeving en procedures
  3. de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersinformatie
  4. het efficiënt en economisch gebruik van middelen
  5. de bescherming van de activa
  6. het voorkomen van fraude
- Het interne controlesysteem bepaalt op welke wijze de interne controle wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen en -procedures en de aanwijzing van personeelsleden die ervoor verantwoordelijk zijn, en de rapporteringverplichtingen van de personeelsleden die bij het systeem van interne controle betrokken zijn.
- Het interne controlesysteem wordt vastgesteld door de gemeentesecretaris, na overleg met het managementteam. Het algemene kader van het interne controlesysteem is onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad.

- De gemeentesecretaris rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad over de organisatie en de werking van het interne controlesysteem.

---

**Verantwoor-  
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de gemeenteraad keurde op 8 november 2007 een beschrijving van zienswijze goed voor de invoering van een interne controlesysteem;
  - Audit Vlaanderen gaf in haar rapport d.d. 26 oktober 2017 de aanbeveling om het kader voor organisatiebeheersing verder uit te werken en dit ter goedkeuring voor te leggen aan de raad. Dit kader bepaalt minstens:
    - welk model de gemeente wil hanteren om aan organisatiebeheersing te werken (bv. Leidraad Organiseatiebeheersing, VVSG-model);
    - met welke periodiciteit en op welke manier de gemeente stil wil staan bij haar eigen werking (via periodieke zelfevaluatie, een doorlichting door een externe partij,...);
    - hoe en wanneer de secretaris minstens jaarlijks rapporteert aan het college en de raad over de mate waarin de risico's beheerst zijn.
- Zo werkt de gemeente aan een degelijke beheersing van haar risico's en is ze transparant over haar functioneren. Ze legt hiermee de basis voor een effectieve, efficiënte, kwaliteitsvolle en integere organisatie.

---

**Verwijzings-  
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het rapport van Audit Vlaanderen d.d. 26 oktober 2017 en de managementreactie hierop;
- de visietekst rond interne controle, opgesteld door de gemeentesecretaris, in overleg met het managementteam.

---

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;
- de bepalingen van het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 99 tem 101.

---

**Besluit**

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 8 november 2017, houdende goedkeuring van het interne controlesysteem, opheffen.

Artikel 2

De visietekst als kader voor het interne controlesysteem goedkeuren.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen
 

---



---

**3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - DSW - Jaarrekening 2017**


---

<b>Inleiding</b>	Pascal Buytaert
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De jaarrekening 2017 (Financiële nota 2017, Doelstellingenrealisatie 2017) van de Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland werd overgemaakt per mail op 16 maart 2018.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De jaarrekening 2017 van de Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland werd in zitting van 8 maart 2018 door de Algemene Vergadering van Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland goedgekeurd</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De jaarrekening van 2017 van de Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van de nieuwe gemeentewet</li> <li>• de bepalingen van het gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 Kennisname van de jaarrekening 2017 van de Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland.</p> <p>Artikel 2 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).</p> <p>Artikel 3 Afschrift van deze beslissing over te maken aan de Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland.</p>
<b>Stemresultaat</b>	Bij algemeenheid van stemmen

#### 4. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Valkuil, damesbrug, rekstok en matten gymzaal De Route vernieuwen - goedkeuren lastvoorwaarden, raming en gunningswijze

<b>Inleiding</b>	Harry De Wolf
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In het investeringsbudget 2018 werden kredieten t.b.v. 110.000 euro ingeschreven als volgt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- beleidsitem 074000 (Sport)</li> <li>- algemeen rekeningnummer 2404000 (Ander meubilair – gemeenschapsgoederen)</li> <li>- investeringsenveloppe D7</li> </ul> </li> </ul>

- opgenomen in het doelstellingenbeleid
  - o doelstelling D7: uitvoeren lokaal sportbeleid
  - o actieplan 14/AP11: Onderhouden en uitrusten gemeentelijk sportaccommodaties
  - o actie 14/AP11/A02: Sporthallen en sportmateriaal onderhouden, herstellen en vervangen

**Verantwoor-  
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- de valkuil in gymzaal De Route is na 12 jaar intensief gebruik aan vervanging toe: de mousse van de valkuil verduurt en de kuil begint meer en meer door te hangen, wat een normale slijtage is voor dat type kuil
- de damesbrug is 16 jaar oud en dient vervangen te worden : de kabelstellers gaan open, de breedtestelling is versleten en het trainerplatform is beschadigd
- de huidige rekstok is zeer moeilijk tot bijna niet te verplaatsen en bovendien beginnen de ogen van de rekstokzuil 'door te scheuren' waardoor een vervanging nodig is
- de huidige bordeaux (tussen)matten zijn versleten (zakken door, zitten vol stof,...), waardoor deze inzakken bij het betreden, de velcro's lossen en gevaarlijke overgangen ontstaan
- het bestek en de raming t.b.v. 110.000 euro

**Verwijzings-  
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het doelstellingenbeleid 2018
- het bestek en raming voor de aankoop van een nieuwe valkuil, damesbrug, rekstok en matten voor gymzaal De Route

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het gemeentedecreet
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

**Besluit**

**Artikel 1**

Valkuil, damesbrug, rekstok en matten voor gymzaal De Route aankopen, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 110.000 euro.

**Artikel 2**

Het bestek goedkeuren.

**Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 4**

De financiering van deze uitgave past in het liquiditeitsbudget 2018, zoals opgenomen in het meerjarenplan 2014-2020 (schema M2).

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

Tussenkoms N-VA fractie:

Het probleem van aanwezigheid van asbest in onze gemeente is reeds meerdere keren besproken in deze gemeenteraad.

In de raad van 13 april 2017 vroeg ik namens de N-VA fractie in welke gemeentebouwen nog asbest aanwezig was.

Er is toen geantwoord en ik citeer uit het verslag:

*GOM: het dak en de zuilen zijn asbesthoudend. Een aantal personen van onze technische dienst hebben een opleiding asbest verwijderen gevolgd. Dit jaar is een opfrissing gepland (2017!). jaarlijkse refresh is wettelijk verplicht. Daarna worden de kolommen in de school behandeld. Het dak wordt jaarlijks opgevolgd.*

Twee maanden later in de raad van 1 juni 2017 vroeg ik of onze gemeente de GOM had aangemeld voor het proefproject bij OVAM waarin voor onderwijs 7,5 miljoen Euro is gereserveerd om de scholen asbestvrij te maken. Er is toen geantwoord dat de GOM niet behoorde tot de 300 scholen die deel uitmaakten van het proefproject asbestinventarisatie

Vandaag lees ik op de webstek van OVAM:

***Uitbreiding versnelde asbestafbouw naar alle Vlaamse scholen***

*Behoort u als school/scholengroep niet tot de groep van 300 scholen in de asbestinventarisiestudie maar wenst u als school toch ook een versnelling in afbouw asbest in uw school in te zetten? Meld uw interesse dan via ons aanmeldingsformulier*

Hebt u de GOM nu aangemeld bij OVAM om gebruik te kunnen maken van de subsidiëring voor de versnelde asbestafbouw?

Wat dit voorliggend punt betreft is er een advies van Securex en ik citeer hieruit:

*Uit staalanalyse blijkt dat het onderdak niet bestaat uit asbesthoudend materiaal. Ook al betreft het een negatief resultaat, dit sluit de mogelijkheid op sporen van asbest niet uit.*

*Het dak wordt gevormd door golfplaten. Omwille van ouderdom en weersomstandigheden is het dak beschadigd. Dit heeft een grotere potentiële vrijgave aan asbestvezels tot gevolg. Er staat een volledige verwijdering van het golfplaten dak gepland. Onder het dak bevindt zich nog een tussendak, bestaande uit asbestverdachte panelen van vast materiaal. Het gaat om minder zichtbare panelen tussen het dak en onderdak, vandaar dat er ook geen monster voor laboanalyse kan worden genomen.*

*Door verwerking van het golfplaten dak (foto's 1) en asbestverdacht tussendak (foto's 2) kunnen er echter ook asbestvezels in het onderdak (foto's 3) zijn terechtgekomen. Het onderdak bevindt zich ook in een slechte staat omwille van verlies van adhesie van materiaal. Het materiaal brokkelt af of hangt los. Er werden restanten van het onderdak aangetroffen op het meubilair van de eetzaal van de kinderen. Omwille van hygiënische redenen dient ook het onderdak dringend vernieuwd te worden. Er wordt geadviseerd om het gehele dak (golfplaten, tussen- en onderdak) samen te verwijderen en te vernieuwen. De*

*verwijdering dient hierbij te gebeuren door een erkende asbestverwijderaar. Gedurende de renovatiewerken kan door de aannemer een staal van het tussendak (foto's 2) worden genomen om uit te maken of het al dan niet over asbesthoudend materiaal gaat.*

Collega's, ik denk dat dit meer dan duidelijk is.

Rekeninghoudend met het advies van securex en met de aanmelding bij OVAM (en de daarbijhorende financiële ondersteuning) zijn wij van mening dat het dak beter volledig wordt vervangen en bijgevolg te opteren voor de maximale investering van 80.000 Euro en niet voor de minimale optie van 50.000 Euro zoals hier voor ligt, waarbij eigenlijk het risico op asbestbesmetting mogelijk blijft (conform het advies van securex).

Voor een financieel gezonde gemeente, met een overschot van 1,8 miljoen Euro, mag deze meeruitgave van 30.000 Euro geen probleem zijn. Het is ook een relatief klein prijsverschil om het ineens goed te doen.

Daarnaast zullen wij met een volledig nieuw en geïsoleerd dak ook een bijdrage leveren aan het Waasland klimaatplan en de burgemeestersconvenant.

Een krappe timing en een eventuele tijdelijke verhuis van een aantal klassen zijn geen onoverkomelijke problemen. De veiligheid en de gezondheid van de leerlingen van Meerdonk zijn daarvoor te belangrijk.

Bijgevolg stellen wij als N-VA voor om dit voorliggend besluit aan te passen naar een volledige renovatie voor een kostprijs van 80.000 Euro.

Fractie groen volgt het standpunt van de N-VA fractie en vraagt om de zitting 5 min te schorsen. De gemeenteraadsvoorzitter schorst de zitting.

Na 5 min wordt de zitting hernomen.

Diverse partijen vragen om ook het onderdak te verwijderen en sluiten zich aan bij de vraag om het dossier uit te breiden.

Er wordt met éénparigheid van stemmen beslist om onderstaand punt af te voeren met de vraag om het dossier aan te passen en zo snel mogelijk terug te hernemen.

## Afgevoerd

### 5. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - GLS GOM buitengewoon onderhouden - goedkeuring lastvoorwaarden, raming en gunningswijze

**Inleiding** Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- In het investeringsbudget 2018 werden kredieten t.b.v. 50.000 euro ingeschreven als volgt:
    - beleidsitem 080002 De Zandloper / GOM
    - algemeen rekeningnummer 2210200 Gebouwen – groot onderhoud
    - investeringsenveloppe D2
    - opgenomen in het doelstellingenbeleid
      - doelstelling : kostenbewust beheer infrastructuur
      - actieplan 14/AP04 – onderhoud gemeentelijke gebouwen
      - actie 14/AP04/A22 – energiezuinige maatregelen lagere school GOM uitvoeren
  - Het college van burgemeester en schepenen besloot in zitting van 19 maart



## 2018 tot het verwijderen van de dakbedekking en tussendak

---

<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• het dak van het schoolgebouw GOM, gelegen Margrietstraat 14A is opgenomen in de asbestinventaris</li> <li>• in kader van de asbestinventaris en het beheersplan is het aangewezen de dakbedekking en het tussendak te vervangen</li> <li>• het bestek en de raming t.b.v. 50.000 euro</li> </ul>
<hr/>	
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• het doelstellingenbeleid 2018</li> <li>• asbestinventaris:beheersplan basisscholen</li> <li>• advies risico-evaluatie dak + onderdak lagere school GOM, opgemaakt door de interne preventiedienst en Securex</li> <li>• advies naar uitvoering van verwijdering van het dak van lagere school GOM en werken met derden, opgemaakt door de interne preventiedienst en Securex</li> <li>• de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 maart 2018</li> <li>• het bestek en raming voor het buitengewoon onderhouden van lagere school GOM</li> </ul>
<hr/>	
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van het gemeentedecreet</li> <li>• de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen</li> <li>• het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen</li> <li>• het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen</li> <li>• de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen</li> </ul>
<hr/>	
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 Lagere school GOM buitengewoon onderhouden, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 50.000 euro.</p> <p>Artikel 2 Het bestek goedkeuren.</p> <p>Artikel 3 Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.</p> <p>Artikel 4 De financiering van deze uitgave past in het liquiditeitsbudget 2018, zoals opgenomen in het meerjarenplan 2014-2020 (schema M2).</p> <p>Artikel 5</p>

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

---

## Afgevoerd

### 6. - Financiën - Financiën - Tegemoetkoming in de gemeentelijke opcentiemen

---

#### Inleiding

Maaïke De Rudder

---

#### Situatieschets

- Er wordt een terugbetaling van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing verleend aan verenigingen uit de gemeente die over eigen infrastructuur beschikken.
  - De voorwaarden dat de vereniging lid moet zijn van een gemeentelijke adviesraad zoals de sportraad, jeugdraad, cultuurraad, milieuraad, ... is achterhaald.
- 

#### Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de gemeente doet extra inspanningen voor gemeentelijke verenigingen op het vlak van huisvesting of infrastructuur
  - verenigingen die over eigen lokalen beschikken hebben extra kosten die de verenigingen die over lokalen van de gemeente kunnen beschikken niet hebben
  - deze verenigingen worden onrechtstreeks belast door de gemeente door de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing
- 

#### Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- gemeenteraadsbeslissing van 14 december 1995, houdende toekenning van de terugbetaling van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing aan verenigingen
- 

#### Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet
  - de bepalingen van het gemeentedecreet
- 

#### Besluit

##### Artikel 1

Vanaf het dienstjaar 2018 wordt binnen de perken van het goedgekeurde budget de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing geheel terugbetaald aan de verenigingen onder de hierna vermelde voorwaarden.

##### Artikel 2

Zowel de feitelijke verenigingen als de vzw's worden beoogd.

##### Artikel 3

Het gaat om de onroerende voorheffing op een onroerend goed dat gebruikt wordt door een vereniging in de gemeente Sint-Gillis-Waas als vergaderruimte of voor activiteiten.

##### Artikel 4

De vereniging moet de gemeentelijke onroerende voorheffing betalen volgens eigendomstitel of de verplichting voortvloeiend uit de gebruiksovereenkomst.

#### Artikel 5

De terugbetaling gebeurt in het kalenderjaar waarin de belasting werd betaald. De vereniging legt volgende documenten voor:

- ingevuld en ondertekend aanvraagformulier;
- het aanslagbiljet;
- het bewijs van betaling;
- eventueel de gebruiksovereenkomst of het attest waaruit de verplichting tot betaling blijkt;
- eventueel het bewijs dat het gratis wordt ter beschikking gesteld aan de bovenvermelde verenigingen.

#### Artikel 6

Verenigingen die een teruggave genieten op basis van onjuiste of onvolledige bewijsstukken, moeten de ten onrechte ontvangen toelage terugbetalen voor elk jaar waarvoor de terugbetaling ten onrechte gebeurde.

Bovendien worden zij beboet met een bedrag gelijk aan het dubbel van de ten onrechte verworven toelage.

#### Artikel 7

Betwistingen over de toepassing van het reglement worden door het college van burgemeester en schepenen beslecht.

#### Artikel 8

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

## 7. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Verhuur brandweerkazerne aan Brandweerzone Waasland

### Inleiding

Chris Lippens

### Situatieschets

- De gemeenteraad keurde in zitting van 5 maart 2015 de huurovereenkomst goed tussen de gemeente en de hulpverleningszone Waasland m.b.t. de huur van de brandweerkazerne, gelegen Blokstraat 107
- Door omstandigheden werd deze overeenkomst door de hulpverleningszone pas geagendeerd op de zoneraad van 1 december 2017
- Deze laatste overeenkomst is aangepast en gedetailleerder uitgewerkt door de hulpverleningszone en wijkt inhoudelijk af van de goedgekeurde versie door de gemeenteraad

### Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- de brandweerkazerne, Blokstraat 107, is onderdeel van het gebouw op en met grond gelegen te Sint-Gillis-Waas, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie E, 119 E 2, eigendom van de gemeente

- de hulpverleningszone huurt de brandweerkazerne
- 

#### Verwijzingsdocumenten

- Dit besluit verwijst naar volgende documenten :
- de gemeenteraadsbeslissing van 5 maart 2015
  - de huurovereenkomst brandweergebouw, Blokstraat 107, Sint-Gillis-Waas met volgende bijlagen:
    - afsprakennota
    - addendum oplistijng lasten huurder/verhuurder brandweerkazerne
    - plaatsbeschrijving
    - schattingsverslag
  - het meerjarenplan 2015-2019 van de hulpverleningszone Waasland
- 

#### Wetten Reglementen

- Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :
- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet
  - de bepalingen van het gemeentedecreet
- 

#### Besluit

##### Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad in zitting van 5 maart 2015 betreft de goedkeuring van de huurovereenkomst tussen de gemeente en de hulpverleningszone Waasland opheffen.

##### Artikel 2

De brandweerkazerne, Blokstraat 107, verhuren aan hulpverleningszone Waasland en de huurovereenkomst goedkeuren.

##### Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

#### Tussenkomenst N-VA fractie

Wij nemen er akte van dat deze huurovereenkomst nu pas op deze gemeenteraad komt, ondanks dat deze reeds is behandeld in 2015. Als er een huurovereenkomst is, wil dat zeggen dat de gemeente Sint-Gillis-Waas de eigenaar is.

Wij hebben hier een aantal vragen bij :

Zijn er bij de onderhandelingen over de huurovereenkomst en de hoogte van het bedrag afspraken gemaakt over wie er moet instaan voor aanpassingen ?

Er zijn immers aanpassingen nodig aan de kazerne.

Zo moet onze ziekenwagen eigenlijk in een aparte garage staan. Hierover worden telkens opmerkingen gemaakt. Opmerkingen die wel eens zouden kunnen leiden tot het verplaatsen van onze ziekenwagen naar een andere gemeente.

Het is dus de vraag of de eigenaar moet instaan voor die aanpassingen gezien de huur die wij krijgen of is dat de zone ?

Is daarover onderhandeld bij dit huurcontract ?

---

**8. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Private verkaveling Kouterstraat - opdrachtgevers Tuinaanleg Smet-Van Looveren NV - Smet Stefaan - goedkeuring wegtracé en ontwerp wegen- en rioleringswerken**

<b>Inleiding</b>	Harry De Wolf
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tuinaanleg Smet – Van Looveren NV en Smet Stefaan dienen een aanvraag in tot het bekomen van een verkavelingsvergunning voor het verkavelen van een grond (fase 2, gelegen te Sint-Gillis-Waas, Kouterstraat, kadastraal gekend 3<sup>de</sup> afdeling, sectie A, nrs. 242B, 246<sup>E</sup>, 247H, 248D3, 248B4, 248R7, 248Y7).</li> <li>• Deze verkavelingsaanvraag sluit aan op de reeds vergunde verkaveling (fase 1) gelegen vóór de vermelde loten. Fase 2 bestaat uit 12 loten voor open en gesloten bebouwingen, 1 lot voor meergezinswoningen (21 wooneenheden). Er wordt nieuwe wegenis- en riolering aangelegd.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• goedkeuren van het wegtracé en het wegen- en rioleringsontwerp hoort toe aan de gemeenteraad conform art. 2 en art. 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005</li> <li>• Conform art. 47 omgevingsvergunningsbesluit dient de gemeenteraad een besluit te nemen over vergunningsaanvragen met wegenwerken, waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek</li> <li>• een openbaar onderzoek werd georganiseerd van 31 januari 2018 tot en met 1 maart 2018 conform de bepalingen van het Omgevingsvergunningsdecreet en het Omgevingsvergunningsbesluit; hierbij is één bezwaar ingediend dat geen betrekking heeft op de wegenis</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• verkavelingsaanvraag, ingediend door Tuinaanleg Smet – Van Looveren NV en Smet Stefaan</li> <li>• aanvraagdossier, opgemaakt door landmetersbureau De Coene BVBA op 28 december 2017, bestaande uit bestek, raming en plannen (bestaande toestand, ontworpen toestand wegenis en riolering, verkavelingsplan, modeldwarsprofielen, lengteprofielen, dwarsprofielen, principeschetsen, ontworpen toestand beplanting en verhardingen)</li> <li>• de adviezen van Eandis, Telenet, Proximus en De Watergroep</li> <li>• het advies van Hulpverleningszone Waasland van 13 februari 2018</li> <li>• het advies van de gemeentelijke dienst Groen van 6 maart 2018</li> <li>• het advies van Aquafin van 1 maart 2018</li> <li>• het advies van het sectorhoofd grondgebiedzaken van 8 maart 2018 waarbij de verkaveling vanuit het oogpunt wegenis en riolering gunstig wordt geadviseerd, mits de volgende twee bemerkingen als bindende voorwaarden worden opgelegd:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. om de ondergrondse infiltratiekratten te kunnen reinigen, moeten er op de vier hoekpunten toezichtputten worden voorzien</li> <li>2. de kunststofgrasdallen op het uiteinde van de insteekweg t.b.v. de draaiplaats voor brandweer-voertuigen moeten de aslast van zwaar</li> </ol> </li> </ul>

- verkeer (vrachtwagens) kunnen dragen; het type grasdal moet voorafgaand aan de gemeente ter goedkeuring worden voorgelegd
- proces verbaal van het openbaar onderzoek, waarbij 1 bezwaar werd ingediend

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005
- de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening
- het Omgevingsvergunningsdecreet en het Omgevingsvergunningsbesluit

**Besluit**

**Artikel 1**

Het wegtracé voor de verkaveling Kouterstraat, op basis van de verkavelingsaanvraag opgemaakt door Landmetersbureau De Coene bvba op 28 december 2017, goedkeuren. De grond is kadastraal gekend, 3<sup>de</sup> afdeling, sectie A, nrs. 242B, 246<sup>E</sup>, 247H, 248D3, 248B4, 248R7, 248Y7

**Artikel 2**

Het ontwerp wegen- en rioleringswerken en groenaanleg, goedkeuren, waarvan de kosten worden geraamd op 346.072,34 inclusief BTW mits aan volgende voorwaarden wordt voldaan :

De volgende twee bemerkingen moeten als bindende voorwaarden worden opgelegd in de verkavelingsvergunning:

1. om de ondergrondse infiltratiekragen te kunnen reinigen, moeten er op de vier hoekpunten toezichtputten worden voorzien.
2. de kunststofgrasdallen op het uiteinde van de insteekweg t.b.v. de draaiplaats voor brandweer-voertuigen moeten de aslast van zwaar verkeer (vrachtwagens) kunnen dragen; het type grasdal moet voorafgaand aan de gemeente ter goedkeuring worden voorgelegd

**Artikel 3**

De aanleg en aanpassing van de nutsvoorzieningen wordt gedaan in overeenstemming met de eisen van de betrokken nutsmaatschappijen. Gas, waterleiding, laagspanningsnet, openbare verlichting, kabeltelevisie en telefoonleidingen dienen aangelegd te worden volgens de normen van de nutsbedrijven, op kosten van de verkavelaar of zijn indeplaatsgestelde.

**Artikel 4**

De verkavelaar verbindt zich bij toekenning van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden om de weg, riolering, groenzones, alle openbare nutsvoorzieningen en alle gronden bestemd als openbaar domein, kosteloos over te dragen aan de gemeente. De kosten verbonden met de overdracht worden gedragen door de verkavelaar.

**Artikel 5**

Alle proeven die het college van burgemeester en schepenen nodig acht voor de controle van de uitvoering van het in artikel 2 bedoelde wegenisontwerp zijn ten laste van de verkavelaar of zijn indeplaatsgestelde.

**Artikel 6**

De werken kunnen pas aanvangen nadat bewijs van een krediet- of bankwaarborg gesteld is ten bedrage van de kostprijs van alle werken, totaal geraamd op € 346.072,34 inclusief BTW.

**Artikel 7**

De werken worden uitgevoerd in 2 fasen.

Fase 1 : wegen-, rioleringswerken en verkeerssignalisatie (€ 279.351,60)

Fase 2 : groenaanleg en verwante verhardingen (€ 66.720,70)

**Artikel 8**

Deze waarborg, zoals vermeld in artikel 6, wordt in delen vrijgegeven. De verkavelaar dient de nodige bewijzen van realisatie bij te voegen aan zijn aanvraag tot vrijgave. De vrijgave van de borg gebeurt als volgt:

- deel 1: voorlopige oplevering wegen- en rioleringswerken, verkeerssignalisatie
- deel 2: voorlopige oplevering groenaanleg en aanverwante verhardingen
- deel 3: definitieve oplevering wegen- en rioleringswerken
- deel 4: definitieve oplevering groenaanleg en aanverwante verhardingen
- deel 5: akte kosteloze grondoverdracht

De vrij te geven bedragen per fase zijn:

- deel 1: 125.708,20 euro (45% van fase 1)
- deel 2: 30.024,32 euro (45% van fase 2)
- deel 3: 125.708,20 euro (45% van fase 1)
- deel 4: 30.024,32 euro (45% van fase 2)
- deel 5: 34.607,23 euro (10% fase 1+2)

**Artikel 9**

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de nodige formaliteiten te vervullen.

**Artikel 10**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in Titel VIII van het Gemeentedecreet.

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen**Tussenkomst N-VA fractie**

Dat er bijkomende verkavelingen komen in onze gemeente daar zijn we op zich niet tegen. Er moet natuurlijk wel gewaakt worden over de inplanting van dergelijke verkavelingen. En daar maken we ons voor deze verkaveling zorgen over.

Zorgen over de toekomstige inwoners van deze verkaveling. Het zijn toch 12 loten voor open en gesloten bebouwing en 21 wooneenheden in meergezinswoningen.

Stal Hulsterloo, de buurman van deze verkaveling is geen onbekende voor het college of voor de inwoners van Klein-Meerdonk en een deel van Kieldrecht. En dat is nog zachtjes uitgedrukt.

Ontelbare keren heb ik over de uitbating van Stal Hulsterloo gelezen in de notulen de laatste 6 jaar.

En eigenlijk zijn de problemen al bezig sinds 2010.

Overtredingen allerhande, afspraken die niet nagekomen worden, overlast van geluid, vrachtwagens en wildparkeren, klachten van de buren, procesverbalen met objectieve en manifeste vaststellingen die opgesteld zijn (teveel om op de noemen), een afsprakennota die blijkbaar maar een vodge papier is, enz;.. enz...

Ik denk dat wij dan ook reden hebben om ons zorgen te maken.

In één van de colleges vraagt de administratie zelfs de sluiting (ten einde raad), maar daar gaat het college niet op in en gaat nog maar eens vergaderen met de uitbater van de Hulsterloo.

Op welke manier gaat het college met deze nieuwe verkaveling in aantocht er nu wel voor zorgen dat de uitbating wel in overeenstemming gebeurt met regels en afspraken?

Als N-VA hopen we dat dit nu eens in orde wordt gemaakt.

### Afgevoerd

## 9. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Domeinconcessie voor plaatsing frituur Margrietstraat Meerdonk

<b>Inleiding</b>	Chris Lippens
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De gemeente heeft een domeinconcessie afgesloten met Lidia Heirbaut voor het uitbaten van een frituur in de Margrietstraat. Mevrouw Lidia Heirbaut stopt met de uitbating op 1 mei 2018.</li> <li>• Mevrouw Lidia Heirbaut wenst haar frituur over te laten aan David Cappaert, Margrietstraat 101, Sint-Gillis-Waas</li> <li>• het is aangewezen om een nieuwe domeinconcessie af te sluiten met de nieuwe uitbater</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De vergunninghouder, mevrouw Heirbaut, mag de vergunning niet afstaan aan derden zonder de voorafgaandelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• domeinconcessie van 1 april 2009 afgesloten met Lidia Heirbaut voor het uitbaten van een frituur in de Margrietstraat</li> <li>• ontwerp van de domeinconcessie tussen de gemeente en David Cappaert</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van de nieuwe gemeentewet</li> <li>• de bepalingen van het gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 Een domeinconcessie afsluiten met David Cappaert 04/11/1971, Margrietstraat 101, Sint-Gillis-Waas voor het uitbaten van een frituur in de Margrietstraat op het perceel, kadastraal gekend, 3<sup>de</sup> afdeling, sectie B, perceel 840 F</p> <p>Artikel 2 De voorwaarden, zoals vastgesteld in het ontwerp van de domeinconcessie, goedkeuren</p> <p>Artikel 3 Het college van burgemeester en schepenen machtigen tot het afsluiten van</p>



de domeinconcessie

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

## 10. - Interne Zaken - Personeel - Decreet Lokaal Bestuur – Financieel directeur - Oproep zittende functiehouders

**Inleiding** Chris Lippens

**Situatieschets**

- Het college van burgemeester en schepenen van 12 maart 2018 heeft kennis genomen van het consensusvoorstel over de organisatie van de ambtelijke integratie van de financieel beheerder van de gemeente en het OCMW overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur.
- De ambtelijke integratie voorziet in de eerste plaats een eenduidige aansturing van het personeel in de nieuwe figuur van algemeen directeur en financieel directeur die in de plaats treedt van de huidige gemeente- en OCMW-secretaris respectievelijk financieel beheerder van gemeente en OCMW.
- In het organisatievoorstel wordt bepaald om de financieel beheerder van de gemeente aan te stellen als financieel directeur en de financieel beheerder van het OCMW aan te stellen in een passende functie van niveau A.
- Ongeacht het consensusvoorstel, is de gemeenteraad verplicht bij meerdere zittende functiehouders, deze op te roepen voor kandidaatstelling.
- De gemeenteraad stelt de financieel directeur aan.
- De huidige financieel beheerders zijn Karl Buytaert en Linsaye Kerckhove.
- De functie van financieel directeur is een nieuwe functie waarvoor een functiebeschrijving moet worden goedgekeurd.
- De gemeenteraad stelt de beoordelingscriteria vast.

**Verantwoording** Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- het Decreet voorziet een bijzondere overgangsmaatregel om tijdig en uiterlijk tegen 1 augustus 2018 de invulling van het ambt van financieel directeur te realiseren
- het is aangewezen om voor de invulling van het ambt van financieel directeur voorrang te verlenen aan de zittende functiehouders om de huidige ervaring en expertise te benutten en maximaal de continuïteit van de dienstverlening te garanderen

**Verwijzingsdocumenten** Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het organisatievoorstel, voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen van 12 maart 2018

**Wetten Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- het Decreet Lokaal Bestuur, bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 22 december 2017, inzonderheid artikel 162 en de overgangsbepalingen zoals

voorzien door Deel 6, Titel 2, Hoofdstuk 2 (artikel 581 – artikel 589)

---

<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 De gemeenteraad besluit om de zittende financieel beheerders op te roepen om zich kandidaat te stellen voor het ambt van financieel directeur binnen een termijn van dertig dagen na oproeping.</p> <p>Artikel 2 Opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om de functiehouders op te roepen om zich kandidaat te stellen en deze na de indieningstermijn opnieuw voor te leggen aan de gemeenteraad.</p> <p>Artikel 3 De functiebeschrijving goedkeuren.</p> <p>Artikel 4 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).</p>
----------------	--

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

## 11. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Verslagen adviesorganen

---

**Inleiding** Chris Lippens

---

- Situatieschets**
- Artikel 199 van het gemeentedecreet bepaalt dat de gemeenteraad initiatieven neemt om de betrokkenheid en inspraak van de burgers of doelgroepen te verzekeren bij de beleidsvoorbereiding, bij de uitwerking van de gemeentelijke dienstverlening en bij de evaluatie ervan.
  - De gemeenteraad is dan ook overgegaan tot de organisatie van raden en overlegstructuren die tot opdracht hebben op regelmatige en systematische wijze het gemeentebestuur te adviseren.
  - Artikel 200 van het gemeentedecreet bepaalt o.a. dat de verslagen en einddocumenten van de bedoelde raden en overlegstructuren worden meegedeeld aan de gemeenteraad.
- 

- Verantwoor-  
ding**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- artikel 4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad bepaalt dat de verslagen en einddocumenten van de adviesraden en overlegstructuren maandelijks worden meegedeeld aan de gemeenteraad
  - de verslagen en einddocumenten van de adviesraden en overlegstructuren worden meegedeeld aan de raad
- 

- Verwijzings-  
documenten**
- Dit besluit verwijst naar volgende documenten:
- de diverse beslissingen van de gemeenteraad, houdende oprichting van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren

- de verslagen en adviezen van de gemeentelijke adviesraden en overlegstructuren
- het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet
- de bepalingen van het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 200 § 3

**Besluit**

Artikel 1

Kennis nemen van het verslag van het beheersorgaan van de bibliotheek van 13 september 2017.

Artikel 2

Kennis nemen van het verslag van het beheersorgaan van de bibliotheek van 28 februari 2018.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

**Op vraag van raadslid Herwin De Kind wordt onderstaand punt ingetrokken.**

**A1. - Grondgebiedzaken - Notulen - Aanpassen van het snelheidsregime op de N403 – punt raadslid Herwin De Kind**

**Inleiding**

Chris Lippens

**Situatieschets**

Het wegdek op de gewestweg N403 in de Zandstraat (Sint-Pauwels), tussen de huidige grens van de bebouwde kom t.h.v. huisnummer 59 en het perceel 'schoenen Molders' t.h.v. huisnummer 119, verkeert in een zeer slechte staat. Er is op vele plaatsen putvorming en afbrokkeling van het wegdek met kiezelvorming en steenslag tot gevolg.

De huidige situatie veroorzaakt veel ongemak en overlast voor de bewoners. De kiezels verspreiden zich op het fiets- en voetpad en in de voortuinen. De slechte staat van het wegdek heeft een toename van het verkeerslawaai en dus lawaaihinder voor de bewoners tot gevolg.

Ook vanuit veiligheidsoverwegingen is de situatie problematisch. De stuurcontrole vermindert bij een slecht wegdek. De kiezelvorming en steenslag maken het voor de fietsers extra gevaarlijk. De fietsstrook ligt bovendien onmiddellijk, zonder afscheiding, langs de autorijstrook en door de achtereenvolgende herstellingen ook aanzienlijk lager.

Het herstel van het wegdek is aangekondigd en is gepland in de maand augustus van dit jaar.

Het huidige snelheidsregime bedraagt maximum 70 km/u. De reductie tot maximum 50 km/u zal vooral de lawaaihinder en het risico voor de fietsers verminderen.

Artikel 4 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens biedt de gemeente de mogelijkheid om aanvullende

reglementen vast te stellen op de gewest- en provinciewegen die zich op haar grondgebied bevinden, met uitzondering van de autosnelwegen. De Vlaamse regering kan deze beslissing goedkeuren, afkeuren, wijzigen of door een eigen beslissing vervangen.

---

**Verantwoording** Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- De huidige staat van het wegdek met risico's voor de fietsers en lawaaihinder voor de omwonenden maakt de beslissing noodzakelijk.
- De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van een aanvullend reglement en kan dus op de N403 in de Zandstraat de maximum snelheid beperken tot 50 km/u.

---

**Voorstel besluit** Artikel 1  
De maximum snelheid op de gewestweg N403 in de de Zandstraat (Sint-Pauwels), tussen de huidige grens van de bebouwde kom t.h.v. huisnummer 59 en het perceel 'schoenen Molders' t.h.v. huisnummer 119, beperken tot 50 km/u.

Artikel 2  
Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 3  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

---

**De voorzitter, Remi Audenaert, vraagt aan de raad om onderstaand punt als hoogdringend punt nog te behandelen op de zitting.**

**Met éénparigheid van stemmen wordt volgend punt behandeld op de zitting:**

Secretaris Rudy Van Puyvelde verlaat zijn plaats in de zitting. An Roels is secretaris wnd.

#### **H1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Eretitel gemeentesecretaris**

---

**Inleiding** Chris Lippens

---

**Situatieschets**

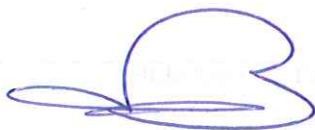
- Secretaris Rudy Van Puyvelde is in dienst bij de gemeente sinds 1 juli 1977.
- Sinds 05 maart 2004 vervult Rudy Van Puyvelde het ambt van gemeentesecretaris.
- Vanaf 01 mei 2018 gaat secretaris Rudy Van Puyvelde met pensioen.
- Secretaris Rudy Van Puyvelde heeft zijn taken steeds met grote toewijding vervuld.
- Het college van burgemeester en schepenen wil hem eer bewijzen voor zijn verdiensten en stelt voor hem machtiging te verlenen om de titel van eregemeentesecretaris te dragen.
- Aangezien er geen regelgeving bestaat voor het toekennen van een eretitel aan decretale graden staat het de gemeenteraad vrij om deze eretitel al dan niet toe te kennen.

aan decretale graden staat het de gemeenteraad vrij om deze eretitel al dan niet toe te kennen.

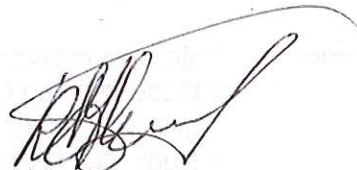
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rudy Van Puyvelde heeft meer dan 10 jaar het ambt van de decretale graad uitgeoefend</li> <li>• Rudy Van Puyvelde heeft geen tuchtstraf opgelegd gekregen tijdens de uitoefening van zijn ambt</li> <li>• Rudy Van Puyvelde is steeds gunstig geëvalueerd tijdens de uitoefening van zijn ambt</li> <li>• De eretitel kan enkel toegekend worden als de houder van de decretale graad niet meer in dienst is</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gemeenteraadsbeslissing van 6 juli 2017 betreffende ontslag ingevolge pensioen van gemeentesecretaris Rudy Van Puyvelde</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van de nieuwe gemeentewet</li> <li>• de bepalingen van het gemeentedecreet, artikel 42</li> </ul>
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 Goedkeuren van de toekenning van een eretitel aan Rudy Van Puyvelde, geboren 30 september 1957, die het ambt van secretaris van de gemeente Sint-Gillis-Waas heeft uitgeoefend vanaf 05 maart 2004 tot en met 30 april 2018.</p> <p>Artikel 2 Rudy Van Puyvelde machtigen om hem de eretitel van eregemeentesecretaris te laten dragen vanaf 01 mei 2018.</p> <p>Artikel 3 Als na de toekenning van de eretitel, de eregemeentesecretaris een zware strafrechtelijke veroordeling dan wel een zware tuchtstraf oploopt of erg onterende feitelijkheden begaat, kan de gemeenteraad de eretitel intrekken.</p> <p>Artikel 4 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).</p>
<b>Stemresultaat</b>	Bij algemeenheid van stemmen

Secretaris Rudy Van Puyvelde herneemt zijn plaats in de zitting.

De punten van de agenda van de gemeenteraad zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de zitting te 21.15 u



Rudy Van Puyvelde  
secretaris



Remi Audenaert  
voorzitter van de gemeenteraad