

GEMEENTERAADSZITTING VAN 04 APRIL 2019

AANWEZIG : Maaïke De Rudder, burgemeester;
 Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts,
 Marita Meul, schepenen;
 Greet Van Moer, voorzitter van de gemeenteraad;
 Remi Audenaert, Chris Lippens, Romain Meersschaert,
 Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Denis D'hanis,
 Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls,
 Matthias Van Zele, Marlene Moorthamers,
 Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert,
 Iris Ruys - Verbraeken, Erik Rombaut, Marleen Van Hove,
 raadsleden;
 Vicky Van Daele, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

A G E N D AOPENBARE ZITTING**Punten college burgemeester en schepenen**

1. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Verkoop lot 11/A in de Kluizenmolen van D.K.E.L aan Kluishof
2. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - KMO-zone Kluizenmolen fase 3 - toelating aan Delamo NV voor het verhuren van een KMO-unit Kluizenmeersen 21b aan Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen)
3. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - KMO-zone Kluizenmolen fase 3 - toelating aan Delamo NV voor het verhuren van een KMO-unit Kluizenmeersen 21L aan Verelst Interieur - Nic Verelst (Schrijnwerkerij)
4. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Gebruiksovereenkomst in toepassing van de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 juli 2015 met betrekking tot de invulling van het Lokaal Pact - goedkeuring
5. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Project LP cat. 3 in project collector Zandstraat in het kader van de Lokaal Pact gebruiksovereenkomst - akkoordverklaring
6. - Welzijn - Welzijn - Lokaal Overleg Kinderopvang - huishoudelijk reglement
7. - Welzijn - Welzijn - Ouderenadviesraad - huishoudelijk reglement
8. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - overeenkomst met Folklore Groep De Klomp vzw over open stellen voor publiek van KLINGSPOOR
9. - Grondgebiedzaken - Omgeving - GECORO - vaststelling maatschappelijke geledingen
10. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - Samenstelling Algemene Vergadering vzw Tempus De Route
11. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - Voordracht kandidaten Raad van Bestuur vzw Tempus De Route
12. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Erfpunt - toetreding gemeente Moerbeke
13. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Lichtstraat en plat dak hoofdbibliotheek vervangen - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze

14. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - ICT-materiaal GBS GLS aankopen/onderhouden 2019 - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze
15. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Nieuwe Taalmethode GLS aankopen - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze
16. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Gemeentelijke Lagere School GOM buitengewoon onderhouden - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze
17. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Sint-Helenasite ontwikkelen - toewijzing
18. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Sint-Helenasite - affectatie naar openbaar domein
19. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Burgerzaken - verkiezingen 26 mei 2019 - gemeentelijk politiereglement op de openbare orde bij verkiezingen
20. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Burgerzaken - Verkiezingen van 26 mei 2019 - vergoeding voorzitters stembureaus
21. - Cel Beleidsondersteuning - Cel beleidsondersteuning - installatie adviesraden
22. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging

Punten individuele raadsleden

- A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Nico De Wert - Inventarisatie, analyse en aanpak kruispunten met voorrang van rechts
- A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls - plaatsen verkeerspalen waar fietspaden op de weg komen
- H1. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Aanvullend politiereglement op het verkeer gewestwegen wijziging

Vragen individuele raadsleden

- A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vragen raadsleden - N-VA - Denis D'hanis - bijkomende appartementen in onze gemeente
- A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vragen raadsleden - N-VA - Nico De Wert - gebruik van vuurwerk

N-VA-raadslid Guido De Lille ivm fietsstraat Nieuwstraat

N-VA-raadslid Dirk Van Raemdonck ivm weg naar camping Fort Bedmar aan 30 km/uur

N-VA raadslid Koen Daniëls ivm het informeren van ouders van toekomstige schoolkinderen

Vragen individuele raadsleden vorige gemeenteraad 28 februari 2019

N-VA fractie : Bosstraat

OPENBARE ZITTING**Tussenkomst raadslid Koen Daniëls :**

Raadslid Koen Daniëls vraagt om een hoogdringend punt (Grondgebiedzaken - Mobiliteit – Aanvullend politiereglement op het verkeer gewestwegen wijziging) toe te voegen aan deze gemeenteraad van 4 april 2019. Er moet gevraagd worden aan minister Ben Weyts om deze wijziging goed te keuren. Volgende gemeenteraad is pas 2 mei 2019 en dit zou te laat kunnen zijn voor de verkiezingen.

De gemeenteraadsvoorzitter schorst de zitting voor 10 minuten.
De zitting wordt hernomen om 20u17.

Aparte stemming voor de vraag van raadslid Koen Daniëls om bovenvermeld punt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van 4 april 2019.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

Mededelingen door voorzitter gemeenteraad Greet Van Moer

Volgende punten van individuele raadsleden werden ontvangen:

A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Nico De Wert
- Inventarisatie, analyse en aanpak kruispunten met voorrang van rechts

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls
- plaatsen verkeerspalen waar fietspaden op de weg komen

Volgende vragen van individuele raadsleden werden ontvangen:

A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vragen raadsleden - N-VA - Denis D'hanis -
bijkomende appartementen in onze gemeente

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vragen raadsleden - N-VA - Nico De Wert - gebruik
van vuurwerk

1. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Verkoop lot 11/A in de Kluizenmolen van D.K.E.L aan Kluishof

Inleiding Harry De Wolf

Persoons-gegevens

- Aanvrager/betrokkene: bvba D.K.E.L., Nauwstraat 126, 9111 Belsele

Situatieschets

- Lot 11 in Kluizenmeersen, kadastraal gekend 1^{ste} afdeling, sectie C, nr.1799F met een oppervlakte van 7351,88 m² is eigendom van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid D.K.E.L. met zetel te 9111 Sint-Niklaas (Belsele). Het eigendom werd verworven na faillissement van de naamloze vennootschap Dirk Smet Wegenbow d.d. 10 januari 2017.
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid D.K.E.L. heeft lot 11 opgesplitst in 2 percelen lot 11a met een oppervlak van 3099,12m² en lot 11b met een oppervlak van 4252,76m². Lot 11b is verkocht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kluishof voor een

prijs van 552.858 euro. De opsplitsing en verkoop werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 7 september 2017

- BVBA D.K.E.L. wenst nu lot 11a met een oppervlak van 3099m² te verkopen aan BVBA Kluishof voor de prijs van 557.863,20 euro.
- Na deze verkoop is BVBA Kluishof eigenaar van lot 11a en lot 11b.
- Kantoor Notaris Frank Muller vraagt in haar brief van 6 februari 2019 of de gemeente haar voorkeurrecht wenst uit te oefenen en zo niet om in te stemmen met de verkoop van lot 11a aan BVBA Kluishof.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- In zitting van 7 september 2017 keurde de gemeenteraad de verkoop van lot 11 b in Kluizenmeersen aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kluishof goed
- Artikel 6 van de geldende verkoopsvoorwaarden biedt de gemeente de mogelijkheid om het te koop gestelde goed bij voorrang op alle derden aan te kopen aan dezelfde prijs en voorwaarden als degenen aan derde aangeboden. In zitting van 18 februari 2019 besliste het college van burgemeester en schepenen het voorkeurrecht niet uit te oefenen.
- Artikel 8 van de geldende verkoopsvoorwaarden verplicht de verkopende partij tot het vragen van de toelating tot vervreemding van het eigendom aan de gemeenteraad.
- Artikel 8 van de geldende verkoopsvoorwaarden biedt de gemeente de mogelijkheid om eenmalig bij het verlenen van haar toelating tot vervreemding een vergoeding te eisen van de verkopende partij. Dit kan wanneer de vervreemding plaatsvindt binnen de 20 jaar na het verlijden van de verkoopakte en het niet uitoefenen van haar voorkeurrecht. De boete is reeds opgelegd bij de verkoop van lot 11 door meester Marga Pieters, advocaat te 9300 Aalst, Affligemdreef 144, handelend in haar hoedanigheid van curator in opdracht van de rechtbank van koophandel Gent afdeling Dendermonde aan de besloten vennootschap D.K.E.L. met zetel te 9111 Sint-Niklaas (Belsele).
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "kluishof" met maatschappelijke zetel te 9190 Stekene wenst volgende activiteiten op lot 11 a uit te oefenen :
 - IT consultancy; IT detachering; Software ontwikkeling; IT oplossingen voor het KMO-segment; ICT dienstverlening
 - herstellen van IT gerelateerd materiaal (printers/laptops/telecommaterialen)
 - opslaan van materialen voor on/off-interventies
 - Organiseren van IT – gerelateerde opleidingen
 - onderhouden en herstellen van het eigen wagenpark
 - permanente service-desk dienstverlening (24/24 7/7)
- Het RUP Kluizenmolen stelt dat de onderhavige KMO-zone bestemd is voor bedrijvigheid voor lokale bedrijfsactiviteiten zoals onder meer nijverheidsinrichtingen, ambachtelijke bedrijven, dienstverlenende bedrijven, transportgeoriënteerde bedrijven, distributiebedrijven en toeleveringsbedrijven. De vraag tot de toelating tot de verkoop van het goed Kluizenmeersen lot 11a aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "kluishof" met maatschappelijke zetel te 9190 Stekene valt qua bedrijfsactiviteit binnen de bedrijfsactiviteiten die het RUP Kluizenmolen toelaat.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- brief van Notaris Frank Muller van 6 februari 2019;
- besluit gemeenteraad van 7 april 2011;
- besluit gemeenteraad van 7 september 2017;
- besluit college van burgemeester en schepenen van 18 februari 2019;
- de ontwerpakte-verkoopakte betreffende lot 11a van D.K.E.L. aan Kluishof.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1
Het voorkeurrecht door de gemeente niet uitoefenen.

Artikel 2
De verkoop van het lot 11a in Kluizenmeersen, kadastraal gekend sectie C, nummer 1799/M/P0000, met een oppervlakte van 3099 m² aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kluishof goedkeuren.

Artikel 3
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2 Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

2. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - KMO-zone Kluizenmolen fase 3 - toelating aan Delamo NV voor het verhuren van een KMO-unit Kluizenmeersen 21b aan Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen)

Inleiding Harry De Wolf

Persoonsgegevens

- Aanvrager/betrokkene: Delamo NV ; Verelst Interieur – Nic Verelst

Situatieschets

- In zitting van 1 april 2010 keurde de gemeenteraad de verkoopvoorwaarden goed voor de verkoop van de gronden in de ambachtelijke zone Kluizenmolen.
- Artikel 8b van de verkoopvoorwaarden bepaalt dat zonder beperking van duur na de authentieke akte van verkoop door de gemeente Sint-Gillis-Waas in elk geval van gehele of gedeeltelijke verhuring of toekenning van enig ander gebruiksrecht betreffende het goed of de opstallen, eerst voorafgaandelijk en schriftelijk door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas goedkeuring moet worden verleend.
- In zitting van 8 december 2011 wees de gemeenteraad lot 1 toe aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek.
- In zitting van 2 februari 2012 keurde de gemeenteraad de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 goed.

- Op 3 februari 2012 werd de verkoopakte door notaris Dirk Smet verleden.
- In zitting van 9 oktober 2017 verleende het college van burgemeester en schepenen aan Delamo NV een stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units.
- Delamo NV wenst unit 6 (Kluizenmeersen 21b) te verhuren aan de firma Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen) (BE0666 498 975) met maatschappelijke zetel Smederijplein 1, 9140 Temse.
- Per mail van 21 februari 2019 vraagt Delamo NV toelating tot het verhuren van unit 6 (Kluizenmeersen 21b) aan Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen).

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen) voldoet aan de voorwaarden om zich te vestigen in de KMO-zone Kluizenmeersen;
- het huren van unit 6 (Kluizenmeersen 21b) is gewenst als opslagruimte en atelier voor persinstallaties en hogedrukpompen.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Kluizenmolen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 april 2010;
- de gemeenteraadsbeslissing van 1 april 2010 houdende goedkeuring van de toewijzingsprocedure en de verkoopvoorwaarden;
- de gemeenteraadsbeslissing van 7 april 2011 houdende goedkeuring van de gewijzigde verkoopvoorwaarden;
- de gemeenteraadsbeslissing van 8 december 2011 houdende de toewijzing van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
- de gemeenteraadsbeslissing van 2 februari 2012 houdende goedkeuring van de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2017 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek, voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units;
- de mail van Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek van 21 februari 2019 houdende de vraag om toelating tot het verhuren van unit 6 (Kluizenmeersen 21b) aan de firma Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen) met maatschappelijke zetel Smederijplein 1, 9140 Temse.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1

De verhuur van unit 6 (Kluizenmeersen 21b) door Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek aan de firma Isostatic pressure solutions (persinstallaties en hogedrukpompen) met maatschappelijke zetel Smederijplein 1, 9140 Temse goedkeuren.

Artikel 2

Het gebruik van unit 6 als opslagruimte en atelier voor persinstallaties en hogedrukpompen goedkeuren.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7)."

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

3. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - KMO-zone Kluizenmolen fase 3 - toelating aan Delamo NV voor het verhuren van een KMO-unit Kluizenmeersen 21L aan Verelst Interieur - Nic Verelst (Schrijnwerkerij)

Inleiding Harry De wolf

Persoonsgegevens

- Aanvrager/betrokkene: Delamo NV ; Verelst Interieur – Nic Verelst

Situatieschets

- In zitting van 1 april 2010 keurde de gemeenteraad de verkoopvoorwaarden goed voor de verkoop van de gronden in de ambachtelijke zone Kluizenmolen.
- Artikel 8b van de verkoopvoorwaarden bepaalt dat zonder beperking van duur na de authentieke akte van verkoop door de gemeente Sint-Gillis-Waas in elk geval van gehele of gedeeltelijke verhuring of toekenning van enig ander gebruiksrecht betreffende het goed of de opstallen, eerst voorafgaandelijk en schriftelijk door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas goedkeuring moet worden verleend.
- In zitting van 8 december 2011 wees de gemeenteraad lot 1 toe aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek.
- In zitting van 2 februari 2012 keurde de gemeenteraad de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 goed.
- Op 3 februari 2012 werd de verkoopakte door notaris Dirk Smet verleden.
- In zitting van 9 oktober 2017 verleende het college van burgemeester en schepenen aan Delamo NV een stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units.
- Delamo NV wenst unit 1 (Kluizenmeersen 21L) te verhuren aan de firma Verelst Interieur – Nic Verelst (Werkplaats voor Schrijnwerkerij) (BE0707 626 876) met maatschappelijke zetel Braakstraat 6, 9130 Verrebroek.
- Per mail van 8 februari 2019 vraagt Delamo NV toelating tot het verhuren van unit 1 (Kluizenmeersen 21L) aan Verelst Interieur – Nic Verelst (Werkplaats voor Schrijnwerkerij).

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Verelst Interieur – Nic Verelst (Werkplaats voor Schrijnwerkerij) voldoet aan de voorwaarden om zich te vestigen in de KMO-zone Kluizenmeersen;
- het huren van unit 1 (Kluizenmeersen 21L) is gewenst voor het vestigen van een werkplaats voor schrijnwerkerij.

Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> • het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Kluizenmolen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 april 2010; • de gemeenteraadsbeslissing van 1 april 2010 houdende goedkeuring van de toewijzingsprocedure en de verkoopsvoorwaarden; • de gemeenteraadsbeslissing van 7 april 2011 houdende goedkeuring van de gewijzigde verkoopsvoorwaarden; • de gemeenteraadsbeslissing van 8 december 2011 houdende de toewijzing van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek; • de gemeenteraadsbeslissing van 2 februari 2012 houdende goedkeuring van de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek; • de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2017 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek, voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units; • de mail van Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek van 8 februari 2019 houdende de vraag om toelating tot het verhuren van unit 1 (Kluizenmeersen 21L) aan de firma Verelst Interieur – Nic Verelst (Werkplaats voor Schrijnwerkerij) met maatschappelijke zetel Braakstraat 6, 9130 Verrebroek.
------------------------------	---

Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.
-------------------------------	--

Besluit	<p>Artikel 1 De verhuur van unit 1 (Kluizenmeersen 21L) door Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek aan de firma Verelst Interieur – Nic Verelst (Werkplaats voor Schrijnwerkerij) met maatschappelijke zetel Braakstraat 6, 9130 Verrebroek goedkeuren.</p> <p>Artikel 2 Het gebruik van unit 1 als werkplaats voor schrijnwerkerij goedkeuren.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).”</p>
----------------	--

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

4. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Gebruiksovereenkomst in toepassing van de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 juli 2015 met betrekking tot de invulling van het Lokaal Pact - goedkeuring

Inleiding Harry De Wolf

Persoons- • Aanvrager/betrokkene: Aquafin NV ; VMM

gegevens

Situatieschets

- Gemeenten kunnen voor de (her)aanleg van hun rioleringsstelsel een beroep doen op subsidies van de Vlaamse overheid. Om de gemeenten een bijkomende impuls te geven voor de verdere uitbouw van hun gescheiden rioleringsstelsel en de optimalisatie van het bestaande stelsel, is er bijkomend het Lokaal Pact.
 - Sinds 2008 neemt de Vlaamse overheid via het bovengemeentelijk investeringsprogramma bepaalde gemeentelijke rioleringsinspanningen over. De projecten worden uitgevoerd door Aquafin NV.
 - De projectkeuze voor het Lokaal Pact gebeurt door de VMM. Er wordt gestreefd naar een maximaal ecologisch rendement van de investeringen (gemeentelijk en bovengemeentelijk). Zo ondersteunt het Lokaal Pact de realisatie van de doelstellingen van de kaderrichtlijn Water en wordt gewerkt aan een goede waterkwaliteit.
 - De beslissing van de Vlaamse Regering van 17 juli 2015 ter ondersteuning van de nog te leveren gemeentelijke rioleringsinspanningen is genomen onder een strikte voorwaarde. Voor de investeringen die vallen onder de gemeentelijke saneringsplicht en in aanmerking komen voor overname in het Lokaal Pact, moet de gemeente een algemene gebruiksovereenkomst afsluiten.
 - De gemeente ontving van Aquafin NV een gebruiksovereenkomst ter ondertekening. Het project "21.891G Sint-Gillis-Waas LP cat. 3 in project: collector Zandstraat" werd geselecteerd.
 - De gemeenteraad moet de gebruiksovereenkomst goedkeuren.
-

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- De gebruiksovereenkomst werd opgemaakt in samenspraak met Aquafin NV, Vlaamse Milieumaatschappij, rioolbeheerders en VVSG.
 - De gebruiksovereenkomst bepaalt dat de gemeentelijke saneringsplichtige de door Aquafin nv uitgevoerde investeringsprojecten beheert. Ze omvat bepalingen inzake de opmaak en het goedkeuren van het technisch plan en ontwerp, de uitvoering van het project, de oplevering van de werken alsook de verantwoordelijkheden van de diverse partijen. Ze omvat eveneens een omschrijving van de reeds gemaakte kosten die in aanmerking komen voor terugbetaling.
 - De gebruiksovereenkomst betreft een raamovereenkomst. Zodoende geldt de overeenkomst voor alle projecten die onder het regime van het Lokaal Pact met gemeentelijke saneringsplicht vallen.
 - Door ondertekening van de gebruiksovereenkomst bevestigt de gemeente na uitvoering van de werken het beheer van de door Aquafin aangelegde gemeentelijke rioleringsinfrastructuur voor haar rekening te nemen.
-

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- de gebruiksovereenkomst in toepassing van de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 juli 2015 met betrekking tot de invulling van het Lokaal Pact.
-

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit	<p>Artikel 1 De gebruiksovereenkomst in toepassing van de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 juli 2015 met betrekking tot de invulling van het Lokaal Pact goedkeuren.</p> <p>Artikel 2 De voorzitter van de raad en de algemeen directeur machtigen om de gebruiksovereenkomst te ondertekenen.</p> <p>Artikel 4 Deze beslissing en de ondertekende overeenkomst in tweevoud bezorgen aan Aquafin NV.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).”</p>
----------------	--

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

Tussenkoms N-VA-raads lid Koen Daniëls:

Zeer goed dat we hier in stappen. In Sint-Gillis-Waas zijn we 1 van de gemeenten waar het oppervlaktewater het minst gezuiverd is. Wij zitten tussen de 60 en 80%. We hebben dus een achterstand opgelopen. We zijn dus blij dat we deze stap zetten.

We hebben een aantal vragen:

Hoeveel euro werd er de afgelopen 20 jaar geïnvesteerd en welke rioleringsprojecten om afvalwater en regenwater te scheiden zijn in onze gemeente uitgevoerd? Want dit gaat over een nieuw project. Maar in Sint-Gillis-Waas zijn er heel wat rioleringen die aan vernieuwing toe zijn. Op een bepaald moment gaan we ineens moeten investeren. Vandaar de vraag om een zicht te krijgen op het verleden.

Op de gestelde vragen zal tijdens eerstvolgende commissie teruggekomen worden.

5. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Project LP cat. 3 in project collector Zandstraat in het kader van de Lokaal Pact gebruiksovereenkomst - akkoordverklaring

Inleiding Harry De Wolf

Persoonsgegevens

- Aanvrager/betrokkene: Aquafin NV ; VMM

Situatieschets

- Bij het uitwerken van het technisch plan voor het Aquafinproject 21.891 “collector Zandstraat” blijkt dat gemeentelijke dienstrioleringen noodzakelijk zijn. Deze gemeentelijke dienstrioleringen voldoen aan de criteria voor ten laste name via het Lokaal Pact budget categorie 3. Op de bij het technisch plan horende grondplannen zijn deze dienstrioleringen aangeduid met een deelnummer 300 of hoger.
- Na goedkeuren van het technisch plan zal het Vlaams Gewest beslissen over de ten laste name via het Lokaal Pact. Met het oog op deze beslissing

vraagt Aquafin NV de gemeente zich akkoord te verklaren met de ten laste name van de investering door het Vlaams Gewest / Aquafin NV.

- De gemeente wordt bijkomend gevraagd zich akkoord te verklaren met het technisch plan voor deze infrastructuur.

Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- In het gebiedsdekkend uitvoeringsplan (GUP) worden voor elke gemeente de overnamepunten bepaald. Een overnamepunt geeft in het rioleringsnetwerk aan tot waar de bevoegdheid van de gemeente loopt en waar de taak van het gewest begint. Alle riolen stroomopwaarts van dit overnamepunt behoren tot de verantwoordelijkheid van de gemeente. Stroomafwaarts van het overnamepunt wordt riolering aangelegd door het gewest. Zo krijgen alle gemeenten en het gewest een duidelijk beeld van de investeringen die zij nog moeten plannen.
- 6 categorieën van gemeentelijke rioleringsprojecten komen in aanmerking voor overname door het Vlaamse Gewest:
 - de aanleg van riolering in het buitengebied waar het overnamepunt verschuift in afwachting van een bijsturing van het in het gebiedsdekkend uitvoeringsplan vastgelegde overnamepunt;
 - de (her)aanleg van gemeentelijke leidingen tussen (opwaarts en afwaarts) bovengemeentelijke saneringsinfrastructuur beheerd door Aquafin;
 - de aanleg van gemeentelijke dienstrioleringen bij collectorprojecten van Aquafin NV;
 - gemeentelijke investeringen in het kader van de optimalisatie van de DWA- en RWAaanpak met een belangrijke impact op de bovengemeentelijke saneringsinfrastructuur;
 - de (her)aanleg van gemeentelijke riolering in het kader van de (her)aanleg van gewestwegen;
 - de aanleg van gemeentelijke rioleringen in het kader van de realisatie van de doelstellingen van de kaderrichtlijn Water, Natura 2000 en de Zwemwaterrichtlijn.
- Voor elk van de betrokken categorieën werden criteria gedefinieerd waaraan potentiële projecten door de Vlaamse Milieumaatschappij worden getoetst. De in aanmerking komende projecten moeten ook bijdragen tot het behalen van door het Vlaams Gewest prioritair gestelde doelstellingen. Essentieel bij de programmering op het investeringsprogramma is de afstemming op andere (al dan niet gemeentelijke) investeringsprojecten.
- Bij het uitwerken van het technisch plan voor het Aquafinproject 21.891 "collector Zandstraat" is gebleken dat gemeentelijke dienstrioleringen noodzakelijk zijn. Deze gemeentelijke dienstrioleringen voldoen aan de criteria voor ten laste name via het Lokaal Pact budget categorie 3.
- De gemeente moet akkoord gaan met de uitvoering van het project door Aquafin NV ten laste van het Vlaams Gewest.
- De gemeente moet zich engageren na uitvoering van de werken het beheer van de aangelegde gemeentelijke infrastructuur ten laste te nemen. Hiertoe ondertekent de rioolbeheerder een (model)overeenkomst.

Verwijzings- documenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- de gebruiksovereenkomst in toepassing van de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 juli 2015 met betrekking tot de invulling van het Lokaal Pact;

- projectspecifieke inlichtingenfiche in kader van de Lokaal Pact gebruiksovereenkomst.

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :
 • de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit Artikel 1
 De gemeenteraad verklaart zich akkoord met een ten laste name van de investering voor het project LP cat. 3 in project collector Zandstraat onder voorbehoud dat het Vlaams Gewest akkoord gaat met ten laste name via de Lokaal Pact categorie 3.

Artikel 2
 De gemeenteraad verklaart zich akkoord met het technisch plan voor deze infrastructuur.

Artikel 3
 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7)."

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

Tussenkomsst N-VA-raadslid Koen Daniëls:

We zijn blij dat ons voorstel om de Collemanstraat mee te nemen, wordt opgenomen.

We zijn voorstander om voldoende meetpunten en peilpunten te voorzien.

We hebben genoteerd dat de werken Zandstraat en Sint-Niklaasstraat niet samen zullen uitgevoerd worden.

Voor de Bagoniewijk hebben we de vraag of daar ook geen collector moet op aangesloten worden. Dat lijkt ons ook zinvol te zijn.

We zullen dit met plezier goedkeuren omdat de gemeente instapt in subsidies van de Hogere Overheid.

6. - Welzijn - Welzijn - Lokaal Overleg Kinderopvang - huishoudelijk reglement

Inleiding Marita Meul

Situatieschets

- Het Lokaal Overleg Kinderopvang is opgericht in 2007.
- Sedert de oprichting heeft het Lokaal Overleg Kinderopvang regelmatig adviezen over het lokaal beleid kinderopvang gegeven.
- Het huidige huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang is niet conform het Besluit van de Vlaamse regering van 24 mei 2013 en het decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- de Vlaamse overheid heeft decretaal bepaald dat het Lokaal Overleg Kinderopvang op de hoogte is van het aanbod van het Huis van het Kind;
- Kind en Gezin heeft enkele richtlijnen over de samenstelling van het Lokaal Overleg Kinderopvang o.a. de vertegenwoordiging van de lokale actoren en gebruikers.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het college van burgemeester en schepenen van 25 februari 2019 dat principieel de wijzigingen van het huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang heeft goedgekeurd;
- het positief advies van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 11 februari 2019.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- het decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning.
- het besluit van de Vlaamse regering van 24 mei 2013 houdende het lokaal beleid kinderopvang.
- het besluit van de Vlaamse regering van 4 mei 2013 houdende het lokaal beleid kinderopvang.

Besluit

Artikel 1
Het opheffen van de beslissing van de gemeenteraad van 4 april 2013 waarin het huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang is goedgekeurd.

Artikel 2
Het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang goedkeuren. Het huishoudelijk reglement gaat in vanaf 5 april 2019.

Artikel 3
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7)."

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

7. - Welzijn - Welzijn - Ouderenadviesraad - huishoudelijk reglement

Inleiding Marita Meul

Situatieschets

- De gemeentelijke ouderenadviesraad is opgericht in 1993.
- De ouderenadviesraad vindt het wenselijk om het huidige huishoudelijk reglement ouderenadviesraad te actualiseren.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- het is aangewezen om de gemeentelijke ouderenadviesraad in deze legislatuur opnieuw te installeren;
- adviesorganen bevorderen de betrokkenheid en de inspraak van de burgers bij het beleid.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 25 februari 2019 kennisgenomen van het advies van de ouderenadviesraad inzake de wijzigingen van het huishoudelijk reglement ouderenadviesraad;
- het advies van de ouderenadviesraad van 14 februari 2019 i.v.m. de wijzigingen van het huishoudelijk reglement ouderenadviesraad;
- de beslissing van de gemeenteraad van 4 april 2013 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement ouderenadviesraad.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1
Opheffen van de beslissing van de gemeenteraad van 4 april 2013 waarin het huishoudelijk reglement ouderenadviesraad is goedgekeurd.

Artikel 2
Het huishoudelijk reglement ouderenadviesraad goedkeuren. Het huishoudelijk reglement gaat in vanaf 5 april 2019

Artikel 3
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

8. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - overeenkomst met Folklore Groep De Klomp vzw over open stellen voor publiek van KLINGSPoor

Inleiding Marita Meul

Situatieschets • Op 30 maart werd het leer- en beleefcentrum KLINGSPoor ingehuldigd.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Na afronding van het project leer- en beleefcentrum KLINGSPoor dient KLINGSPoor op geregelde tijdstippen de deuren te openen voor het publiek.

- Folkloregroep De Klomp engageert zich om tijdens het toeristisch seizoen van begin april tot eind oktober elke zondag permanentie te voorzien en krijgt daarvoor een jaarlijkse vaste vergoeding van 1000 euro.
- Folkloregroep De Klomp engageert zich ook om buiten de vaste openingstijden groepen te ontvangen op afspraak.
- Praktische modaliteiten rond schoonmaak, meldingen, promotie, bezoekerscijfers, veiligheidsmaatregelen, verzekeringen en overleg kunnen worden vastgelegd in een overeenkomst tussen de gemeente en Folkloregroep De Klomp De Klinge VZW.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het ontwerp van overeenkomst tussen de gemeente en Folkloregroep De Klomp De Klinge VZW.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit Artikel 1
Het ontwerp van overeenkomst tussen de gemeente en Folkloregroep De Klomp De Klinge VZW rond toezicht KLINGSPoor goedkeuren

Artikel 2
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat 15 ja-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Romain Meersschaert, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut, Marleen Van Hove)
10 onthoudingen (Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken)

Tussenkomst N-VA-raadslid Denis D'hanis:

Mevrouw de voorzitter, goede collega's

Wanneer het gemeentebestuur een onroerend goed, een gebouw, een stuk grond, een zaal, ... ter beschikking stelt van een vereniging, gebeurt dit door middel van een overeenkomst, een erfpacht, een concessie, een opstalrecht, een huurovereenkomst,...

Wanneer een dergelijke overeenkomst wordt afgesloten, wordt aan de betrokken vereniging een vergoeding (opstalrecht, huur, concessie, soms een symbolische euro...) gevraagd.

De voorliggende overeenkomst is echter de omgekeerde wereld, want naast het ter beschikking krijgen van de infrastructuur ontvangt de betrokken vereniging een vergoeding van 1.000 euro, terwijl zij eigenlijk een vergoeding zou moeten betalen.

Daarnaast genereert de betrokken vereniging ook nog eens inkomsten uit verkopen en leveren van diensten.

Deze werkwijze vinden wij niet fair tegenover andere verenigingen in een zelfde situatie en concluderen dat hiermee het gelijkheidsbeginsel is geschonden.

Voor ons zijn alle verenigingen in eender welke situatie gelijk.

Bijgevolg gaan wij ons voor dit punt onthouden.

Tussenkoms CD&V-raadslid Wilbert Dhondt :

Als opvolger van Marita, houd ik me er aan Marita te feliciteren voor wat daar gerealiseerd is. Samen met Eric De Keyzer. Vzw De Klomp zal er zeker niet rijker van worden. Ik hoop dat ik er als schepen van toerisme fier op mag zijn.

9. - Grondgebiedzaken - Omgeving - GECORO - vaststelling maatschappelijke geledingen

Inleiding	Herwin De Kind
Situatieschets	Ingevolge de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in werking getreden op 1 september 2009, moeten de maatschappelijke geledingen van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening vastgesteld worden door de gemeenteraad. Heden bestaat de gecoro uit 13 leden, zijnde 4 deskundigen en 9 vertegenwoordigers van de maatschappelijke geledingen.
Verantwoording	Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit : <ul style="list-style-type: none"> • naar aanleiding van de nieuwe legislatuur van de gemeenteraad, moet de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening ook opnieuw geïnstalleerd worden binnen de 6 maanden na de installatie van de nieuwe gemeenteraad. • voor Sint-Gillis-Waas, een gemeente met tussen de 10.000 en 30.000 inwoners, is het aantal leden bepaald op min. 9 en max. 13. • minimum één vierde van deze leden, waaronder de voorzitter, moeten deskundigen zijn inzake ruimtelijke ordening. • minimum 4 verschillende maatschappelijke geledingen dienen opgeroepen te worden om 1 of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen. • ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, heeft een plaatsvervanger.
Verwijzingsdocumenten	Dit besluit verwijst naar volgende documenten : <ul style="list-style-type: none"> • beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 18 maart 2019 – vaststelling maatschappelijke geledingen 2019 – 2024.
Wetten Reglementen	Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen : <ul style="list-style-type: none"> • de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; • het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit
Artikel 1

De maatschappelijke geledingen van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening legislatuur 2019-2024 als volgt vaststellen:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van landbouwers (max. 2 vertegenwoordigers)
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door milieu- en natuurverenigingen (max. 2 vertegenwoordigers)
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werknemers (max. 2 vertegenwoordigers)
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van handelaars (max. 2 vertegenwoordigers)
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werkgevers of zelfstandigen, uitgesloten handelaars en landbouwers (max. 1 vertegenwoordiger)

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen machtigen tot het oproepen van deskundigen en vertegenwoordigers voor de maatschappelijke geledingen.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet lokaal bestuur (Deel 2 Titel 7).

Artikel 4

In de gemeenteraad van 6 juni 2019 de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de secretaris te benoemen.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

10. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - Samenstelling Algemene Vergadering vzw Tempus De Route

Inleiding

Wilbert Dhondt

Situatieschets

- De gemeenteraad ging in zitting van 6 juni 2013 akkoord met de oprichting van de EVA-vzw Tempus De Route. In zitting van 4 juli 2013 werd de aanpassing van de statuten van de op te richten EVA-vzw Tempus De Route goedgekeurd. Het agentschap Binnenlands Bestuur keurde de oprichting van vzw Tempus De Route in de vorm van een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap goed.
- De statuten van EVA-vzw Tempus De Route bepalen dat de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur binnen de zes maanden na de installatie van de gemeenteraad moeten vernieuwd worden.
- De vereniging bestaat uit leden uit twee categorieën:
Categorie A: de gemeente Sint-Gillis-Waas, vertegenwoordigd door elf gemeenteraadsleden, afgevaardigd door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas. De mandaten van de afgevaardigden van de

gemeente Sint-Gillis-Waas worden door de gemeenteraad evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld. De evenredige verdeling over de gemeenteraadsfracties betekent concreet 4 mandaten voor CD&V, 2 voor Groen-sp.a, 4 voor N-VA en 1 voor Vlaams Belang

Categorie B: tien leden die de gebruikers en de filosofische en ideologische strekkingen vertegenwoordigen. De Algemene Vergadering beslist over de aanstelling van de voorgedragen leden.

- Na de aanstelling van de leden van Categorie A van vzw Tempus De Route kan in mei een eerste Algemene Vergadering georganiseerd worden. Op deze installatievergadering wordt beslist over de aanstelling van de voorgedragen leden van categorie B. Verder wordt op deze eerste vergadering de Raad van Bestuur benoemd evenals de commissaris en de personen die gemachtigd worden om de vereniging te vertegenwoordigen.

Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Voor categorie A, 11 rechtstreeks afgevaardigden vanuit de gemeenteraad, zijn volgende kandidaturen ingediend:

CD&V (4):

Wilbert Dhondt
Chantal Vergauwen
Remi Audenaert
Chris Lippens

Groen-sp.a (2):

Greet Van Moer
Tom Ruts

N-VA (4):

Greta Poppe
Dirk Van Raemdonck
Nico De Wert
Marlene Moorthamers

Vlaams Belang (1):

Marleen Van Hove

Verwijzings- documenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2013 tot goedkeuring van de oprichting en de statuten van de EVA-vzw Tempus De Route;
- de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2013 tot goedkeuring van de aanpassing van de statuten van de EVA-vzw Tempus De Route;
- het ministerieel besluit houdende de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissingen van Sint-Gillis-Waas van 6 juni 2013 en 4 juli 2013 houdende de oprichting van het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Tempus De Route;
- de beslissing van het schepencollege van 11 maart 2019 tot uitvoering van de procedure om vzw Tempus De Route samen te stellen;
- de statuten van vzw Tempus De Route;
- de voordrachtakten.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1

Neemt akte van de ingediende voordrachten voor de leden van de Algemene Vergadering van vzw Tempus De Route van categorie A.

Artikel 2

Als lid van de Algemene Vergadering van vzw Tempus De Route van categorie A worden verkozen verklaard en namens de gemeenteraad afgevaardigd:

Wilbert Dhondt
Chantal Vergauwen
Remi Audenaert
Chris Lippens
Greet Van Moer
Tom Ruts
Greta Poppe
Dirk Van Raemdonck
Nico De Wert
Marlene Moorthamers
Marleen Van Hove

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2 Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

11. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - Voordracht kandidaten Raad van Bestuur vzw Tempus De Route

Inleiding

Wilbert Dhondt

Situatieschets

- De gemeenteraad ging in zitting van 6 juni 2013 akkoord met de oprichting van de EVA-vzw Tempus De Route. In zitting van 4 juli 2013 werd de aanpassing van de statuten van de op te richten EVA-vzw Tempus De Route goedgekeurd. Het agentschap Binnenlands Bestuur keurde de oprichting van vzw Tempus De Route in de vorm van een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap goed.
- De statuten van EVA-vzw Tempus De Route bepalen dat de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur binnen de zes maanden na de installatie van de gemeenteraad moeten vernieuwd worden.
- De statuten van EVA-vzw Tempus De Route bepalen dat de Raad van Bestuur bestaat uit vijf leden van categorie A en vier leden van categorie B.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- De vijf leden van de Raad van Bestuur voor categorie A worden voorgedragen door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas. Zij behoren tot de elf gemeenteraadsleden die de gemeente in de Algemene Vergadering vertegenwoordigen. De overige 4 leden van de Raad van

Bestuur worden voorgedragen door categorie B en aangeduid op de eerste Algemene Vergadering van de vzw.

- Volgende gemeenteraadsleden zijn kandidaat om lid te worden van de Raad van Bestuur voor categorie A:

Wilbert Dhondt
Chantal Vergauwen
Greet Van Moer
Greta Poppe
Dirk Van Raemdonck
Marleen Van Hove

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2013 tot goedkeuring van de oprichting en de statuten van de EVA-vzw Tempus De Route.
- de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2013 tot goedkeuring van de aanpassing van de statuten van de EVA-vzw Tempus De Route.
- het ministerieel besluit houdende de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissingen van Sint-Gillis-Waas van 6 juni 2013 en 4 juli 2013 houdende de oprichting van het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Tempus De Route.
- de beslissing van het schepencollege van 11 maart 2019 tot uitvoering van de procedure om vzw Tempus De Route samen te stellen.
- de statuten van vzw Tempus De Route.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Gaat over tot geheime stemming van de vijf bestuursmandaten

25 raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag:

Lid van de Raad van Bestuur van vzw Tempus De Route van categorie A

Wilbert Dhondt bekommt 14 ja-stemmen, 11 onthoudingen;
Chantal Vergauwen bekommt 14 ja-stemmen, 11 onthoudingen;
Greet Van Moer bekommt 14 ja-stemmen, 11 onthoudingen;
Greta Poppe bekommt 11 ja-stemmen, 14 onthoudingen;
Dirk Van Raemdonck bekommt 10 ja-stemmen, 2 neen-stemmen, 13 onthoudingen
Marleen Van Hove bekommt 2 ja-stemmen, 23 onthoudingen

Artikel 1

Volgende vijf gemeenteraadsleden worden voorgedragen voor de Raad van Bestuur van EVA-vzw Tempus De Route:

Wilbert Dhondt
Chantal Vergauwen
Greet Van Moer
Greta Poppe
Dirk Van Raemdonck

Artikel 2

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

12. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Erfpunt - toetreding gemeente Moerbeke

Inleiding

Wilbert Dhondt

Situatieschets

- De gemeente is toegetreden tot de projectvereniging Archeologische Dienst Waasland bij gemeenteraadsbeslissing van 11 januari 1990.
- In de gemeenteraad van 12 mei 2016 werd de naamswijziging van de Archeologische Dienst Waasland naar 'Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland' goedgekeurd.
- De gemeente Moerbeke vraagt om toe te treden tot Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland.
- De bestuursvergadering van Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland van 30 januari 2019 gaf positief advies voor de toetreding van de gemeente Moerbeke mits goedkeuring van alle aangesloten leden.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- artikel 6 van de statuten van Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland vermeldt dat de bestuursvergadering beslist over de toetreding van nieuwe deelgenoten;
- Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland vraagt de toestemming tot toetreding aan alle aangesloten leden;
- Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland vraagt om de beslissing over te maken tegen 07 april 2019.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het schrijven van Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland van 7 februari 2019.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1

De toetreding van de gemeente Moerbeke tot Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland goedkeuren.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing overmaken aan Erfpunt Onroerend Erfgoed Waasland, Regentiestraat 63, 9100 Sint-Niklaas.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

13. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Lichtstraat en plat dak hoofdbibliotheek vervangen - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze

Inleiding Wilbert Dhondt

Situatieschets

- In het investeringsbudget 2019 werden kredieten t.b.v. 53.317 euro ingeschreven als volgt:
 - beleidsitem 070300 – Openbare bibliotheken
 - algemeen rekeningnummer 2210200 - Gebouwen – groot onderhoud
 - investeringsenveloppe D2
 - opgenomen in het doelstellingenbeleid:
 - doelstelling kostenbewust beheer infrastructuur
 - actieplan 14/AP04 onderhoud gemeentelijke gebouwen
 - actie 14/AP04/A03 interieur hoofdbibliotheek opfrissen

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- de lichtstraat en de bestaande PVC-dakbedekking van het plat dak vertonen verschillende gebreken die niet op te lossen zijn door plaatselijke herstellingen:
 - de lichtstraat:
 - de aluminium constructie heeft te weinig ruimte om te krimpen en uit te zetten;
 - hierdoor ontstaat schade aan de glaspartijen en profielen waardoor waterinfiltratie ontstaat;
 - voldoet tevens niet meer aan de huidige normen van isolatie en lichttransmissie;
 - de PVC-dakbedekking:
 - vertoont verschillende ernstige scheuren die niet meer plaatselijk te herstellen zijn;
 - door deze scheuren ontstaat waterinfiltratie;
- om verdere schade aan het gebouw te vermijden is het aangewezen om de lichtstraat en de dakbedekking te vervangen;
- het bestek en de raming t.b.v. 53.317euro.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het doelstellingenbeleid 2019;
- het bestek en raming voor het vervangen van de lichtstraat en dakbedekking.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

Besluit

Artikel 1

Lichtstraat en plat dak hoofdbibliotheek vervangen, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 53.317 euro.

Artikel 2

Het bestek en de gunningswijze goedkeuren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 4

De financiering van deze uitgave past in het liquiditeitsbudget 2019, zoals opgenomen in het meerjarenplan 2014-2020 (schema M2).

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

14. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - ICT-materiaal GBS GLS aankopen/onderhouden 2019 - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- In het investeringsbudget 2019 werden kredieten t.b.v. 20.000,00 euro ingeschreven als volgt:
 - beleidsitem 080001 (Het Kompas)
 - algemeen rekeningnummer 2402000 (Informatica – gemeenschapsgoederen)
 - investeringsenveloppe 2014-2019 RI
- In het investeringsbudget 2019 werden kredieten t.b.v. 10.234,49 euro ingeschreven als volgt:
 - beleidsitem 080002 (De Zandloper/GOM)
 - algemeen rekeningnummer 2402000 (Informatica – gemeenschapsgoederen)
 - investeringsenveloppe 2014-2019 RI.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- in 2018 werden er 16 laptops gestolen in GBS Het Kompas, hiervoor heeft de verzekering een bedrag uitgekeerd;
- met deze aankoop gaan we 15 van de laptops vervangen;

- daarnaast worden er nog 6 laptops aangekocht voor GLS De Zandloper/GOM en 24 tablets (15 voor GBS en 9 voor GLS);
- het grootste deel van de aan te kopen laptops en tablets is ter vervanging van verouderd materiaal;
- in de klassen wordt zeer regelmatig met laptops en tablets gewerkt en beide scholen werken aan de implementatie van ICT-materiaal in de klassen, waarbij de laptops en tablets effectief worden ingezet als leermiddelen en dus noodzakelijk zijn;
- de technische beschrijving en de raming t.b.v. 22.000 euro.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het besluit van de Provincieraad van Oost-Vlaanderen van 25 mei 2016 waarbij goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. ICT/2016/0001 voor de opdracht 'Raamovereenkomst IT 2016-2020' met 'algemene offerteaanvraag met bekendmaking' als wijze van gunnen
- het goedgekeurde bestek met nr. ICT/2016/0001, inzonderheid waar dit stelt:

- (*p. 4 – toepasselijke reglementering, sub 1*): 'Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en wijzigingen.'

- (*p. 6 – beschrijving van de opdracht*): '[...]

De leveradressen kunnen elke site zijn verbonden aan:

- de Oost-Vlaamse gemeentebesturen;
- de Oost-Vlaamse OCMW besturen, hun samenwerkingsverbanden en hun verzelfstandigde agentschappen en
- de Vlaamse provincies.

Voor deze leden treedt de provincie op als opdrachtcentrale. Deze entiteiten kunnen autonoom bestellen. [...]

De overeenkomst betreft geen exclusiviteitscontract. Indien de leverancier voor bepaalde toepassingen geen geschikte producten of materialen kan aanbieden, of indien de prijs ervan te hoog ligt, heeft de bestellende overheid het recht deze bij een andere firma aan te kopen.'

- het besluit van de deputatie van Oost-Vlaanderen van 29 september 2016 waarbij de opdracht 'Raamovereenkomst IT 2016-2020' wordt toegewezen aan:
 - Perceel 1 (Desktops): IT 1, KBO nr. BE 0454 486 768, Industriezone Steenkaaistraat 14 te 9200 Baasrode - Dendermonde
 - Perceel 2 (Notebooks): Simac, KBO nr. BE 0411 532 023, Arthur De Conickstraat 5 te 3070 Kortenberg
 - Perceel 3 (Printers): IT 1
 - Perceel 4 (Multimedia): IT 1
 - Perceel 5 (Apple producten): Maes nv, KBO nr. BE 0408 220 342, Technologiestraat 35-39 te 1082 Brussel
 - Perceel 6 (IT-accessoires): IT 1;
- de technische beschrijving en de raming voor de aankoop van 24 tablets en 21 laptops.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden

vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;

- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Besluit

Artikel 1

Het aankopen van ICT-materiaal voor de gemeentelijke basisschool het Kompas en de gemeentelijke lagere school De Zandloper/GOM, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 22.000 euro.

Artikel 2

Voor het aankopen van ICT-materiaal voor GLS en GBS gebruikmaken van de opdrachtcentrale van de Provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen belasten met de uitvoering.

Artikel 4

De financiering van deze uitgave past in het liquiditeitsbudget 2019, zoals opgenomen in het meerjarenplan 2014-2020 (schema M2).

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls :

In 2018 zijn we geconfronteerd met diefstal. Hoe kunnen we in onze gemeentelijke scholen ervoor zorgen dat dit in de toekomst niet opnieuw kan gebeuren? Is daar over nagedacht? Bvb in vakanties?

In de zitting werd met éénparigheid van stemmen beslist om punt 15 (Nieuwe Taalmethode voor GLS aankopen) te verdagen naar de gemeenteraad van 2 mei 2019.

Afgevoerd.

15. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Nieuwe Taalmethode GLS aankopen - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- In het investeringsbudget 2019 werden kredieten t.b.v. 12.000 euro ingeschreven als volgt:
 - beleidsitem 080002 (De Zandloper/GOM)

- algemeen rekeningnummer 2401000 (Kantooruitrusting – gemeenschapsgoederen)
 - investeringsenveloppe 2014-2019 RI
-

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- motivatie directie GLS De Zandloper/GOM:
 - de huidige taalmethode is verouderd en de nieuwe taalmethode sluit aan bij de methodiek connectlezen en de schrijfmethode die binnenkort ook een update krijgt naar de Kim-versie;
 - de krachtlijnen van taalonderwijs zijn beter opgenomen in de nieuwe methode (woordenschat, begrijpend lezen, leesbevordering, ...);
 - de methode is digitaler en interactiever voor de leerlingen;
 - het aanbrenge van het letteraanbod is meer gestructureerd en heeft meer differentiatiemogelijkheden.
 - deze taalmethode wordt eenmalig aangekocht voor 40 kinderen van het eerste leerjaar;
 - de technische beschrijving en de raming t.b.v. 11.980,81 euro;
 - er wordt gekozen om rechtstreeks met uitgeverij Zwijsen te werken omdat de oude materialen terug mogen worden gegeven in ruil voor nieuw materiaal, wat bij andere groothandels niet mogelijk is.
-

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het strategisch meerjarenplan 2014-2019;
 - de technische beschrijving en raming voor de aankoop van nieuwe taalmethode GLS De Zandloper/GOM.
-

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
 - de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
 - het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
 - het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
 - de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
-

Besluit

Artikel 1

Nieuwe taalmethode GLS aankopen, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 11.980,81 euro.

Artikel 2

De technische beschrijving en de gunningswijze goedkeuren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en zonder mededinging (omwille van de technische redenen).

Artikel 4

De financiering van deze uitgave past in het liquiditeitsbudget 2019, zoals opgenomen in het meerjarenplan 2014-2020 (schema M2).

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Geen stemming.

16. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Gemeentelijke Lagere School GOM buitengewoon onderhouden - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze

Inleiding Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- In het investeringsbudget 2019 werden kredieten t.b.v. 44.185,90 euro ingeschreven als volgt:
 - beleidsitem 080002 (Gemeentelijke Lagere School De Zandloper / GOM)
 - algemeen rekeningnummer 2210200 (Gebouwen groot onderhoud)
 - kostenplaats: klimaat – Waasland Klimaatland
 - investeringsenveloppe D2
 - opgenomen in het doelstellingenbeleid
 - doelstelling D2: Kostenbewust beheer infrastructuur
 - actieplan 14/AP01: Onderhoud gemeentelijke gebouwen
 - actie 14/AP01/A22: Energiezuinige maatregelen lagere school GOM uitvoeren
 - De gemeenteraad besloot in zitting van 5 april 2018 tot afvoeren van het punt 'GLS GOM buitengewoon onderhouden' waarbij enkel de dakbedekking en het tussendak zouden worden vervangen voor een geraamd bedrag van 50.000 euro. Met éénparigheid van stemmen werd beslist het onderdak ook te vervangen en het bestek hieraan aan te passen.
 - Vooraleer het nieuwe schooljaar startte werd, als tussentijdse oplossing, een fixatie van het onderdak aangebracht voor een bedrag van 6.000 euro.
 - Het college van burgemeester en schepenen besloot in zitting van 28 december 2018 tot het aanstellen van MAN Architecten bv-cvba, Kalkstraat 62, 9100 Sint-Niklaas als ontwerper tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 20.023,18 euro incl. 21% btw.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de dakbedekking van de Gemeentelijke Lagere School GOM bestaat gedeeltelijk uit asbesthoudende materialen waardoor het dak van het schoolgebouw moet gerenoveerd worden;
- omdat beslist werd om zowel de dakbedekking, het tussendak als het onderdak en de verlichting te vervangen, werd een ontwerper aangesteld;
- de ontwerper heeft in zijn ontwerp gekozen voor het realiseren van een groendak (790 m²)
- het bestek en de raming t.b.v. 212.000 euro;
- in het budget 2019 dient, bij budgetwijziging, bijkomend krediet voorzien.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het doelstellingenbeleid 2019
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 december 2018 houdende het aanstellen van MAN Architecten bv-cvba, Kalkstraat 62, 9100 Sint-Niklaas als ontwerper tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 20.023,18 euro incl. 21% btw
- de beslissing van de gemeenteraad van 5 april 2018 tot afvoeren van het voorstel waarbij enkel de dakbedekking en het tussendak zouden worden vervangen voor een geraamd bedrag van 50.000 euro en met éénparigheid van stemmen beslissen het onderdak ook te vervangen en het bestek hieraan aan te passen.
- het bestek en de raming voor de installatie van een nieuw dak en verlichting voor GLS GOM.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Besluit**Artikel 1**

Het buitengewoon onderhouden van de Gemeentelijke Lagere School GOM, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 212.000 euro.

Artikel 2

Het bestek en de gunningswijze goedkeuren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De nodige bijkomende kredieten voorzien in het budget 2019, bij budgetwijziging.

Artikel 5

De financiering van deze uitgave past in het liquiditeitsbudget 2019, zoals opgenomen in het meerjarenplan 2014-2020 (schema M2).

Artikel 6

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat

Bij algemeenheid van stemmen

Tussenkomenst N-VA-raadslid Denis D'hanis :

Mevrouw de voorzitter, goede collega's,

Als ik in de situatieschets lees: "De gemeenteraad besloot in zitting van 5 april 2018 tot het afvoeren van het punt 'GLS GOM buitengewoon onderhouden' waarbij enkel de dakbedekking en het tussendak zouden worden vervangen voor een geraamd bedrag van 50.000 euro. Met éénparigheid van stemmen werd beslist het onderdak ook te vervangen en het bestek hieraan aan te passen" dan krijg ik kippenvel.

Als gemeenteraad hebben wij toen eerst als verenigde oppositie, nadien samen met de meerderheid deze beslissing genomen.

Ik mag zeggen dat het voor deze gemeenteraad een hoogtepunt was: samenwerking met alle partijen en ik hoop dat er in de toekomst nog dergelijke situaties zich mogen voordoen.

Want collega's het is een positief verhaal, ook al kost het ons meer, deze meeruitgave is gerechtvaardigd.

Aanwezigheid van asbest, zelfs een vermoeden of sporen van asbest is een ernstig feit en daar is maar één oplossing voor: een volledige verwijdering.

In deze raad hebben we in het verleden meermaals gehad over het asbestprobleem en het blijft ook actueel denk maar aan de asbestvervuiling van Eternit en de vergoeding voor asbestslachtoffers.

Onze fractie zal in een volgende gemeenteraad het asbestprobleem opnieuw ter sprake brengen en we rekenen daarbij op een constructief debat.

Opnieuw wat dit punt betreft, gaan wij akkoord met dit voorstel maar vragen toch nog eens aandacht voor de stabiliteit en de structuur van het dak of dat een groendak wel kan dragen.

Ik besluit: Namens onze fractie zeg ik dat wij dit punt met enthousiasme zullen goedkeuren.

17. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Sint-Helenasite ontwikkelen - toewijzing

Inleiding Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- In het meerjarenplan 2014-2019, staat voor het jaar 2019 een ontvangst ingeschreven van 2.000.000 euro voor de verkoop van het Sint-Helenacomplex. In zitting van 24 april 2017 besliste het college van burgemeester en schepenen om Interwaas aan te stellen als coördinator voor de verkoop van het Sint-Helenacomplex.
 - Het college van burgemeester en schepenen besliste op 27 februari 2018 over de administratieve samenstelling van de beoordelingscommissie voor de verkoop van Sint-Helena.
 - De verkoopprocedure volgde de principes van de wetgeving overheidsopdrachten en verliep in verschillende fasen:
 1. Selectiefase (bekendmaking, plaatsbezoek, a.d.h.v. selectieleidraad worden minimum 3 en maximum 5 gegadigden gekozen)
 2. Uitnodiging tot indiening van de offerte
 3. Beoordeling offertes
 4. Mondelinge toelichting van de offertes
 5. Onderhandelingen over de inhoud van de offertes

6. Contractbespreking en gunning
 7. Effectieve toewijzing en contractsluiting
- De kandidaturen en de offertes worden beoordeeld door de beoordelingscommissie. De selectie van 2 kandidaten werd vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen op 23 april 2018.
 - Op dit moment zit het project in fase 7 en moet de effectieve toewijzing en contractsluiting beslist worden.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Er werden 2 aanvragen tot deelname ingediend, beide kandidaten werden geselecteerd door het college van burgemeester en schepenen van 23 april 2018.
- Op 11 oktober 2018 werd er van 1 kandidaat een offerte ontvangen.
- In de periode oktober 2018 tot en met maart 2019 werden de besprekingen en onderhandelingen met de kandidaat gevoerd.
- Meermaals kwam de beoordelingscommissie samen met een afsluitende vergadering op 13 maart 2019.
- De offerte is conform het bestek en kan gegund worden volgens het gunningsverslag. Dit blijkt uit de gegeven punten:
 - Gunningscriterium 1: Prijs (20 punten)
 - gegeven punten: 20/20
 - verantwoording: de inschrijver biedt meer dan de gevraagde prijs
 - Gunningscriterium 2: Invulling en kwaliteit van de projectsite (70 punten)
 - gegeven punten: 57/70
 - verantwoording: de idee van ontzorging is veelbelovend en innovatief. De vragen en bezorgdheden omtrent de haalbaarheid van deze invulling werden zo goed als mogelijk ondervangen. Het behoud van de gevel is een positief punt. De stijl van het nieuw te bouwen deel sluit mooi aan. De fysieke aansluiting oogt modern en fris. Alle units zijn rolstoeltoegankelijk. De invulling van het park is verduidelijkt en omgezet naar een eenduidige meetstaat.
 - Gunningscriterium 3: Projectmanagement en planning (10 punten)
 - gegeven punten: 7/10
 - verantwoording: de timing en fasering is voldoende duidelijk uitgewerkt. De invulling van het proces- en projectmanagement blijft vaag, maar voldoende.
- Er werd een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen de verschillende partijen.
- Om een meerwaarde te creëren voor het openbaar domein werd voorgesteld om het project van de omgevingsontwikkeling uit te breiden. Dit zowel op vlak van materialen als op vlak van oppervlakte. Het openbaar domein, met name het park, wordt uitgebreid tot aan de assistentiewoningen van de Welzijnsvereniging en wordt mee ontwikkeld ten bedrage van een vaste prijs. De nodige budgetten moeten hiervoor voorzien worden.
- Er werd een ontwerp van verkoopakte opgesteld door de notarissen van beide partijen.
- Om het verloop van het project in de toekomst goed op te volgen wordt een stuurgroep opgericht, waarbij van elke partij (private partner en publieke partner) twee personen worden afgevaardigd.

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- Bestek met bijlagen
- Offerte
- Samenwerkingsovereenkomst met bijlagen
- Ontwerp-verkoopakte
- Gunningsverslag
- Raming kosten uitbreiding opdracht ontwikkeling openbaar domein

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

Besluit**Artikel 1**

Op basis van het gunningsverslag dat is opgemaakt door de beoordelingscommissie, wordt de opdracht om de Sint-Helenasite te ontwikkelen gegund aan het samenwerkingsverband Site dr. Lancelote bestaande uit:

- Arcaterra nv en Artenys nv, ontwikkelaars
- BLAF Architecten bv ovv bvba, architect
- Denys nv, aannemer

Dit tegen de verkoopprijs van 2.011.000 euro.

Artikel 2

De samenwerkingsovereenkomst tussen de 'Publieke Partner', bestaande uit de gemeente Sint-Gillis-Waas en het OCMW Sint-Gillis-Waas, en de 'Private Partner', bestaande uit Arcaterra nv en Artenys nv, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De ontwerp-verkoopakte opgesteld door de notarissen van beide partijen wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosten voor de uitbreiding van de opdracht voor de ontwikkeling van het openbaar domein tegen een forfaitaire prijs van 91.413,85 euro inclusief btw en erelonen worden goedgekeurd.

Artikel 5

De nodige budgetten worden in het meerjarenplan 2020-2025 voorzien om de extra kosten voor de uitbreiding van de opdracht voor de ontwikkeling van het openbaar domein te betalen.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen machtigen om een afvaardiging van het openbaar bestuur aan te stellen om te zetelen in de stuurgroep volgens de samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen machtigen verder te handelen zoals vereist voor het verlijden van de akte en het afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 8

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Stemming over het toevoegen van het amendement op samenwerkingsovereenkomst bijlage 6b (uittreksel basisakte) en samenwerkingsovereenkomst bijlage 6c (ontwerp koop- en verkoopovereenkomst), aan het punt 17 (Sint-Helenasite ontwikkelen): Bij algemeenheid van stemmen.

Stemming over: het agendapunt "Sint-Helenasite ontwikkelen – toewijzing": Bij algemeenheid van stemmen.

18. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Sint-Helenasite - affectatie naar openbaar domein

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- In het kader van de ontwikkeling van de Sint-Helenasite is het aangewezen om de publieke parkeerruimte en de tuin bij het openbaar domein te voegen.
- De Sint-Helenasite hoort voor 87,5% (volle eigendom) toe aan de gemeente Sint-Gillis-Waas en 12,5% (volle eigendom) aan het OCMW.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- om de gronden te kunnen opnemen in het openbaar domein dienen beide eigenaren, de gemeente Sint-Gillis-Waas en het OCMW, hun akkoord te geven voor de affectatie naar het openbaar domein
- landmeter Johan Koppen heeft op 18 maart 2019 een plan opgemaakt, waarbij lot 2 en lot 3 worden opgenomen in het openbaar domein

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- gemeenteraadsbeslissing van 4 november 2014 houdende eigendomsoverdracht politiezone – gemeentebestuur;
- het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Johan Koppen te Sint-Niklaas op 18 maart 2019
- de beslissing van de gemeenteraad van 4 april 2019 houdende het ontwikkelen van de Sint-Helenasite - toewijzing

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :
 • de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Besluit Artikel 1
 De openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 en lot 3 van het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, affecteren naar het openbaar domein.

Artikel 2
 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

19. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Burgerzaken - verkiezingen 26 mei 2019 - gemeentelijk politiereglement op de openbare orde bij verkiezingen

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets • Op 26 mei 2019 worden verkiezingen voor het Europees Parlement, de Kamer van volksvertegenwoordigers en het Vlaams Parlement gehouden.

**Verantwoor-
ding** Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :
 • In de verkiezingsperiode is het noodzakelijk voor de openbare orde, de veiligheid en de rust van de inwoners een gemeentelijk politiereglement uit te vaardigen.

**Verwijzings-
documenten** Dit besluit verwijst naar volgende documenten :
 • Het politiebepaling van de waarnemend gouverneur van Oost-Vlaanderen van 13 februari 2019 betreffende de openbare orde bij verkiezingen.

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :
 • de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
 • het algemeen kieswetboek;
 • de wet van 23 maart 1989 betreffende de verkiezingen van het Europees Parlement;
 • de wet van 16 juli 1993 inzake de verkiezingen van het Vlaams Parlement.

Besluit Artikel 1
 In het kader van de verkiezingen van 26 mei 2019 een gemeentelijk politiereglement vast te stellen als volgt:

I. Verbodsbepalingen

Het is verboden :

1° Tussen 22 uur en 7 uur en vanaf zaterdag 25 mei te 22 uur tot zondag 26 mei 2019 te 16 uur :

- opschriften, affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften aan te brengen
- verkiezingsdrukwerken en pamfletten uit te delen
- affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften en plakbriefjes alsmede allerhande materieel voor de aanplakking ervan en voor het aanbrengen van allerhande opschriften te vervoeren

2° De erediensten in kerken te storen door het voeren van verkiezingspropaganda door middel van luidsprekers in de omgeving van kerkgebouwen.

3° Verkiezingspropaganda te houden bij middel van microwagen.

4° Autokaravanen op het grondgebied van de gemeente te organiseren.

5° Ten behoeve van de politieke propaganda of voor het verzorgen van muziekuitzendingen gebruik te maken van een vaste geluidsinstallatie, opgesteld langsheen de openbare weg.

6° Om het openbaar domein, behalve de gemeentelijke verkiezingsborden, voor om het even welke verkiezingspropaganda te gebruiken.

II. De gemeente plaatst in elke deelgemeente gemeentelijke verkiezingsborden. Op deze aanplakborden zal voor elke regelmatig ingediende kandidatenlijst een gedeelte van het bord voorzien worden, daarbij rekening houdend met de bij het hoofdbureau der verkiezingen ingediende volledige of onvolledige lijsten. Elke lijst moet zijn aanplakkingen op de aanplakborden beperken tot de strook die haar is toegewezen. De stroken worden toegewezen op basis van de lijstnummer van links naar rechts.

Er worden afzonderlijke verkiezingsborden geplaatst voor de verkiezingen van het Europees Parlement, de Kamer van volksvertegenwoordigers en het Vlaams Parlement.

III. Alle aanplakkingen, andere dan deze op de gemeentelijke verkiezingsborden, moeten uiterlijk de veertiende dag na de verkiezingsdag worden weggenomen.

IV. Elke overtreding van de beschikkingen wordt gestraft met politiestraffen en/of straffen bepaald door bijzondere wetten en besluiten, onverminderd de bestuurlijke maatregelen die tegen de overtreders kunnen getroffen worden of de schadevergoeding waartoe, in voorkomend geval, de overtreders kunnen veroordeeld worden. De verkiezingspropaganda op het openbaar domein zal door de gemeentediensten worden verwijderd.

V. Afschrift van dit besluit zal ter kennis gebracht worden aan de bevoegde diensten.

VI. Dit besluit wordt van kracht de 5^{de} dag na de bekendmaking.

Artikel 2

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2 Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

20. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Burgerzaken - Verkiezingen van 26 mei 2019 - vergoeding voorzitters stembureaus

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Op 26 mei 2019 worden verkiezingen voor het Europees Parlement, de Kamer van volksvertegenwoordigers en het Vlaams Parlement gehouden
- In het budget 2019 zijn kredieten t.b.v. 35.000 euro ingeschreven als volgt:
 - Beleidsitem 013000: Administratieve dienstverlening
 - Algemeen Rekeningnummer 6002000: Verkiezingsmaterialen.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- de voorzitters van de stembureaus maken diverse kosten waarvoor zij krachtens de kieswetgeving geen recht op terugbetaling hebben;
- de administratie voor het gemeentelijk hoofdbureau gebeurt door de gemeentelijke administratie waardoor de voorzitter van dit bureau geen uitgaven heeft;
- het is aangewezen om de voorzitters van de stembureaus een forfaitaire vergoeding te geven van 50 euro;
- de voorzitters van de telbureaus hoeven in tegenstelling tot vorige verkiezingen niet zelf in te staan voor catering waardoor zij geen kosten moeten maken.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- -

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- het algemeen kieswetboek
- de wet van 23 maart 1989 betreffende de verkiezingen van het Europees Parlement
- de wet van 16 juli 1993 inzake de verkiezingen van het Vlaams Parlement

Besluit Artikel 1
De voorzitters van de stembureaus een vergoeding van 50 euro toekennen.

Artikel 2

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

21. - Cel Beleidsondersteuning - Cel beleidsondersteuning - installatie adviesraden

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De huishoudelijk reglementen van de gemeentelijke adviesraden bepalen dat binnen de zes maanden na de installatie van de nieuwe gemeenteraad de gemeentelijk adviesraden opnieuw moeten geïnstalleerd worden
- De gemeenteraad beslist tot de installatie van de adviesraden

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Adviesraden maken burgerparticipatie mogelijk
- Burgerparticipatie verhoogt de betrokkenheid van de burgers bij het gemeentelijk beleid
- Burgerparticipatie draagt bij aan de kwaliteit van het gemeentelijk beleid

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- Het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke jeugdraad
- Het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke cultuurraad
- Het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke ouderenraad
- Het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening
- Het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang
- Het huishoudelijk reglement van de landbouwwraad
- Het huishoudelijk reglement van het beheersorgaan van de bibliotheek
- De statuten van de gemeentelijke sportraad
- De statuten van de gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu en natuur

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- het decreet houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid van 6 juli 2012
- het decreet van 7 december 2012 houdende de stimulering van een inclusief Vlaams ouderenbeleid en beleidsparticipatie van ouderen
- de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2007, houdende het lokaal beleid kinderopvang
- de cultuurpactwetgeving van 16 juli 1973
- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en de uitvoeringsreglementering

Besluit Artikel 1
De gemeentelijke jeugdraad installeren

Artikel 2
De gemeentelijke cultuurraad installeren

Artikel 3
De gemeentelijke ouderraad installeren

Artikel 4
De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening installeren

Artikel 5
Het Lokaal Overleg Kinderopvang installeren

Artikel 6
De landbouwwaad installeren

Artikel 7
Het beheersorgaan van de bibliotheek installeren

Artikel 8
De gemeentelijke sportraad installeren

Artikel 9
De gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu en natuur installeren

Artikel 10
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen.

22. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging

Inleiding Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- De gemeente is aangesloten bij diverse verenigingen en instellingen.
 - De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
 - De voordracht van bestuurders is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
 - Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 dient de gemeenteraad over te gaan tot :
 - de aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van deze verenigingen en instellingen;
 - het voordragen van een nieuwe bestuurder of lid voor de raad van bestuur van deze verenigingen en instellingen.

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> • de noodzaak tot : <ul style="list-style-type: none"> - aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van de diverse verenigingen en instellingen; - voordragen van een nieuwe bestuurder of lid voor de raad van bestuur van deze verenigingen en instellingen.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> • de statuten van de verschillende verenigingen; • gemeenteraadsbeslissing van 3 januari 2019 waarbij de nieuwe gemeenteraad werd geïnstalleerd.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het decreet lokaal bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.
Besluit	<p>Gaat over tot de geheime stemming</p> <p>25 raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag</p> <p><u>1. Waasse Landmaatschappij</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) afgevaardigde algemene vergadering: Katja Daman bekommt 15 ja-stemmen; Koen Daniëls bekommt 10 ja-stemmen; b) plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering: Marc De Meulenaere bekommt 25 ja-stemmen; c) lid voor de raad van bestuur: Marita Meul bekommt 13 ja-stemmen; Marlene Moorthamers bekommt 12 ja-stemmen. <p><u>2. Intergemeentelijk project “Het Land Van Reynaert” vzw</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) afgevaardigde algemene vergadering (1): Wilbert Dhondt bekommt 15 ja-stemmen; Denis D’hanis bekommt 10 ja-stemmen; b) afgevaardigde algemene vergadering (2): Tom Ruts bekommt 13 ja-stemmen; Dirk Van Raemdonck bekommt 12 ja-stemmen. <p><u>3. Interwaas – Vlaamse energielening</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) afgevaardigde beleidsgroep: Herwin De Kind bekommt 13 ja-stemmen; Filip D’hondt bekommt 12 ja-stemmen; b) plaatsvervangend afgevaardigde beleidsgroep: Tom Cool bekommt 25 ja-stemmen. <p><u>4. ERSV Oost-Vlaanderen vzw</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) afgevaardigde algemene vergadering, moet een raadslid zijn: Erik Rombaut bekommt 13 ja-stemmen;

Guido De Lille bekommt 12 ja-stemmen.

5. Streekoverleg Waas en Dender

- a) afgevaardigde algemene vergadering, bij voorkeur dezelfde persoon als de persoon die wordt voorgedragen voor ERSV :
Erik Rombaut bekommt 13 ja-stemmen;
Guido De Lille bekommt 12 ja-stemmen.
- b) plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering
Walter Scheerders bekommt 5 ja-stemmen;
Romain Meersschaert bekommt 4 ja-stemmen;
16 onthoudingen

6. Wase Werkplaats

- a) afgevaardigde algemene vergadering:
Marita Meul bekommt 13 ja-stemmen;
Greta Poppe bekommt 12 ja-stemmen;
- b) (facultatief) plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering:
Nico De Wert bekommt 24 ja-stemmen, 1 onthouding.

7. Woonanker Waas

Er dienen twee effectieve kandidaat-bestuurders te worden voorgedragen, met voor elke kandidaat een reserve-kandidaat t.g.v. de genderdiversiteitsvoorwaarden voor het samenstellen van de raad. Daarnaast dient ook een afgevaardigde aangesteld voor de algemene vergaderingen en een plaatsvervanger.

- a) lid voor de Raad van Bestuur (1):
Chris Lippens bekommt 13 ja-stemmen, 1 neen-stem;
Koen Daniëls bekommt 10 ja-stemmen;
2 ongeldig
- b) lid voor de Raad van Bestuur (2)
Katja Daman bekommt 13 ja-stemmen, 9 neen-stemmen;
Guido De Lille bekommt 12 ja-stemmen.
- c) afgevaardigde voor de algemene vergadering:
Remi Audenaert bekommt 13 ja-stemmen, 1 neen-stemmen;
Guido De Lille bekommt 12 ja-stemmen.
- d) plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering:
Tom Ruts bekommt 13 ja-stemmen, 4 neen-stemmen;
Guido De Lille bekommt 12 ja-stemmen.

Artikel 1

De afgevaardigden en plaatsvervangende afgevaardigden van de gemeente in de algemene vergaderingen van navermelde verenigingen en instellingen aanduiden én de kandidaten en leden voor de raden van bestuur van navermelde verenigingen en instellingen voordragen

1. Waasse Landmaatschappij

- a) afgevaardigde algemene vergadering:
Katja Daman
- b) plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering:
Marc De Meulenaere
- c) lid voor de raad van bestuur:

Marita Meul

2. Intergemeentelijk project "Het Land Van Reynaert" vzw

- a) afgevaardigde algemene vergadering (1):
Wilbert Dhondt
- b) afgevaardigde algemene vergadering (2):
Tom Ruts

3. Interwaas – Vlaamse energielening

- a) afgevaardigde beleidsgroep:
Herwin De Kind
- b) plaatsvervangend afgevaardigde beleidsgroep:
Tom Cool

4. ERSV Oost-Vlaanderen vzw

- a) afgevaardigde algemene vergadering:
Erik Rombaut

5. Streekoverleg Waas en Dender

- a) afgevaardigde algemene vergadering:
Erik Rombaut
- b) plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering:
Walter Scheerders

6. Wase Werkplaats

- a) afgevaardigde algemene vergadering:
Marita Meul
- b) (facultatief) plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering:
Nico De Wert

7. Woonanker Waas

- a) lid voor de Raad van Bestuur (1):
Chris Lippens
- b) lid voor de Raad van Bestuur (2)
Katja Daman
- c) afgevaardigde voor de algemene vergadering:
Remi Audenaert
- d) plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering:
Tom Ruts

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken verenigingen en instellingen en de aangeduide afgevaardigden en voorgedragen kandidaten in kennis te stellen van de aangeduide afvaardiging en/of voordracht.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Nico De Wert - Inventarisatie, analyse en aanpak kruispunten met voorrang van rechts

- Situatieschets**
- Onlangs verscheen de oproep van de mobiliteitsorganisatie VAB in de media om de algemeen geldende regel “voorrang van rechts” zoveel mogelijk af te schaffen.
 - Op sommige verkeerspunten beseffen chauffeurs niet dat ze voorrang moeten verlenen, wat tot onduidelijkheid leidt. Indien op gevaarlijke punten deze voorrangsregel niet is gesignaleerd, dan kan dit leiden tot verwarring en zijn auto-ongevallen helaas vaak het gevolg.
 - Er zijn naar schatting jaarlijks 15.000 ongevallen in Vlaanderen waarbij de voorrangsregel genegeerd werd.
-

- Verantwoording**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :
- Op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas, De Klinge, Meerdonk en Sint-Pauwels zijn er heel wat kruispunten waar er de verkeersstromen worden geregeld op basis van “voorrang van rechts.
 - Als een kruispunt niet geregeld is met verkeerslichten, er geen verkeersborden staan of signalisatie op de weg is aangebracht, geldt de voorrang van rechts.
 - Op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis-Waas, inclusief de deelgemeenten, is er geen eenvormige signalisatie via verkeersborden en/of signalisatie middels belijning op het wegdek. De leesbaarheid van onze kruispunten daalt daardoor, wat de kans op ongevallen verhoogd.
 - Sommige kruispunten waar de verkeersstromen geregeld worden met voorrang (B17) van rechts zijn gevaarlijk omwille van én het ontbreken van signalisatie én het gehanteerde snelheidsregime op de wegen die het kruispunt vormen. Zo is de snelheid in de Kemphoekstraat ter hoogte van de Broekstraat 70km/u, maar op dat kruispunt geldt de voorrang van rechts. Als een auto tegen de reglementaire snelheid komt aangereden, is de kans dat hij tijdig kan stoppen indien een auto uit de Broekstraat “zijn voorrang neemt” klein. Normaliter moet de wagen in de Kemphoekstraat voorrang verlenen, doch er is geen enkele signalisatie.



-
- Sommige kruispunten waar de verkeersstromen geregeld worden met voorrang van rechts zijn gevaarlijk omdat het kruispunt niet overzichtelijk is. Zo bijvoorbeeld het kruispunt van de Beekstraat met de Pastorijwegel in Sint-Pauwels of de Margrietstraat met de Smishoekstraat in Meerdonk.





- Een inventarisatie en analyse van alle kruispunten geregeld met “voorrang van rechts” op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas dringt zich op.
- Het risico op ongevallen kan worden verminderd indien op deze kruispunten de verkeerstromen zouden geregeld worden met “stop”-borden (B5). Als er wordt geoordeeld dat op een kruispunt toch voorrang van rechts dient behouden te blijven, dient dit duidelijk gesignaleerd te worden met verkeersborden B17 en desgevallend signalisatie op het wegdek en dit uniform voor alle dergelijke kruispunten in de gemeente.

Besluit

Artikel 1

Alle kruispunten op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas waar een voorrang van rechts regel geldt, op te lijsten, ongevalsstatistieken te raadplegen en te onderwerpen aan een analyse inzake zichtbaarheid, wenselijkheid met als doel de veiligheid voor alle weggebruikers te verhogen.

Artikel 2

In het belang van de veiligheid en duidelijkheid, kruispunten met “voorrang van rechts” aan te passen naar kruispunten geregeld met duidelijke voorrangsregeling hetzij B1 (voorrang verlenen) het B5 (stopbord).

Artikel 3

Kruispunten waarvan wordt geoordeeld dat de veiligheid niet kan verbeterd worden met de in artikel 2 beschreven ingrepen te behouden als “voorrang van recht” maar bij al deze kruispunten op uniforme manier verkeersborden B17 aan te brengen in combinatie met belijning op het wegdek.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur.

Stemresultaat 12 ja-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove)
13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut)

Tussenkoms N-VA-raadslid Koen Daniëls

U somt naadloos op wat collega De Wert aankaart. Het gaat niet over de meningen van behoud of niet. In Glabbeek heeft men een aantal kruispunten afgeschaft, maar er zijn nog kruispunten met voorrang van rechts. Maar daar gaat het niet over. Art. 1 gaat over inventaris opmaken. Art. 2 gaat over uniforme aanpak. In 2018 hebben wij dit al heel concreet aangehaald.

We stellen voor om te inventariseren. U zegt dat u het daarmee eens bent. Maar u gaat tegenstemmen?

Voorwerp is zeer actueel. Als samenwerking belangrijk is en verkeersveiligheid, dan roep ik op om het punt te steunen.

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls - plaatsen verkeerspalen waar fietspaden op de weg komen

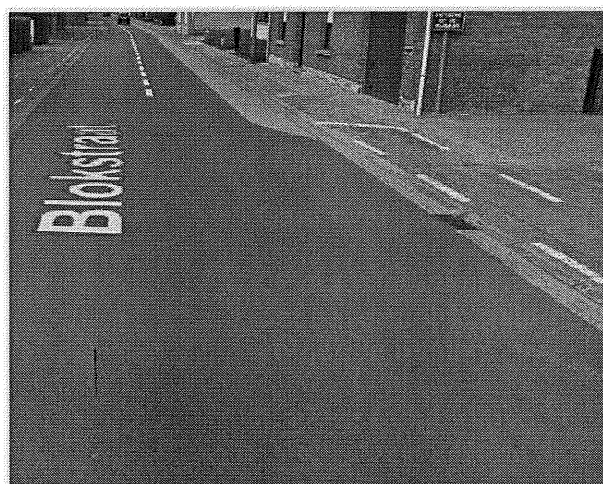
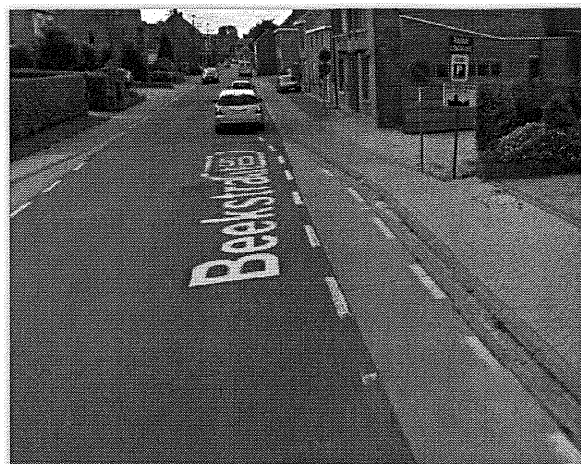
Situatieschets

- Op een aantal plaatsen in onze gemeente liggen fietspaden. Op andere plaatsen niet.
- Op plaatsen waar een fietspad ligt, eindigt dit soms en moet de fietser zijn weg verder zetten op aan de rechterkant van de rijbaan, al dan niet op een fietssuggestiestrook.
- Fietzers vervolgen hun weg en rijden de rijbaan op. Zeker kinderen hebben niet de reflex om achter zich te kijken. Automobilisten schrikken soms omdat een fietser plots op de rijbaan komt.
- Het is aangewezen deze plekken beter te signaleren.

Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Op een aantal plaatsen in onze gemeente liggen fietspaden. Op andere plaatsen niet.
- Op plaatsen waar een fietspad ligt, eindigt dit soms en moet de fietser zijn weg verder zetten op aan de rechterkant van de rijbaan, al dan niet op een fietssuggestiestrook.
- Fietzers vervolgen hun weg en rijden de rijbaan op. Zeker kinderen hebben niet de reflex om achter zich te kijken. Automobilisten schrikken soms omdat een fietser plots op de rijbaan komt.
- Typische voorbeelden zijn de Beekstraat in Sint-Pauwels of de Blokstraat in Sint-Gillis-Waas
- Het is aangewezen deze plekken beter te signaleren.



-
-



-
- Een inventarisatie en analyse van alle dergelijke plaatsen op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas dringt zich op.
- Het risico op ongevallen kan worden verminderd indien op deze punten een zogenaamde "olifantenpoot" wordt geplaatst zodat gemotoriseerd verkeer

duidelijk wordt aangegeven dat fietsers op de rijbaan kunnen komen. Nog beter zou zijn als het fietspad daar zou doorgetrokken kunnen worden.



Besluit

Artikel 1

Alle plaatsen op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas waar een fietspad eindigt en fietsers hun weg dienen verder te zetten aan de rechterkant van de rijbaan, op te lijsten te onderwerpen aan een analyse inzake signalisatie.

Artikel 2

In het belang van de veiligheid en duidelijkheid, nagaan of er op korte termijn een doortrekking van het fietspad kan gerealiseerd worden.

Artikel 3

Indien er geen fietspad kan worden doorgetrokken, te voorzien in zowel signalisatie middels verkeersborden, belijning op de weg als andere verkeersinfrastructuur zoals verkeerskegels of in de rijbaan aangebrachte objecten om aan het gemotoriseerd verkeer op de rijbaan aan te geven dat er ruimte moet gegeven worden aan fietsers.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur.

Stemresultaat

12 ja-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheeders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove)

13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert,

Chris Lippens, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut)

Tussenkoms N-VA-raadslid Koen Daniëls

U stelt mij teleur. Ik had gehoopt dat het niet praten ging zijn maar doen. Als het doen is, dan kunnen we dit punt goedkeuren.

Als we dit nog niet kunnen uitvoeren, dan stel ik mij vragen bij de financiële toestand van de gemeente. Laat ons hier instemmen om dit uit te voeren, in het belang van de gemeente.

Ik begrijp niet waarom we moeten wachten op het meerjarenplan en mobiliteitsplan. Ik zou niet graag bij diegenen zijn die dit gaan tegenstemmen als er in tussentijd iets gebeurt.

H1. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Aanvullend politiereglement op het verkeer gewestwegen wijziging

Situatieschets

- Wanneer een gemeentebestuur beslist om op een bepaalde plaats een verkeersmaatregel in te voeren, dan moet deze beslissing gepaard gaan met het plaatsen van de correcte verkeerstekens, met name verkeerslichten, verkeersborden en wegmarkeringen.
 - Voor het plaatsen van verkeerstekens die verplichtingen opleggen aan de weggebruikers maakt de gemeenteoverheid een aanvullend reglement op.
 - Alle te regelen openbare wegen in dit algemeen reglement behoren tot het beheer van het Vlaams Gewest.
 - Het aanvullend reglement is ingedeeld in twee rubrieken, namelijk :
 - 1/ gewestwegen per straat
 - 2/ gewestwegen verhoogde inrichtingen
 en wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de minister.
-

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- het is essentieel om het aanvullend politiereglement op het verkeer aan te passen omwille van :
 - de noodzaak aan een overzichtelijke en consistente structuur;
 - actuele wijzigingen van de weginfrastructuur (Bijvoorbeeld : aanleg fietspad, herinrichting kruispunt, nieuwe verkaveling...);
 - de uitvoering van het gemeentelijk mobiliteitsplan met actieprogramma en kernpunten zachte mobiliteit, verbeterde verkeersleefbaarheid en beheerste vervoersvraag;
 - de uitvoering van het plan met snelheidszones en snelheidsregimes;
 - de invoering van tonnenmaatbeperkingen;
- verkeersveiligheidsredenen voor alle weggebruikers op de N403 Potterstraat en Zandstraat met veel aandacht voor de zwakke weggebruikers al zeker tot de realisatie van het project 'heraanleg Zandstraat (N403) tussen kilometerpunt 4,55 en kilometerpunt 6,15.
- de gemeenteraad verzoekt de Vlaamse Overheid om aanvullend reglement goed te keuren, omwille van volgende argumentering:
 - In de Zandstraat in de rijrichting van Kemzeke is het eenrichtingsfietspad grotendeels aanliggend aan de rijbaan aangelegd, met als gevolg dat er verkeersconflicten ontstaan tussen het gemotoriseerd verkeer en de fietsers.
 - In de Potterstraat is het eenrichtingsfietspad voor een afgebakend deel tussen huisnummers 73 en 119 langs de ene zijde en tussen

huisnummer 84 en 128 aan de andere zijde grotendeels aanliggend aan de rijbaan, met als gevolg dat er verkeersconflicten ontstaan tussen het gemotoriseerd verkeer en de fietsers.

- De gemeenteraad ervan overtuigd is dat er voldoende verkeersveiligheidsredenen zijn, waaronder en voornamelijk het fietspad dat niet gescheiden is van de rijbaan voor gemotoriseerd verkeer in één of beide rijrichtingen, om in de Zandstraat en een gedeelte van de Potterstraat (N403) een snelheidsbeperking van 50 km/u in te stellen. Gezien de bocht in de Potterstraat (N403) vanaf kilometerpunt 3,15, is het aangewezen de snelheidsbeperking tot 50 km/u te laten gelden tussen kilometerpunt 3,05 (ter hoogte van huisnummers 129 en 140) en de bebouwde kom zijnde kilometerpunt 3,6 (ter hoogte van huisnummers 73 en 84).

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- het gemeentelijk mobiliteitsplan, definitief conform verklaard door de Provinciale Auditcommissie Oost- Vlaanderen (PAC) op 23 augustus 2010 en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 7 oktober 2010;
- het aanvullend gemeentelijk politiereglement op het verkeer op de gewestwegen, vastgesteld door de gemeenteraad op 10 december 2015 en goedgekeurd door de Vlaamse overheid op 22 januari 2016.
- Besluit van secretaris-generaal Departement Mobiliteit en Openbare Werken op 8 november 2018 en 7 februari 2019, houdende afkeuring van het aanvullend gemeentelijk reglement op de politie van het wegverkeer gewestweg N403 Zandstraat

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- het koninklijk besluit van 1 december 1975 en alle wijzigingen houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 en alle wijzigingen houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;
- het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen over het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;
- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;
- de bepalingen van het gemeentedecreet.

Besluit

Artikel 1

Het aanvullend gemeentelijk politiereglement op het verkeer op de gewestwegen, vastgesteld door de gemeenteraad op 10 december 2015 en

goedgekeurd door de Vlaamse overheid op 22 januari 2016, met indeling 1. gewestwegen per straat m.b.t. Zandstraat en Potterstraat N403 opheffen.

Artikel 2

Het aanvullend politiereglement op het verkeer gewestwegen met indeling 1. gewestwegen per straat m.b.t. Zandstraat en Potterstraat N403 vaststellen.

Artikel 3

De Minister bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken- verzoeken om het aanvullend gemeentelijk politiereglement op het verkeer gewestwegen N403 Zandstraat met de snelheidsbeperking tot 50 km/u en Potterstraat met een snelheidsbeperking tot 50 km/u voor een gedeelte van de weg goed te keuren.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vragen raadsleden - N-VA - Denis D'hanis - bijkomende appartementen in onze gemeente

Vraag

Raadslid Denis D'hanis

Betreft : gemeenteraad van 4 april 2019 toegevoegd punt: bijkomende appartementen in onze gemeente

Elk jaar is er door de groei van de bevolking nood aan zo'n 30.000 extra woningen. Dat is het equivalent van het woningbestand van een Vlaamse centrumstad.

De samenstelling van de gezinnen verandert ook drastisch. Tegen 2030 zullen er 150.000 meer eenpersoonshuishoudens (+16 %) zijn waarvoor meer appartementen nodig zijn. Dure en schaarse bouwgronden, de verstedelijking, mobiliteitsproblemen en de noodzaak tot verdichting om de klimaatdoelstellingen te halen werken de appartementisering ook in de hand.

Volgens de bouwsector zullen er de volgende jaren zullen meer appartementen bijkomen, zeker ook in kleinere gemeenten. Geen wonder: grond is schaars en duur en de vraag naar appartementen stijgt door het groeiende aantal eenpersoons-huishoudens en de vergrijzing.

Maar de 'appartementisering' van Vlaanderen stuit op steeds meer weerstand.

Verschillende Vlaamse gemeenten nemen maatregelen om o.a. het landelijke karakter te behouden.

Een aantal jaar geleden trok een toenmalige schepen van huisvesting reeds aan de alarmbel over de gevolgen van de appartementisering in De Klinge.

Vragen:

1. Wat is het standpunt en visie van het college op de toename van appartementen?
2. Wat is het standpunt en visie van het college op de impact van bijkomende appartement op de landelijkheid van onze gemeente?
3. Welke maatregelen zal/kan het college nemen om met de appartementisering om te gaan?

Antwoord

Burgemeester Maaïke De Rudder licht de aanpak van behandeling van schriftelijke vragen toe.

Raadslid Koen Daniëls antwoordt dat dit een mondelinge vraag is. Een schriftelijke vraag kan te allen tijde worden ingediend. Mondelinge vragen hebben wij niet geregeld in ons huishoudelijk reglement.

Burgemeester Maaïke De Rudder antwoordt dat een antwoord op een mondelinge vraag in de volgende gemeenteraad kan gegeven worden.

Raadslid Koen Daniëls: We zullen volgende keer verduidelijken of het een schriftelijke of mondelinge vragen betreft.

Raadslid Matthias Van Zele: Voorstel om dit te verduidelijken via sjabloon zoals voorgesteld op commissie.

Toelichting antwoord door raadslid Herwin De Kind:

Het klopt inderdaad dat we ook in onze gemeente geconfronteerd worden met een toename van aanvragen voor de bouw van meergezinswoningen.

De vragen en projecten zijn divers:

- sommigen situeren zich in de kernen, ander in het buitengebied
- het gaat om nieuwbouw, maar ook de opdeling van bestaande woningen
- de schaal varieert van enkele woonentiteiten tot grootschalige projecten

Het probleem is dus complex en veelzijdig.

Het is alleszins een tendens die we niet kunnen stoppen maar met het beleid wel moeten sturen vanuit de principes die in ons bestuursakkoord zijn opgenomen:

1. Enerzijds de optie voor kernversterking en kernverdichting in de nabijheid van voorzieningen en in goed gelegen verkavelingen
2. Anderzijds het behoud van het landelijk karakter van onze gemeente en de open ruimte in gemeente en deelgemeenten

Zaak is dat we ogenschijnlijk tegenstrijdige principes moeten verzoenen én aan ontwikkelaars of initiatiefnemers duidelijkheid en rechtszekerheid moeten kunnen bieden van wat op dit vlak binnen onze gemeente mogelijk is.

Om deze visie hard te maken in het vergunningenbeleid, hebben we nood aan een instrument dat leidt tot éénvormige aanpak voor het geheel van ons grondgebied én dat juridisch afdwingbaar is.

Aanzet voor dit juridisch kader vinden we in:

- 1) de collegebeslissing van 5 januari 2015 waarmee de straten in de gemeente zijn aangeduid waar geen appartementen en/of meergezinswoningen kunnen worden gebouwd
- 2) de visienota die eind 2011 werd opgesteld in het kader van een te ontwikkelen Ruimtelijk Uitvoeringsplan Meergezinswoningen. Hiervoor werd destijds opdracht gegeven aan het studie bureau Grontmij. De opdracht werd echter niet gefinaliseerd in een RUP.
- 3) Beleidsplan Ruimte Vlaanderen

Concreet gaan we de draad van het RUP terug opnemen en Sweco (de opvolger van Grontmij) contacteren om na te gaan of en hoe de procedure terug kan worden opgestart.

Ondertussen passen we de principes en criteria van de 'goede ruimtelijke ordening' toe in de aanvragen die worden ingediend.

Raadslid Denis D'hanis: Goed idee om RUP terug op te starten. Ik kijk uit naar meer omvattend schriftelijk antwoord. Ik zit nu met de vraag: "wat hierna".

Raadslid Herwin De Kind: Dit kan in een commissie verder besproken worden.

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vragen raadsleden - N-VA - Nico De Wert - gebruik van vuurwerk

Vraag

Raadslid Nico De Wert

Betreft : gemeenteraad van 4 april 2019 toegevoegd punt: het gebruik van vuurwerk

Het is een jaarlijks terugkerende traditie dat onder andere op nieuwjaarsnacht door vele burgers vuurwerk wordt afgeschoten om het nieuwe jaar feestelijk in te luiden.

In onze gemeente mag vuurwerk enkel worden afgeschoten mits toelating van de burgemeester.

Helaas is er ook een keerzijde aan deze feestelijke nacht. Het klassieke vuurwerk met harde ontploffingen doet vele dieren schrikken en bezorgt hen stress. Op sociale media de dag nadien kun je vaak vaststellen dat inwoners wanhopig op zoek zijn naar hun weggelopen honden of katten. Niet enkel huisdieren, maar ook boerderijdieren worden soms zo angstig en sterven soms doordat ze helemaal in paniek raken en beginnen stormen op hun weide of in hun stal met alle gevolgen vandien. Naast dierlijk leed is er elk jaar ook menselijk leed.

Bovendien koopt men vaak het vuurwerk geruime tijd op voorhand aan en test men het vuurwerk al enkele dagen voordat het nieuwjaar is.

Daarom heeft het Vlaams Parlement mede onder impuls van de Vlaamse Minister van Dierenwelzijn Ben Weyts onlangs het initiatief genomen om over te gaan tot een algemeen vuurwerkverbod in Vlaanderen. Vroeger was de basisregel dat vuurwerk was toegelaten tenzij de gemeente anders beslist. Nu zal deze basisregel worden omgedraaid: vuurwerk zal verboden zijn in Vlaanderen tenzij de gemeente het toelaat.

In onze gemeente is het gebruik van vuurwerk enkel toegelaten mits voorafgaande vergunning door de burgemeester. Vuurwerk kan ook voor andere aangelegenheden dan nieuwjaar worden afgestoken.

Daarom had ik graag volgende vragen gesteld:

- a) Hoeveel vergunningen werden er in 2018 gegeven om vuurwerk te gebruiken op nieuwjaarsnacht op de overgang van 2018 naar 2019?
- b) Hoeveel vergunningen werden er in 2018 afgeleverd om vuurwerk en ander pyrotechnisch materiaal te gebruiken buiten nieuwjaarsnacht?
- c) Werden er controles uitgevoerd opdat deze maatregelen worden nageleefd? Zo ja, hoeveel pv's werden er opgesteld? Zo niet, waarom niet?

- d) Wat is het standpunt en de visie van het college inzake het algemeen vuurwerkverbod? Zal de gemeente het gebruik van traditioneel vuurwerk verbieden of zal de huidige situatie behouden blijven?
- e) Indien ze de huidige situatie, waarbij toelatingen worden verleend, wenst te blijven behouden, welke criteria zal het college daarbij gebruiken om toelatingen al of niet te verlenen?
- f) Overweegt het college nog andere maatregelen om het gebruik van vuurwerk te verminderen? Zo ja, wat zijn deze? Zo niet, waarom niet?

Antwoord Burgemeester Maaïke De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Nico De Wert:
 Vragen a, b en c worden nu al beantwoord:
 Er werden 25 toelatingen gegeven om vuurwerk af te steken tijdens nieuwjaarsnacht. Er werden verder geen toelatingen aangevraagd. De politie treedt niet pro-actief op. Enkel bij klachten wordt een controle uitgevoerd.
 Ze hebben 7 meldingen binnengekregen. Er werden 4 pv's opgesteld. De overige vragen worden meegenomen naar de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Guido De Lille

Vraag In eerste commissie heb ik gesproken over onze fietsstraat in de Nieuwstraat. Er zijn geen parkeerplaatsen voorzien aan het kerkhof, maar daar staan de mensen wel. Dat had wel gemogen.
 Mevrouw de burgemeester, u zou dit meenemen naar het politiecollege?

Antwoord Burgemeester Maaïke De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Guido De Lille:
 Is meegenomen ifv uitoefening van controles.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Dirk Van Raemdonck

Vraag Nu het toeristisch seizoen zich op gang trekt, zien we veel meer fietsers en wandelaars. Op de enige weg naar de camping Fort Bedmar wordt te snel gereden. De mensen vragen zich af of de snelheid kan aangepast worden. Er is immers geen voetpad of fietspad en ligt volledig in de natuur. Zou het mogelijk zijn om daar 30 km/u van te maken?

Antwoord Wordt bekeken tegen volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Koen Daniëls

Vraag Het informeren van onze inwoners die kinderen hebben die binnenkort naar school willen gaan (ofwel kinderen naar 1ste leerjaar of wel kleuters). Federaal is gestemd om leerplicht naar 5 jaar te brengen. Maar we weten dat het belangrijk is om de kinderen op 2,5 jaar naar school te brengen. Om te vermijden dat er te veel concurrentie zou zijn, of te vermijden dat ze allemaal

vermijden dat er te veel concurrentie zou zijn, of te vermijden dat ze allemaal naar dezelfde school willen. De gemeente doet mooie dienst om onder 1 omslag informatie van alle scholen te sturen. Dat is top.

Van 1 school al zeker hebben de ouders geen info gekregen. Van betreffende school wordt gevraagd hoe dat komt. We zitten momenteel aan 8 mensen die van die ene school het materiaal niet gehad heeft. We willen vragen dat er goed op wordt gelet dat dit niet meer gebeurt.

Antwoord

Burgemeester Maaike De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:

Vorige week heeft OOG plaats gevonden. We willen volgend jaar een brochure uitbrengen met alle info van alle scholen. Die wordt vanuit de gemeente verspreid. Nu hebben we gezocht naar een tussentijdse oplossing. Er is mail vertrokken naar de directies met duidelijke vermelding van het nodige aantal (320). 2 directies hebben er over gelezen en heeft er dus te weinig aangeleverd. Dan is het wel gemakkelijk om te zeggen dat de administratie eens had kunnen bellen. Ik weet dat er 2 scholen vragende partij waren om opnieuw enveloppen te verspreiden. Maar dit was zeer veel werk, en hier gaan we dus niet op in.

Antwoord

Raadslid Koen Daniëls:

Klopt dat mensen mails moeten lezen. Die directies krijgen heel veel mails. Dat telefoontje had een kleine inspanning geweest

Behandeling mondelinge vraag gemeenteraad 28 februari 2019 ivm Bosstraat**Vraag**

In de pers is een artikel verschenen dat de Bosstraat zal aangepakt worden met grastegels en versmalling halverwege. Voorstel is destijds door de gemeenteraad met 13 voor-stemmen goedgekeurd.

Veel bewoners van de Bosstraat contacteren ons nu met de mededeling dat dit niet is wat ze nu eigenlijk willen. Nu de mensen niet content zijn met wat er gebeurt, vraagt N-VA om op de volgende gemeenteraad het punt terug te agenderen om in die straat te doen wat de mensen echt vragen.

Antwoord

Schepen Harry De Wolf antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls: Er is een onderzoek lopende voor vergunning. Dat onderzoek liep vandaag af. We weten nog niet of er bezwaar is binnen gekomen en of dit gegrond was.

Op de vraag "Waarom geen voetpaden?" kan ik antwoorden: de berm en ogen breed, maar dit betekent niet dat de gemeente eigenaar is van die strook. Dit vereist een onteigeningsprocedure: hier gaan veel kosten en veel tijd mee gepaard.

De aanleg is afgewogen tav het volledig wegennet in onze gemeente. Met de grasbetontegels wordt schade aan de berm en ogen voorkomen. Indien gewenst plant de gemeente proefprojecten om bijkomende maatregelen te toetsen.

Antwoord

Raadslid Koen Daniëls:

Ik ben verbaasd om wat u zegt. Ik heb kaart voor me met kadastrale percelen. Nutsvoorzieningen worden altijd ingeplant op de rooilijn. Als klopt wat u zegt, hebben de inwoners meer tuin dan ze denken. Dit betekent ook dat nutsvoorzieningen en verlichtingspalen zich op privaat domein bevinden. Ik zou graag de verkaveling en initiële akte van de Bosstraat willen zien. Ik vermoed dat het niet is wat u zegt, want dan zouden alle nutsvoorzieningen verkeerd zijn ingeplant.

In dec 2018 hebben we ons als N-VA samen met Groen onthouden. Ik was aanwezig op de infovergadering met de mensen in de Bosstraat. U hebt in het verleden altijd beloofd dat er voet- en fietspaden zouden komen. Als wat u nu zegt klopt, dan zou dat in het verleden ook niet gekund hebben.

Wij vragen om dit opnieuw te bekijken.

Op grassdals kan je al helemaal niet fietsen. Ook wandelen is niet evident. Maar je verbreedt wel optisch de weg. Als je er niet op kan wandelen, dan dienen de grassdals voor de auto.

We willen oproep doen om niet verder te gaan met dit project. U hebt nog de kans om dat geld niet uit te geven.

Antwoord

Raadslid Koen Daniëls:

We willen ons aansluiten bij het pleidooi van Groen. Als de perceelsgrenzen tot tegen de weg komen, dan is er ook voor de grassdals een probleem en moet ook hiervoor onteigend worden.

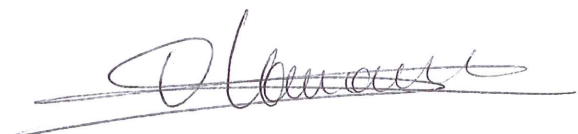
Ofwel is het privaat domein, ofwel komen de perceelsgrenzen tot tegen de straat, maar dan kunnen we ook geen grassdals leggen.

Maar het is nog niet te laat, het is immers nog niet aanbesteed. Als college kan je perfect beslissen: we gaan dit nog niet doen en eigendoms kwestie goed uitzoeken en zoeken naar meest optimale oplossing.

Ik geef aan dat het straf is dat je bijna zegt, als je een veilige straat wil moet je je grond gratis afgeven.

Werken doen waar je achteraf spijt van krijgt, is niet goed.

De punten van de agenda van de gemeenteraad zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de zitting te 23.54 u



Vicky Van Daele
algemeen directeur




Greet Van Moer
voorzitter gemeenteraad