

GEMEENTERAADSZITTING VAN 05 SEPTEMBER 2019

AANWEZIG : Maaike De Rudder, burgemeester;
 Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts,
 Marita Meul, schepenen;
 Greet Van Moer, voorzitter van de gemeenteraad;
 Remi Audenaert, Chris Lippens, Romain Meersschaert,
 Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Denis D'hanis,
 Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls,
 Matthias Van Zele, Marlene Moorthamers,
 Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert,
 Iris Ruys - Verbraeken, Erik Rombaut, Marleen Van Hove,
 raadsleden;
 Vicky Van Daele, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

A G E N D A

OPENBARE ZITTING

Punten college burgemeester en schepenen

1. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Bibliotheek - Overeenkomst betreffende de voortzetting van de aansluiting van de openbare bibliotheek
2. - Interne Zaken - Communicatie - Jumelagebezoek zusterstad Águeda - kennisname toelichting
3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Klachten Agentschap Binnenlands Bestuur - kennisname definitieve antwoorden
4. - Financiën - Financiën - Zefier - garantieverklaring strategische participaties
5. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Cornelius Budgetwijziging 2019/1
6. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Egidius Budgetwijziging 2019/1
7. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek OLV Hemelvaart Budgetwijziging 2019/1
8. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Paulus Budgetwijziging 2019/1
9. - Financiën - Financiën - Kwartaalrapportering kwartaal 1 en 2
10. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - KMO-zone Kluizenmolen fase 3 - toelating aan Delamo NV voor het verhuren van een KMO-unit Kluizenmeersen 21D aan YC Mechanics BVBA
11. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Goedkeuring akte Kluizenmolen lot 6B - verkoop aan de Witte NV met recht van overweg voor de gemeente Sint-Gillis-Waas
12. - Grondgebiedzaken - Omgeving - Afstand van meerwaarde - Polenlaan 56-58
13. - Welzijn - Wonen en patrimonium - Intergemeentelijk Samenwerkingsproject Wonen - toetreden tot IGS Woonbeleid

Punten individuele raadsleden

- A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Zwerfkattenplan – aanpak van gemelde zwerfkatten én éénmalige toelage voor het castreren/steriliseren, chippen en registreren van huiskatten

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Verouderde en niet-reglementaire borden
"spelende kinderen" vervangen door woonerf

Mondelinge vragen individuele raadsleden

14. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Mondelinge vraag - N-VA - Walter Scheeders - adviesraden

15. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA - Nico De Wert - onveilige situatie Polderstraat

16. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA - Dirk Van Raemdonck - Fort Bedmarstraat

17. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA - Koen Daniëls - borden snelheidsmeting

18. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Mondelinge vraag - N-VA - Dirk Van Raemdonck - bomen en voetpaden De Klinge

19. - Welzijn - Welzijn - Mondelinge vraag - N-VA - Marlene Moorthamers - DIFTAR sociale correctie

OPENBARE ZITTING**1. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Bibliotheek - Overeenkomst betreffende de voortzetting van de aansluiting van de openbare bibliotheek****Inleiding**

Wilbert Dhondt

Situatieschets

- In 2012 sloot de bibliotheek zich aan op het Provinciale Bibliotheekstelsel (PBS). Alle bibliotheekgegevens werden beheerd op de centrale server van de provincie.
- Sinds 1 januari 2018 werden de provinciale persoonsgebonden bevoegdheden, waaronder het streekgericht bibliotheekbeleid, overgeheveld naar het Vlaamse bestuursniveau.
- Cultuurconnect vzw ondersteunt in opdracht van de Vlaamse overheid de gemeenten bij de digitale uitdagingen van hun cultuurbeleid. In dit kader werd Cultuurconnect door de Vlaamse overheid belast met het verder ondersteunen van de PBS omgevingen en de consolidatie ervan in een Vlaams Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS).
- In afwachting van het EBS sloot de gemeente een overeenkomst af met Cultuurconnect vzw betreffende de voortzetting van de aansluiting van de openbare bibliotheek op de omgeving van het Provinciaal Bibliotheekstelsel, als overgangsmaatregel tot aansluiting op het EBS.
- Ondertussen is Cultuurconnect in opdracht van de Vlaamse overheid bezig met de implementatie van het EBS voor de Vlaamse openbare bibliotheken. Het EBS is het sluitstuk van de Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek voor openbare bibliotheken. Deze bestaat uit:
 - het Eengemaakt Bibliotheekstelsel;
 - de nieuwe Bibliotheekwebsite (incl. de website, catalogus en Mijn Bibliotheek);
 - de Vlaamse Centrale Catalogus (Open Vlacc);
 - het basispakket verrijkende content (covers, samenvattingen, recensies...).
- De bibliotheek van Sint-Gillis-Waas is opgenomen in de migratieplanning.
- Samen met de stuurgroep van bibliotheken werkte Cultuurconnect een overeenkomst uit die de aansluiting van de bibliotheek op het EBS en de Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek regelt. Deze overeenkomst bevat alle bepalingen over de exacte invulling van de dienstverlening, financiering, verwerking en bescherming van de personeelsgegevens...
- Cultuurconnect vraagt aan de gemeente om nu ook formeel in te tekenen op het EBS en de Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek, door ondertekening van deze overeenkomst.
- De kostprijs voor deze aansluiting (0,24 euro/inwoner) vervangt de kostprijs voor de huidige aansluiting. Er is budget voorzien op:
 - Beleidsitem 070300
 - algemeen rekeningnummer 6132500

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de dienstverlening van de bibliotheekwerking continueren;
- de kostprijs voor de instap in het nieuwe ééngemaakt bibliotheekstelsel is dezelfde als de voorbije jaren. Deze kost wordt elk jaar geïndexeerd.

Verwijzingsdocumenten	Dit besluit verwijst naar volgende documenten: <ul style="list-style-type: none"> • overeenkomst met Cultuurconnect vzw betreffende de Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek voor openbare bibliotheken.
<hr/>	
Wetten Reglementen	Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen: <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur. • het decreet betreffende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies van 18 november 2016; • het gecoördineerd decreet lokaal cultuurbeleid van 1 juli 2016.
<hr/>	
Besluit	<p>Artikel 1 De overeenkomst tussen de gemeente en Cultuurconnect vzw betreffende de Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek goedkeuren.</p> <p>Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen machtigen de overeenkomst voor toetreding te ondertekenen.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2 Titel 7).</p>
<hr/>	
Stemresultaat	Bij algemeenheid van stemmen

2. - Interne Zaken - Communicatie - Jumelagebezoek zusterstad Águeda - kennisname toelichting

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Een jumelage of verbroedering is het aangewezen middel om vriendschapsbanden met elkaar te bevestigen en te ondersteunen.
- In kader van een jumelage worden op regelmatige basis activiteiten van ontmoeting en samenwerking tussen bevolkingsgroepen en verenigingen uit beide verbroederde gemeenten georganiseerd.
- Na het busongeval van de volksdansgroep uit Águeda (Portugal), na hun deelname aan het volkskunstfestival in 1997, groeide zowel in Sint-Gillis-Waas als in Águeda de intentie om nadere banden met elkaar te onderhouden.
- De voorbereidingen werden gestart en beide gemeenteraden keurden de overeenkomst van verbroedering tussen Sint-Gillis-Waas en Águeda goed.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- jumelageovereenkomst tussen Águeda en Sint-Gillis-Waas.

Verwijzings- Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

documenten	<ul style="list-style-type: none"> • gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2000.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
Besluit	<p>Artikel 1 Kennisname toelichting “Jumelage Águeda”.</p> <p>Artikel 2 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>

Tussenkomst N-VA-raadslid Denis D’hanis:

Wij vinden het een goede zaak dat deze jumelage nieuw leven wordt ingeblazen. De viering van het 20-jarig partnerschap volgend jaar is daarvoor een prima gelegenheid.

Laten we niet vergeten dat Volkskunst aan de basis ligt van onze jumelage met Águeda en we stellen verheugd vast dat onze lokale volkskunstgroep Drieske Nijpers onze volkskunst, een vorm van Vlaamse identiteit uitdraagt tot in Portugal.

We hebben het ons als Sint-Gillis-Waas weliswaar niet gemakkelijk gemaakt om met een Zuid-Europese partner in zee te gaan met de bijgevolg Zuiderse mentaliteit. De lange toespoken waar de burgemeester over sprak tijdens de viering is daar onder andere een voorbeeld van. Maar er is ook een taal barrière. Het Portugees is niet de meest gangbare taal in Europa.

Het wordt dus een uitdaging om de geplande acties op poten te zetten inzake jeugd, cultuur en streekeconomie. Thema’s die ons na aan het hart liggen en waar we achter staan.

Ten slotte nog een suggestie om na te gaan welke Europese fondsen en subsidiemechanismen aangesproken kunnen worden om deze acties te realiseren. Ik weet dat het EU-jeugdprogramma “youth in action” een interessante piste kan zijn.

3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Klachten Agentschap Binnenlands Bestuur - kennisname definitieve antwoorden

Inleiding	Maaïke De Rudder
Situatieschets	<ul style="list-style-type: none"> • Brief van Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d. 29 maart 2019 betreffende een klacht i.v.m. agendering en notulering van een agendapunt van de gemeenteraad d.d. 28 februari 2019. Definitief antwoord ABB ontvangen d.d. 20 mei 2019: aangezien er geen schendingen van het Decreet Lokaal Bestuur, noch van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad werden vastgesteld, is er geen toezichtsmaatregel genomen. Opmerking: er werd wel wat verwarring gezaaid met de titel van het agendapunt, o.m. vermeld op de rondgestuurde

agenda met de aanvullende punten van de raadsleden. Men had daar best uitdrukkelijk op vermeld dat het om een amendement ging.

- Brief van Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d. 17 mei 2019 betreffende een klacht i.v.m. Dreef (voetweg nr 72) Aststraat. Definitief antwoord ABB ontvangen d.d. 4 juli 2019: het ABB is van oordeel dat het bestuur voldoende heeft aangetoond dat de Dreef geen deel uitmaakt van het openbaar noch van het privaat domein van de gemeente, en dat deze wegenis bovendien geen officiële voetweg is. Enkel indien de eigenaars thans akkoord gaan met de kosteloze grondafstand die het bestuur van plan is om hen opnieuw voor te stellen, kan de gemeente tegemoetkomen aan de klagers hun verzoek om aansluiting op het rioleringsnet te voorzien, de Dreef te onderhouden en de toegankelijkheid te vrijwaren.
- Brief van Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d. 31 juli 2019 betreffende een klacht tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 4 april 2019 inzake de toewijzing van de ontwikkeling van de Sint-Helenasite aan samenwerkingsverband Site dr. Lancelotte: de klacht is laattijdig en zal daarom niet behandeld worden in het kader van het bestuurlijk toezicht. Opmerking: bij het onderzoek werd vastgesteld dat de overzichtslijst van de gemeenteraad d.d. 4 april 2019 te snel werd verwijderd en vervangen door de door gemeenteraad goedgekeurde notulen. Volgens het besluit d.d. 20 april 2018 van de Vlaamse Regering betreffende o.m. de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur moet de overzichtslijst, minstens de tijd dat een maatregel van bestuurlijk toezicht mogelijk is, raadpleegbaar zijn via de webtoepassing van de gemeente.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de toezichthoudende overheid brengt de betrokken gemeenteoverheid of het betrokken openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de hoogte van haar definitieve antwoord aan de indiener van de klacht. Deze mededeling wordt ter kennis gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- artikel 333 van het Decreet Lokaal Bestuur;
- brief van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 29 maart 2019 en het definitief antwoord ontvangen d.d. 20 mei 2019;
- brief van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 17 mei 2019 en het definitief antwoord ontvangen d.d. 4 juli 2019;
- brief van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 31 juli 2019.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Kennisname van het definitieve antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende een klacht i.v.m. agendering en notulering van een agendapunt van de gemeenteraad d.d. 28 februari 2019.

Artikel 2

Kennisname van het definitieve antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende een klacht i.v.m. Dreef (voetweg nr 72) Aststraat.

Artikel 3

Kennisname van de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende een klacht tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 4 april 2019 inzake de toewijzing van de ontwikkeling van de Sint-Helenasite aan samenwerkingsverband Site dr. Lancelotte.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Wat die klachten wel leren, is dat er een aantal onzorgvuldigheden waren in een aantal administratieve verwerkingen. Voor een bestuur is het belangrijk (zie TV Oost – Geraardsbergen) – belangrijk in een rechtsstaat – dat klachten mogelijk zijn. Als we dat niet meer hebben, kom je in een gevaarlijk parket terecht.

Een klacht is ook een vorm van participatie en inspraak.

De gouverneur doet ook een aantal aanbevelingen. Wij denken dat dat een goede zaak is. We willen het college en de administratie bedanken dat deze aanbevelingen worden uitgevoerd.

Ik wil mijn oproep van begin van legislatuur herhalen om de installatie van een opnamesysteem te overwegen. Dat maakt dat onze inwoners beter kunnen volgen wat hier wordt gezegd.

4. - Financiën - Financiën - Zefier - garantieverklaring strategische participaties

Inleiding

Maike De Rudder

Situatieschets

- Sint-Gillis-Waas is vennoot van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met maatschappelijke zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 , hierna de “Vennootschap” genoemd.
- Artikel 13 §1 van de statuten van de Vennootschap bepaalt dat de vennoten elk voor hun deel de verbintenis aangaan de leningen te waarborgen die de Vennootschap heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van de Vennootschap) en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben.
- Overeenkomstig artikel 13, §2 en §3 zullen de vennoten van de Vennootschap de verbintenis voor het aangaan van de lasten (intresten en aflossingen) waartoe de Vennootschap zich heeft verbonden in het kader van de verwerving van de Strategische Participaties, en de eventuele tekorten tussen de lasten en beheerskosten gedragen door de Vennootschap voor de verwerving van Strategische Participaties enerzijds en de inkomsten uit die Strategische Participaties anderzijds dekken.

- De Vennootschap is in het verleden financieringen aangegaan (of heeft overgenomen als rechtsopvolger van de Vlaamse financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek en Finiwo) en zal deze in de toekomst aangaan, al dan niet met tussenkomst van een financiële instelling, hierna de “Arranger” genoemd

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de Vennootschap heeft het voornemen om een thesauriebewijzen-programma op te zetten teneinde de verwerving Strategische Participaties voor rekening van haar vennoten te financieren en dit met als Arranger Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Franstalige afdeling) 0403.201.185 , hierna het “Programma” genoemd;
- Sint-Gillis-Waas wenst voor de goede orde de werking van artikel 13 van de statuten van de Vennootschap te erkennen en wenst om die reden de waarborg zoals daarin voorzien met betrekking tot de huidige en toekomstige financieringen uitdrukkelijk te bevestigen;
- de waarborg vergroot de toegang van de Vennootschap tot de financiële markten, hetgeen mede in het belang van Sint-Gillis-Waas is, omdat dit de financierbaarheid van de Strategische Participaties die de Vennootschap voor rekening van Sint-Gillis-Waas houdt en het rendement van Sint-Gillis-Waas hierop vergroot.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- brief van Zefier van 6 mei 2019 inzake de garantieverklaring Strategische Participaties.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- artikel 40 van het decreet van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur;
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Sint-Gillis-Waas stelt zich als vennoot van de Vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg, hierna genoemd de “Borgstelling” ten aanzien van de begunstigde(n) van deze financiering(en), hierna genoemd de “Begunstigde(n)”:

- (a) alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de Vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van Sint-Gillis-Waas (inclusief, doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het Programma aangegaan op verzoek van Sint-Gillis-Waas en alle (bank)garanties die de Vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinancieringen van bestaande financieringen of nieuwe leningen door (dat gedeelte van de) bestaande Strategische Participaties die de Vennootschap voor

haar rekening aanhoudt, evenals alle intresten (met inbegrip van de verwijlntresten), wederbeleggings-vergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien, hierna genoemd de “Financieringen”;

- (b) in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald is onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de Arranger (in elke hoedanigheid die het opneemt in het kader van het Programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsvorderingen, verzoeken of uitgaven voor onderzoek (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de Arranger onder enige hoedanigheid in het kader van het Programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het Programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties aangegaan op verzoek en voor rekening van Sint-Gillis-Waas, hierna genoemd de “Schadeloosstellingsverbintenis”.

Artikel 2

De verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de Begunstigde(n) middels de nodige stavingstukken aantoont dat:

- (a) de Vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de Begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of
- (b) er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de Vennootschap en de Begunstigde is aangegaan en onder de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis valt; of
- (c) (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de Vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de Vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening, of enige andere gelijkwaardige procedure met betrekking tot de Schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enig ander geval van samenloop in hoofde van de Begunstigde.

Artikel 3

De Borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en) vermeld in de situatieschets en de verantwoording en dat deze geen intuitu personae karakter heeft naar de Begunstigde(n) toe.

Artikel 4

Te erkennen dat de Borgstelling een voortdurende zekerheid is, die geen afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een Financiering, de Schadeloosstellingsverbintenis of de Borgstelling, niet vervallen zal zijn door eender welke tussentijdse betaling of vergoeding van eender welk deel van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een Strategische Participatie of waardeschommelings.

Artikel 5

Kennis te nemen van het Information Memorandum van het Programma en dit zonder voorbehoud te aanvaarden.

Artikel 6

Zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Vennootschap en/of enige Begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze Borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie tenopzichte van eender welke partij met inbegrip van de Vennootschap en de Begunstigde zo lang Sint-Gillis-Waas vennoot is van de Vennootschap.

Artikel 7

Aan de Begunstigde of de Arranger het recht toe te staan om aan de Vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Begunstigde en de Arranger geschikt achten.

Artikel 8

Uitdrukkelijk te verklaren dat de Borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een Begunstigde of enig andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een Financiering of de Schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de Vennootschap of enig ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de Borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de Borgstelling zou kunnen vrijgeven.

Artikel 9

De Begunstigde(n) en de Arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting Sint-Gillis-Waas kennis te geven van enige wijziging aan enige Financiering of Schadeloosstellingsverbintenis.

Artikel 10

Voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1253 (vrije toerekening van betaling

door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwijtschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning), 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek.

Artikel 11

Volmacht te verlenen aan de Vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de Borgstelling.

Artikel 12

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat	<p>13 ja-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut)</p> <p>2 neen-stemmen (Romain Meersschaert, Marleen Van Hove)</p> <p>10 onthoudingen (Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorhamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken)</p>
----------------------	--

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

De technische vragen hebben we gesteld aan de technische man op de commissie.

Beleidsvragen stellen we hier.

Onze gemeente gaat voor 643 000 euro waarborg staan.

Niet enkel dat. Maar alle schulden, dus ook alles wat Zefier in de toekomst gaat doen, daarvoor geven we blanco cheque.

Daarom: zijn er intenties om nieuwe participaties te nemen? Want als dat zo is, gaat deze waarborg stijgen.

Zo start er binnenkort een openbaar onderzoek voor windmolenpark Storm. Is het college van plan om in de toekomst participaties te nemen?

De elektriciteitsfactuur van al onze burgers loopt op. Het deeltje dat verbruik is, is minder dan de helft. Een deel is openbare dienstverplichting. En dat is net de kant van Zefier.

Wij kunnen misschien wel bijdragen om openbare dienstverplichting naar beneden te halen door niet langs Zefier te werken, maar dit zelf in handen te nemen.

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

We hebben dit besluit in handen. Als wij vinden dat we onze stem willen laten horen, als vele gemeenten dat vinden, dan moeten we samen beslissen om tegen te stemmen. Dan wordt vanuit Sint-Gillis-Waas het signaal gegeven dat we niet meedoen. Ik heb weet van andere gemeenten die ook die mening zijn toegedaan. Zefier legt ons iets voor en wij moeten beslissen.

5. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Cornelius Budgetwijziging 2019/1

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets • Budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd vastgesteld op de kerkraad van 24 mei 2019.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- op 1 juli 2019 heeft het centraal kerkbestuur de budgetwijzigingen van de 4 kerkfabrieken van de gemeente gecoördineerd ingediend;
- gezien de gemeentelijke toelagen in de budgetwijziging binnen de grenzen van het in het meerjarenplan opgenomen bedragen blijven, neemt de gemeenteraad enkel akte van het budget.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius, goedgekeurd in zitting van 5 september 2013;
- budgetwijziging 2019/1 van de kerkfabriek Sint-Cornelius, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 24 mei 2019.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;
- besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit Artikel 1
Akte nemen van budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 24 mei 2019.

Artikel 2
Een exploitatietoelage 2019 ten bedrage van 2.326,92 euro voor de kerkfabriek Sint-Cornelius opnemen in de gemeentelijke budgetwijziging 2, dienstjaar 2019 wat een verlaging inhoudt van 199 euro.

Artikel 3
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Artikel 4
Afschrift van deze beslissing overmaken aan het centraal kerkbestuur, het Bisdom en de betreffende kerkfabriek.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

6. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Egidius Budgetwijziging 2019/1

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets	<ul style="list-style-type: none"> • Budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint-Egidius werd vastgesteld op de kerkraad van 24 mei 2019.
-----------------------	---

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • op 1 juli 2019 heeft het centraal kerkbestuur de budgetwijzigingen van de 4 kerkfabrieken van de gemeente gecoördineerd ingediend; • gezien de gemeentelijke toelagen in de budgetwijziging binnen de grenzen van het in het meerjarenplan opgenomen bedragen blijven, neemt de gemeenteraad enkel akte van het budget.
-----------------------	--

Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Egidius, goedgekeurd in zitting van 5 september 2013; • de meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek Sint-Egidius, goedgekeurd in zitting van 18 oktober 2018; • budgetwijziging 2019/1 van de kerkfabriek Sint-Egidius, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 24 mei 2019.
------------------------------	---

Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten; • besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten; • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
---------------------------	--

Besluit	<p>Artikel 1 Akte nemen van budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint-Egidius, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 24 mei 2019.</p> <p>Artikel 2 Een exploitatietoelage 2019 ten bedrage van 37.137,74 euro voor de kerkfabriek Sint-Egidius opnemen in de gemeentelijke budgetwijziging 2, dienstjaar 2019 wat een verlaging inhoudt van 2.250 euro.</p> <p>Een investeringstoelage 2019 ten bedrage van 303.100 euro voor de kerkfabriek Sint-Egidius werd opgenomen in de gemeentelijke budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 wat een verhoging inhield van 121.800 euro.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p> <p>Artikel 4 Afschrift van deze beslissing overmaken aan het centraal kerkbestuur, het Bisdomein en de betreffende kerkfabriek.</p>
----------------	---

Stemresultaat	Bij algemeenheid van stemmen
----------------------	------------------------------

7. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek OLV Hemelvaart Budgetwijziging 2019/1

Inleiding	Maaïke De Rudder
Situatieschets	<ul style="list-style-type: none"> Budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart werd vastgesteld op de kerkraad van 26 juni 2019.
Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> op 1 juli 2019 heeft het centraal kerkbestuur de budgetwijzigingen van de 4 kerkfabrieken van de gemeente gecoördineerd ingediend; gezien de gemeentelijke toelagen in de budgetwijziging binnen de grenzen van het in het meerjarenplan opgenomen bedragen blijven, neemt de gemeenteraad enkel akte van het budget.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart, goedgekeurd in zitting van 5 september 2013; budgetwijziging 2019/1 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 26 juni 2019.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten; besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten; de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
Besluit	<p>Artikel 1 Akte nemen van budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 26 juni 2019.</p> <p>Artikel 2 Een exploitatietoelage 2019 ten bedrage van 1.122,05 euro voor de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart opnemen in de gemeentelijke budgetwijziging 2, dienstjaar 2019 wat een verlaging inhoudt van 1.340 euro.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p> <p>Artikel 4 Afschrift van deze beslissing overmaken aan het centraal kerkbestuur, het Bisdomein en de betreffende kerkfabriek.</p>

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

Tussenkoms t N-VA-raadslid Dirk Van Raemdonck:

Er zijn geen communies meer en er zijn dus verschillende mensen die vragen of kerk gehuurd kan worden want dan kan er Rent a Priest komen.

Tussenkoms t CD&V-raadslid Remi Audenaert:

Dat is een zaak van de kerkfabriek.

Tussenkoms t CD&V-raadslid Maaïke De Rudder:

Wij zijn geen baas over de kerk. We moeten dat bespreken met de kerkfabriek. Ook naar communies toe.

Tussenkoms t N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Lang heeft collega De Lille herhaald: dat kan toch niet dat we zoveel geld geven aan de kerkfabriek en dat we niet tot goede afspraken komen. Steeds werd gezegd, ja we gaan dat opnemen. Ik hoor nu opnieuw zeggen dat jullie dit gaan meenemen. De eerste communie willen de mensen op de deelgemeente doen. Ook voor de receptie willen de mensen op de deelgemeente elkaar terug zien. Als je zegt dat ze allemaal naar Sint-Gillis-Waas moeten komen, zeg je eigenlijk "het interesseert ons niet". En die mensen komen niet, en je bent het verbindende kwijt.

De kerk Sint-Paulus is prachtig gerenoveerd, maar er wordt niks mee gedaan.

Ik kan begrijpen dat de pastoor zegt dat hij niet overal tegelijk kan zijn. Maar 1 keer in de maand? Of de eerste communies? Dat moet toch lukken om die mensen aan hun verstand te brengen dat je aan de belastingbetaler zo veel geld vraagt en er niet toe in staat bent hier antwoord op te bieden.

8. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Paulus Budgetwijziging 2019/1

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint-Paulus werd vastgesteld op de kerkraad van 5 juni 2019.
-

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- op 1 juli 2019 heeft het centraal kerkbestuur de budgetwijzigingen van de 4 kerkfabrieken van de gemeente gecoördineerd ingediend;
 - gezien de gemeentelijke toelagen in de budgetwijziging binnen de grenzen van het in het meerjarenplan opgenomen bedragen blijven, neemt de gemeenteraad enkel akte van het budget.
-

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Paulus, goedgekeurd in zitting van 5 september 2013;
- budgetwijziging 2019/1 van de kerkfabriek Sint-Paulus, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 5 juni 2019.

Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten; • besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten; • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
-------------------------------	--

Besluit	<p>Artikel 1 Akte nemen van budgetwijziging 1, dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint-Paulus, vastgesteld door de kerkraad in zitting van 5 juni 2019.</p> <p>Artikel 2 Een exploitatietoelage 2019 ten bedrage van 1.569,76 euro voor de kerkfabriek Sint-Paulus opnemen in de gemeentelijke budgetwijziging 2, dienstjaar 2019 wat een verlaging inhoudt van 4.468 euro.</p> <p>Een investeringstoelage 2019 ten bedrage van 18.000 euro voor de kerkfabriek Sint-Paulus opnemen in de gemeentelijke budgetwijziging 2. Bij budgetwijziging 1 werd er reeds 5.000 euro bij voorzien. Bijgevolg dient bij budgetwijziging 2 een vermindering van 2.000 euro voorzien te worden.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p> <p>Artikel 4 Afschrift van deze beslissing overmaken aan het centraal kerkbestuur, het Bisdomein en de betreffende kerkfabriek.</p>
----------------	--

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

9. - Financiën - Financiën - Kwartaalrapportering kwartaal 1 en 2

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Volgens de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur voorziet de financieel directeur in een financiële rapportering aan de gemeenteraad.
- Het eerste en tweede kwartaal zijn afgesloten.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de financiële rapportering betreft de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole, het debiteurenbeheer, de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

Verwijzingsdocumenten	Dit besluit verwijst naar volgende documenten: <ul style="list-style-type: none"> • kwartaalrapport 1; • kwartaalrapport 2.
Wetten Reglementen	Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen: <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van gemeentedecreet en het Decreet Lokaal Bestuur.
Besluit	<p>Artikel 1 Kennisname van de financiële rapportering van kwartaal 1 en 2 dienstjaar 2019 door de financieel directeur.</p> <p>Artikel 2 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p> <p>Artikel 3 Afschrift van het dossier over te maken aan de Vlaamse Overheid (digitaal).</p>

Tussenkomsst N-VA-raadslid Denis D'hanis:

Het is een goede zaak dat er al met die module wordt gewerkt. Dankjewel dat de financiële dienst dit al eens uitprobeert. We zullen pas vanaf derde kwartaal zien wat de situatie is. Het heeft ons wel gestoord dat er namen genoemd zijn in de publieke zitting. Dit is niet voor herhaling vatbaar.

Wat de openstaande vorderingen betreft, wordt er voor bepaalde dossiers gewerkt met een incassobureau?

Tussenkomsst N-VA-raadslid Denis D'hanis:

Ik stel voor dat er over rapportering van derde kwartaal dieper wordt ingegaan in een commissiezitting. Dat gebeurt best in besloten zitting.

Tussenkomsst N-VA-raadslid Koen Daniëls:

80% van de vorderingen van het eerste kwartaal bedraagt 300 000 euro. Voor het tweede kwartaal is dat 411 000 euro.

Ik heb recent nog schriftelijke vragen gesteld naar aanleiding van het woonwagenterrein. Daar zijn nog openstaande vorderingen van jaren geleden. Ik heb gevraagd naar ingebrekestellingen. Maar die zijn er niet! En dat is toch de eerste stap vóór gerechtsdeurwaarders en incassobureau. Dus ik maak me hier wel zorgen over.

10. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - KMO-zone Kluizenmolen fase 3 - toelating aan Delamo NV voor het verhuren van een KMO-unit Kluizenmeersen 21D aan YC Mechanics BVBA

Inleiding	Harry De Wolf
------------------	---------------

Persoons-	<ul style="list-style-type: none"> • Aanvrager/betrokkene: Delamo NV ; YC Mechanics BVBA
------------------	---

gegevens

- Situatieschets**
- In zitting van 1 april 2010 keurde de gemeenteraad de verkoopsvoorwaarden goed voor de verkoop van de gronden in de ambachtelijke zone Kluizenmolen.
 - Artikel 8b van de verkoopsvoorwaarden bepaalt dat zonder beperking van duur na de authentieke akte van verkoop door de gemeente Sint-Gillis-Waas in elk geval van gehele of gedeeltelijke verhuur of toekenning van enig ander gebruiksrecht betreffende het goed of de opstallen, eerst voorafgaandelijk en schriftelijk door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas goedkeuring moet worden verleend.
 - In zitting van 8 december 2011 wees de gemeenteraad lot 1 toe aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek.
 - In zitting van 2 februari 2012 keurde de gemeenteraad de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 goed.
 - Op 3 februari 2012 werd de verkoopakte door notaris Dirk Smet verleden.
 - In zitting van 9 oktober 2017 verleende het college van burgemeester en schepenen aan Delamo NV een stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units.
 - Delamo NV wenst Kluizenmeersen 21D te verhuren aan de firma YC Mechanics BVBA (metaalbewerking) (BE0561 980 065) met maatschappelijke zetel Varenbergstraat 7, 9170 Sint-Gillis-Waas. Per mail van 17 juni 2019 vraagt Delamo NV toelating tot het verhuren van Kluizenmeersen 21D aan de firma YC Mechanics BVBA (metaalbewerking).
-

- Verantwoording**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- YC Mechanics BVBA (metaalbewerking) voldoet aan de voorwaarden om zich te vestigen in de KMO-zone Kluizenmeersen;
 - het huren van unit Kluizenmeersen 21D is gewenst voor het vestigen van een opslagplaats voor materiaal en het uitvoeren van kleine (las)werkzaamheden.
-

- Verwijzingsdocumenten**
- Dit besluit verwijst naar volgende documenten:
- het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Kluizenmolen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 april 2010;
 - de gemeenteraadsbeslissing van 1 april 2010 houdende goedkeuring van de toewijzingsprocedure en de verkoopsvoorwaarden;
 - de gemeenteraadsbeslissing van 7 april 2011 houdende goedkeuring van de gewijzigde verkoopsvoorwaarden;
 - de gemeenteraadsbeslissing van 8 december 2011 houdende de toewijzing van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
 - de gemeenteraadsbeslissing van 2 februari 2012 houdende goedkeuring van de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
 - de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2017 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek, voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units;
 - de mail van Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek van 17 juni 2019 houdende de vraag om toelating tot het verhuren van unit Kluizenmeersen

21D aan de firma YC Mechanics BVBA (metaalbewerking) (BE0561 980 065) met maatschappelijke zetel Varenbergstraat 7, 9170 Sint-Gillis-Waas.

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit Artikel 1
De verhuur van unit Kluizenmeersen 21D door Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek aan de firma YC Mechanics BVBA (metaalbewerking) (BE0561 980 065) met maatschappelijke zetel Varenbergstraat 7, 9170 Sint-Gillis-Waas goedkeuren.

Artikel 2
Het gebruik van de unit als opslagplaats voor materiaal en het uitvoeren van kleine (las)werkzaamheden goedkeuren.

Artikel 3
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Het is goed dat we in de ambachtelijke zone plaats hebben voor KMO's. U hebt op de commissie gezegd dat er nog 1 unit over is na deze. Als die ook verhuurd is, is er op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas geen KMO-unit meer vrij. Maar ik kom wel mensen tegen die hier mogelijks interesse in hebben. In het belang van de groei van onze gemeente en ondernemerschap van onze gemeente, is het toch te bekijken of er ergens nog ruimte is voor KMO-units.

We moeten er wel op letten dat het een KMO-zone is voor lokale ambachten. Daarom goed dat dergelijke zaken inderdaad langs de gemeenteraad passeren.

11. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Goedkeuring akte Kluizenmolen lot 6B - verkoop aan de Witte NV met recht van overweg voor de gemeente Sint-Gillis-Waas

Inleiding Harry De Wolf

**Persoons-
gegevens** • Aanvrager/betrokkene: De Witte NV

Situatieschets • De Witte NV heeft een bedrijf uitgebouwd op lot 7 van de KMO-zone Kluizenmolen fase 3 (Kluizenmeersen). Om zijn bedrijf uit te breiden heeft hij het aangrenzende lot 6 aangekocht van de firma Badas.
• Om de gewenste bouwplannen te kunnen realiseren, wenst de heer De Witte een naast lot 6 gelegen stuk grond van de gemeente aan te kopen.

- Een gedeelte van dit perceel is nodig voor de nodige manoeuvreerruimte van vrachtwagens in functie van het leveren en laden.
- Het betreffende lot is door de gemeente in eigendom gehouden voor openbaar nut. Het is de toegang tot de groenstrook en afwateringsgrachten achter de perceelskavels, die eigendom zijn en onderhouden worden door de gemeente Sint-Gillis-Waas.
- In zitting van 5 november 2018 werd beslist om het stuk grond te verkopen, tegen de verkoopprijs van 25.000 euro, mits recht van overweg aan de gemeente Sint-Gillis-Waas te verlenen. Alle kosten hieraan verbonden, zijn ten laste van de koper.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- het betreffende lot had geen nummer en was onderdeel van het perceel kadastraal gekend Sint-Gillis-Waas sectie C, 1731F;
- De Witte NV heeft een opmetingsplan laten opmaken door studie bureau Jouret bvba op 15 februari 2019, waarop de erfdiensbaarheid, recht van overweg ten voordele van de verkoper is aangegeven;
- aan de gemeente wordt een sleutel gegeven zodat de permanente toegankelijkheid wordt gewaarborgd;
- de prijs van 25.000 euro is gebaseerd op de in zitting van 4 maart 2010 door de gemeenteraad goedgekeurde verkoopprijs, gewijzigd in de gemeenteraad van 4 juli 2013.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- collegebeslissing van 7 mei 2018;
- collegebeslissing van 5 november 2018;
- opmetingsplan van studie bureau Jouret bvba van 15 februari 2019;
- de ontwerpakte opgemaakt door notaris Dirk Smet.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Het perceel lot 6B, kadastraal gekend als Sint-Gillis-Waas, eerste afdeling sectie C, nummer 1731F met een oppervlakte van 265,58 m² eigendom van de gemeente Sint-Gillis-Waas verkopen voor de som van 25.000 euro, mits recht van overweg aan de gemeente Sint-Gillis-Waas te verlenen. Alle kosten hieraan verbonden, zijn ten laste van de koper.

Artikel 2

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Dirk Smet, goedkeuren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen machtigen voor de verdere afhandeling van de verkoop.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

12. - Grondgebiedzaken - Omgeving - Afstand van meerwaarde - Polenlaan 56-58

Inleiding Herwin De Kind

Situatieschets

- Op 12 juli 2019 werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend tot het verbouwen van 2 woningen gelegen te Sint-Gillis-Waas, Polenlaan 56 en 58, kadastraal gekend 2e afdeling, sectie A, nrs 0012/C44 en 0012/D44.
- Het gebouw is getroffen door de rooilijn van buurtweg nr.37, goedgekeurd bij KB d.d. 10 september 1957.

Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- conform artikel 4.3.8 § 1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en verwijzend naar art. 16 van het decreet van 8 mei 2009 kan een vergunning verleend worden voor gebouwen, getroffen door een rooilijn, indien blijkt dat de rooilijn niet binnen vijf jaar na afgifte van de vergunning zal worden gerealiseerd;
- ingeval van onteigening na het verstrijken van de termijn maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan, wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit;
- de verwezenlijking van de rooilijn dringt zich niet op binnen een termijn van 5 jaar voor vermeld gebouw.

Verwijzings- documenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de omgevingsvergunningsaanvraag van 12 juli 2019 tot het verbouwen van de woningen Polenlaan 56 en 58 (20 digitale plannen);
- rooilijnplan van de Polenlaan goedgekeurd bij KB van 10/09/1957.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- art. 4.3.8 §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- decreet van 8 mei 2009 art. 16 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- de bepalingen van het omgevingsvergunningsbesluit en het omgevingsvergunningsdecreet.

Besluit

Artikel 1

Binnen een termijn van 5 jaar, te rekenen vanaf de datum der bouwtoelating, niet over gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn van buurtweg nr. 37 t.h.v. de woningen gelegen te Sint-Gillis-Waas, Polenlaan 56 en 58, kadastraal gekend 2^e afdeling, sectie A, nrs 0012/C44 en 0012/D44.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen verzoeken ingevolge voormelde beslissing en bij toepassing van artikel 4.3.8 §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de notariële akte te verlijden.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2 Titel 7).

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing voegen bij de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

13. - Welzijn - Wonen en patrimonium - Intergemeentelijk Samenwerkingsproject Wonen - toetreden tot IGS Woonbeleid

Inleiding Wilbert Dhondt

- Situatieschets**
- De lokale besturen hebben conform artikel 28, §1 van de Vlaamse Wooncode de regierol voor het woonbeleid op hun grondgebied. Dit betekent dat ze een coördinerende en sturende rol opnemen om het woonbeleid op lokaal niveau te realiseren. Ze hebben een aantal belangrijke uitvoerende taken op het vlak van betaalbaar wonen, kwaliteitsbewaking en dienstverlening naar de burger.
 - Op 1 januari 2019 trad het besluit van de Vlaamse Regering over het lokaal woonbeleid in werking. Hierin is een nieuwe subsidieregeling voor Intergemeentelijke samenwerkingsprojecten (IGS) woonbeleid voor de periode 2020-2025 vervat. Ook nieuwe IGS-projecten kunnen opstarten.
 - Met deze Vlaamse subsidie wil de Vlaamse regering de gemeenten ondersteunen in hun regisseursrol en hen stimuleren om intergemeentelijk samen te werken met het oog op de realisatie van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten voor het lokaal woonbeleid:
 1. De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden.
 2. De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving.
 3. De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen.

Daartoe moeten de deelnemende steden en gemeenten een aantal verplichte activiteiten uitvoeren. Zij kunnen desgewenst ook een aantal aanvullende activiteiten uitvoeren. Bij de uitvoering van het project moeten de steden en gemeenten bijzondere aandacht besteden aan de meest woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden en aan transversale en bovenlokale thema's die raakpunten hebben met wonen.

- Samenwerking met Vlaams Energiehuis: Wonen-Vlaanderen verplicht gemeenten en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden om een partnerschap aan te gaan met een Energiehuis. Interwaas is het energiehuis in de regio. Het is de bedoeling om beide zoveel mogelijk op elkaar af te stemmen en dan in het bijzonder wat betreft de loketwerking 'wonen en energie'. Bedoeling is om te streven naar een uniek energie- en woonloket waarbij de gemeenten/steden in hun eerstelijnsfunctie door Interwaas ondersteund worden en waar het IGS en Energiehuis zullen instaan voor de tweedelijnsinvulling.
- Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interwaas treedt op als initiatiefnemer voor het indienen van een subsidieaanvraag bij het Agentschap Wonen-Vlaanderen voor 3 clusters lokaal woonbeleid met telkens 3 gemeenten. 8 van de 10 steden en gemeenten die lid zijn van Interwaas en de gemeente Hamme hebben een principebeslissing 'toetreding IGS Woonbeleid' goedgekeurd. Gemeente Zwijndrecht maakt reeds deel uit van een intergemeentelijk samenwerkingsverband wonen via Igean en gemeente Waasmunster besliste om niet deel te nemen. Via intergemeentelijke samenwerking en de daaraan gekoppelde subsidies kunnen de 9 steden en gemeenten hun lokaal woonbeleid kwalitatief en professioneel verder uitbouwen.
De 3 clusters zijn als volgt samengesteld:
Cluster Waas 1: Lokeren, Sint-Gillis-Waas, Stekene
Cluster Waas 2: Kruikeke, Moerbeke, Sint-Niklaas
Cluster Waas 3: Beveren, Hamme, Temse.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- in dit kader kunnen lokale besturen beroep doen op de ondersteuning en deskundigheid van Interwaas, het Agentschap Wonen-Vlaanderen en de Provincie Oost-Vlaanderen.

Basisactiviteiten: de ondersteuning bestaat uit een subsidie voor de verplichte activiteiten, evt. verhoogd met een subsidie voor de aanvullende activiteiten.

Verplichte activiteiten: de subsidie wordt berekend op basis van een puntensysteem, waarbij een subsidiepunt overeenstemt met 12.000 euro per werkingsjaar. De subsidie voor de verplichte activiteiten bedraagt 5 subsidiepunten, welke cumulatief verhoogd kunnen worden op basis van 1/ aantal private huishoudens in het werkingsgebied 2/ aantal nieuwe gemeenten in een IGS-Project en 3/aantal gemeenten binnen het werkingsgebied met min. 2.500 en max. 5.000 private huishoudens. De subsidie voor de verplichte activiteiten kan niet meer bedragen dan twaalf subsidiepunten.

	aantal punten	IGS 1	IGS 2	IGS 3
indien 2 gemeenten	4			
indien 3-5 gemeenten	5	5	5	5
indien minstens 6 gemeenten	6			
private huishoudens 20.001 - 30.000	1			
private huishoudens 30.001 - 40.000	2	2		

private huishoudens vanaf 40.000	3		3	3
1-2 gemeenten zonder IGS-verleden	1			
vanaf 3 gemeenten zonder IGS-verleden	2	2	2	2
1-3 kleine gemeenten (<5000 huishoudens)	1		1	
Aantal punten		9	11	10

Basissubsidie cluster 1: € 108.000

Basissubsidie cluster 2: € 132.000

Basissubsidie cluster 3: € 120.000

Totaal basissubsidie: **€ 360.000**

Vanaf 2023 vermindert de basissubsidie met 2 punten of € 24.000 per cluster, dus € 72.000 in het totaal omdat er dan geen punten meer bekomen worden voor 'aantal gemeenten zonder IGS verleden'.

De basissubsidie zal aangewend worden voor **extra personeelsinzet**, aan te werven door Interwaas en in te zetten voor dit regionaal project. De aanvullende subsidie zal voor de eerste 3 jaar 2020-2022 door het IGS wonen worden doorgestort naar die gemeente die de aanvullende activiteit uitvoert. Dit wordt herbekeken voor de periode 2023-2025 omdat er dan waarschijnlijk vanuit het IGS een aantal gezamenlijke aanvullende activiteiten zullen worden opgenomen.

Personeel en tijdsinvestering

Het project voorziet in volgende personeelsbezetting, aan te werven door Interwaas, onder voorbehoud van goedkeuring van het subsidiedossier door Wonen Vlaanderen:

1,5 VTE clustercoördinator wonen (dus 0,5 VTE per cluster) met volgende taken:

- a) samenbrengen en afstemmen lokale woonbeleidsvisie;
- b) organiseren stuurgroep IGS (2X per jaar)
- c) opvolgen lokaal woonoverleg;
- d) regionale woningmarkt in kaart brengen;
- e) ontwikkeling in regelgeving opvolgen;
- f) lokale regelgevende initiatieven ondersteunen (bv opmaak leegstandsreglement, lokaal toewijzingsreglement, actieprogramma sociale woningen, premierreglementen,...)
- g) blik op de toekomst: welke aanvullende taken nemen de 9 lokale besturen al dan niet gezamenlijk op vanaf 1 januari 2023?

2,5 VTE deskundige wonen met volgende taken:

- a) ondersteunen 1^e lijnsadvies woon- en energieloket;
- b) organiseren 2^e lijnsadvies woon- en energieloket;
- c) ondersteunen woonkwaliteitsbeleid door uitvoeren woonkwaliteitsonderzoeken, opmaken technisch verslag, bemiddeling tussen huurder en verhuurder, ondersteuning bij hoorzitting, voorbereiden besluiten burgemeester,...;
- d) ondersteunen bij opmaak leegstandsregister: evaluatie leegstandsreglement, actualisatie leegstandsregister, plaatsbezoeken,

opmaken technisch verslag, behandelen bezwaarschriften,...

Tijdsinvestering **deskundige wonen** per stad en gemeente binnen één cluster is berekend op basis van het aantal huishoudens. Indien je als lokaal bestuur bijkomend beroep wil doen op de deskundige van het IGS, dan kan dit via het kostendelen principe van Interwaas aan 52 EUR per uur. De invulling van deze tijdsinvestering binnen de cluster is door de steden en gemeenten vrij te kiezen in overleg met de clustercoördinator en zal binnen de stuurgroep worden vastgelegd.

Cluster 1: min. 0,75 VTE deskundige

LOKEREN	0,375
SINT-GILLIS-WAAS	0,1875
STEKENE	0,1875

Cluster 2: min. 0,875 VTE deskundige

KRUIBEKE	0,1875
MOERBEKE	0,1875
SINT-NIKLAAS	0,5

Cluster 3: min. 0,875 VTE deskundige

BEVEREN	0,375
HAMME	0,25
TEMSE	0,25

1,5 VTE administratief medewerker met volgende taken:

- a) ondersteuning bij onderzoeken woningkwaliteit: briefwisseling, maken afspraken/planning,...
- b) ondersteuning leegstandsregister: briefwisseling, voorbereidend werk plaatsbezoeken op basis van vermoedenslijst, voorbereiding beslissingen op basis van verslag deskundige, opvolgen bezwaren heffing,...

Tijdsinvestering **van de administratief medewerker** per stad en gemeente binnen één cluster is berekend op basis van het aantal huishoudens. De invulling van deze tijdsinvestering binnen de cluster is door de steden en gemeenten vrij te kiezen in overleg met de cluster- en regiocoördinator.

Cluster 1: min. 0,45 VTE deskundige

LOKEREN	0,225
SINT-GILLIS-WAAS	0,1125
STEKENE	0,1125

Cluster 2: min. 0,525 VTE deskundige

KRUIBEKE	0,1125
MOERBEKE	0,1125

SINT-NIKLAAS	0,3
--------------	-----

Cluster 3: min. 0,525 VTE deskundige

BEVEREN	0,225
HAMME	0,15
TEMSE	0,15

De invulling van deze tijdsinvestering binnen de cluster is door de steden en gemeenten vrij te kiezen in overleg met de clustercoördinator.

Taken lokaal bestuur

Het besluit lokaal woonbeleid legt heel wat verplichtingen op aan het lokaal bestuur en bij uitbreiding aan een IGS wonen. De subsidie die Wonen-Vlaanderen geeft voor een IGS-project is niet toereikend om alle verplichte basisactiviteiten te kunnen uitvoeren.

Aangezien de Wase lokale besturen een deel van de verplichte basisactiviteiten zelf zullen uitvoeren, wordt geen financiële bijdrage aan de gemeenten gevraagd.

Er is dus sprake van een inspanningsverbintenis van het lokaal bestuur om in te staan voor de uitvoering van de verplichte basisactiviteiten waarvoor het geen beroep doet op het IGS. Bij niet-uitvoering van zo'n basistaak, vervalt de subsidie volledig voor die beleidsprioriteit waaronder de actie valt en dit à rato van het aantal huishoudens van de betreffende gemeente. De lokale besturen verbinden zich ertoe in dat geval het verlies aan werkingsmiddelen voor het IGS (en dus de andere deelnemende gemeenten) evenredig te compenseren.

Om deze reden zal de coördinator van het IGS samen met de stuurgroep alle verplichte basisactiviteiten voor lokaal bestuur en IGS opvolgen, tijdig aangeven dat aan een basisactiviteit niet zal voldaan worden en mogelijke oplossingen voorstellen.

Aanvullende activiteiten

De subsidie wordt berekend als een percentage van de subsidie van de verplichte activiteiten: 5% voor een aanvullende activiteit uit de lijst van Agentschap Wonen-Vlaanderen, 3% voor een eigen voorstel van aanvullende activiteit en dit à rato van het aantal huishoudens per gemeente die zich voor deze aanvullende taak engageert.

De aanvullende activiteiten hoeven niet in elke deelnemende stad/gemeente van het werkingsgebied uitgevoerd te worden. In overleg met Interwaas en na advies van Agentschap Wonen-Vlaanderen wordt voor bepaalde aanvullende activiteiten subsidie aangevraagd.

Stuurgroep

De projecten worden begeleid en ondersteund door een stuurgroep waarin elke deelnemende gemeente ten minste is vertegenwoordigd door een mandataris. De stuurgroep komt minstens twee keer per werkingsjaar samen. Op de eerste stuurgroepvergadering van elk werkingsjaar, die plaatsvindt in het eerste kwartaal, bespreekt de stuurgroep in welke mate de activiteiten uitgevoerd werden en welke resultaten behaald werden in het afgelopen werkingsjaar. Op de laatste stuurgroepvergadering van elk werkingsjaar bespreekt de stuurgroep per activiteit de geplande acties en de beoogde resultaten voor het volgende werkingsjaar.

Wonen-Vlaanderen wordt uitgenodigd voor de vergaderingen van de stuurgroep. Van elke stuurgroepvergadering wordt een verslag gemaakt, de verslagen vormen de rapportering over de projectuitvoering. De rapportering over het afgelopen werkingsjaar moet dus duidelijkheid bieden over de mate van realisatie en de behaalde resultaten van elk van de verplichte en aanvullende activiteiten. Op basis daarvan kan Wonen-Vlaanderen het werkingsjaar beoordelen en het passende subsidiesaldo bepalen en uitbetalen.

Wonen-Vlaanderen beoordeelt een werkingsjaar op basis van de verslagen van de stuurgroepvergaderingen van dat werkingsjaar en van het verslag van de eerste stuurgroepvergadering van het volgende werkingsjaar, die in het eerste kwartaal plaatsvindt. Die beoordeling kan leiden tot een vermindering van het subsidiebedrag (in mindering te brengen op het saldo, of terug te vorderen) of –in extremis - tot een herziening of stopzetting van de subsidiëring.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- overzicht verplichte en aanvullende activiteiten in kader van Vlaamse Wooncode en IGS-project;
- richtlijnenkader activiteiten besluit lokaal woonbeleid – versie 1 april 2019;
- subsidieaanvraagdossier;
- beslissing college van burgemeester en schepenen d.d.15 april 2019 IGS Wonen;
- beslissing college van burgemeester en schepenen d.d.13 mei 2019 IGS Wonen.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- BVR over het lokaal woonbeleid van 16 november 2018, dat in werking trad op 1 januari 2019;
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring om toe te treden tot IGS Waas 1 voor de periode van 2020 – 2025 samen met de gemeente Stekene en stad Lokeren om aanspraak te kunnen maken op de subsidies intergemeentelijke samenwerkingsprojecten lokaal woonbeleid.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de inspanningsverbintenis goed om in te staan voor de uitvoering van de verplichte basisactiviteiten waarvoor het geen beroep doet op het IGS omdat bij niet-uitvoering van zo'n basistaak, de subsidie volledig vervalt voor die beleidsprioriteit waaronder de actie valt en dit à rato van het aantal huishoudens van de betreffende gemeente. De gemeente verbindt zich ertoe in dat geval het verlies aan werkingsmiddelen voor het IGS Interwaas evenredig te compenseren.

Artikel 3

Het vastleggen van de verdeling van taken tussen het intergemeentelijk project ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid en gemeente Sint-Gillis-Waas wordt gemachtigd aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3

De gemeenteraad duidt mandataris, schepenen Wilbert Dhondt, en ambtenaar, Mark De Kimpe, aan om deel uit te maken van de stuurgroep.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Stemming over het amendement voor het toevoegen van “problematiek weekendbewoners en zonevreemde bewoners” aan de verschillende acties die zijn opgenomen in de bijlagen, overal waar dit bij de gemeente Stekene in de bijlagen vermeld staat.
Bij algemeenheid van stemmen

Stemming over het punt “Intergemeentelijk samenwerkingsproject Wonen – toetreden tot IGS Woonbeleid”:
Bij algemeenheid van stemmen

Tussenkoms t N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Dat wij toetreden tot IGS Wonen is goede zaak. Gewoon al omwille van het zoeken van juist personeel. Als we dat zelf zouden moeten doen, zou dat een versnippering van beleid geven.

Maar er is wel een probleem met prioriteiten:

“De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden”.

Maar de gemeente kiest hier voor het ondersteunen van een familie woonwagenbewoners.

Ook bij de tweede doelstelling:

Als actie kiest de gemeente opnieuw voor de familie woonwagenbewoners.

Er zijn nog heel wat andere uitdagingen. Zo staat wat Stekene doet – de problematiek rond de weekendverblijven - niet in de acties.

Ofwel zijn alle andere acties niet opgenomen, ofwel trekken we dit punt terug. Dan kan het college de noden van al onze inwoners bekijken, en niet enkel een samenwerkingsverband voor een familie woonwagenbewoners.

Tussenkoms t N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Ik moet u tegenspreken. Het dossier dat vandaag geagendeerd is, met de acties die op extranet staan, ligt nu voor. Voor onze gemeente zie ik niks anders staan.

Dat vind ik aberrant. Een aantal mensen die zonevreemd wonen in Sint-Pauwels of De Klinge: andere gemeentebesturen zetten dat er wel in, en wij niet.

Je moet je acties naar voor schuiven.

Tussenkoms t N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Ik wil een amendement voorstellen, namelijk om in de acties – minstens zoals bij Stekene - de problematiek van de weekendbewoners op te nemen.

Tussenkost N-VA-raadslid Dirk Van Raemdonck:

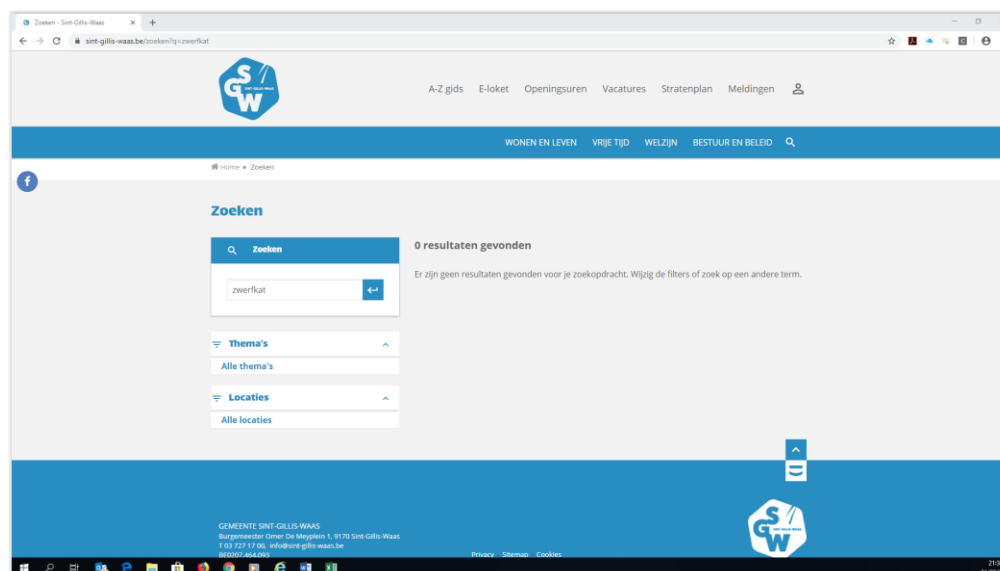
Als ze dat in Stekene kunnen, waarom dan hier niet?

Afgevoerd

A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Zwerfkattenplan – aanpak van gemelde zwerfkatten én éénmalige toelage voor het castreren/steriliseren, chippen en registreren van huiskatten

Situatieschets en verantwoording

- Zowel vanuit het oogpunt van dierenwelzijn als vanuit hygiënisch oogpunt is het belangrijk een zwerfkattenbeleid te hebben. Een te talrijk aantal zwerfkatten is immers ook nefast voor de katten zelf.
- Gemeenten kregen de opdracht om een zwerfkattenplan op te maken. Sint-Gillis-Waas is één van de veertig gemeenten in Vlaanderen die tot op heden geen zwerfkattenplan heeft. In Oost-Vlaanderen zijn we helaas één van de zeven gemeenten die geen plan hebben.
- Tevens is er op de website van de gemeente Sint-Gillis-Waas geen beleid terug te vinden noch informatie wat een inwoner kan doen als hij een zwerfkat aantreft.



Achtergrond

- Elke kat die verkocht of weggegeven wordt, moet sinds 1 september 2014 gechipt, geregistreerd en ook gesteriliseerd zijn. Deze verplichting geldt voor iedereen (asielen, kwekers en particulieren).
- Op 1 april 2018 werd deze sterilisatieplicht uitgebreid. Vanaf die datum moet elke kat vóór de leeftijd van vijf maanden oud gesteriliseerd worden. De sterilisatie wordt door de dierenarts genoteerd bij de registratie in de databank CatID.
- Katten geboren tussen 31 augustus 2014 en 1 april 2018 moeten ten laatste op 1 januari 2020 gesteriliseerd zijn, ook als ze niet verkocht of weggegeven worden. Voor katten verkocht aan een kweker of katten die worden geëxporteerd, geldt een uitzondering.
- Sinds 1 november 2017 moeten alle katten geïdentificeerd (gechipt) en geregistreerd worden voor ze twaalf weken oud zijn. Dit betekent dat alle katten dan voor de leeftijd van twaalf weken en in elk geval voor

verhandeling (ook gratis weggeven) geïdentificeerd zijn en geregistreerd moeten worden in de centrale databankCatID.

Juridische grondslag

- De wet van 14 augustus 1986 betreffende de bescherming en het welzijn der dieren, artikel 7, vervangen bij de wet van 22 december 2003 en gewijzigd bij de wet van 7 februari 2014.
- Het koninklijk besluit van 3 augustus 2012 betreffende het meerjarenplan voor de sterilisatie van huiskatten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 februari 2016 betreffende de identificatie, registratie en sterilisatie van huiskatten.

Voorgesteld zwerfkattenbeleidsplan

- Het zwerfkattenbeleidsplan dat N-VA voorstelt bestaat uit twee luiken:

1) Zwerfkattenbestrijdingsplan

- De gemeente:
 - Voorziet kredieten om de dierenartsen rechtstreeks te betalen zodat de inwoners niet hoeven in te staan voor de sterilisatie of castratie van gemelde zwerfkatten,
 - Voorziet een aantal vangkooien,
 - maakt afspraken met dierenartsen uit de omgeving alsook met VZw's die bezig zijn met dierenwelzijn,
 - communiceert over het draaiboek zwerfkattenbestrijding
- Draaiboek zwerfkattenbestrijdingsplan.
 - 1) Als een inwoner van de gemeente een zwerfkat heeft gezien op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas kan hij die melden bij de milieudienst. De medewerkers van deze dienst nemen dan contact op met de melder en controleren de locatie. Deze melding kan zowel via de meldingspagina op de website als telefonisch
 - 2) Inwoners die een kat willen vangen kunnen op de milieudienst een vangkooi afhalen tegen een waarborg van 40 euro. Het ontlenen van de kooien wordt geregeld door een gebruiksreglement.
 - 3) Als de inwoner de kat zelf vangt, moeten de kooien na maximaal 12 uur gecontroleerd worden. Zo is de verblijfstijd in de kooi zo kort mogelijk. Als de inwoner de kat niet zelf kan vangen kan de milieudienst zelf de vangkooi uitzetten of beroep doen op vzw's die actief zijn in de sector van kattenwelzijn zoals Kattenopvang Waasland, Heartbeat vzw, ...
 - 4) De inwoner controleert of de kat geen halsbandje aan heeft. Als er een driehoek uit het oor van de kat is geknipt, gaat het om een kat die al in het kader van het zwerfkattenproject gecastreerd of gesteriliseerd is. Huiskatten en geopereerde zwerfkatten worden onmiddellijk weer vrijgelaten. Als er een zogend moederdier gevangen wordt, moeten ook de jongen gevangen worden. De dienst Leefmilieu kent aan het gevangen dier een uniek volgnummer toe en vertelt de inwoner naar welke dierenarts de kat moet worden gebracht.
 - 5) De inwoner brengt het dier naar de dierenarts. Indien de inwoner hier zelf niet toe in staat is, voorziet de gemeente dat het dier naar de dierenarts wordt gebracht.
 - 6) De dierenarts controleert of het om een zwerfkat gaat en of de kat al geïdentificeerd is. Gesteriliseerde katten krijgen een knip in het oor

zodat ze herkenbaar zijn en niet nog eens naar een dierenarts gebracht worden. Als het om een huisdier gaat, of als er twijfel bestaat, wordt de dienst Leefmilieu verwittigd. Huisdieren worden uit het project uitgesloten. Als het zwerfkatt is, wordt deze door de dierenarts gesteriliseerd of gecastreerd.

- 7) De inwoner zet de zwerfkatt uit waar die gevangen werd. Indien de inwoner hier zelf niet toe in staat is, voorziet de gemeente dat het dier naar de plaats waar het gevangen werd, wordt gebracht.
- 8) De inwoner brengt de vangkooi ten laatste 2 dagen na de castratie of sterilisatie terug naar de dienst Leefmilieu. Als er meerdere katten kunnen worden gevangen kan de inwoner de vangkooi met akkoord van de milieudienst langer behouden.
- 9) Als er een vermoeden is van misbruik kunnen de katten op een andere plaats worden uitgezet of ter adoptie worden gesteld.

2) Castratie/sterilisatie, registratie en chippen van huiskatten

- Huiskatten kunnen op een bepaald moment ook zwerfkatten worden.
- Gelet op de geldende wetgeving en ter uitbreiding van het castratie/sterilisatieproject voor zwerfkatten stelt N-VA Sint-Gillis-Waas voor om het castreren/steriliseren, chippen en registreren van huiskatten te stimuleren door een éénmalige financiële tussenkomst te voorzien en dit tussen de periode van 15 juni 2019 tot en met 31 december 2020.
- Op die manier kan de huiskattenpopulatie onder controle worden gehouden en zijn ze geregistreerd waardoor ze aan de eigenaar kunnen teruggegeven worden als ze verloren zijn gelopen of –helaas- betrokken bij een aanrijding.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het hebben van een zwerfkattenplan is verplicht en de gemeente Sint-Gillis-Waas heeft dit nog niet
- Het voorgestelde plan bestaat uit 2 onderdelen: Zwerfkattenbestrijdingsplan en het voorkomen van huiskatten die zwerfkatten worden door een subsidie te voorzien voor castreren/steriliseren, chippen en registreren van huiskatten

Voorstel besluit

Artikel 1

In te stemmen met het voorgestelde zwerfkattenplan zoals opgenomen in Bijlage 1 bij dit voorstel van beslissing.

Artikel 2

Akkoord te gaan met het draaiboek om zwerfkatten te bestrijden

Artikel 3

Akkoord te gaan met het subsidiereglement voor het onvruchtbaar maken en chippen en registreren van huiskatten zoals opgenomen in Bijlage 2 bij dit voorstel van beslissing. De periode loopt van 1 oktober 2019 tot en met 31 december 2020.

Artikel 4

De benodigde begrotingskredieten worden voorzien ter uitvoering van dit subsidiereglement en het zwerfkattenbestrijdingsplan

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur.

Stemresultaat Geen stemming

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Wel opmerkelijk dat u zegt dat er een uitgewerkt plan is. U zegt dat er sinds 2007 een plan zou zijn. Als ik dierenartsen in onze gemeente of Heartbeat bevrage, als ik op de website ga zoeken, vind ik niks.

Op het schepencollege van 11 augustus 2014, heeft de administratie een zwerfkattenbeleid voorgesteld. Maar het besluit was toen: omwille van de omvang en de inspanningen af te zien van dit actieplan.

Als u zegt dat er een plan is, is dat wel opvallend dat de minister zegt dat dit niet in orde is.

U zegt dat we het aan het uitwerken zijn. Dat kennen we.

Ik wijs er ook op dat we als N-VA de stukken krijgen vorige week donderdag. En dan moeten die mensen al die punten verwerken. En die slagen daar in. Het is dan wel jammer dat u zegt dat u te weinig tijd hebt gehad. Ik neem daar akte van.

RATO brengt ze naar het dierenasiel. Zieke katten worden geëuthanaseerd. Bij RATO worden ze niet uitgezet op de plaats waar ze gevonden zijn. U hebt ook wel de reportages gezien van de asielen die zeggen dat het niet meer gaat.

Ik heb nogmaals gezocht op de website en ik vind niks.

Als u het uitstelt naar de volgende GR, zijn we oktober en alles moet in orde zijn tegen 1 januari 2020.

De zitting wordt geschorst om 21u38. De zitting wordt hervat om 21u46.

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

De doelstelling van ons was om te zorgen dat we in orde zouden zijn met het decreet. We willen er dus voor zorgen dat onze gemeente in orde is voor iets waar het in gebreke blijft. We nemen akte van wat er rond de tafel wordt gezegd en dus eigenlijk te verdagen naar volgende gemeenteraad. Dat betekent dat we nog een maand langer niet in orde gaan zijn. Dat risico wilden wij eigenlijk niet nemen.

We horen het engagement om hier over te overleggen. We willen vanuit N-VA overleg om hier over samen te zitten.

We moeten iets uitwerken, rekening houdende met wat op Vlaams niveau is goedgekeurd.

We stellen voor om dit punt terug te trekken van deze gemeenteraad en hopen dat we straks samen kunnen zitten om dit punt samen uit te werken.

Er wordt gestemd om het punt af te voeren: bij algemeenheid van stemmen.

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Verouderde en niet-reglementaire borden “spelende kinderen” vervangen door woonerf

Situatieschets en verantwoording

- In onze gemeente staan aan heel wat straten verkeersborden met een blauwe achtergrond en daarop drie gestileerde figuren en een bol. Ooit waren deze figuren en dit bol wit, maar door de tijd zijn de kleuren aangetast. Deze borden symboliseren spelende kinderen



- Deze borden hebben in het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975 geen enkele betekenis. Ze komen dan ook niet voor in Titel III Verkeerstekens, Hoofdstuk II Verkeersborden.
- Bovendien zijn een aantal van deze borden ook helemaal niet meer leesbaar omdat ze evenwijdig met de weg zijn gedraaid (Trompwegel kant Bergstraat) of helemaal verkleurd zijn (Willem Van Saefingelaan)
- Tevens staan deze borden soms langs één inrit van de straat wel, maar niet langs de andere kant (Recolettenlaan), waardoor enkel de bestuurders uit één richting dit bord zien.



- Inwoners en vooral kinderen die in deze straten wonen, gaan er echter vanuit dat deze borden wel betekenis hebben en denken dat bv auto's maar 30 km/u zouden mogen rijden of dat kinderen die op straat spelen voorrang zouden hebben. Dat is echter niet zo bij het bord bovenstaand beschreven.

- Er treedt met andere woorden verwarring op met het verkeersbord (F12a)



dat volgende regels voor het verkeer met zich meebrengt :

- 1° mogen de voetgangers de ganse breedte van de openbare weg gebruiken : spelen zijn er eveneens toegelaten;
 - 2° mogen de bestuurders de voetgangers niet in gevaar brengen en ze niet hinderen; zo nodig moeten zij stoppen. Zij moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen. De voetgangers mogen het verkeer niet nodeloos belemmeren;
 - 3° is de snelheid beperkt tot 20 km per uur;
 - 4° a) is het parkeren verboden, behalve :
 - op de plaatsen die afgebakend zijn door wegmarkeringen of door een wegbedekking in een andere kleur en waar de letter P aangebracht is;
 - op plaatsen waar een verkeersbord het toelaat.
 - b) mogen de stilstaande of geparkeerde voertuigen rechts of links ten opzichte van hun rijrichting opgesteld worden.
 - In onze gemeente zijn enkel Sint-Pietersnieuwstraat en Hof Van Duyse in het aanvullend reglement op het verkeer opgenomen als woonerf.
 - Echter de zogenaamde verkeersborden “spelende kinderen” duiden geen woonerf aan.
- Er kan ook verwarring optreden met verkeersregels beschreven in Titel II artikel 22 septies Verkeer in speelstraten van het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975 en dat wordt aangeduid met een verkeersbord C3 en een onderbord “speelstraat”. In dergelijk aangeduide straat gelden volgende regels :



- In de speelstraten is de ganse breedte van de openbare weg voorbehouden voor het spelen, in hoofdzaak door kinderen.
- De personen die spelen worden gelijkgesteld met voetgangers; evenwel zijn de bepalingen van [artikel 42](#) van dit besluit niet van toepassing.
- Alleen bestuurders van motorvoertuigen, die in de straat wonen of wier garage in die straat gelegen is, alsook prioritaire voertuigen als bedoeld in [artikel 37](#), wanneer de aard van hun opdracht het rechtvaardigt, alsook voertuigen in het bezit van een vergunning afgegeven door de beheerder van deze wegen en fietsers, hebben toegang tot speelstraten.
- De bestuurders die in de speelstraten rijden, moeten dit stapvoets doen; ze moeten de doorgang vrij laten voor de voetgangers die spelen, hen voorrang verlenen en er zo nodig voor stoppen.

Fietsers moeten zo nodig afstappen. De bestuurders mogen de voetgangers die spelen niet in gevaar brengen en niet hinderen. Ze moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen.

- Echter de zogenaamde verkeersborden “spelende kinderen” duiden geen speelstraat aan.
- De borden “spelende kinderen” zijn ook niet opgenomen in het aanvullend politiereglement op het verkeer van onze gemeente. Wat ook niet kan omdat het geen reglementaire borden zijn
- Potentieel wordt, door het laten staan van de verouderde borden “spelende kinderen” die geen betekenis hebben, niet goed zichtbaar zijn en soms niet meer de oorspronkelijke kleuren hebben, voor het wegverkeer en voor spelende kinderen zo een onveilige situatie gecreëerd omwille van onduidelijkheid.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- Verkeerssituaties moeten voor alle weggebruikers eenduidig zijn aangeduid waarbij de minste verwarring moet vermeden worden
- Onleesbare en niet-reglementaire verkeersborden dienen verwijderd te worden en vervangen door reglementaire verkeersborden.
- Verkeersborden dienen reglementair geplaatst te worden en opgenomen te worden in het aanvullend politiereglement op het wegverkeer

**Voorstel
besluit**

Artikel 1

De zogenaamde verkeersborden “spelende kinderen” die tevens niet meer leesbaar zijn verwijderen.

Artikel 2

De gemeentewegen in onze gemeente waar dergelijke verkeersborden “spelende kinderen” stonden om te vormen tot woonerf door reglementair de verkeersborden F12a en F12b te plaatsen en het aanpassen van het aanvullend politiereglement op het verkeer gemeentewegen per straat.

Artikel 3

Op de gemeentewegen van Sint-Gillis-Waas die door toepassing van artikel 1 en 2 van dit besluit worden omgevormd naar woonerf, de nodige wegmarkeringen aan te brengen zodat bewoners nog steeds kunnen parkeren in de straat.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur.

Stemresultaat

Stemming over het amendement voor het toevoegen van “en tevens aan de in- en uitgang van de straat visuele elementen opnemen om het woonerf te duiden” aan artikel 3.

10 ja-stemmen (Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken)

15 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert,

Chris Lippens, Romain Meersschaert, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut, Marleen Van Hove)

Stemming over het punt "Verouderde en niet-reglementaire borden "spelende kinderen" vervangen door woonerf":

10 ja-stemmen (Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorhamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken)

15 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Tom Ruts, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Romain Meersschaert, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut, Marleen Van Hove)

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

U zegt dat het een waarschuwingbord is. Ook dat is geregeld in de verkeersreglementering. Maar ook dat is het niet.

Wegcode artikel 22 bis titel 2, 2.32 zegt hoe een woonerf eruit moet zien. Er is verwarring met de ministeriële omzendbrief van 23 juni 1978. Die omzendbrief is adviserend maar niet bindend.

Wat u aanhaalt, is incorrect.

Maar ik wil meegaan in wat u zegt.

Ik stel voor om aan artikel 3 een amendement toe te voegen:

"en tevens aan de in- en uitgang van de straat visuele elementen opnemen om het woonerf te duiden".

Dan kunnen we doen wat nodig is om duidelijkheid te creëren in die straten.

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Moet ik dan begrijpen dat jullie voorstellen om de borden die geen verkeerstechnische betekenis hebben te vervangen? Dan gaan we kosten doen in afwachting van het mobiliteitsplan?

De vraag stelt zich of je voor alles moet wachten op een mobiliteitsplan.

Ons voorstel kadert in verkeersveiligheid en in leesbaarheid van de weg. Moeten we dan wachten op grote studies als we nu al kunnen ingrijpen?

14. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Mondelinge vraag - N-VA - Walter Scheerders - adviesraden

Vraag

In het infoblad is een oproep verschenen. Kandidaturen zijn binnen gestuurd en werden door het college beoordeeld en de mensen werden geselecteerd. Ik heb verschillende vragen gekregen van mensen die kandidatuur hebben ingediend maar die nog geen reactie hebben ontvangen.

Er zijn mensen bij die 2 weken geleden een mail gestuurd hebben maar nog geen antwoord hebben gekregen.

Antwoord

Burgemeester Maaïke De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Walter Scheerders:

Intussen zijn alle kandidaten voor de diverse adviesraden op de hoogte gebracht over het al dan niet aanvaarden van hun kandidatuur. Bij de meeste

adviesraden werden de kandidaten kort na de beslissing over de samenstelling geïnformeerd. De brieven naar de kandidaten voor de Gecoro zijn in juli en augustus uitgestuurd. Ook de niet weerhouden kandidaten voor de milieuraad zijn in augustus verwittigd. Dus ondertussen heeft iedereen een brief gekregen of hij al dan niet in een raad kan zetelen.

15. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA - Nico De Wert - onveilige situatie Polderstraat

Vraag

Vorige week gebeurde opnieuw een ongeval met een personenvoertuig in de Polderstraat in Meerdonk. Een chauffeur botste toen op enkele geparkeerde auto's en pleegde nadien vluchtmisdrijf.

Het is opnieuw een ongeval op korte tijd daar. Enige tijd geleden gebeurde reeds een gelijkaardig maar zwaarder ongeval in diezelfde straat. Toen werd zelfs een auto in de etalage van een kapperszaak gekatapulteerd. De overdreven snelheid is in de meeste gevallen de oorzaak van deze ongevallen. Vorig jaar werd een deel van de Polderstraat bovendien ook geasfalteerd. De geluidsoverlast is daardoor wel gedaald, maar asfalt nodigt chauffeurs ook uit om harder te rijden.

De situatie in de Polderstraat is jammer genoeg reeds lange tijd gekend. Al verschillende keren hebben buurtbewoners deze problemen, zoals overdreven snelheid, aangeklaagd bij het vorige en huidige gemeentebestuur. Enkele buurtbewoners hebben zelfs een petitie gestart.

Daarom had ik graag volgende vragen gesteld:

- a) Waarom werden er geen snelheidsremmende elementen zoals verkeersdrempels of bloembakken gekoppeld aan de asfaltering in de Polderstraat in 2018?
 - b) Worden er in de nabije toekomst snelheidsbeperkende maatregelen genomen om de verkeersveiligheid in de Polderstraat te verhogen? Zo ja, wat zijn deze? En op welke termijn zou dit gebeuren?
-

Antwoord

Schepen Tom Ruts antwoordt op de vraag van raadslid Nico De Wert: We hebben het al een aantal keren over de Polderstraat gehad. Helaas zijn er recentelijk ook weer ongelukken gebeurd. Dus het is duidelijk dat de Polderstraat wel onze aandacht verdient, en het is goed dat dit geagendeerd werd. Helaas is er later nog een bijkomend ongeval geweest.

De Polderstraat heeft een diffuus karakter. Het is een lange straat met infrastructuur ook verschillende delen in de straat. Vorig jaar werd er een kasseistrook vervangen door een geluidsvriendelijke asfaltlaag en dat is toch wel positief ontvangen door de buurtbewoners. Het omgevingslawaai was daar een pijnpunt, een aandachtspunt en dat is op die manier dan toch opgelost. In het verleden is de straat ook heraangelegd wat toch tot tevredenheid is van de bewoners.

Er blijft wel een pijnpunt nl dat er in die straat vaak snel gereden wordt, dat chauffeurs vaak geen oog hebben voor geparkeerde wagens of voor de

voorrangsregel die daar geldt. Te snel rijden, blijkt ook uit de metingen die daar regelmatig gebeuren dus dat is toch een punt dat we ter harte moeten nemen. Er wordt vaak te snel gereden – helaas kunnen we dat ook zeggen over een heel aantal andere straten in onze gemeente. Dat is toch een blijvend aandachtspunt.

Wat kunnen we doen specifiek op straatniveau in de Polderstraat? Er zijn een aantal mogelijkheden en die zijn wel gekend. Je kan werken met verkeersremmende effecten via verhoogde instellingen, via asverschuivingen, via poorteffecten, via rijbaanversmallingen. Dus dat zijn een aantal ingrepen die je kan doen op korte en op middellange termijn.

We hebben alleszins met het college en de administratie het voornemen geuit om die straat te gaan aanpakken, om daar de verkeersveiligheid maximaal te gaan invullen.

Een eerste stap die wij voorlopig al genomen hebben, is dat we de preventieve snelheidsmeter daar geplaatst hebben. Die preventieve snelheidsborden hebben hun waarde – vaak zijn chauffeurs zich niet bewust van de snelheid die ze rijden dus als dat dan eens opflitst, dan is dat toch een herinnering dat ze te snel zitten en hoe rap dat ze eigenlijk al te snel rijden.

Voor de rest kan ik meegeven dat we naar het einde van de straat toe gaan moeten denken aan asverschuivingen of rijbaanversmallingen die we natuurlijk wel goed via een terreinstudie moeten kunnen vatten want je hebt er wel wat parkeergelegenheid. Dus we moeten goed kijken op welke plaats we dat concreet gaan inpassen zodat je daar naar het einde van de straat toe een remmend effect krijgt via de infrastructuur, via de bebordingen, via de asverschuivingen of rijbaanversmallingen die we daar gaan aanleggen. We moeten kijken of dat met 1 kan of misschien een herhaling in dat segment met een tweede opstelling dus dat gaat verder uitgewerkt moeten worden.

Een ander aandachtspunt is naar het centrum toe, waar je meer dichtere bewoning hebt met parkeerplaatsen en inbandige garages. Om daar te werken met paaltjes of bakens moet ook nog eens bekeken worden hoe dat precies moet gaan. Mijn intentie is wel om ook in dat segment iets te proberen doen, dat zal wellicht kleinschaliger zijn maar toch om de aandacht van de chauffeur op de snelheid te houden en om hem te dwingen van die rechtlijnigheid af te wijken dus dat moeten we ook eens goed bekijken.

Een aandachtspunt dat ik ook wil meegeven is dat je op dergelijke straten van categorie 2 ook openbaar vervoer hebt en dat je daar dus ook moet afstemmen met de aanbieders – De Lijn dus – om te komen tot een afspraak. Men gaat ervan uit dat in zo'n straat verhoogde instellingen niet zouden kunnen tenzij dat er in overstemming is getreden met De Lijn dus dat vergt ook wel wat afstemming op dat niveau.

Ik wil zeker de handschoen opnemen om in de Polderstraat verdere ingrepen te doen.

Tussenkomst N-VA-raadslid Nico De Wert:

Dank u wel voor uw antwoord. Ik ben verheugd dat de Polderstraat aandacht krijgt. Er moet een grondige analyse gebeuren. Die hebben we met onze fractie ook al eens gemaakt. De straat bestaat uit 3 segmenten. Wij stellen voor om over de volledige straat 50 km/u te voorzien. Oplossingen voor parkeren van auto's van de omwonenden moeten ook gezocht worden. Dat creëert anders grote risico's.

Ik kijk uit naar de ingrepen die gaan gebeuren.

Wat ik raar vind, wij doen voorstellen en die worden weggestemd. Steeds krijgen we een antwoord waarin verwezen wordt naar een mobiliteitsplan.

Wanneer ga je wel iets doen met het mobiliteitsplan?

Tussenkomst Groen/Sp.a-raadslid Tom Ruts:

Het is al paar keer teruggekomen dat er verwezen wordt naar het mobiliteitsplan. Dat klopt. Maar ik steek mij er ook niet achter. En dat is het verwijt dat uit N-VA hoek komt. In afwachting zullen er ook andere dingen gebeuren.

De Reepstraat is net als de Polderstraat een straat waar hoge snelheden worden gereden. Nu er ingegrepen is, zien we dat de snelheid verlaagd is.

Het is dus belangrijk dat we de verkeersveiligheid onder ogen zien.

Binnen de site van de golf is er noodzaak aan een fietspad. Dat zal een meerwaarde hebben voor onze bewoners.

Het was bijgevolg noodzakelijk voor ons om al in te grijpen.

Dus: mobiliteitsplan is belangrijk voor globale visie, maar waar nodig werken we al zaken uit.

16. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA - Dirk Van Raemdonck - Fort Bedmarstraat

Vraag

Borden 30 km/u in de Fort Bedmarstraat staan er nog altijd niet. Dat verwondert mij. Het seizoen is begonnen.

Antwoord

Schepen Tom Ruts antwoordt op de vraag van raadslid Dirk Van Raemdonck: De gemeenteraadsbeslissing die op 4 juni 2019 werd genomen, is uitgevoerd op 8 juli 2019. De gemeentelijke diensten doen er steeds alles aan om de beslissingen rond mobiliteit vlug te verwerken. Echter indien de vereiste verkeerssignalisatie niet beschikbaar is, dient er nog een bestelling te gebeuren en is er wat geduld nodig.

17. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA - Koen Daniëls - borden snelheidsmeting

Vraag

Sommige borden met snelheidsmeting hebben een zonnepaneeltje ophangen met opschrift "u rijdt". Sommige borden werken niet meer. Soms omdat zonnepaneel geen zon meer neemt omdat begroeiing in de weg staat. Kunnen deze borden nagekeken worden op de concrete werking en indien nodig snoeiwerken uit te voeren?

Antwoord

Schepen Tom Ruts antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:

Mobiliteit heeft samen met de Technische dienst nazicht verricht in verband met de werking van alle snelheidsinformatieborden.
 Het snelheidsinformatiebord in de Houtvoortstraat is defect en kan niet meer hersteld worden.
 Het is de bedoeling budget te voorzien voor het aankopen van enkele preventieve snelheidsinformatieborden.

18. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Mondelinge vraag - N-VA - Dirk Van Raemdonck - bomen en voetpaden De Klinge

Vraag De bomen en voetpaden in Saeftingelaan en Boerenkrijglaan, wanneer starten de werken?
 Hoe zit het met de bomen in de Recolettenlaan en Burgemeester van Hovelaan? Wordt dat gelijktijdig gedaan?

Antwoord Schepen Harry De Wolf antwoordt op de vraag van raadslid Dirk Van Raemdonck:
 Ze zijn volop bezig met wat er moet gebeuren. We spreken over 1 project maar het wordt wel gefaseerd uitgevoerd. We hebben een stedenbouwkundige aanvraag moeten indienen voor de Boerenkrijglaan, Willem Van Saeftingelaan en Warandewegel omdat er structurele werken gebeuren. De bestaande voetpaden zijn verwijderd en er wordt aan 1 zijde van de straat een nieuw voetpad aangelegd. Dit zal een breedte hebben van 1.40m volgens de wetvoorschriften, exclusief boordsteen. En er zal ook een groenstrook van ongeveer 90cm ontstaan en in deze groenstrook worden dus geen bomen voorzien, alleen de andere kant wordt voorzien.

Er zijn vragen en opmerkingen gekomen en die zijn door onze diensten vriendelijk en beleefd beantwoord en dan hebben we aangepast waar nodig was.

Ze zijn gestart rond 7 augustus 2019 met het rooien van de bomen. Dat heeft een dag of drie geduurd. Die zijn dan voorzichtig uitgefreesd. En vanaf 12 augustus ongeveer zijn ze dan begonnen met een nieuw voetpad aan te leggen.

We hadden gehoopt dat de werken gedaan zouden zijn tegen midden oktober en volgens de laatste planning zou dit mogelijk zijn.

Na het beëindigen van fase A dus die drie straten die nu bezig zijn – het rooien van de bomen is gefaseerd doordat er een aparte reglementering bestaat met al dan niet de noodzaak voor een stedenbouwkundige vergunning aan te vragen die nodig is bij structurele werken en daar is dat wel nodig.

Voor de werken van fase B – dat betekent de Recolettenlaan en de Burgemeester van Hovelaan – moeten we geen stedenbouwkundige vergunning hebben en die werken starten na de werken van fase A.. Daar gaan we ook starten met het rooien van een aantal bomen waar we zeker

voorzichtig mee te werken moeten gaan om de beschadiging van nutsvoorzieningen en rioleringen te voorkomen. In fase B komen dus geen voetpaden en dat heeft te maken met het regenwater zodat dat voldoende kan infiltreren in de bodem. We bekijken in deze fase B ook de verzakte rioolkolken en boordstenen. Die moeten dan ook wat gefinetuned worden en bekeken worden naar de toekomst toe.

De heraanplant van bomen zal voorzien zijn in het voorjaar (het plantseizoen) en zodra er meer duidelijkheid is in uitvoering zal dit besproken en uitvoerig toegelicht worden in de komende weken en maanden.

Tussenkost N-VA-raadslid Dirk Van Raemdonck:

Aanleg van de voetpaden laat te wensen over want was helemaal scheef.

19. - Welzijn - Welzijn - Mondelinge vraag - N-VA - Marlene Moorthamers - DIFTAR sociale correctie

Vraag

Ik kom nog even terug op de tegemoetkoming die zou voorzien worden i.k.v. het DIFTAR-principe voor mensen met medische problemen die beschikken over luiers. Op de website staat nog steeds een bericht dat er een tegemoetkoming zou worden voorzien. Maar tot nu toe is daar nog niks voor voorzien en is de website niet aangepast?

Antwoord

Schepen Marita Meul antwoordt op de vraag van raadslid Marlene Moorthamers:

In artikel 6 van de gemeenteraadsbeslissing van 24 januari 2019 betreffende op de ophaling en verwerking van restafval (huisvuil) staan de voorwaarden van de sociale correctie DIFTAR.

De informatie staat al na de gemeenteraadsbeslissing van januari op de website. Er zijn verschillende manieren om de informatie op te zoeken o.a. via rubriek welzijn/subsidies en toelagen/letter H (huisvuilbak).

De informatie van de sociale correctie DIFTAR wordt ook gecommuniceerd in het gemeentelijk infoblad, brochure thuiszorg en toelagen, via ouderverenigingen, via intermediairs (ziekenfondsen, thuiszorgdiensten enz.).

Momenteel (d.d. 26.07.2019) zijn er 181 correcte aanvragen voor sociale correctie ingediend. (Vorig jaar waren er 145 aanvragen voor gratis huisvuilrollen).

Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:

Aanvragen moeten binnen zijn voor 15 oktober 2019. Misschien goed om te kijken wie vroeger aanvraag en hen er op te attenderen dat ze aanvraag in orde moeten brengen?

Mededeling burgemeester i.v.m. Stal Hulsterlo:

De gemeente heeft een dagvaarding ontvangen om samen met de uitbater te verschijnen op de zitting van 6 september 2019 op de vordering van een aantal omwonenden van de Stal Hulsterlo. Hiervoor is ook een advocaat aangesteld om de belangen van de gemeente te behartigen.

De huidige verantwoordelijken van Hulsterlo, die niet betrokken zijn in de procedure, hebben ons op de hoogte gebracht dat zij besloten hebben om vanaf heden geen activiteiten meer te laten doorgaan op de site in afwachting van de beoordeling van de aanvraag tot omgevingsvergunning. Volgens de verantwoordelijken is de geplande activiteit van komend weekend hierdoor op hun kosten verplaatst - dat is ook nagekeken en gecontroleerd – en in totaal zouden dus al in de maanden september, oktober en november 9 evenementen worden afgelast.

De gemeente heeft de voorbije maanden ook de huidige verantwoordelijke meermaals met de neus op de feiten gedrukt en de uitbaters hebben ook de intentie om een aanpassing te doen aan de aanvraag tot omgevingsvergunning die zal worden ingediend. Op die manier zal dan ook tegemoet gekomen worden aan de overlast voor de omwonenden maar naar aanleiding van de juridische zaak kan en ga ik hier niet verder op uitweiden.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Dirk Van Raemdonck – Spaans Kwartier

Vraag Er is nog 1 straat in Spaans Kwartier die niet zone 30 is. Ik wil vragen om die ook aan te pakken. Als die ook zone 30 is, is alles zone 30.

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls – dynamische borden 30km/u aan school Hoogeinde

Vraag Ik wou er op wijzen dat aan de school op het Hoogeinde dynamische borden hingen. Die waren stuk. Nu zijn er permanente borden van 30. Wanneer gaan die terug vervangen worden door dynamische oplichtende borden?

Antwoord Schepen Tom Ruts antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls: Ik heb bij defect meteen de vraag gesteld om hier permanent zone 30 van te maken. In kader van de veiligheid is het belangrijker dat er altijd 30 wordt gereden, dan dat er kapotte borden zouden staan. Ik vraag dit na, want het was wel de intentie om de permanente borden terug te vervangen door dynamische borden.

Mondelinge vragen raadsleden – CD&V – Matthias Van Zele – verkeerssituatie kruispunt Kleine Laarstraat met de Voshoek

Vraag

Op het kruispunt van de Kleine Laarstraat met de Voshoek, dat zich bevindt op de grens tussen Vrasene en Sint-Gillis-Waas, vond dinsdag een aanrijding plaats. Dit ongeval leidde tot zware verwondingen bij twee inzittenden, die een tijd gekneld zaten.

Het ongeval gebeurde als volgt: een personenwagen, komende van Vrasene, werd aangereeden door een andere personenwagen die uit de Voshoek kwam. Het is niet de eerste maal dat daar een ongeval gebeurt.

Naar aanleiding hiervan, had ik volgende vragen:

1. Welke acties plant het college van burgemeester en schepenen om de verkeerssituatie aan te passen?
2. Gezien dit kruispunt zich op de grens bevindt tussen Beveren en Sint-Gillis-Waas, is er reeds overleg geweest met de gemeente Beveren? Indien neen, wordt dit in de nabije toekomst gepland?

Antwoord

Burgemeester Maaïke De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Matthias Van Zele:

We hebben kennis genomen van toenemend aantal ongevallen. Het zicht is beperkt (op grondgebied Vrasene). Onze schepenen is reeds in overleg met de schepenen van Beveren. Ook is er overleg met de burgemeester van Beveren. We zullen bekijken welke aanpassingen nodig zijn om het kruispunt veiliger te maken. We komen hier nog op terug als er meer duidelijkheid over is.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Dirk Van Raemdonck – parochiehuis De Klinge

Vraag

Er zou gestart zijn maar er gebeurt niks?

Antwoord

Schepenen Wilbert Dhondt antwoordt op de vraag van raadslid Dirk Van Raemdonck:

De start was voorzien op maandag 2 september 2019 en ze zijn nu bezig met binnen in te richten naar bureel toe en werfinstallaties.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls –ongeval Laarstraat

Vraag

Wat het ongeval aan de Laarstraat betreft: ik heb de statistieken van ongevallen van de voorbije periode bekeken. Ik ben ook ter plaatse geweest om de zichtlijnen te bekijken.

Auto's die het daar niet gewoon zijn, dachten dat de weg gewoon verder liep omdat kruispunt niet opvalt.

Het kruispunt staat in de statistieken als een zwaar kruispunt.

Mijn vraag is dan ook om aan dit kruispunt iets te doen en niet te wachten op het mobiliteitsplan.

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – Groen/Sp.a – Erik Rombaut – verwarrende snelheidsregimes

Vraag Ik wil inpikken op een aantal dingen die vandaag aangehaald zijn. Eén en ander heeft te maken met verwarrende snelheidsregimes. Zouden we niet nadenken om hier uit te geraken door bvb St Niklaas te volgen: daar worden 2 snelheden (50 en 30) gehanteerd. Dan zouden we van het probleem in de Polderstraat af zijn. Kunnen er zo knelpunten voorkomen worden?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Walter Scheerders – gevaarlijke situatie voor fietsers in Koningshoeveweg en Hogenakkerstraat

Vraag Voor de Koningshoeveweg en Hogenakkerstraat is de situatie gevaarlijk voor fietsers. In de zone tegen de tussenstrook zijn alle voegen uitgefreesd. Dat zorgt voor diepe gleuven. Als er 2 fietsers moeten passeren, komt die in die groef of komt op de baan terecht. Ik heb begrepen dat de herstelling in de Hogenakkerstraat niet doorgaat? Hoe gaat dat opgelost worden?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – Groen/Sp.a – Erik Rombaut – schade aan fietsen op route naar Sint-Niklaas

Vraag Ik heb melding gekregen van schade aan fietsen die route nemen naar Sint-Niklaas. Het loopt de spuigaten uit. Ik weet dat de provincie moet tussenkomen, maar kan hier iets aan gedaan worden?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Denis D’hanis – rangorde raadsleden in notulen

Opmerking Verslag van gemeenteraad van 4 juli 2019 – bij de aanwezigen staat geen burgemeester meer? Rangorde – staat allemaal door elkaar.
Ook in de stemmingsverslagen staat iedereen door elkaar. Gelieve de rangorde te respecteren.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Denis D’hanis – schoolomgeving van de Eeckberger

Vraag Ik wil het even hebben over de schoolomgeving van de Eeckberger en meer specifiek over de Stroperstraat. Op 22 mei 2019 heeft daar op initiatief van de lokale gemeenschap een mobiliteitswandeling plaatsgevonden met een verkeersdeskundige. Er zijn daar een aantal voorstellen gedaan en gesprekken geweest.
Wat is daar besproken en welke maatregelen denkt men te zullen nemen?
Er werd ook vastgesteld dat sommige voetpaden slecht aangelegd zijn of er niet zijn.
Wat is er tijdens die wandeling allemaal gezegd en welke toezeggingen zijn er gedaan?

Antwoord Schepen Tom Ruts antwoordt op de vraag van raadslid Denis D’hanis: Ik wil al een aantal aandachtspunten meegeven. De wandeling was zeer leerrijk.
We hebben de site rond gewandeld en verschillende straten aangedaan. Op die manier is er vanuit de schoolomgeving een en ander in kaart gebracht.
We hebben vrijblijvend al aantal dingen afgetoetst met de ouderraad:

- ⇒ kruispunt beveiligd met paaltjes om wild parkeren te vermijden;
- ⇒ extra octopuspaal gaan plaatsen – vlak voor de school. Als je in de Stroperstraat komt, zorgt die voor een eyecatcher;
- ⇒ er is een plan om 30-regeling de nodige aandacht te geven en via wegmarkeringen onder de aandacht te brengen.

Ik kan hier volgende keer nog verder op terug komen.

Vraag Na die wandeling, zijn er aan een aantal mensen toezeggingen gedaan om op deze gemeenteraad al aantal maatregelen te brengen zodat deze zouden meegenomen kunnen worden.

Antwoord Raadslid Pascal Buytaert antwoordt op de vraag van raadslid Denis D’hanis: Ik weet waar collega D’hanis naar verwijst. Er wordt gewacht op het bestuur van de school omdat zij de toegang tot de fietsparking moeten aanpakken. Pas nadien kunnen volgende maatregelen genomen worden.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls – Stal Hulsterlo

Vraag Ik ben blij met de mededeling van de burgemeester rond stal Hulsterlo. Ik heb toch een paar vragen over het verleden.

Antwoord Burgemeester Maaike De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:
In kader van het juridisch onderzoek kan en mag ik hier nu niks verder over zeggen.

Vraag Ik heb toch een vraag over de beslissing van het college d.d. 29 juli 2019 over een tijdelijke vergunning van een activiteit. De vergunning is uitgehangen op 1 augustus met een bezwaartermijn van 30 dagen. Maar de activiteit ging door op 7, 8 en 9 augustus 2019.
Op het schepencollege van 23 april 2019 punt 18 was er al de vraag gesteld voor een tijdelijke exploitatievergunning. En dus vind ik het raar dat het schepencollege op 29 juli 2019 een beslissing neemt met een bezwaartermijn van 30 dagen waarbij in de motivatie ook nog staat dat de voorliggende aanvraag de eerste aanvraag is voor een muziekactiviteit. Maar op het schepencollege van 3 juni 2019 was er ook een vraag voor een activiteit en ook daar staat dat dat de eerste aanvraag was voor een muziekactiviteit. Hoe kan het dat het schepencollege een beslissing neemt voor een beslissing met een beroepstermijn van 30 dagen die dan eigenlijk maar 7 dagen uithangt?

Antwoord Burgemeester Maaike De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:
Ja, nogmaals, dat kadert wel mee in het gerechtelijk onderzoek maar goed, tegen volgende gemeenteraad kan ik daar misschien meer over zeggen maar nu niet.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls – Bosstraat

Vraag In de Bosstraat is de knip verzet. Is voor dergelijke maatregel, inclusief snelheidsreductie, geen mobiliteitsstudie nodig? Om ergens een groen paaltje te zetten, wacht je wel op de mobiliteitsstudie?
Hoe staat het met de opmetingsplannen?
Het college van 11 juni 2019 heeft anderzijds wel beslist wat er zou gebeuren wat betreft verbreding en asverschuiving.

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls – Spektakelfeestmarkt

Vraag

De feestelijke braderij, een topmoment waar massaal veel volk was, is echt een goede zaak. Maar, er is een “maar” aan en die situeert zich op 2 vlakken:

- 1) op het vlak van onze vrijwilligers die onbaatzuchtig in het braderijcomité en het feestcomité zitten. Dat is geen vzw, dat is een feitelijke vereniging die geen verzekering heeft. Dat wil dus zeggen dat als er iets mis gaat, die vrijwilligers hoofdelijk aansprakelijk zijn. Ik kreeg de mededeling van een aantal handelaars dat handelaars van buiten de gemeente minder moeten betalen dan die van binnen de gemeente om externe handelaars aan te trekken. We stellen vast dat er over het staangeld kan onderhandeld worden. Zo zijn er handelaars van de eigen gemeente die minder moesten betalen dan een andere. Ik heb daar schriftelijke vragen over gesteld maar ik krijg geen antwoord want dat is van het braderijcomité Sint-Gillis-Waas. Dat zou kunnen maar de mensen krijgen wel documenten op briefpapier van de gemeente met het logo van de gemeente op adres van dit gemeentebestuur.
- 2) de schepen heeft vorige keer gezegd dat de braderij handenvol geld kost en dat we daar als gemeente aan bijleggen dus is het logisch dat je als gemeente een open boekhouding voert.

Dus ik wil 3 vragen stellen:

- 1) heeft iedereen die op de braderij een stand had, evenveel betaald de lopende meter en voor de activiteit die ze daar uitbaatten dan een andere handelaar die in dezelfde situatie was?
- 2) zijn de vrijwilligers, die meedraaien in die feitelijke vereniging, gedekt?
- 3) als het feestcomité een feitelijke vereniging is die volledig los staat van de gemeente en die feitelijke vereniging mag de standgelden innen, dan wil dat zeggen dat ik in het schepencollege een privatisering van openbaar domein moet vinden ten laste van die feitelijke vereniging. Als dat zo is, dan heeft u gelijk dat u mij die cijfers niet geeft maar ik heb dat niet gevonden in het college. Dat wil dus zeggen dat het retributies zijn die geïnd worden door een feitelijke vereniging waarbij zichtbaar de ene wat meer moet betalen dan de andere.

Antwoord

Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls – Storm - windmolens**Vraag**

U hebt daarnet gesproken over windmolens. Op 13 september 2019 is er een infovergadering.

Tot op vandaag is ons structuurplan niet gewijzigd. Bijgevolg zijn er ten noorden van de N49 geen windmolens mogelijk.

Momenteel is er een windmolen in opbouw (Kluizendijkstraat). De werken liggen stil.

Ik heb de infovergadering nog niet teruggevonden op de website van onze gemeente.

Ik raad aan om onze inwoners goed te informeren.
 Vraag: handhaven jullie het structuurplan van de gemeente?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden - N-VA – Koen Daniëls – Sint-Helena

Vraag Ik wil nog even terugkomen op het dossier dat afgelopen dinsdag op de commissie is geweest: Sint-Helena.
 Vanaf pagina 38 wordt verwezen naar het RUP. Ook een aantal afwijkingen van het RUP zijn opgenomen.
 4 vragen:


- ⇒ Als u toch zo wil afwijken van het RUP, waarom hebt u het RUP dan niet eerst gewijzigd?
- ⇒ De schepen heeft gezegd, we hebben allerlei zaken afgesproken en onderhandeld, waaronder de afwijkingen. Vraag: zijn de afwijkingen in de PowerPoint presentatie alle afwijkingen?
- ⇒ Het RUP – pagina 14 – terreinbezetting: onder 1.2 bebouwingsvoorschriften (meergezinswoningen – 600 m²) – zou hier niet van toepassing zijn? Wat er nu bijkomt, ruim 900 m², is meer dan 600 m².
- ⇒ Park en de bomen: het gebouw wordt met 905 m² uitgebreid – hoe accordeert dit met het behoud van het park?

Antwoord Burgemeester Maaike De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:
 Op de commissie hebben we hier een uur lang bij stil gestaan. Ons standpunt is al lang genoeg uiteen gezet. Het kan hier stoppen. We zijn bereid om vragen te beantwoorden. We gaan hier geen woorden meer aan verspillen. Jammer dat er zo veel commotie wordt gezaaid terwijl we allemaal achter mooi project staan.

Vraag U blijft er dus bij dat de 600 m² niet op dit dossier slaat?

Antwoord Schepen Herwin De Kind antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:
 Er is overleg over hoe de zaken moeten geconcretiseerd worden, niet gezegd dat er over onderhandeld werd.

De punten van de agenda van de gemeenteraad zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de zitting te 23.09 u.



Vicky Van Daele
algemeen directeur



Greet Van Moer
voorzitter van de gemeenteraad