

GEMEENTERAADSZITTING VAN 29 APRIL 2021

- AANWEZIG :** Maaïke De Rudder, burgemeester;
 Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut,
 Chantal Vergauwen, schepenen;
 Greet Van Moer, voorzitter van de gemeenteraad;
 Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul,
 Romain Meersschaert, Tom Ruts, Pascal Buytaert,
 Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls,
 Matthias Van Zele, Marlene Moorthamers,
 Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert,
 Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, Hans Burm,
 raadsleden;
 Vicky Van Daele, algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Iris Ruys - Verbraeken, raadslid verontschuldigd voor
 agendapunt 12, 13, 14, 15, A1

A G E N D AOPENBARE ZITTING**Punten college burgemeester en schepenen**

1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Wijziging naam fractie Groen-sp.a - kennisname
2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Klacht Agentschap Binnenlands Bestuur - kennisname definitief antwoord
3. - Financiën - Financiën - Advies Agentschap Binnenlands Bestuur - gemeenteraadsbesluit d.d. 25 februari 2021 i.v.m. gemeentelijke belasting tijdelijke privatisering openbaar domein - aanslagjaar 2021 - kennisname
4. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Sport - Burensportdienst Waasland ilv - goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2020
5. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Zefier - algemene vergadering - kennisname agenda
6. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Interwaas - algemene vergadering - kennisname agenda
7. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - IGS Westlede - algemene vergadering - kennisname agenda
8. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergem - algemene vergadering - kennisname agenda
9. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Vrachtwagen met hydraulische kraan en containersysteem aankopen - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze
10. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Ontwerpakte fietspad Wase Golf - goedkeuring
11. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Zonnepanelen GC De Route installeren en leveren van energie met burgerparticipatie - goedkeuring akte recht van opstal
12. - Grondgebiedzaken - Omgeving - Masterplan Groen Blauwe woonas Blokstraatbeek - definitieve vaststelling
13. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Private verkaveling Jan Hendrickxhof De Klinge - voorlopige goedkeuring ontwerp en wegtracé wegen- en rioleringswerken

14. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Ontwerp notariële akte overdracht openbare verlichting naar INTERGEM - goedkeuring
15. - Welzijn - Welzijn - Verlenging van de erkenning Logo Waasland - goedkeuring
16. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - voordracht kandidaat raad van bestuur - Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw

Punten individuele raadsleden

- A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Denis D'hanis - Signalisatie broedseizoen en (schijn)aanvallen buizerd
- A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls - Verhuur van fietsen ter bevordering van het toerisme
- A3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls - Rechtvaardige toewijzing van sociale woningen: fraudeonderzoek buitenlandse eigendom

Mondelinge vragen individuele raadsleden

17. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Denis D'hanis - zonedaken op spoorwegnet
18. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Dirk Van Raemdonck - Buitenstraat
19. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Nico De Wert - fietspad bocht Margrietstraat/Schoolstraat
20. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Koen Daniëls - openbaar onderzoek Buitenstraat

OPENBARE ZITTING**Mededeling door voorzitter gemeenteraad Greet Van Moer:**

Ik zou graag eerst een agendawijziging willen vragen. Het gaat over punt 9 op de agenda i.v.m. de goedkeuring van het bestek, raming en gunningswijze voor de aankoop van een vrachtwagen met hydraulische kraan.

We zouden willen vragen om deze te verdagen naar de volgende gemeenteraad.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

Er is nog een agendawijziging die ik zou willen voorstellen nl. voor het punt van de geheime stemming. Ik zou willen vragen om dit punt eventueel te verplaatsen tot na de aanvullende punten die aangebracht zijn door de raadsleden. Dus niet als punt 16 maar dan na de 3 punten die nog zijn toegevoegd.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Wijziging naam fractie Groen-sp.a - kennisname

Inleiding Greet Van Moer

Situatieschets

- Op zondag 21 maart 2021 is sp.a op nationaal niveau officieel van naam veranderd. De naam is gewijzigd van sp.a naar Vooruit.
- N.a.v. deze naamsverandering stelt mevrouw Katja Daman, fractieleider sp.a, voor om ook de fractienaam van Groen-sp.a te wijzigen naar Groen-Vooruit.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de wijziging van de naam van de fractie van Groen-sp.a naar Groen-Vooruit n.a.v. de wijziging op nationaal niveau en de vraag van mevrouw Katja Daman.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het schrijven van mevrouw Katja Daman d.d. 25 maart 2021;
- de door de gemeenteraadsleden behorende tot de fractie getekende akte ontvangen d.d. 15 april 2021.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- parlementaire vraag nr. 288 d.d. 16 februari 2012 en het antwoord van toenmalig minister van Binnenlands Bestuur Geert Bourgeois.

Besluit	<p>Artikel 1 Kennisname van de wijziging van de naam van de fractie Groen-sp.a naar Groen-Vooruit.</p> <p>Artikel 2 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>
----------------	---

2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Klacht Agentschap Binnenlands Bestuur - kennisname definitief antwoord

Inleiding	Greet Van Moer
------------------	----------------

Situatieschets	<ul style="list-style-type: none"> • We hebben een brief van Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) ontvangen d.d. 8 maart 2021 betreffende een klacht i.v.m. gemeenteraadsbesluit d.d. 25 februari 2021 agendapunt 7: goedkeuring ontwerpakte - recht van overgang - Stationstraat 20-22. Het definitief antwoord van ABB hebben we ontvangen d.d. 31 maart 2021: na onderzoek heeft de gouverneur beslist om geen toezichtmaatregel te nemen.
-----------------------	--

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de toezichthoudende overheid brengt de betrokken gemeenteoverheid of het betrokken openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de hoogte van haar definitieve antwoord aan de indiener van de klacht. Deze mededeling wordt ter kennis gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de raad voor maatschappelijk welzijn.
-----------------------	---

Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • brief van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 8 maart 2021 en het definitief antwoord ontvangen d.d. 31 maart 2021.
------------------------------	---

Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • artikel 333 van het Decreet Lokaal Bestuur.
---------------------------	---

Besluit	<p>Artikel 1 Kennisname van het definitieve antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur dat, i.v.m. gemeenteraadsbesluit d.d. 25 februari 2021 agendapunt 7: goedkeuring ontwerpakte - recht van overgang - Stationstraat 20-22, de gouverneur beslist heeft om na onderzoek geen toezichtmaatregel te nemen.</p> <p>Artikel 2 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>
----------------	--

3. - Financiën - Financiën - Advies Agentschap Binnenlands Bestuur - gemeenteraadsbesluit d.d. 25 februari 2021 i.v.m. gemeentelijke belasting tijdelijke privatisering openbaar domein - aanslagjaar 2021 - kennisname

Inleiding Greet Van Moer

Situatieschets

- Het gemeentebestuur ontving op 23 maart 2021 een brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende het gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2021 – Gemeentelijke belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het aanslagjaar 2021. In dit schrijven geeft het Agentschap aan dat artikel 7 van deze belasting waarin een administratieve geldboete van 250 euro wordt voorzien, strijdig is met het invorderingsdecreet van 30 mei 2008. Hierin wordt gesteld dat bij de niet (correcte) naleving van de aangifteplicht, de gemeente enkel kan opteren om gebruik te maken van een belastingverhoging, die maximaal het dubbele bedraagt van de ambtshalve ingekohierde belasting. Een administratieve geldboete is bijgevolg geen optie indien de aangifteplicht niet wordt nageleefd.
- Er dient opnieuw overleg gepleegd te worden met de deelnemende gemeenten van de politiezone Waasland Noord over hoe de vraag van het politiecollege rond deze problematiek kan verholpen worden.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur dient ter kennis gebracht te worden op de eerstvolgende gemeenteraad.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- brief Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 23 maart 2021.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1
Kennisname van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur i.v.m. gemeenteraadsbesluit d.d. 25 februari 2021 agendapunt 6: gemeentebelasting privatiseren openbaar domein – aanslagjaar 2021.

Artikel 2
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

4. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Sport - Burensportdienst Waasland ilv - goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2020

Inleiding	Harry De Wolf
------------------	---------------

Situatieschets	<ul style="list-style-type: none">• De gemeenteraad van 26 augustus 2004 keurde de toetreding tot de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland goed.• De gemeenteraad van 2 mei 2019 keurde de gewijzigde overeenkomst goed.• Negen gemeenten maken deel uit van deze interlokale vereniging: Beveren, Kruikeke, Moerbeke, Sint-Gillis-Waas, Stekene, Sint-Niklaas, Temse, Waasmunster en Zwijndrecht.• Artikel 13 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland bepaalt dat de jaarrekening jaarlijks ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de gemeenteraad van de deelnemende gemeenten (en dit binnen de 6 maanden na afsluiting van het financieel boekjaar).• Artikel 15 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland bepaalt dat het jaarverslag, samen met de rekening, ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.
-----------------------	---

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none">• Het jaarverslag en de rekening van 2020 van Burensportdienst Waasland moeten ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd binnen zes maanden na het afsluiten van het financieel boekjaar.
-----------------------	---

Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none">• de gemeenteraadsbeslissing van 26 augustus 2004 houdende de goedkeuring van de oprichtingsovereenkomst van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland;• de overeenkomst betreffende interlokale vereniging Burensportdienst Waasland (goedgekeurd door de gemeenteraad van 2 mei 2019);• het verslag van de digitale algemene vergadering Burensportdienst Waasland van 17 maart 2021;• de infobrochure 2021 van Burensportdienst Waasland, met daarin: het jaarverslag (programma 2020), de jaarrekening (resultatenrekening 2020) en het verslag van de commissarissen van 5 maart 2021 betreffende het nazicht der rekeningen 2020.
------------------------------	--

Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none">• de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
-------------------------------	---

Besluit	<p>Artikel 1 Het jaarverslag 2020 en rekening 2020 van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland goedkeuren.</p> <p>Artikel 2 Afschrift van deze beslissing overmaken aan de gemeente Beveren, behorende gemeente van interlokale vereniging Burensportdienst Waasland.</p>
----------------	---

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

5. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Zefier - algemene vergadering - kennisname agenda

Inleiding Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- De gemeente is toegetreden tot de dienstverlenende vereniging “Fingem” bij gemeenteraadsbeslissing van 5 mei 1994.
 - Eind december 2017 besliste de algemene vergadering van Fingem tot de volledige opsplitsing van hun activiteiten.
 - Op 1 april 2018 werden alle milieuvriendelijke energieprojecten overgedragen aan de nieuwe holding Zefier cvba, hierdoor werd de gemeente vennoot van Zefier cvba.
 - Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
 - De dienstverlenende vereniging Fingem werd opgesplitst en werd ingekanteld enderzijds bij Intergem en anderzijds bij Zefier cvba.
 - Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 tot de aanduiding van de heer Eric De Keyzer als afgevaardigde en de heer Herwin De Kind, schepen, als plaatsvervangend afgevaardigde in de (buitengewone) algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Zefier en dit tot het einde van de legislatuur.
 - De gemeente werd per schrijven van 16 maart 2021 opgeroepen deel te nemen aan de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba die op 10 juni 2021 plaatsvindt.

- Verantwoording**
- Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit:
- De gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
 - De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijke reglement gemeenteraad).
 - De gemeente werd per schrijven van 16 maart 2021 opgeroepen deel te nemen aan de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba die op 10 juni 2021 plaatsvindt.

- Verwijzingsdocumenten**
- Dit besluit verwijst naar volgende documenten:
- de uitnodiging met agenda van Zefier cvba per schrijven van 16 maart 2021;
 - jaarverslag 2020;
 - vennoten en aandelen Zefier per 31 december 2020;

- verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2020;
- jaarrekening 2020;
- resultaten per rekeningsector en per vennoot;
- detail van de balans per 31 december 2020;
- rekeningstaat per vennoot.

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :
 • artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit Artikel 1
 Kennisname van de agenda van de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba d.d. 10 juni 2021, zijnde:

- 1) Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020.
- 2) Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2020.
- 3) Goedkeuring van de jaarrekening 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting).
- 4) Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.
- 5) Statutaire benoemingen.

Artikel 2
 De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba van 10 juni 2021 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3
 Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat Zefier cvba via info@zefier.be.

Artikel 4
 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

6. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Interwaas - algemene vergadering - kennisname agenda

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets • De gemeente is toegetreden tot de dienstverlenende vereniging Interwaas ("Intergemeentelijk Samenwerkingsverband van het Land van Waas") bij gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 1967, 15 juni 1967, 19 juni 1967 en 24 juni 1968, respectievelijk de gemeenten Sint-Gillis-Waas, Sint-Pauwels, De Klinge en Meerdonk.

- Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
- De gemeenteraad van 28 februari 2019 besliste de heer Remi Audenaert, aan te duiden als afgevaardigde, en de heer Erik Rombaut aan te duiden als plaatsvervangend afgevaardigde voor de (buitengewone) algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interwaas en dit tot het einde van de legislatuur.
- De gemeente werd per schrijven van 15 april 2021 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interwaas die plaatsvindt op 26 mei 2021.

Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
- De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad).
- De gemeente werd per schrijven van 15 april 2021 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interwaas die plaatsvindt op 26 mei 2021.
- Tijdens de commissiezitting ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 29 april 2021 die plaats had op 26 april 2021 gaf de heer Chris Lippens, afgevaardigde voor de raad van bestuur voor de dienstverlenende vereniging Interwaas, toelichting aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de dienstverlenende vereniging Interwaas.

Verwijzings- documenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de uitnodiging met agenda van de dienstverlenende vereniging Interwaas ("Intergemeentelijk Samenwerkingsverband van het Land van Waas") van 15 april 2021;
- verkorte jaarrekening 2020;
- jaarverslag 2020.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit

Artikel 1

Kennisname van de agenda van de algemene vergadering d.d. 26 mei 2021 van de dienstverlenende vereniging Interwaas:

- 1) Jaarverslag en jaarrekening over 2020
- 2) Verslag van de commissaris-revisor betreffende het boekjaar 2020
- 3) Goedkeuring van het jaarverslag en van de jaarrekening over het boekjaar 2020, inclusief de bestemming van het resultaat
- 4) Kwijting aan de bestuurders en aan de commissaris-revisor betreffende de vervulling van hun mandaat over het boekjaar 2020

- 5) Aanduiding van een lasthebber voor de algemene vergadering van de Maatschappij Linkerscheldeoever van 9 juni 2021 en vaststelling van diens mandaat.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis dat tijdens de commissiezitting ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 29 april 2021 die plaats had op 26 april 2021 de heer Chris Lippens, afgevaardigde voor de raad van bestuur voor de dienstverlenende vereniging Interwaas, toelichting heeft verstrekt aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de dienstverlenende vereniging Interwaas.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Interwaas van 26 mei 2021 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat van de dienstverlenende vereniging Interwaas, Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas.

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

7. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - IGS Westlede - algemene vergadering - kennisname agenda

Inleiding Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede bij gemeenteraadsbeslissing van 18 januari 1979.
 - Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking, dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede".
 - Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 tot de aanduiding van de heer Denis D'hanis, raadslid, als afgevaardigde van de (buitengewone) algemene vergadering voor IGS Westlede.
 - De gemeente werd per schrijven van 8 april 2021 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede die plaatsvindt op 1 juni 2021.

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering. • De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad). • De gemeente werd per schrijven van 8 april 2021 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede die plaatsvindt op 1 juni 2021.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de uitnodiging met agenda van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede" per schrijven van 8 april 2021; • jaarrekening 2020; • jaarverslag 2020; • remuneratieverslag 2020; • werkingsverslag 2020; • commissarisverslag 2020; • gemeenteraadsbeslissingen van de stad Oudenaarde en de stad Gent i.v.m. de vervanging van bestuurders; • verslag van de buitengewone algemene vergadering van 1 december 2020.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking.
Besluit	<p>Artikel 1</p> <p>Kennisname van de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede" d.d. 1 juni 2021, zijnde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering van 1 december 2020 2) Goedkeuring Jaarrekening 2020, resulterend in het Jaarverslag 3) Verslag Commissaris-Revisor 4) Kwijting aan de Bestuurders en de Commissaris-Revisor 5) Werkingsverslag 2020 6) Remuneratieverslag 7) Ontslag en Benoeming bestuurders: <ol style="list-style-type: none"> a. Ontslag mevrouw Mieke Van Hecke d.d. 14 december 2020 b. Ontslag mevrouw Julie Dossche d.d. 25 januari 2021 c. Benoeming mevrouw Isabelle Heyndrickx d.d. 14 december 2020 d. Benoeming de heer Danny Lauweryns d.d. 25 januari 2021 <p>Artikel 2</p> <p>De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IGS Westlede van 1 juni 2021 op te dragen zijn/haar</p>

stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede", Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

8. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergem - algemene vergadering - kennisname agenda

Inleiding Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging "Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem)" bij gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 1979.
 - Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
 - Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 24 januari 2019 tot de aanduiding van de heer Herwin De Kind, schepen, als afgevaardigde en de heer Tom Ruts, raadslid, als plaatsvervangend afgevaardigde in de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem en dit tot het einde van de legislatuur.
 - De gemeente werd met het aangetekend schrijven van 25 maart 2021 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) die plaatsvindt 17 juni 2021.
 - Door het coronavirus staat tot op heden niet vast onder welke vorm de algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.
 - Gebaseerd op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie van het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Verantwoording Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit:

- De gemeenteraad dient kennis te hebben genomen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.

- De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad).
- De gemeente werd met het aangetekend schrijven van 25 maart 2021 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) die plaatsvindt 17 juni 2021.
- Tijdens de commissie ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 29 april 2021 die plaats heeft op 26 april 2021 geeft de heer Harry De Wolf, bestuurder van de opdrachthoudende vereniging Intergem, toelichting aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de opdrachthoudende vereniging Intergem.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de uitnodiging met agenda van de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) met het aangetekend schrijven van 25 maart 2021;
- activiteitenverslag 2020;
- financieel verslag 2020.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Kennisname van de agenda van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) d.d. 17 juni 2021 met als agendapunten:

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen:
 - 7.1. Actualisering van het register van de deelnemers
 - 7.2. Definitieve creatie aandelen Apt n.a.v. kapitaalverhoging Publi-T.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van Intergem van 17 juni 2021 op te

dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis dat tijdens de commissie ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 29 april 2021 die plaats had op 26 april 2021, de heer Harry De Wolf, bestuurder van de opdrachthoudende vereniging Intergem, toelichting heeft verstrekt aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de opdrachthoudende vereniging Intergem.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing overmaken (in .pdf versie) aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging Intergem uitsluitend op het emailadres venootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

Afgevoerd

9. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Vrachtwagen met hydraulische kraan en containersysteem aankopen - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze

Inleiding Harry De Wolf

- Situatieschets**
- In het investeringsbudget 2021 werden kredieten t.b.v. 320.000 euro ingeschreven als volgt:
 - beleidsitem 020000 Wegen;
 - algemeen rekeningnummer 2403000 Rollend Materieel - gemeenschapsgoederen;
 - opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025
 - doelstelling SD03: De netheid, het comfort en de veiligheid van het openbaar domein verhogen door het structureel te onderhouden of het duurzaam herin te richten;
 - actieplan GGZ004: Gemeentelijke voertuigen, machines en materieel structureel en efficiënt vernieuwen, onderhouden en inzetten;
 - actie SD03/GGZ004/a2: De medewerkers van de technische dienst beschikken over voldoende middelen om efficiënt te kunnen werken
 - actie prioritair: nee;
 - SDG: geen.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de bij de gemeente in gebruik zijnde vrachtwagen van het merk DAF - datum ingebruikname 8 januari 2001, chassisnummer XLRAT85XCOE 538771 en nummerplaat BQJ-663 - is technisch versleten, economisch afgeschreven en dient vervangen;
- het bestek en de raming t.b.v. 215.380 euro incl. 21 % btw;

- de opties die werden voorzien in het bestek zullen, voor zover het in het meerjarenplan opgenomen budget het toelaat, bijkomend aangekocht worden.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het meerjarenplan 2020-2025;
 - het bestek en raming voor de aankoop van een vrachtwagen met containersysteem en kraan.
-

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
 - de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
 - het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
 - het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
 - de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
-

Besluit

Artikel 1

Het aankopen van een vrachtwagen met containersysteem en kraan, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 215.380 euro incl. 21 % btw, goedkeuren.

Artikel 2

Het bestek en de gunningswijze goedkeuren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De financiering van deze uitgave past in het meerjarenplan 2020-2025 (schema M2).

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat

Stemming over het verdagen naar een volgende gemeenteraad:
Bij algemeenheid van stemmen.

10. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Ontwerpakte fietspad Wase Golf - goedkeuring

Inleiding

Maike De Rudder

Situatieschets

- Op 19 juli 2013 stelde de Vlaamse Regering het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Golfterrein Sint-Gillis-Waas" definitief vast. De stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP beschrijven de verplichte aanleg van een fiets-wandelverbinding doorheen het projectgebied.
- Op 12 januari 2015 verkreeg Wase Golf een omgevingsvergunning voor de aanleg van een golfterrein. Volgens de vergunning moet vergunninghouder een verbindingsweg aanleggen tussen de Reepstraat en de Kattestraat. De op het aanvullend masterplan aangeduide verbindingsweg tussen Reepstraat en Kattestraat moet een minimum breedte van 3 meter krijgen, uit te voeren in waterdoorlatende materialen.
- Op 24 juni 2019 gaf het college van burgemeester en schepenen een gunstig advies naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag van Ekosto NV. De aanvraag vervat de aanleg van een fietspad met een steenslagfundering en een afwerking in hyperpuzzolaan materiaal.
- De gemeente ziet opportuniteiten in het openbaar stellen van het fietspad alsook het opnemen ervan in een openbaar recreatief netwerk. Het zorgt voor een meerwaarde naar toerisme en recreatie.
- Om het fietspad openbaar te maken, maakte notaris P. Bohyn (Beveren) een ontwerpakte op tot het vestigen van een erfdienstbaarheid van openbaar nut met het oog op het openen van een gemeenteweg door de gemeente Sint-Gillis-Waas.
- Het is aan de gemeenteraad om de ontwerpakte goed te keuren.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Golfterrein Sint-Gillis-Waas" voorziet de verplichte aanleg van een fiets-wandelverbinding tussen de Reepstraat en Kattestraat maar spreekt zich niet uit over de openbaarheid, vorm en materiaalkeuze. Het tracé kan in de loop der jaren wijzigen als gevolg van een herinrichten van het golfterrein in latere fasen. Conform deze bepaling verkreeg Ekosto NV op 24 juni 2019 gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen voor de aanleg van een fietspad naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag voor exploitatie ontginning en herstel zone IV .
- De gemeente wenst een permanent toegankelijk openbare fiets-wandelverbinding om een meerwaarde te creëren naar toerisme en recreatie.
- Met het oog op een eventueel latere tracéwijziging is het openen van een gemeenteweg op basis van een erfdienstbaarheid van openbaar nut conform het decreet houdende de gemeentewegen van 1 september 2019 aangewezen.
- De gemeente kan volgens artikel 15 lid 1 van het decreet houdende de gemeentewegen van 1 september 2019 met eigenaars van percelen een overeenkomst sluiten om grondstroken permanent of tijdelijk als gemeenteweg te bestemmen. De overeenkomsten worden gesloten voor een bepaalde duur van maximaal negenentwintig jaar en eindigen van rechtswege na verloop van de vastgestelde duur. De overeenkomsten kunnen door een uitdrukkelijke overeenkomst worden hernieuwd.
- Notaris P. Bohyn (Beveren) maakte een ontwerpakte op tot het vestigen van een erfdienstbaarheid van openbaar nut met het oog op het openen van een gemeenteweg door de gemeente Sint-Gillis-Waas.
- De overeenkomst wordt gesloten met Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Wase Golf", met zetel te 9190 Stekene,

Kwakkelstraat 90 en Naamloze vennootschap "EKOSTO", met zetel te 9170 Sint-Gillis-Waas, Reepstraat 212. Beide partijen zijn eigenaar van één of meerdere percelen waarop het fietspad ligt.

- Landmeter J. Koppen van studiebureau IRTAS NV maakte voor de te vestigen erfdienstbaarheid een ontwerpplan op.
- Teneinde het openbare fietspad van een voldoende kwalitatieve onderfundering en asfaltverharding te voorzien in functie van het openbaar stellen van het fietspad alsook het opnemen ervan in een openbaar recreatief netwerk, betaalt de gemeente voor de af te sluiten erfdienstbaarheid van openbaar nut een eenmalige forfaitaire vergoeding van 75.000 EURO.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- ontwerpakte tot het vestigen van een erfdienstbaarheid van openbaar nut met het oog op het openen van een gemeenteweg, opgemaakt door notaris P. Bohyn (Beveren);
- ontwerpplan landmeter J. Koppen van studiebureau IRTAS NV.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- het decreet houdende de gemeentewegen van 1 september 2019.

Besluit

Artikel 1

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris P. Bohyn, tot het vestigen van een erfdienstbaarheid van openbaar nut met het oog op het openen van een gemeenteweg tussen de Reepstraat en Kattestraat, zijnde een fiets-wanderverbinding, goedkeuren.

Artikel 2

Het ontwerpplan, opgemaakt door landmeter J. Koppen, dat onderdeel uitmaakt van de in artikel 1 beschreven ontwerpakte tot het vestigen van een erfdienstbaarheid van openbaar nut, goedkeuren.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen machtigen tot het afsluiten van de erfdienstbaarheid van openbaar nut.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat

Stemming over het amendement voor het schrappen van onderstaande zin in punt 5 "Onderhoud, herstellingen en beheer" onder "Lasten en voorwaarden" in de ontwerpakte:

"De partijen komen overeen dat de partij enerzijds wordt vrijgesteld tot verplichting om openbare verlichting te installeren en een gladheidsbestrijding uit te voeren."

12 ja-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, Hans Burm)

13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Chantal Vergauwen, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul, Tom Ruts, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

Stemming over het punt "Ontwerpakte fietspad Wase Golf – goedkeuring":

13 ja-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Chantal Vergauwen, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul, Tom Ruts, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

12 onthoudingen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, Hans Burm)

11. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Zonnepanelen GC De Route installeren en leveren van energie met burgerparticipatie - goedkeuring akte recht van opstal

Inleiding

Herwin De Kind

Situatieschets

- De gemeenteraad besliste het volgende in zitting van 4 juni 2020:
 - De gemeente neemt deel aan het project 'Waasland Klimaatland' gedurende deze beleidsperiode.
 - De gemeenteraad beslist om toe te treden tot het 'Burgemeestersconvenant 2030' en om in het kader van Waasland Klimaatland een gemeenschappelijk actieplan voor duurzame energie en klimaat (SECAP) op te maken.
 - De gemeente neemt in het kader van het Burgemeestersconvenant volgende engagementen op zich:
 - de CO₂-uitstoot in haar eigen gemeente terugdringen en samen met andere Wase gemeenten streven naar een reductie voor de regio met minstens 40%;
 - deelname aan de stuurgroepvergaderingen van Waasland Klimaatland;
 - oprichten van een gemeentelijk klimaatteam met de ondersteuning van Interwaas;
 - actieve medewerking verlenen, zowel vanuit het bestuur als de administratie, aan het opmaken van een regionale visie en een regionaal actieplan waarin ook lokale accenten kunnen worden aangebracht.
 - Eén van de initiatieven om de CO₂-uitstoot te verminderen, is het plaatsen van zonnepanelen.
 - De gemeente wenst de bevolking actiever te betrekken bij het energiebeleid en wil de oprichting van een energievoerderscoöperatieve stimuleren.
 - Het plaatsen van zonnepanelen op het dak van G.C. De Route gebeurt via een burgerparticipatie en in samenwerking met een burgercoöperatieve.
-

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 11 januari 2021 om de opdracht 'Zonnepanelen GC De Route installeren en leveren van energie met burgerparticipatie' te gunnen aan Megawattpuur, Tulpenstraat 39 in 9100 Sint-Niklaas. • Om de installatie te kunnen plaatsen en exploiteren, moet de gemeente een opstalrecht verlenen voor het dak van De Route aan Megawattpuur voor de looptijd van de overeenkomst.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ontwerpakte recht van opstal, opgemaakt door notaris Vercouteren.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
Besluit	<p>Artikel 1 De ontwerpakte recht van opstal m.b.t. de plaatsing zonnepanelen op het dak van GC De Route goedkeuren.</p> <p>Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen machtigen tot het afsluiten van het recht van opstal.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>
Stemresultaat	<p>Stemming over het amendement voor het wijzigen van de derde zin in punt 6 "Duurtijd van het opstalrecht" onder "Voorwaarden" in de ontwerpakte:</p> <p>"Onder geen enkel beding heeft de Opstalgever bij het beëindigen van het recht van opstal door verloop van de duur, het recht van de Opstalhouder te vorderen dat deze het fotovoltaïsch systeem en/of de aanhorigheden ervan dient te verwijderen."</p> <p>wijzigen in</p> <p>"De opstalgever heeft bij het beëindigen van het recht van opstal door verloop van de duur het recht om te kiezen of hij het fotovoltaïsche systeem en de aanhorigheden behoudt dan wel dat hij vordert van de opstalhouder dat hij het fotovoltaïsche systeem en/of de aanhorigheden ervan dient te verwijderen op last en kost van de opstalhouder."</p> <p>12 ja-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, Hans Burm)</p> <p>13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Chantal Vergauwen, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul, Tom Ruts, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)</p>

Stemming over het punt “Zonnepanelen GC De Route installeren en leveren van energie met burgerparticipatie - goedkeuring akte recht van opstal”:
 13 ja-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Chantal Vergauwen, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul, Tom Ruts, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)
 12 onthoudingen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, Hans Burm)

12. - Grondgebiedzaken - Omgeving - Masterplan Groen Blauwe woonas Blokstraatbeek - definitieve vaststelling

Inleiding

Herwin De Kind

Situatieschets

- Op 6 februari 2020 keurde de gemeenteraad het bestek goed voor de opmaak van het Masterplan Groenblauwe As Blokstraatbeek.
 - Op 27 april 2020 duidde het college Atelier Romain aan als bureau dat de gemeente zou ondersteunen bij de opmaak van het masterplan.
 - Na een intensief studietraject en een publieke bevraging wordt vandaag een definitief masterplan ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.
 - Het masterplan zal de komende jaren dienen als leidraad voor de inrichting van de publieke ruimte en als instrument dat de ‘beleidsmatig gewenste ontwikkeling’ aangeeft in het vergunningenbeleid.
-

Verantwoording

- Op 6 februari 2020 keurde de gemeenteraad het bestek goed voor de opmaak van het Masterplan Groenblauwe As Blokstraatbeek.
- Met het masterplan wil de gemeente een visie ontwikkelen op de inrichting van de publieke ruimte en de ruimtelijke invulling van een aantal strategische locaties in het centrum van de hoofdgemeente.
- Op 27 april 2020 duidde het college Atelier Romain uit Gent aan als bureau dat de gemeente zou ondersteunen bij de opmaak van het masterplan.
- Vanaf juli 2020 gingen de gemeente en het studie bureau aan de slag om achtereenvolgens een omgevingsanalyse te maken, een visie te ontwikkelen op de toekomst van de dorpskern en een ontwerpend onderzoek te doen voor de zeven deelgebieden die onderzocht worden in het masterplan. Een projectgroep stuurde het proces en fungeerde als klankbord voor het studiewerk. De eigenaars en ontwikkelaars van de onderzochte sites werden eveneens betrokken in het denkproces.
- Op 1 maart 2021 keurde het college een ontwerp van het masterplan goed, met het oog op toelichting en bespreking in de gemeenteraadscommissie van 1 maart 2021 en in de GECORO van 8 maart 2021.
- Van 22 maart 2021 tot 5 april 2021 liep er een publieke bevraging over dit document. Via de website van de gemeente (met inleidend filmpje), zeven informatiepanelen op het terrein en vijf informatieve affiches in de inkomhal van het bibliotheekfiliaal in de Kerkstraat konden de inwoners kennis nemen van het masterplan. Via een formulier op de website, een klassieke email of

brief aan de gemeente of via een persoonlijke afspraak op het gemeentehuis konden de inwoners hun vragen, opmerkingen, suggesties en kritieken achterlaten.

- De bespreking in de gemeenteraadscommissie, het advies van de GECORO en de publieke bevraging leidden tot een aantal aanpassingen van de tekst die ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.
- Het masterplan zal voor de gemeente de komende jaren het uitgangspunt zijn voor het ruimtelijk beleid en de inrichting van de openbare ruimte binnen het projectgebied. Voor de inrichting van de openbare ruimte zal de gemeente o.m. beroep doen op de expertise van het Regionaal Landschap Schelde-Durme. Voor het ruimtelijk beleid zal het masterplan bij (de voorbespreking van) vergunningsaanvragen fungeren als instrument dat de beleidsmatig gewenste ontwikkeling aangeeft, in de zin van art. 4.3.1 VCRO. Dit wil zeggen het dient als instrument voor de toetsing van de goede ruimtelijke ordening.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- bestek opmaak masterplan groenblauwe as Blokstraatbeek, goedgekeurd door de gemeenteraad van 5 februari 2020;
- gunningsbeslissing, college van burgemeester en schepenen 27 april 2020;
- advies GECORO van 8 maart 2021;
- masterplan Groenblauwe Woonas Blokstraatbeek;
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (15 mei 2009, diverse keren aangepast).

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Het Masterplan Groenblauwe Woonas Blokstraatbeek goedkeuren.

Artikel 2

Het masterplan zal in het vergunningenbeleid gehanteerd worden als instrument dat de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen weergeeft, conform art. 4.3.1 van de VCRO en de leidraad 'beleidsmatig gewenste ontwikkelingen' van 6 juli 2020.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat

13 ja-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Chantal Vergauwen, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul, Tom Ruts, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

11 neen-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Marleen Van Hove, Hans Burm)

13. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Private verkaveling Jan Hendrickxhof De Klinge - voorlopige goedkeuring ontwerp en wegtracé wegen- en rioleringswerken

Inleiding	Harry De Wolf
Situatieschets	<ul style="list-style-type: none"> De firma Mario Vermeulen bvba dient een aanvraag in tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van infrastructuur-, sloop- en nivelleringswerken (Sint-Gillis-Waas, Jan Hendrickxhof, kadastraal gekend 2^{de} afdeling, sectie A, nrs. 242A en 255T).
Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> Goedkeuren van het wegtracé en het wegen- en rioleringsontwerp hoort toe aan de gemeenteraad conform art. 2 en art. 40 van het Decreet Lokaal Bestuur. Conform art. 47 omgevingsvergunningsbesluit dient de gemeenteraad een besluit te nemen over vergunningsaanvragen met wegenwerken, waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. De gemeente Sint-Gillis-Waas wenst werken, waarbij nieuwe wegeninfrastructuur wordt gerealiseerd, onderhevig te stellen aan een openbaar onderzoek teneinde omwonenden een kans tot inzage in het dossier te bieden.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> aanvraagdossier, opgemaakt door Van Opstal Landmeters- en studiebureau bvba, bestaande uit bestek, raming en plannen (bestaande toestand, ontworpen toestand wegenis en riolering, verkavelingsplan, modeldwarsprofielen, lengteprofielen, dwarsprofielen, principeschetsen, ontworpen toestand beplanting en verhardingen). beslissing college burgemeester en schepenen van 12 april 2012 houdende de voorlopige goedkeuring van het wegenisontwerp onder voorwaarden; beslissing college burgemeester en schepenen van 19 april 2012 houdende de voorlopige goedkeuring van het gewijzigd wegenisontwerp.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur; de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening; het Omgevingsvergunningsdecreet en het Omgevingsvergunningsbesluit.
Besluit	<p>Artikel 1</p> <p>Het wegtracé voor de verkaveling Jan Hendrickxhof, op basis van de aanvraag opgemaakt door Van Opstal Landmeters- en studiebureau bvba, voorlopig goedkeuren. De grond is kadastraal gekend, 2^{de} afdeling, sectie A, nrs. 242A en 255T.</p> <p>Artikel 2</p>

Het college van burgemeester en schepenen machtigen een openbaar onderzoek in te stellen.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

14. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Ontwerp notariële akte overdracht openbare verlichting naar INTERGEM - goedkeuring

Inleiding Harry De Wolf

- Situatieschets**
- Op 7 mei 2020 keurde de gemeenteraad het aanbod “Fluvius-openbare verlichting” goed en besliste om de aansluiting bij de opdrachthoudende vereniging INTERGEM uit te breiden voor de activiteit openbare verlichting.
 - De Algemene Vergadering van INTERGEM aanvaardde op 18 juni 2020 de gemeente Sint-Gillis-Waas met ingang van 1 juli 2020 als deelnemer voor de activiteit openbare verlichting.
 - In uitvoering van de toetreding van de gemeente Sint-Gillis-Waas besliste de Raad van Bestuur van INTERGEM op 29 oktober 2020 haar financieel vermogen per 1 juli 2020 met 458.175 EUR te verhogen door middel van het uitschrijven en volstorten van 18.327 aandelen Aov.
 - De Algemene Vergadering van INTERGEM bevestigde in buitengewone zitting op 17 december 2020 de toetreding van de gemeente Sint-Gillis-Waas. De voorlopig vastgestelde inbrengwaarde van verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen op basis van de inventariswaarde van 31 december 2019 ter waarde van 606.379 EUR wijzigde op basis van de inventariswaarde van 1 juli 2020 en werd definitief vastgesteld op 610.923,02 EUR. Deze werd als volgt opgesplitst:
 - 458.175 EUR aandelen Aov (18.327 stuks);
 - 152.748,02 EUR cash.
 - De cashvergoeding werd op 4 december 2020 door INTERGEM overgeschreven.

- Verantwoording**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- De feitelijke overdracht van verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen in natura tegen 18.327 stuks volgestorte niet-stemgerechtigde en niet-dividend gerechtigde aandelen Aov met een nominale waarde van 25 EUR per aandeel en cash-vergoeding van 152.748,02 EUR gebeurt op basis van een notariële akte. Meester Luc Jansen (notaris te Gent) en Meester Xavier Desmet (notaris te Antwerpen) maakten een ontwerp notariële akte op.
 - Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om de ontwerp notariële akte goed te keuren.

- Verwijzingsdocumenten**
- Dit besluit verwijst naar volgende documenten:
- de beslissing van de gemeenteraad van 7 mei 2020;

- ontwerp notariële akte houdende formalisering van de overdracht van verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen tegen volgestorte niet-stemgerechtigde en niet-dividend gerechtigde aandelen Aov en cashvergoeding, opgemaakt door Meester Luc Jansen (notaris te Gent) en Meester Xavier Desmet (notaris te Antwerpen).

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Kennisnemen van de beslissing van de Algemene Vergadering van INTERGEM d.d. 18 juni 2020 houdende de aanvaarding van de toetreding per 1 juli 2020 van de gemeente Sint-Gillis-Waas voor de activiteit openbare verlichting.

Artikel 2

Kennisnemen van de beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 17 december 2020, notarieel verleden op 23 december 2020, houdende de met de aanvaarding en toetreding gepaard gaande aanpassing van het vermogen ingevolge de inbreng in natura waarbij de bedragen van de definitieve waardering worden bevestigd. De inbrengwaarde van verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen bedraagt 610.923,02 EUR bestaande uit 458.175 EUR die 18.327 aandelen Aov vertegenwoordigen en 152.748,02 EUR cash.

Artikel 3

Goedkeuren van de ontwerp notariële akte houdende formalisering van de overdracht van verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen tegen volgestorte niet-stemgerechtigde en niet-dividend gerechtigde aandelen Aov en cashvergoeding, opgemaakt door Meester Luc Jansen (notaris te Gent) en Meester Xavier Desmet (notaris te Antwerpen).

Artikel 4

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur machtigen de authentieke akte te ondertekenen op 1 juni 2021 om 14u30 uur in de campus te Melle, Brusselsesteenweg 199.

Bij verhindering van een van bovengenoemde personen kan elkeen van hen – overeenkomstig de artikelen 281 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur – schriftelijk op een informatiedrager naar keuze een bevoegde persoon aanduiden om in zijn/haar opdracht als gevolmachtigde de voormelde ondertekening te volbrengen.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging INTERGEM, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 6

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

15. - Welzijn - Welzijn - Verlenging van de erkenning Logo Waasland - goedkeuring

Inleiding Chantal Vergauwen

Situatieschets

- Logo Waasland is belast met de realisatie van de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en doet dat in een samenwerking met lokale en regionale partners in de regio Waasland waaronder lokale besturen.
- In het bijzonder ondersteunt Logo Waasland de gemeente bij de uitbouw van een integraal preventief gezondheidsbeleid. Logo Waasland biedt hiervoor zowel kant en klare thematische materialen aan, materialen voor procesbegeleiding en effectieve procesbegeleiding en coaching op maat.
- In het meerjarenplan 2020-2025 van onze gemeente is er aandacht voor gezondheidspromotie en ziektepreventie in het bijzonder.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De huidige erkenning van Logo Waasland (en de andere Logo's in Vlaanderen en Brussel loopt ten einde op 31 december 2021.
- Voor de volgende erkenningsperiode van 1 januari 2022 t.e.m. 31 december 2027 moet Logo Waasland vzw tegen 30 juni 2021 een dossier indienen bij het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Zoals het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de Logo's van 30 januari 2009 voorschrijft, dient een nieuwe erkenning te gebeuren door erkende partners waaronder de lokale besturen, die deel uitmaken van het werkingsgebied van Logo Waasland. De lokale besturen dienen deze erkenning formeel te ondersteunen.
- De ondersteuning van de erkenning houdt geen financiële impact in.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de gemeenteraad van 2 mei 2019 waarbij het Charter Gezonde Gemeente is goedgekeurd;
- principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 12 april 2021;
- brief van Logo Waasland van 30 maart 2021 waarin ze aan de gemeente ondersteuning vragen voor de aanvraag tot erkenning van Logo Waasland vzw.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- het decreet betreffende het preventieve gezondheidsbeleid in Vlaanderen van 21 november 2003 en latere wijzigingen;
- het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de Logo's van 30 januari 2009.

Besluit Artikel 1

De ondersteuning voor de erkenning van Logo Waasland voor de periode van 2022-2027 goedkeuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen mandateren voor de uitvoering van de ondersteuning van de erkenning van Logo Waasland.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

A1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Denis D'hanis - Signalisatie broedseizoen en (schijn)aanvallen buizerd

- Situatieschets**
- De voorbij jaren zijn joggers en fietsers aangevallen door een buizerd nabij het Stropersbos.
 - De buizerd maakt zijn nest (horst genaamd) meestal aan een bosrand, bij deze in de buurt van het spoorweg(fiets)pad.
 - Een buizerd verdedigt zijn nest zeer hard, in het bijzonder tijdens het broedseizoen door (schijn)aanvallen uit te voeren op een bedreiging.
 - De buizerd viel de voorbije jaren enkele mensen aan die voorbij liepen. Hij ziet de joggers als een bedreiging voor zijn nest en jongen.
 - De voorbije jaren is er signalisatie aangebracht om joggers en fietsers te wijzen op het gevaar van de buizerds die hun nest en jongen verdedigen. Echter, deze signalisatie werd pas aangebracht na een aantal (schijn)aanvallen op passanten.

- Verantwoording**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- Aangezien een buizerd gemakkelijk een nest (horst) uit vorige jaren weer opbouwt, is de kans zeer bestaande dat er opnieuw een nest zal zijn in de bosrand van het Stropersbos.
 - Om verwondingen bij recreanten en passanten te voorkomen bij mogelijke (schijn)aanvallen van een buizerd, is het aangewezen om vooraf en preventief signalisatie aan te brengen die wijzen op het gevaar van een mogelijke aanvallende buizerd in de omgeving van zijn nest. Deze signalisatie kan ook sensibiliserend en informatief werken.
 - De buizerd legt zijn eieren eind maart/begin april. Het is dan nu de ideale moment om de signalisatie te plaatsen.
 - Deze signalisatie kan gebeuren in overleg met het Agentschap Natuur en Bos.

- Wetten Reglementen**
- Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Gezien het lopende broedseizoen van de buizerd zal, in overleg met het Agentschap Natuur en Bos, signalisatie in het Stroperbos, alsook op het spoorweg(fiets)pad en de paden in de omgeving, worden aangebracht om te wijzen op mogelijke (schijn)aanvallen van een buizerd.

Artikel 2

Op die signalisatie raadgevingen op te nemen om een mogelijke aanval te voorkomen of af te wenden alsook enige informatie waarom de buizerd dergelijke (schijn)aanvallen uitvoert.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemresultaat Bij algemeenheid van stemmen

A2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls - Verhuur van fietsen ter bevordering van het toerisme

Situatieschets

- Het Waasland en meer specifiek Sint-Gillis-Waas, De Klinge, Meerdonk en Sint-Pauwels trekken fietstoeristen aan omwille van de mooie fietsroutes door de polders, langs dijken, over de oude spoorweg Sint-Niklaas-Terneuze, door de bossen, ...
- Op het grondgebied van onze gemeente zijn er 17 knooppunten van de fietsknooppunten, is er 380 km bewegwijzerd mountainbikeparcours en zijn er verschillende bewegwijzerde fietsroutes zoals de Nobelroute, de Linie fietsroute, Tempusroute, de fruitroute, ... Daarnaast zijn er nog heel wat fietsroutes die onze gemeente doorkruisen of zijn uitgestippeld zoals de 2 lusroutes, de Rode Ridderroute, de bloesemroute, ...
- Omwille van Corona is er in Vlaanderen veel binnenlands toerisme waaronder ééndags-fietstoerisme. Het vermoeden leeft dat dit ook na corona zal blijven bestaan.
- Tevens mogen vanaf 8 mei de terrassen van de horeca opnieuw openen.
- (Fiets)Toerisme is een goede manier om onze mooie gemeente op de kaart te zetten en is tevens voor de lokale horeca extra cliënteel.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Omdat niet iedereen met de fiets tot in Sint-Gillis-Waas kan rijden vanuit zijn woonplaats of omdat het niet altijd mogelijk is om de eigen fiets mee te brengen, is het voorzien van lokale fietsverhuur aangewezen.
- Door het lokaal verhuren van kwalitatieve fietsen, kan er op die manier ook buiten de gemeente promotie worden gevoerd om in onze gemeente te komen fietsen.
- Tevens kunnen inwoners van onze gemeente vrienden en familie uitnodigen op een lokale fietstocht, waarbij het niet hebben van een fiets of de fiets niet tot hier kunnen brengen, geen belemmering meer vormen voor dergelijke fietstocht.

- Om de kosten, zowel inzake de aanschaf, het onderhoud, het transport, de vernieuwing alsook de eraan verbonden personeelskost tot een minimum te beperken, is het aangewezen te werken met een externe partner voor de fietsverhuur.

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit Artikel 1
Er zal op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis-Waas en zijn deelgemeenten voorzien worden in een fietsverhuursysteem via een externe partner en dit ter promotie van het lokale (fiets)toerisme.

Artikel 2
Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit en te vragen de gemeenteraad op de hoogte te houden van de voortgang van dit dossier.

Artikel 3
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat 12 ja-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, Hans Burm)
13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Chantal Vergauwen, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul, Tom Ruts, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

A3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Toegevoegd punt door N-VA-raadslid Koen Daniëls - Rechtvaardige toewijzing van sociale woningen: fraudeonderzoek buitenlandse eigendom

Situatieschets

- Sociale huurwoningen moeten worden voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft.
- Wie een sociale woning huurt, mag niet tegelijkertijd een eigen woning bezitten.
- De controle op binnenlands onroerend bezit kan door de sociale verhuurder eenvoudig via de Kruispuntbank Sociale Zekerheid gecontroleerd worden.
- Voor buitenlandse eigendommen is dat niet zo eenvoudig omdat de FOD Financiën vaak niet over de nodige gegevens beschikt. Hierdoor is het noodzakelijk om ter plaatse in het buitenland na te gaan of iemand dergelijk bezit al dan niet heeft. Dat vereist niet enkel de effectieve controle in het buitenland, maar ook de kennis van de praktijken en de regelgeving van al die verschillende landen.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Aangezien sociale huurwoningen worden gedragen door alle burgers van de maatschappij, is het belangrijk dat sociale huurwoningen worden voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft.
- Om die reden werkt het sociaal huurstelsel ook met voorwaarden rond onroerend bezit: wie over een woning of bouwperceel beschikt, heeft geen sociale huurwoning nodig.
- Elke vorm van fraude moet maximaal worden uitgesloten.
- Vlaams minister van Wonen Matthias Diependaele stelt, naar aanleiding van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 maart 2021 tot vergoeding van sociale verhuurders voor het uitvoeren van onderzoek naar buitenlands onroerend bezit van sociale huurder, een raamovereenkomst ter beschikking van sociale verhuurders die onderzoek voeren naar buitenlands bezit.
- Daarnaast worden sociale verhuurders, die onderzoek laten doen naar buitenlands onroerend bezit van sociale huurders, financieel ondersteund door tussenkomsten in de kosten van dat onderzoek.
- Om praktische belemmeringen weg te nemen, heeft de Vlaamse overheid (VMSW) een raamovereenkomst met private onderzoeksbureaus afgesloten die gespecialiseerd zijn in het onderzoek naar onroerende goederen in het buitenland.
- Wie een sociale woning verhuurt zal, zonder administratieve rompslomp, een beroep kunnen doen op deze private onderzoeksbureaus wanneer er vermoedens zijn van buitenlands bezit bij sociale huurders.
- In totaal zullen er via de raamovereenkomst in 41 landen onderzoekopdrachten kunnen worden uitgevoerd. Om ook de financiële drempels maximaal weg te nemen, voorziet minister Diependaele een subsidie voor sociale verhuurders die beroep doen op het raamcontract.
- Vorig jaar al besliste de Vlaamse Regering om vanaf 2021 een bedrag van 5 miljoen euro uit te trekken ter ondersteuning van buitenlands fraudeonderzoek. Met dit besluit Vlaamse Regering wordt een subsidieregeling uitgewerkt voor afnemers van het raamcontract.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- Vlaamse Codex wonen 2021 – boek 6 Sociale huur;
- besluit van de Vlaamse Regering van 12 maart 2021 tot vergoeding van sociale verhuurders voor het uitvoeren van onderzoek naar buitenlands onroerend bezit van sociale huurder.

Besluit

Artikel 1

De vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Gillis-Waas in de raad van bestuur van sociaal verhuurkantoor SVK Waasland en de sociale huisvestingsmaatschappij Woonanker Waas de opdracht te geven om de mogelijkheid te onderzoeken in te tekenen op de raamovereenkomst van de Vlaamse Regering om het onderzoek van sociale verhuurders naar buitenlandse eigendommen van sociale huurders te ondersteunen.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit en te vragen de gemeenteraad op de hoogte te houden van de voortgang van dit dossier.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemresultaat Stemming over het amendement voor het wijzigen van artikel 1 in het besluit:

Artikel 1

De vertegenwoordigers van de Gemeente Sint-Gillis-Waas in de raad van bestuur en de algemene vergadering van sociaal verhuurkantoor SVK Waasland de opdracht te geven om de mogelijkheid te onderzoeken in te tekenen op de raamovereenkomst van de Vlaamse regering om het onderzoek van sociale verhuurders naar buitenlandse eigendommen van sociale huurders te ondersteunen. Bevestigen dat Woonanker Waas de verdere stappen zal zetten om in te stappen in het raamcontract van de Vlaamse regering.

Bij algemeenheid van stemmen

Stemming over het amendement voor het wijzigen van artikel 2 in het besluit:

Artikel 2

~~Het college van burgemeester en schepenen~~ De vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Gillis-Waas in het sociaal verhuurkantoor SVK Waasland te belasten met de uitvoering van dit besluit en te vragen de gemeenteraad op de hoogte te houden van de voortgang van dit dossier.

Bij algemeenheid van stemmen

Stemming over het punt "Rechtvaardige toewijzing van sociale woningen: fraudeonderzoek buitenlandse eigendom":

Bij algemeenheid van stemmen

16. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - voordracht kandidaat raad van bestuur - Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De gemeente is aangesloten bij diverse verenigingen en instellingen.
- De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De voordracht van bestuurders is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 tot de aanduiding van de heer Brecht Meersschaert, als afgevaardigde en de heer Koen

Daniëls, raadslid, als plaatsvervangend afgevaardigde in de (buitengewone) algemene vergadering van Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw en dit tot het einde van de legislatuur.

- Dit jaar is het bestuurdersmandaat van drie bestuurders herkiesbaar.
- De gemeenteraad kan een kandidaat voor de raad van bestuur voordragen maar er is geen gegarandeerde vertegenwoordiging aangezien de algemene vergadering van de Bosgroep stemt over de voorgedragen kandidaten.
- De kandidaat hoeft geen mandataris te zijn.

Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de mogelijkheid tot het voordragen van een lid voor de raad van bestuur van Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw.

Verwijzings- documenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de statuten van Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw;
- gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

25 raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

1. Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord vzw

kandidaat lid raad van bestuur:

Matthias Van Woensel bekommt 13 ja-stemmen

Koen Daniëls bekommt 12 ja-stemmen

Artikel 1

Matthias Van Woensel voordragen als lid voor de raad van bestuur.

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de voorgedragen kandidaat in kennis te stellen van de aangeduide voordracht.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

17. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Denis D'hanis - zonnedaken op spoorwag

Vraag

Af en toe worden hier in de gemeenteraad een aantal zaken beslist waar we dan niks meer van horen. Bv. 6 juli 2017 – een motie van de gemeente Schelle om zonnedaken te plaatsen op het spoorwag. Dat is toen goedgekeurd door de meerderheid en Vlaams Belang. Wij, als N-VA, hebben ons toen onthouden omdat hier geen spoorwag loopt. Die motie is dus gestemd maar sinds 2017 hebben we daar weinig van gehoord. Hoe zit het nu met dat zonnedak op het spoorwag in dit land?

Antwoord

Schepen Herwin De Kind antwoordt op de vraag van raadslid Denis D'hanis: Het klopt dat de gemeenteraad in 2017 via een motie haar steun uitsprak voor het initiatief van de gemeente Schelle om zonnepanelen te installeren op de installaties van de NMBS, met name op de dragers van de bovenleidingen. Het is niet omdat Sint-Gillis-Waas geen spoorlijnen meer heeft op zijn grondgebied, dat we niet collegiaal kunnen zijn met collega's in andere gemeenten die een vernieuwend en ecologisch duurzaam idee naar voor schuiven.

Naar aanleiding van uw vraag namen we contact op met de gemeente Schelle. Zij zijn tot 2019 in gesprek geweest met de NMBS om het idee van de zonnepanelen te promoten. Uiteindelijk heeft Infrabel dan laten weten dat men om technische redenen geen heil zag in het voorstel, maar dat de spoorwagmaatschappij wel oog had voor andere vormen van duurzame energieopwekking in haar patrimonium.

Schelle is inmiddels niet bij de pakken blijven zitten: de gemeente richtte intussen een burgerenergiecoöperatie op waaraan alle particulieren kunnen deelnemen. Zij gaan verder de mogelijkheden van duurzame energieproductie na in hun gemeente, inclusief op de terreinen van de NMBS.

Opmerking N-VA-raadslid Denis D'hanis

Even een kleine rechtzetting wat betreft mijn genoteerde vraag – daar staat in dat Vlaams Belang zich ook heeft onthouden maar dat was enkel N-VA die zich toen heeft onthouden. Vlaams Belang heeft toen deze motie mee goedgekeurd.

18. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Dirk Van Raemdonck - Buitenstraat

Vraag

De mensen uit de Buitenstraat hebben me gevraagd: wat gebeurt er eigenlijk? De mensen weten van niks. Dan wordt er gezegd: er komen 18 units. Dan zou een transportfirma dat moeten gekocht hebben. Zijn daar vergunningen voor? Ik ken dat terrein heel goed. Er is zelfs agrarisch gebied bij. Daar is vroeger beton gestort – moet dat blijven? Je zit daar vlak tegen

een natuurgebied. Wat gebeurt er met transport? Het is KMO-zone maar wat gebeurt er nu eigenlijk?

Antwoord

Schepen Herwin De Kind antwoordt op de vraag van raadslid Dirk Van Raemdonck:

Voor de bewuste site achter de woningen in de Buitenstraat verleende het college op 1 februari ll. een vergunning voor de afbraak van de bestaande gebouwen en de opbraak van de verhardingen en voor de bouw van 18 KMO-units. De units komen centraal op de site en zijn bereikbaar via een weg die rond de units loopt. Om mogelijke visuele en andere hinder te minimaliseren, blijft de bestaande scheidingsmuur behouden tot een hoogte van 2 meter, in onderlinge afspraak met de burens te verhogen, door een 3 meter brede groenbuffer en door een 2 meter hoge geluidsmuur. Een verbod om het samenvoegen van units moet de ontwikkeling van grote bedrijfstentiteiten vermijden.

Zoals het raadslid terecht aangeeft, gaat het hier om een KMO-zone die ingetekend is door het gewestplan in de jaren 70 en die sindsdien niet van bestemming veranderd is. Ook op andere plaatsen in de gemeente (Samelstraat, Sint-Niklaasstraat) vindt men dergelijke terreinen die indertijd rechtszekerheid gaven aan de bestaande bedrijven en die hun bestemming behouden hebben, ook na het verdwijnen van die bedrijven.

In die zin past een herbestemming van deze site met KMO-units binnen de bestaande gewestplanbestemming. De site beperkt zich ook tot het industriegebied en een deeltje woongebied; het achtergelegen deel van de site dat tot nu toe gebruikt werd voor de opslag van allerlei materialen, zal zijn agrarische bestemming ook feitelijk terugkrijgen.

De verharding in het agrarisch gebied wordt uitgebroken en het terrein zal heraangelegd worden zoals op de plannen voorzien. Dus de groenbuffer in het zuiden ligt deels in het agrarisch gebied en momenteel is dit gedeelte volledig verhard maar zal vervangen worden door hoogstammig streekeigen groen met lage beplanting in combinatie met een wadi. Dus dat is een verbetering voor de site.

Over de gevolgde procedure stelde raadslid Daniëls reeds een schriftelijke vraag. Op basis van de wetgeving moest het openbaar onderzoek gevoerd worden volgens de zogenaamde 'vereenvoudigde procedure'. Dat wil zeggen dat alleen de aanpalende eigenaars in kennis werden gesteld van de aanvraag en de kans kregen om een bezwaar in te dienen.

Een aantal hebben een bezwaar ingediend en bij de beoordeling van de omgevingsvergunning zijn die mee in overweging genomen.

Men kan betreuren dat die vereenvoudigde procedure gevolgd is, maar de gemeente kan niet anders dan de procedure volgen die door de wet wordt voorzien; anders leidt dit tot een juridisch euvel dat in elke fase van de procedure kan worden ingeroepen om de aanvraag te weigeren.

De beslissing van 1 februari 2021 werd – eveneens volgens de wetgeving – bekend gemaakt door middel van een gele affiche. Iedereen die meende een persoonlijk nadeel te hebben van de aanvraag, kon een beroep aantekenen bij het provinciebestuur.

Door middel van een buurtbrief heeft de gemeente de bewoners van de Buitenstraat ook persoonlijk in kennis gesteld van de vergunning en aangegeven welke maatregelen in de vergunning werden voorzien om de hinder tot een minimum te beperken en om eventuele klachten en incidenten systematisch te registreren.

19. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Nico De Wert - fietspad bocht Margrietstraat/Schoolstraat

Vraag

Ik heb een vraag i.v.m. de fietsstroken die geplaatst zouden worden in de bocht van de Margrietstraat en de Schoolstraat in Meerdonk. Het is terecht dat deze bocht onder handen wordt genomen. Dat is een hele scherpe bocht en de zichtbaarheid is quasi nihil. Dat bleek ook uit de rondvraag van N-VA in 2018. Volgens de plannen en het persbericht zou er een fietspad langs de buitenkant van de bocht worden gelegd en een fietssuggestiestrook langs de binnenkant van de bocht. Wat voor soort fietspad zal er geplaatst worden? Wordt het fietspad op de baan zelf aangebracht of gaat het over een verhoogd of gescheiden fietspad? De automobilisten nemen die bocht heel scherp wat door de invoering van het eenrichtingsverkeer nog is toegenomen. Als de fietspaden met markering op de straat zelf zouden worden aangebracht, gaan de automobilisten het fietspad gebruiken om de bocht te nemen. Dus hoe gaat het fietspad er concreet uitzien en wat is hiervan de timing?

Antwoord

Schepen Erik Rombaut antwoordt op de vraag van raadslid Nico De Wert: Ik denk dat Nico ondertussen kennis heeft genomen van de forse verbeteringen die zijn aangebracht daar in die kwetsbare hoek. We hebben daar met de mobiliteitsmensen over nagedacht en het resultaat heeft u kunnen bewonderen.

Het is met de beperkte beschikbare middelen toch maximaal uitgewerkt zodanig dat fietsers in de beide richtingen nu toch wel beveiligd zijn, althans een eigen bedding/fietspad hebben en tegelijkertijd is de voorrangregeling van het straatje, dat van het kerkhof komt, ondergeschikt gemaakt. Dat was belangrijk – het hele plein is daardoor wat overzichtelijker geworden, fietsers krijgen vrije baan en automobilisten worden erop gewezen, ook met een fietssuggestiestrook, dat fietsers er zich kunnen bewegen.

Op termijn lijkt deze plek ook in aanmerking te komen voor wat verdere ontharding. We gaan nu even afwachten hoe de weggebruikers reageren. De eerste signalen, die ik ter plaatse heb opgevangen, waren er van grote opluchting en van grote voldoening. Ik hoop dat Nico dat ook heeft opgevangen. Als dat anders zou zijn, dan hoor ik dat graag.



20. - Cel Beleidsondersteuning - Omgeving - Mondelinge vraag - N-VA - Koen Daniëls - openbaar onderzoek Buitenstraat

Vraag

Ik heb vandaag nog antwoord gekregen op mijn schriftelijke vraag m.b.t. de Buitenstraat. De mensen verschietsen van wat daar aan het gebeuren is op die KMO-locatie en ook dat er al een vergunning is verleend zonder een openbaar onderzoek.

Uit het antwoord dat ik krijg, is het gebied iets meer dan 4500m². Vanaf 500 m², moet je eigenlijk een openbaar onderzoek uitvoeren. Een openbaar onderzoek heeft het voordeel dat mensen in kennis gesteld worden dat daar iets staat te gebeuren, dat zij bezwaren, opmerkingen of aandachts-punten kunnen indienen en dat het college daar dan rekening mee kan houden en eventueel aanpassingen doen.

Nu is er geen openbaar onderzoek geweest. De vergunning is verleend. Dus als er mensen zouden zijn die daar opmerkingen over willen geven, dan moeten die eigenlijk al een beroep indienen bij de bestendige deputatie en daar een taks voor betalen. Ik vind het toch wel jammer want de toe- en afvoer, de Bergstraat, is toch een straat waar we ons allemaal wel wat zorgen over maken hoe dat moet gebeuren.

Ik ga er van uit dat het antwoord dat ik schriftelijk gekregen heb niet juist is want op basis van artikel 13b3 moet je bij het oprichten van constructies met bruto meer dan 500 m² buiten industriegebied – en dit is geen industriegebied maar KMO-gebied en een stukje woongebied - een openbaar onderzoek uitvoeren.

Antwoord

Schepen Herwin De Kind antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:

De aanvraag is wel degelijk onderworpen aan een openbaar onderzoek. Alleen is op basis van de wetgeving de vereenvoudigde procedure toegepast waarbij enkel de aanpalende eigenaars via een aangetekend schrijven in kennis gesteld zijn van de aanvraag en zij de kans kregen om hun bezwaren over te maken aan de gemeente.

De beroepsmogelijkheid is ruimer en staat open voor iedereen die meent een persoonlijk nadeel te ondervinden van het project.

Men kan dit betreuren, maar de gemeente kan het zich niet veroorloven om het openbaar onderzoek op een andere, in dit geval ruimere manier te organiseren dan wat de wet voorschrijft. De procedure op een verkeerde manier voeren bezwaart de aanvraag immers met een juridische fout die in beroep kan worden opgeworpen om geen vergunning toe te kennen.

Wat de opmerking van het raadslid betreft over de juistheid van het antwoord op de schriftelijke vraag: het gaat hier om de interpretatie van de notie 'industriegebied'.

Artikel 13b van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 stelt dat de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing is wanneer het gaat over handelingen die géén betrekking hebben op het oprichten van gebouwen of constructies met een bruto grondoppervlakte van meer dan 500 vierkante meter buiten industriegebied in de ruime zin.

Hetzelfde art. 13 vermeldt ook wat verstaan moet worden onder industriegebied in de ruime zin : *“elk gebied dat hoofdzakelijk bestemd is voor industrie en bedrijvigheid, zoals gebied voor vervuilende industrie, gebied voor milieubelastende industrie, gebied voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen, regionaal bedrijventerrein of lokaal bedrijventerrein.”*

Vermits de betrokken site in de Buitenstraat op het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren werd aangeduid als gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's, was volgens art. 13b de vereenvoudigde procedure van toepassing op deze aanvraag. Het feit dat een klein deel van de site gelegen is in woongebied, doet hieraan geen afbreuk vermits het gebied *hoofdzakelijk bestemd* is voor industrie en bedrijvigheid.

Dus wij zijn van oordeel dat we wel de correcte procedure hebben gevolgd, dat het de juiste interpretatie was van het besluit van de Vlaamse Regering.

Mondelinge vragen raadsleden – CD&V – Matthias Van Zele – intelligente verkeerslichten

Vraag

Sint-Gillis-Waas telt één enkele zone in de hele gemeente dat geregeld wordt met verkeerslichten. Deze verkeerslichten zijn louter tijdsgestuurd, zonder enige vorm van intelligente sturing op basis van het verkeer. Hierdoor gebeurt het, vooral op latere uren, dat automobilisten gedwongen worden om te wachten op auto's, komende van de andere kant, die er eigenlijk niet zijn.

Toch zijn er slimme sturingssystemen voorhanden die verkeerslichten kunnen regelen door het verkeer te monitoren door detectoren op het kruispunt, zogenoemde voertuigafhankelijke regelingen. Zo e en detector kan twee grote rollen vervullen: een aanvraag tot groen registreren, of een verlenging van de groentijd bewerkstelligen.

Voor voetgangers kan de groenfase verlengd worden door de bekende drukknop.

Het openbaar vervoer wordt op een speciale manier gedetecteerd. Bussen en trams van De Lijn zijn uitgerust met apparatuur die de installatie duiden op hun aanwezigheid en hun lijnnummer, vaak honderden meters voor ze aan het kruispunt zelf aankomen.

Het intelligent aansturen van deze lichten biedt de mogelijkheid aan het openbaar vervoer om sneller door te stromen, maar ook voor voetgangers biedt dit systeem voordelen. Er kan voor gezorgd worden dat deze sneller op een veilige manier kunnen oversteken. Eventueel kan bij het middelste verkeerslicht een extra oversteekplaats voor voetgangers voorzien worden. Indien dan op de knop gedrukt wordt aan één van de oversteken, kunnen voetgangers overal groen krijgen, zodat geen conflictsituaties kunnen ontstaan.

Aangezien ik zelf geen verkeersdeskundige ben, wil volgende vragen stellen aan het college:

1. Zijn er bij het college reeds vragen gekend voor een intelligente sturing van deze lichten door inwoners of organisaties?
2. Overweegt het college om dit principe nader te onderzoeken naar haalbaarheid?

Antwoord

Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Dirk Van Raemdonck – Blauwe Hoefwegel

Vraag

Ik wil het even hebben over de Blauwe Hoefwegel. Vorig jaar werd er over gesproken om die terug te heropenen voor vrachtvervoer. Het groot terrein is ingenomen door Natuurpunt dus daar kunnen de tractoren ook niet meer door. Dat zal afgesloten worden dus dan moeten ze allemaal langs één straat ze nemen de kortste weg en over de Blauwe Hoefwegel. Vroeger was die weg volledig open tot op de straat. Dat was de weg van de boeren. Jullie hebben die zelf gesloten. Nu wordt dat terug een stort want de mensen die daar wonen, dumpen hun afval achter hun hof. Je kan er containers vol weghalen. Is er geen mogelijkheid om het vervoer van de boeren terug langs daar te organiseren?

Antwoord

Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Dirk Van Raemdonck – kruispunt Spaans Kwartier

Vraag Kruispunt Spaans Kwartier – vorig jaar heb ik er op gehamerd om dat fietsveiliger te maken. Er is op een jaar tijd nog niks aan gebeurd. Er komen alleen meer fietsers. Dat is daar levensgevaarlijk om de straat over te steken. Wil je hier zo snel mogelijk, voor de zomer, aan beginnen?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Dirk Van Raemdonck – vandalisme kerkhof De Klinge

Vraag Ik heb verschillende vragen van inwoners over het vandalisme op het kerkhof op De Klinge. Wordt daar controle op gedaan? Vroeger kon je het kerkhof na zonsondergang niet meer betreden, dat werd vast gedaan en 's morgens werd dat terug open gedaan. Nu weet ik dat niet, dat heb ik nog niet gecontroleerd maar ik denk dat je daar dag en nacht op kan terwijl er een poort is om vast te maken.

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Koen Daniëls – zwerfkatten

Vraag Ik wou een vraag stellen i.v.m. zwerfkatten. In het verleden hebben we met de N-VA fractie het voorstel gedaan om daar een beleid rond te voeren. Het is momenteel topkattentijd. Er zijn 10 momenten dat RATO zwerfkatten komt afvangen - 19 april is net gepasseerd en 17 mei is de volgende. Er zijn organisaties op de gemeente die intensief met zwerfkatten bezig zijn. En wat zien we tegenwoordig? Dat mensen zelf katten naar daar brengen. Die moeten dan eigenlijk wachten tot dat RATO opnieuw langskomt of ze moeten contact opnemen met RATO. Het voorstel dat wij willen doen, is systeem Beveren. Dat is klantvriendelijker: als er een zwerfkat is, dan wordt er een mail gestuurd naar de gemeente. Er wordt naar een aangewezen dierenarts gegaan. Die gaat de kat chippen en/of steriliseren. De kat kan dan direct terug mee en de gemeente regelt dat administratief verder af met de betrokken dierenarts. Dergelijk systeem is heel laagdrempelig. Zou dit systeem hier kunnen worden ingevoerd?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Marlene Moorthamers – vrijwilligers zwerfvuil

Vraag Wij hebben in onze gemeente een aantal mensen die zwerfvuil langs de weg verzamelen. Daarvoor kunnen zij beschikken over aantal vuilzakken die door MIWA aan onze gemeente ter beschikking worden gesteld. Ze moeten die zelf ophalen, wat logisch is maar die worden maar met mondjesmaat verdeeld zodanig dat mensen die niet over een auto beschikken telkens opnieuw voor 5 vuilzakken naar de gemeente dienen te komen. Ze hebben ook het gevoel dat, als ze om vuilzakken gaan, men vindt dat die vuilzakken snel op zijn en dat men denkt dat ze misschien hun eigen vuil er ingestoken hebben. Die mensen doen dat met de beste bedoelingen – we mogen al blij zijn dat er zoveel vrijwilligers dat willen doen.
Ik denk dat we die op een goede manier moeten behandelen en op een goede manier moeten servicen i.v.m. de benodigdheden die ze daarvoor nodig hebben.

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Walter Scheerders – bescherming van landbouwgewassen en ongewenst betreden van landbouwgronden

Vraag Mijn vraag gaat over de bescherming van landbouwgewassen en ongewenst betreden van landbouwgronden met als gevolg diefstal en vernieling van gewassen en inkomensverlies voor deze ondernemers.
In Meerdonk zijn de tulpenvelden mooi om te zien en op foto te zetten maar niet op de manier zoals het gebeurde door het negeren van eigendomsrecht. Er staat ook een verbodsbord als men de polder wil betreden.
U, als hoofd van de politie, had veel vroeger moeten ingrijpen om deze bewuste toestanden te vermijden. Ik begrijp dat – zoals u gezegd hebt – de politie hun bed niet ter plaatse kan zetten. Maar ik vind het spijtig dat het nog een week moeten duren heeft om uw verantwoordelijkheid te nemen en de bezoekers te sensibiliseren dat men de velden niet zomaar mag betreden. In Hulst heeft men ook een tulpenroute en daar kan men zich wel aan de regels houden.
Hoe gaat u dergelijke problemen in de toekomst aanpakken en voorkomen?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden – CD&V – Matthias Van Zele – speelpleinwerking

Vraag De speelpleinwerking gaat door op een andere locatie omdat De Route ingericht is als vaccinatiecentrum. Hoe zit het met de organisatie? En loopt alles zoals het zou moeten lopen? Zou er een stand van zaken kunnen gegeven worden over deze speelpleinwerking?

Antwoord Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen raadsleden –N-VA – Guido De Lille – elektrische auto aan de kerk

Vraag

Ik heb een vraag i.v.m. de elektrische auto die wortel staat te schieten aan de kerk. Ik erger me mateloos aan auto's die opgeladen worden en die eigenlijk niet opgeladen worden. Er staan overal geregeld elektrische auto's op de voorziene oplaadplaatsen maar die niet aan het opladen zijn. Die pakken een plaats in van auto die eventueel zou moeten opgeladen worden.

Ik weet niet wat de reglementering is op dat gebied. Die auto's staan op een plaats waar een elektrische auto mag staan maar moet die opladen of niet terwijl hij daar staat? Ik zie vaak auto's met de kabel ingeplugd maar die reeds opgeladen zijn en toch blijven die daar 24u/24u en 7/7 staan en die staan in iedereen zijn weg. Als de auto opgeladen is, zou die moeten verplaatst worden.

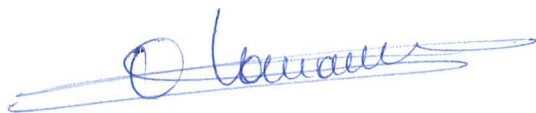
Ik zou graag hebben dat de burgemeester op het politiecollege eens vraagt wat de reglementering is op dat gebied.

Ik heb in het college gelezen dat de auto aan de kerk veel geld kost en dat de ambtenaars en de burgers daar gebruik van zouden kunnen maken maar heeft het al in het boekje gestaan dat de burgers er gebruik van kunnen maken?

Antwoord

Dit zal behandeld worden op de volgende gemeenteraad.

De punten van de agenda van de gemeenteraad zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de zitting te 00.38u.



Vicky Van Daele
algemeen directeur



Greet Van Moer
voorzitter van de gemeenteraad