

OCMW-RAADSZITTING VAN 30 APRIL 2021

AANWEZIG : Maaïke De Rudder, burgemeester;  
 Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut,  
 Chantal Vergauwen, schepenen;  
 Greet Van Moer, voorzitter van de OCMW-raad;  
 Remi Audenaert, Chris Lippens, Marita Meul,  
 Romain Meersschaert, Tom Ruts, Pascal Buytaert,  
 Denis D'hanis, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls,  
 Matthias Van Zele, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck,  
 Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken,  
 Marleen Van Hove, Hans Burm, raadsleden;  
 Vicky Van Daele, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

**A G E N D A**OPENBARE ZITTINGPunten vast bureau

**1. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Badkamers LOI renoveren - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze**

OPENBARE ZITTING

**1. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Badkamers LOI renoveren - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze**

---

**Inleiding** Chantal Vergauwen

---

**Situatieschets**

- In het investeringsbudget 2021 werden kredieten t.b.v. 54.000 euro ingeschreven als volgt:
  - beleidsitem 090300 LOI;
  - algemeen rekeningnummer 2610000 Gebouwen;
  - opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025
    - doelstelling SD04: Doelstellingen efficiënter en effectiever bereiken door beheersmaatregelen in te bouwen binnen de organisatie;
    - actieplan GGZ002: Gemeentelijke gebouwen en terreinen structureel en efficiënt inrichten en onderhouden;
    - actie SD04/GGZ002/A1: De gebouwen structureel en duurzaam onderhouden;
    - actie prioritair: nee;
    - SDG: 16.
- Het vast bureau besloot in zitting van 19 april 2021 tot het renoveren van de badkamers LOI Blokstraat 12, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 65.000 Euro incl. 6% BTW.
- Het bestek en de gunningswijze werden goedgekeurd. De nodige bijkomende kredieten te voorzien in het budget 2021, bij budgetwijziging.

- De financiering van deze uitgave past in het meerjarenplan 2020 – 2025.
- Bestek, raming en gunningswijze voorleggen aan de OCMW-raad van 29 april 2021 ter goedkeuring.

**Verantwoor-  
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Na ongeveer 20 jaar intens gebruik door veel verschillende bewoners zijn de badkamers aan renovatie toe. De sanitaire toestellen, douches, lavabo's, toiletten,... zijn vuil en beschadigd. Eveneens de vloer- en wandbekledingen (tegels) zijn vuil en beschadigd;
- Het bestek en de raming t.b.v. 65.000 euro incl. 6 % btw;
- In het budget 2021 dient, bij budgetwijziging, bijkomend krediet voorzien.

**Verwijzings-  
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het meerjarenplan 2020-2025;
- het bestek en raming voor het renoveren van badkamers LOI Blokstraat 12;
- beslissing van het vast bureau van 19 april 2021

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

**Besluit**

Artikel 1

Het renoveren van de badkamers LOI Blokstraat 12, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 65.000 euro incl. 6 % btw, goedkeuren.

Artikel 2

Het bestek en de gunningswijze goedkeuren.

Artikel 3

Het vast bureau machtigen de opdracht te gunnen na de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De nodige bijkomende kredieten voorzien in het budget 2021, bij budgetwijziging.

Artikel 5

De financiering van deze uitgave past in het meerjarenplan 2020-2025 (schema M2).

Artikel 6

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

De punten van de agenda van de OCMW-raad van 30 april 2021 werden aansluitend aan de gemeenteraad van 29 april 2021 behandeld. De punten van de agenda van de OCMW-raad zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de zitting te 00.40 u



Vicky Van Daele  
algemeen directeur



Greet Van Moer  
voorzitter van de OCMW-raad

