



VERSLAG MILIEURAAD

Datum: maandag 18 december 2023 19u30

Plaats: Raadzaal ABC

Aanwezig: Marcel Van Puymbroeck (voorzitter), Frank Bauwens, Carine De Block, Marc De Meireleir, Jan Dhollander, Jef Thyssen, Francine Jaspers, Lies Nys, André Smet, Pieter Doffyn, Luc Van Duyse, Walther Van Waesberghe, Lut Vyvey, Gert Laureys, Peter Relaes, Albert Van Moer, Walter Scheerders (waarnemer N-VA), Herwin De Kind (schepen), Wim Van Steelandt (omgevingsconsulent), Sofie Van Daele (verslag)

Verontschuldigd: Ivo Van Duyse

AGENDA

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering
2. PFAS- stand van zaken
3. Kandidatuur voorzitterschap
4. Memorandum milieuraad
5. Trage Wegenplan
6. Deelfietsen
7. Varia

VERSLAG

1. goedkeuring verslag

na te kijken: aantal zwerfkatten in gemeente

- *vraag*: wanneer starten werken gemeentepark?

2. PFAS

Toelichting door Wim Van Steelandt – omgevingsconsulent adhv een Powerpoint presentatie (wordt mee verstuurd met het verslag):

2.1 Brandblusschuimoefenterrein St-Helenastraat

- No Regret Maatregelen binnen straal van 500 m voor grondwater
- opgegeven als risicoground aan ovam
- O.b.v. verkennend bodemonderzoek
- verdere opvolging bij de eigenaar(s) vd site
- Op advies van dep. Zorg

2-tal terreinen werden opgegeven in het kader van PFAS.

Blauwe bol (op presentatie): no regret maatregelen, zijnde: geen eigen

grondwater gebruiken, kweek eigen groenten, niet gebruiken voor hygiënische zaken, zeker niet als drinkwater.

Momenteel gebeurt een verkennend onderzoek door Sweco. Ovam heeft opdracht gegeven tot verder onderzoek door eigenaar.

2.2 Blokstraat - stort speelbos

Op vraag van departement Zorg. Oriënterend bodemonderzoek door gemeente. Stort achter St Helena ontdekt. Beschrijvend bodemonderzoek. Ovam opdracht gegeven tot verder onderzoek naar PFAS.

Verdere opvolging zit bij Ovam. Ook zware metalen gevonden

Vragen

- **Vraag: oorsprong van stort?**
=> Historische vervuiling sinds jaren '50, historisch gegroeid.
- **vraag: wat met ongeruste burgers? Kunnen zij ergens terecht?**
=> LOGO Waasland hebben expertise tussen milieu en gezondheid. Is dit geweten bij de burgers?
- **vraag: hoe staat het ziekenhuis in dit verhaal? Kunnen zij niet meer aansprakelijk gesteld worden? Wat belet ons om dit stuk gewoon als natuur te laten begroeien?**
=>schepen: het is moeilijk om nu nog te achterhalen wie aansprakelijk is voor de vervuiling. Het wordt door OVAM als een historische vervuiling gekwalificeerd. De sanering zal door OVAM worden uitgevoerd. Na de sanering is het de bedoeling om dit als park aan te leggen, aansluitend bij het woonzorgcentrum en de op te richten sociale woningen.

Wim: algemeen principe is dat een oriënterend bodemonderzoek nodig is bij verkoop van de grond bij risicovolle activiteiten (*er zijn strengere procedures voor zéér risicovolle activiteiten*). Als het OBO vaststelt dat er vervuiling is, volgt een beschrijvend bodemonderzoek om de vervuiling in kaart te brengen en mogelijke saneringstechnieken te bepalen.

Blokstraatbeek: lozing van allerlei vervuild bedrijfswater; dus moeilijk na te gaan waar vervuiling vandaag komt.

2.3 Zandstraat 102, na zware brand.

Opgegeven als risicoground aan OVAM; PFAS-houdend blusschuim gebruikt.

2.4 Potterstraat bedrijventerrein (activiteiten van '60-'70).

Ovam zal dit verder opvolgen, huidige eigenaars vrijgesteld.

2.5 Kattestraat 18 – stort

Gemeente heeft op eigen initiatief no-regret maatregelen toegepast.

Wase Golf heeft de percelen in erfpacht van Interwaas: pfas zit in bepaalde delen van de grond; verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

Ovam zal een evaluatie van dit onderzoek uitvoeren en zal vragen om een beschrijvend bodemonderzoek te laten uitvoeren.

2.6 Brandweerkazerne – Blokstraat 107

Oorspronkelijk niet opgegeven als risicoground. Volgens brandweer werd er oorspronkelijk geen blusschuim opgeslagen. Bodemonderzoek werd vorige maand ingediend bij Ovam. Beschrijvend bodemonderzoek zal moeten uitgevoerd worden.

Vragen

- **Vraag: werden locaties gekozen vanuit de gemeente?**
schepen: een aantal locaties werden meegedeeld met mogelijk risico op PFAS aanwezigheid, in andere sites zoals bijvoorbeeld Wase Golf werd de aanwezigheid van PFAS vastgesteld n.a.v. een van een bodemonderzoek.
- **Vraag: is er iets gekend van de concentratie?**
Wim: ja; Sint-Helenastraat/Blokstraat: concentratie ligt daar wel hoger. Documenten zijn opvraagbaar adh openbaarheid van bestuur.
- **Vraag: dient de maatschappij ervoor op te draaien? Familie die de gronden verkocht heeft, had weet van de vervuiling.**
schepen: Interwaas is momenteel eigenaar en zal dus zullen sanering moeten uitvoeren.
Wim: omwille van de uitstoot door 3M zijn er op 3 locaties staal genomen en geanalyseerd. Ondermeer op het kerkhof van Meerdonk werd PFAS gedetecteerd, maar was het analyseresultaat was onder de norm.
- **vraag: Wat is oorzaak van PFAS in speelbos?**
Wim=> complex om dit te achterhalen. De kans is reëel dat er diverse bronnen zijn, waaronder het stort zelf.
- **vraag: dient er bij vragen mbt gezondheid ook een bloedonderzoek te gebeuren?**
schepen: dit kan via het departement Zorg
- **vraag: is het niet de taak van de gemeente om de mensen gerust te stellen (qua normen?)**
Het is de taak van alle betrokken instanties om de correcte boodschap uit te sturen en de burgers gerust te stellen.
- **vraag: wat met site kopergietterij?**
schepen=>deze werd reeds gesaneerd.
- **vraag: wat met pfas en pfos?**
=> pfas is algemene term
- **vraag: ziet u het waterleven nog terugkomen?**
Wim: nog veel werk om waterkwaliteit te verbeteren. Kern van waterverontreiniging zit vaak in slib. Er is ook nog de klimaatverandering die een rol speelt.
De bestemmingsgebieden zijn verspreid en versnipperd. Kleinere kmo terreinen in verschillende deelgemeenten: liever kmo in 1 groot gebied.
schepen: waterkwaliteit heeft ook te maken met rioleringsgraad. Tegen 2027 zouden, volgens een Europese richtlijn, zoveel mogelijk mensen aangesloten moeten zijn op de riolering of een over een IBA (individuele behandeling afvalwater) moeten beschikken.
Dit is moeilijk haalbaar. Vandaar belang van grote rioleringswerken: St-Niklaasstraat en (op termijn) de Zandstraat.
Ter info: in Nederland ligt de rioleringsgraad veel hoger dan bij ons.

- **vraag: is er zicht op het percentage dat is aangesloten op de riolering**
=> 88% is hierop aangesloten.

3. kandidatuur voorzitterschap

De voorzitter haalt aan dat hij wenst te stoppen met de taak als voorzitter en doet tevens een oproep voor nieuwe kandidaten.

Na de samenstelling van de nieuwe gemeenteraad dient binnen de 6 maanden een nieuwe milieuraad samengesteld te worden.

- *vraag: wat houdt dit voorzitterschap in?*
=> de milieuraad dient advies te geven aan de gemeente; een andere structuur is misschien wel nodig om dit te bereiken. Er zou een "dagelijks bestuur" moeten bestaan binnen de milieuraad. Zodanig dat de milieuraad beter kan voorbereid worden + meerdere agendapunten kunnen worden toegevoegd.
Schepen De Kind haalt aan dat hij meer initiatief verwacht vanuit de milieuraad zelf.
- *Kunnen de deelverenigingen meer betrokken worden?*
- Er wordt gevraagd om de statuten van de milieuraad door te mailen naar de leden + lijst van de verenigingen die zijn aangesloten. (bijlage bij verslag)
- Wanneer er geen voorzitter wordt gevonden, dient de ondervoorzitter waar te nemen.

4. Memorandum milieuraad voor volgend bestuur

Waar vinden we dat er prioriteit dient gegeven te worden qua milieu/natuur?

Voorstel is om alle voorstellen van alle verenigingen die zetelen in milieuraad te bundelen + een samenhangende tekst op te maken. Bij deze de oproep naar alle verenigingen met mogelijke voorstellen.

Lies wenst hieraan mee te werken.

- *KWB Sint-Pauwels: moeilijk om vragen te lanceren of nieuwe punten aan te brengen.*
Jan Dhollander vraagt om zoveel mogelijk mensen deel te laten nemen aan het proces.
Kan het themagebonden gebeuren?

Schepen stelt dat het belangrijk is om een einddatum voorop te stellen

Voorzitter stelt 01/04/2024 voorop.

Enkele bijkomende vragen:

- *is het mogelijk om een overzicht te krijgen van alle meldingen sluikstort? Zijn er plaatsen die vaak voorkomen?*
schepen: dit wordt regelmatig in kaart gebracht, dat zijn de zgn "hotspots"
- *kan mobiliteit ook aangehaald worden?*

5. Trage Wegenplan

In 2020 werd een inventaris opgemaakt van trage wegen, rondvraag werd gedaan bij inwoners. Dit resulteerde in een "wensbeeld".

Bedoeling is om dit op korte termijn aan te vullen met tekst + begin volgend jaar op het schepencollege te brengen.

Daarna dient dit op de gemeenteraad te worden vastgesteld (februari/maart 2024); daarna start een openbaar onderzoek (advies milieuraad/landbouwraad/gecoro). Na deze periode van openbaar onderzoek, moet dit nog eens naar de gemeenteraad voor de definitieve vaststelling van het trage wegenplan.

Dit is grotendeels gebaseerd op de atlas van de buurtwegen.

Nieuwe trage wegen kunnen ingesteld worden wanneer blijkt dat de weg in gebruik is gedurende 30 jaar: een verzoek kan dan worden ingediend bij de gemeenteraad om deze weg als trage weg te erkennen.

Momenteel is er 1 verzoekschrift binnen om als trage weg te erkennen.

vraag: is het de bedoeling om alle geregistreerde wegen uit de atlas als trage weg te erkennen?

- *vraag: Trage wegen: verstoring fauna en flora. Komt er niet meer versnippering?*
- *vraag: kan er toegezien worden op meer handhaving van het gebruik van trage wegen (cfr mtb-ers: fietsen over akker ipv op trage weg)*
Moeilijk te handhaven op trage wegen + wie zal handhaven?

Schepen: vanuit milieuraad komt er een advies nav trage wegenplan; dit is alvast een punt om mee te nemen.

Vraag: wie zal de trage wegen onderhouden?

schepen: stappenplan volgt op definitieve vaststelling.

- *KWB Sint-Pauwels: Waar vinden we atlas van de buurtwegen?*
Via deze link is de atlas van de buurtwegen raadpleegbaar:
<https://geoportal.oost-vlaanderen.be/Extern/atlasbw/>

6. Deelfietsen

Er zijn een 30-tal deelfietsen beschikbaar in onze gemeente: aan het ABC, Sint Helena en aan de kerken in elke deelgemeente.

Er is een fietsenaanbod voor de stad Antwerpen over en wij als gemeente zijn mee ingestapt in het project. We betalen hiervoor geen kosten, we dienen enkel de plaats te voorzien.

In het kader van vervoerregio werd er 100 000 eur uitgetrokken voor de uitbreiding van de deelfietsen. Volgende plaatsen worden extra gecreëerd: De Route, Wase Golf en Zijpstraat (elektrische én klassieke fietsen)

Ter info: gedurende 1 maand werden er 229 ritten gemaakt met 30 deelfietsen (5 à 20km)

- *vraag: gebeuren er schadegevallen/vandalisme?*

7. Varia

- Tegelwippen: wat is het resultaat voor onze gemeente bij deze actie?
- Vraag ivm riolering Kolshoekstraat (gebruik IBA)
- Vraag naar vuilbakken op Koningsdijk en bijplaatsen van banken
- Ijskelder gerestaureerd Sint Helena: nieuwe deur werd geplaatst, maar er werd geen luik voorzien voor de vleermuizen?
- Mogelijke windmolens langs Koningsdijk? Aanvraag windmolens Warme Nauwstraat: werd geweigerd.
Aanvraag Aststraat en Baarstraat werden goedgekeurd.
- Fort Bedmar: heeft gemeente inspraak in aanplant van streekeigen bomen? => ja
adh van voorwaarden in de vergunning
- Memorandum: waarom wachten tot maart om samen te komen? Uitnodiging zal verstuurd worden door Lies
- Opmerking ivm het kerkhof Sint-Gillis-Waas: opvallend dat er weinig insecten zijn? Biodiversiteit ontbreekt. Hier wordt normaal niet gespoten. Schepen zal hiervoor navraag doen.
Is gebruik bleekwater hier de mogelijke oorzaak?
- Opmerking ivm perceel landbouwgrond in De Klinge: toegangsweg . Grasstrook gezaaid, veel wandelaars met honden. Eveneens bordjes en paaltjes geplaatst dat het geen weg betreft, maar borden werden weggenomen. Toegangsweg wordt verhinderd door berm? Grasstrook werd een hondenlosloopweide.
Opmerking: berm zal ingekort worden
- Vosdreef: geboortebomen: opvang bladeren graag mogelijk maken (vraag Francine Jaspers) => een aanvraag voor bladkorven werd inmiddels doorgegeven aan de dienst Groen.

De voorzitter wenst iedereen te bedanken voor de jarenlange samenwerking