

Gemeente Sint-Gillis-Waas**Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad**

Zitting van 21 november 2024

Aanwezig: Maaïke De Rudder, burgemeester;
Herwin De Kind, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele, Erik Rombaut,
Chantal Vergauwen, schepenen;
Katja Daman, Marita Meul, Chris Lippens, Romain Meersschaert,
Denis D'hanis, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers,
Dirk Van Raemdonck, Greet Van Moer, Walter Scheerders, Iris Ruys,
Hans Burm, Leo De Clerck, Linda Dhondt, Gert Stevens,
Lauren Van Guyse, raadsleden;
Marc Van Britsom, voorzitter van de gemeenteraad;
Vicky Van Daele, algemeen directeur

Verontschuldigd Guido De Lille, raadslid

FINANCIËN - FINANCIËN - ALGEMENE GEMEENTEBELASTING VOOR BEDRIJVEN - AANSLAGJAAR 2025

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De gemeenteraad besloot in zitting van 23 november 2023 een algemene gemeentebelasting te heffen op de bedrijven van Sint-Gillis-Waas, aanslagjaar 2024.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de belasting ook voor het aanslagjaar 2025 te heffen.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- de financiële toestand van de gemeente;
- het is wenselijk de belasting te behouden voor het aanslagjaar 2025.

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- gemeenteraadsbeslissing van 23 november 2023, houdende heffing van een algemene gemeentebelasting op de bedrijven van Sint-Gillis-Waas, aanslagjaar 2024.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere

wijzigingen.

Besluit

Artikel 1 - Heffingstermijn

Voor een termijn ingaande op 1 januari 2025 en eindigend op 31 december 2025 wordt de algemene gemeentebelasting op bedrijven hernieuwd.

Artikel 2 – Toepassingsgebied

De algemene gemeentebelasting op de bedrijven is ten laste van:

- a) de natuurlijke personen en vennootschappen die op 1 januari van het aanslagjaar als hoofd- en/of bijkomende activiteit, hoe miniem ook, op het grondgebied van de gemeente:
- een nijverheids-, landbouw- of handelsbedrijf exploiteren;
 - een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen, inbegrepen de vennootschappen in vereffening waarvan de activiteit zich beperkt tot de vereffeningverplichtingen;
 - instaan voor het beheer van gelden, patrimonium en/of verzekeringen;
- b) de gepensioneerden die op 1 januari van het aanslagjaar bijkomend nog één of meer van de onder a) hiervoor bedoelde activiteiten uitoefenen, en die daartoe op het grondgebied van de gemeente een om het even welke vestigingseenheid of oprichting met inbegrip van burelen, gebouwde en ongebouwde opslagplaatsen gebruiken of het gebruik ervan zich voorbehouden.

Artikel 3 – Belastbaar feit

De algemene gemeentebelasting op bedrijven wordt gevorderd van elke natuurlijke persoon of elke vennootschap die op 1 januari van het aanslagjaar één of meerdere vestigingseenheden heeft voor het uitoefenen van een bedrijfsactiviteit. Elke belastingplichtige wordt geacht over minstens één bedrijfsvestiging te beschikken.

De algemene gemeentebelasting op bedrijven is verschuldigd afzonderlijk per vestigingseenheid hoe ook genoemd, gelegen op het grondgebied van de gemeente en door de bijdrageplichtige gebruikt of tot zijn gebruik voorbehouden.

De maatschappelijke zetel wordt steeds als een belastbare zetel beschouwd. Een inschrijving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO) op een bepaald adres in de gemeente wordt gelijkgesteld met een maatschappelijke zetel of vestiging.

Worden eveneens geacht te beschikken over een vestigingseenheid die onder de algemene gemeentebelasting op de bedrijven valt, zij die hun beroeps- en of bedrijfsactiviteiten gedeeltelijk uitoefenen, alwaar zij niet hoofdelijk verblijven en/of gedomicilieerd zijn.

Artikel 4 - Tarieven

De bijdrage wordt per ondernemingsnummer / per vestigingseenheid als volgt vastgesteld:

- Land- en tuinbouwbedrijven
 - zonder klasse van hinderlijkheid 135 euro
 - 3de klasse 135 euro
 - 2de klasse 335 euro
 - 1ste klasse 500 euro
- Elke andere vorm van zelfstandige activiteit
 - zonder klasse van 135 euro

hinderlijkheid	
o 3de klasse	135 euro
o 2de klasse	435 euro
o 1ste klasse	1 070 euro

Elke vestigingseenheid die in een klasse van hinderlijkheid is ingedeeld overeenkomstig de Vlaremwetgeving (decreet 28 juni 1985 met latere wijzigingen). Indien een vestigingseenheid werd ingedeeld volgens verschillende klassen van hinderlijkheid, wordt de hoogste graad van hinderlijkheid weerhouden voor het bepalen van het belastingtarief.

De belasting is ondeelbaar en voor het hele aanslagjaar verschuldigd.

Artikel 5 – Belastingplichtige

De belastingplichtige is de natuurlijke persoon of de vennootschap die op 1 januari van het aanslagjaar één of meerdere vestigingseenheden voor het uitoefenen van een bedrijfsactiviteit gebruikt of tot gebruik voorbehoudt.

Artikel 6 – Verminderingen en vrijstellingen

§ 1. Verminderingen

A. Er wordt 50 % vermindering van de toepasselijke belastingaanslag verleend indien de bedrijfsactiviteit in bijberoep wordt uitgeoefend. Dat de bedrijfsactiviteit wordt uitgeoefend in bijberoep moet blijken uit een attest van een sociaal verzekeringsfonds voor zelfstandigen, dat betrekking heeft op het aanslagjaar.

B. Er wordt 50 % vermindering van de toepasselijke belastingaanslag verleend aan gepensioneerden, die nog bijkomend een zelfstandige activiteit uitoefenen.

C. Er wordt 50 % vermindering van de toepasselijke belastingaanslag verleend aan degenen die het bewijs kunnen voorleggen dat zij gerechtigd zijn op een verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging.

D. Bedrijven die in klasse één of twee worden gecatalogeerd, enkel omwille van de plaatsing van hun energiebesparende en milieuvriendelijke verwarming zoals warmtepompen, warmtekrachtkoppelingen, warmtenetten,... en niet omwille van hun bedrijfsactiviteit, worden belast volgens de tarieven van klasse drie.

§ 2. Vrijstellingen

A. Er wordt vrijstelling van de belasting verleend voor de vestigingseenheden van scholen en zorginstellingen (ziekenhuizen, rusthuizen, kinderdagverblijven, zorgbedrijven).

B. Er wordt vrijstelling van de belasting verleend voor de welzijnsvereniging.

C. Er wordt vrijstelling van de belasting verleend aan natuurlijke personen die tewerkgesteld zijn onder het statuut van zelfstandige helper bij een ander natuurlijk persoon, die zelf belastingplichtig is.

D. Er wordt vrijstelling van de belasting verleend voor nieuwe vestigingseenheden, die in klasse 3 en zonder graad van hinderlijkheid worden gecatalogeerd. Deze vrijstelling geldt gedurende drie jaar vanaf 1 januari volgend op de aanvang van de exploitatie. Een vestigingseenheid wordt slechts als een nieuwe vestigingseenheid aangezien als de exploitatie aangevangen werd vanaf 01-01-2020.

E. Er wordt vrijstelling van de belasting verleend per nieuwe bijkomende vestigingseenheid van een zelfde bedrijf op ons grondgebied. Deze vrijstelling geldt gedurende drie jaar vanaf 1 januari volgend op de

aanvang van de exploitatie. Een vestigingseenheid wordt slechts als een nieuwe vestigingseenheid aangezien als de exploitatie aangevangen werd vanaf 01-01-2020.

F. Er wordt een vrijstelling van de belasting verleend aan de vzw's.

Artikel 7 – Invordering van de belasting

De belasting wordt ingevorderd via een kohier dat door het college van burgemeester en schepenen wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

Artikel 8

Dit kohier wordt vastgesteld op volgende wijze:

- a) overeenkomstig het kohier van de Algemene Provinciale Belasting op de Bedrijven;
- b) de belastingplichtigen, die om welke reden dan ook niet in het vernoemd kohier voorkomen en toch belastbaar zijn volgens dit reglement, zullen aangifte doen door middel van een formulier dat hen toegezonden wordt door het gemeentebestuur. De ingevulde aangifte is binnen de 30 dagen in te dienen bij het gemeentebestuur. Deze moet gedagtekend en ondertekend zijn door de belastingplichtige. Belastingplichtigen die geen aangifteformulier ontvangen, moeten spontaan aangifte doen tegen 30 juni van het aanslagjaar.

Artikel 9 – Betaling van de belasting

De belasting is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10 - Bezwarenprocedure

Het bezwaar moet schriftelijk en gemotiveerd ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, Burgemeester Omer De Meyplein 1, 9170 Sint-Gillis-Waas binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt;
- de aard van de belasting, het aanslagjaar, het voorwerp van het bezwaarschrift;
- de motivatie: een opgave van feiten en middelen.

Artikel 11

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Stemresultaat: Bij algemeenheid van stemmen

Namens de Raad:

(get.) Vicky Van Daele
algemeen directeur

(get.) Marc Van Britsom
voorzitter van de gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:



Vicky Van Daele
algemeen directeur



Marc Van Britsom
voorzitter van de gemeenteraad

