

# **SINT-GILLIS-WAAS**

## **gemeentelijk ruimtelijk structuurplan**

kaartbundel

184618\RAP\05\_ontwerp\_kaart\_b

Gemeente Sint-Gillis-Waas  
Kerkstraat 29  
9170 Sint-Gillis-Waas

Grontmij – productgroep Verkeer & Ruimte  
Mechelen, oktober 2005

<p>Gezien en voorlopig goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 14 april 2005</p> <p>Op bevel,</p> <p>De Secretaris, De Burgemeester,</p>	<p>Zegel van de gemeente</p>
--	------------------------------

<p>Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart dat onderhavig GRS voor eenieder ter inzage heeft gelegen van 11 mei 2005 tot en met 8 augustus 2005</p> <p>Namens het college Op bevel,</p> <p>De Secretaris, De Burgemeester,</p>	<p>Zegel van de gemeente</p>
--	------------------------------

<p>Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 3 november 2005</p> <p>Op bevel,</p> <p>De Secretaris, De Burgemeester,</p>	<p>Zegel van de gemeente</p>
--	------------------------------

<p>Verantwoordelijk ruimtelijk planner,</p> <p>Katrien Van den Bergh Annik Somers</p>	
---	--

# Lijst met kaarten

Kaart 1-I: Globale situering van Sint-Gillis-Waas

Kaart 2-I: Topografische kaart

Kaart 3-I: Situering van Sint-Gillis-Waas in de structuurplannen van bovengemeentelijk niveau

Kaart 4-I: Juridische plannen en regelgeving (1): gewestplan

Kaart 5-I: Juridische plannen en regelgeving (2): situering van de RUP's, de BPA's, het sectoraal BPA zonevrije bedrijven, goedgekeurde verkavelingen en ruilverkavelingen

Kaart 6-I: Juridische plannen en regelgeving (3): situering van de beschermde landschappen en natuurbeschermingsgebieden

Kaart 7-I: Situering van de effectieve en potentiële zonevrije woningen

Kaart 8-I: Situering van de zonevrije woningen op het gewestplan

Kaart 9-I: Situering van de zonevrije bedrijven

Kaart 10-I: Situering van de zonevrije bedrijven op het gewestplan

Kaart 11-I: Situering van de zonevrije recreatie- en jeugdinfrastructuren

Kaart 12-I: Situering van de zonevrije recreatie- en jeugdinfrastructuren op het gewestplan

Kaart 13-I: Historische kaart: Ferraris

Kaart 14-I: Historische kaart: Vandermaelen

Kaart 15-I: Structurerende elementen op macroniveau (1)

Kaart 16-I: Structurerende elementen op macroniveau (2)

Kaart 17-I: Bestaande fysische structuur: bodems

Kaart 18-I: Bestaande fysische structuur: waterlopen en reliëf

Kaart 19-I: Bestaande natuurlijke structuur

Kaart 20-I: Biologische waarderingskaart: karteringseenheden

Uitgave d.d.

**b** oktober 2005

Opgesteld door

**Katrien Van den Bergh – Gert Weymans – Ines Van Limbergen – Annik Somers**

Gecontroleerd door

**Annik Somers**

Geautoriseerd door

**Karel Vanackere**

Kaart 21-I: Biologische waarderingskaart: waardering

Kaart 22-I: Bestaande landschappelijke structuur

Kaart 23-I: Landschapsatlas

Kaart 24-I: Bestaande nederzettingsstructuur

Kaart 25-I: Bestaande economische structuur: landbouw

Kaart 26-I: Bestaande economische structuur: bedrijvigheid en handel

Kaart 27-I: Bestaande toeristisch-recreatieve structuur

Kaart 28-I: Bestaande ruimtelijke verkeers- en vervoersstructuur

Kaart 29-I: Globale bestaande ruimtelijke structuur

Kaart 30-I: Bestaande ruimtelijke structuur kern Sint-Gillis-Waas

Kaart 31-I: Bestaande ruimtelijke structuur kern Sint-Pauwels

Kaart 32-I: Bestaande ruimtelijke structuur kern De Klinge

Kaart 33-I: Bestaande ruimtelijke structuur kern Meerdonk

Kaart 34-I: Bestaande ruimtelijke structuur gehucht 't Kalf

Kaart 35-I: Bestaande ruimtelijke structuur gehuchten Doorn en Hoogeinde

Kaart 36-I: Situering van de onbebouwde percelen

Kaart 37-I: Situering van de niet-uitgerust woongebieden en woonuitbreidingsgebieden

Kaart 38-R: Gewenste natuurlijke structuur

Kaart 39-R: Gewenste landschappelijke structuur

Kaart 40-R: Gewenste ruimtelijke nederzettingsstructuur

Kaart 41-R: Woningprogrammatie

Kaart 42-R: Gewenste economische structuur: landbouw

Kaart 43-R: Gewenste economische structuur: bedrijvigheid en handel

Kaart 44-R: Gewenste toeristisch-recreatieve structuur

Kaart 45-R: Gewenste verkeers- en vervoersstructuur

Kaart 46-R: Gewenste verkeers- en vervoersstructuur: fietswegen en openbaar vervoer

Kaart 47-R: Gewenste ruimtelijke structuur van het open poldergebied

Kaart 48-R: Gewenste ruimtelijke structuur van het bebost landschap

Kaart 49-R: Gewenste ruimtelijke structuur van het zuidelijk  
landbouwgebied

Kaart 50-R: Gewenste ruimtelijke structuur Sint-Gillis-Waas

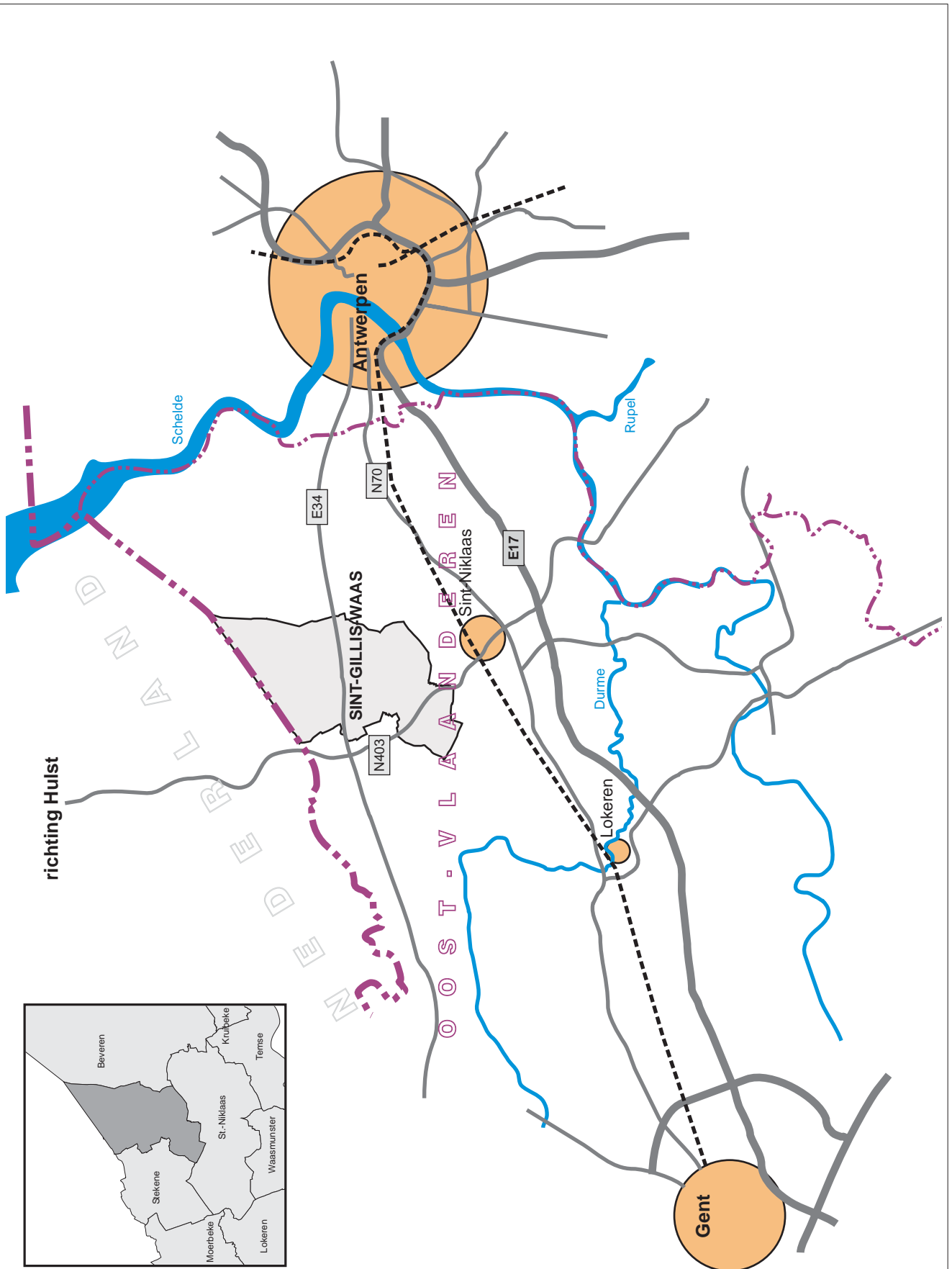
Kaart 51-R: Gewenste ruimtelijke structuur Sint-Pauwels

Kaart 52-R: Gewenste ruimtelijke structuur De Klinge

Kaart 53-R: Gewenste ruimtelijke structuur Meerdonk

Kaart 54-R: Gewenste ruimtelijke structuur 't Kalf

Kaart 55-R: Gewenste ruimtelijke structuur Hoogeinde

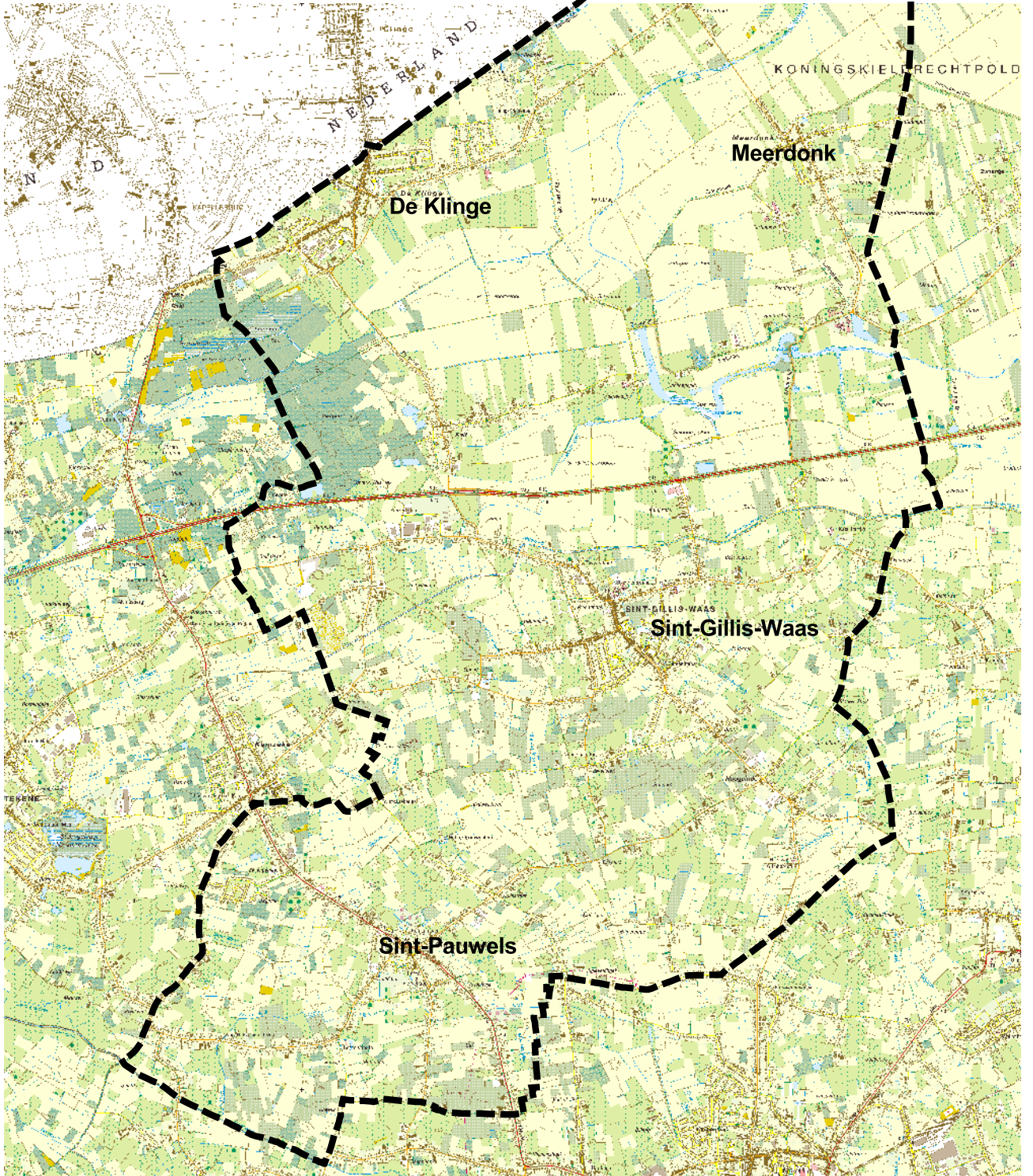


Kaart 1-I: Globale situering van Sint-Gillis-Waas

Schaal 1:140.000



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

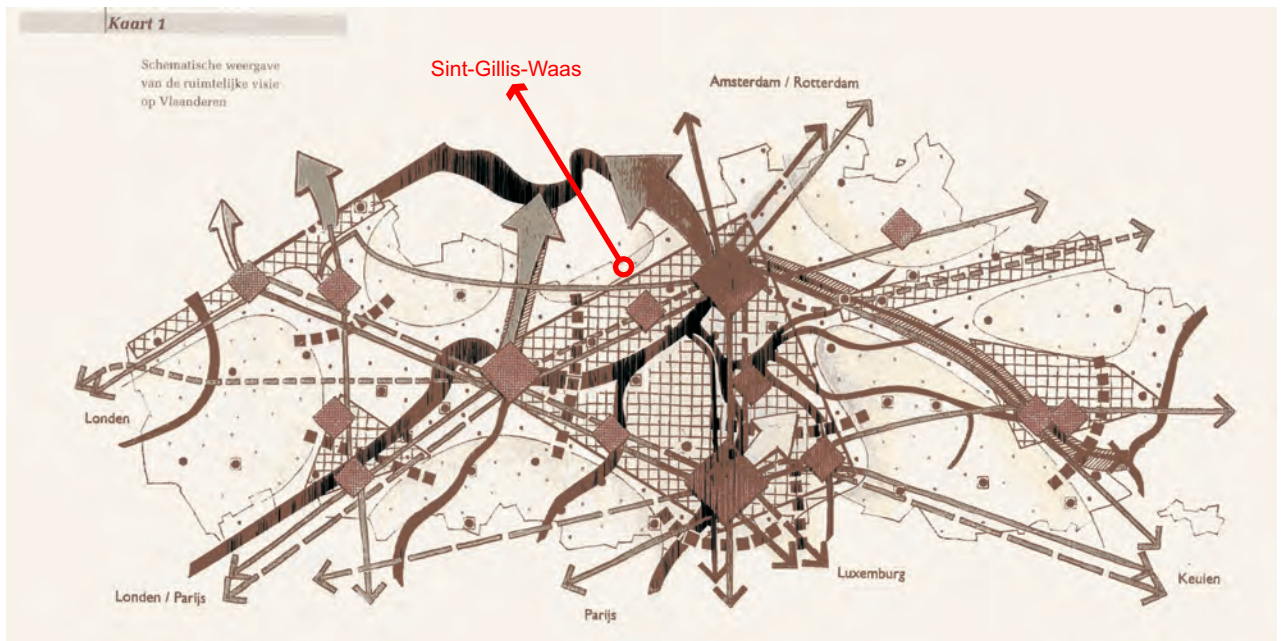


Kaart 2-I: Topografische kaart

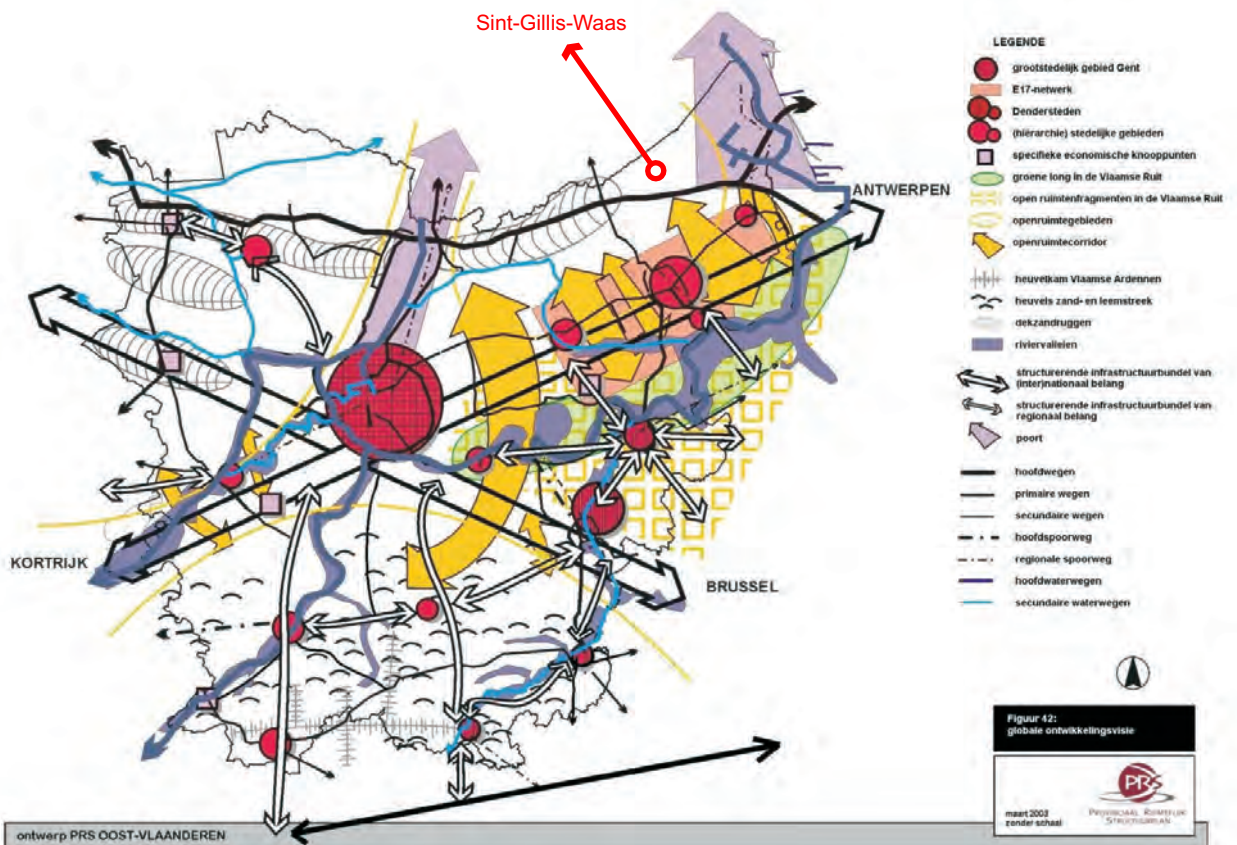
schaal: 1 / 55 000



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS



Ruimtelijk structuurplan Vlaanderen



Provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen

Kaart 3-1: Situering van Sint-Gillis-Waas in de structuurplannen van bovengemeentelijk niveau

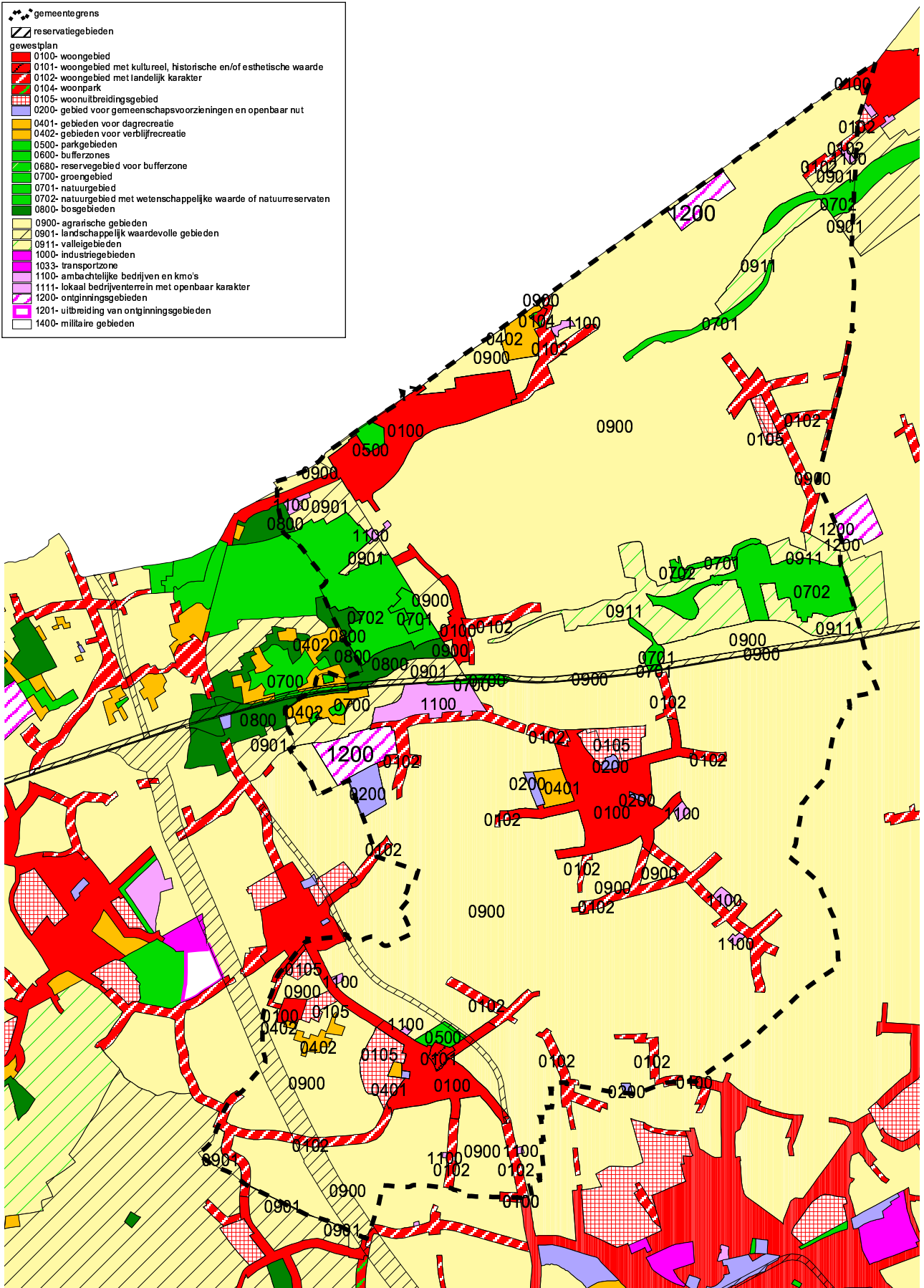
▲ noord

**Grontmij**

**RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS**




- ◆◆◆ gemeentegrens
- ▨ reservatiegebieden
- gewestplan**
- 0100- woongebied
- 0101- woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde
- 0102- woongebied met landelijk karakter
- 0104- woonpark
- 0105- woonuitbreidingsgebied
- 0200- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0401- gebieden voor dagrecreatie
- 0402- gebieden voor verblijfrecreatie
- 0500- parkgebieden
- 0600- bufferzones
- 0680- reservegebied voor bufferzone
- 0700- groengebied
- 0701- natuurgebied
- 0702- natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800- bosgebieden
- 0900- agrarische gebieden
- 0901- landschappelijk waardevolle gebieden
- 0911- valleigebieden
- 1000- industriegebieden
- 1033- transportzone
- 1100- ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1111- lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter
- 1200- ontginningsgebieden
- 1201- uitbreiding van ontginningsgebieden
- 1400- militaire gebieden

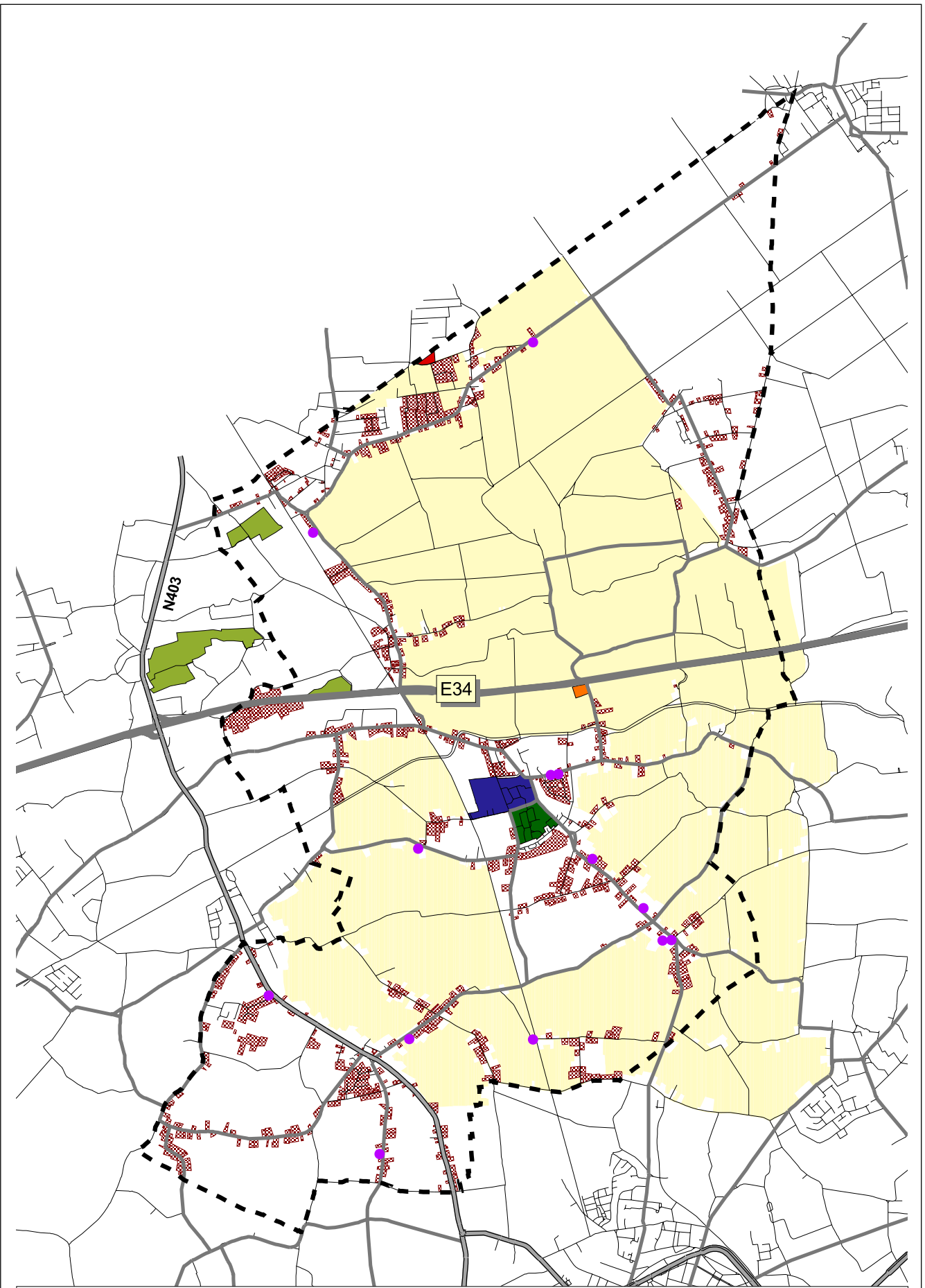


Kaart 4-1: Juridische plannen en regelgeving (1):  
 gewestplan  
 schaal: 1 / 60 000

Bron: OC-Gis-Vlaanderen: digitaal gewestplan



	<b>RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN        GEMEENTE Sint GILLIS WAAS</b>
---	--



Kaart 5-1: Juridische plannen en regelgeving (2):  
 situering van de RUP's, de BPA's, het sectoraal  
 BPA zonevreemde bedrijven, goedgekeurde  
 verkavelingen en ruilverkavelingen  
 schaal: 1 / 60 000

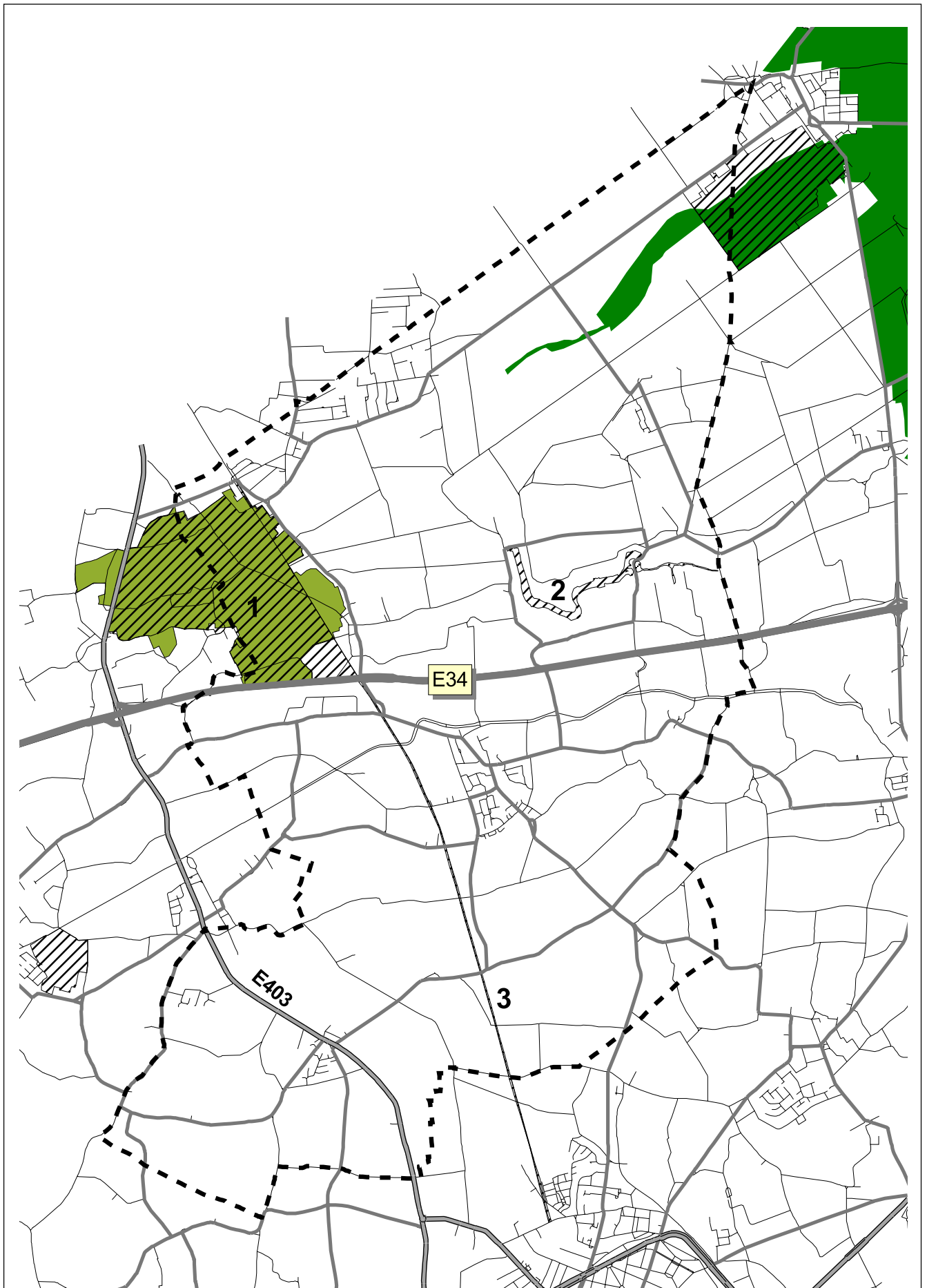


RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS

- Gemeentegrens
- RUP Zonevreemd kampeerterein "Fort Bedmar"
- RUP "GEN Stropersbos"
- Verkavelingen
- Ruilverkavelingen

- BPA'S**
- BPA nr 1 Pompstraat
- BPA nr 2 Sportcentrum
- BPA nr 3 Kemphoek
- Sectoraal BPA zonevreemde bedrijven

Bron: Gemeente, digitale informatie



Kaart 6-1: Juridische plannen en regelgeving (3):  
 situering van de beschermde landschappen en  
 dorpsgezichten en natuurbeschermingsgebieden  
 schaal: 1 / 60 000



--- gemeentegrens

■ habitatgebieden

■ vogelrichtlijngebied

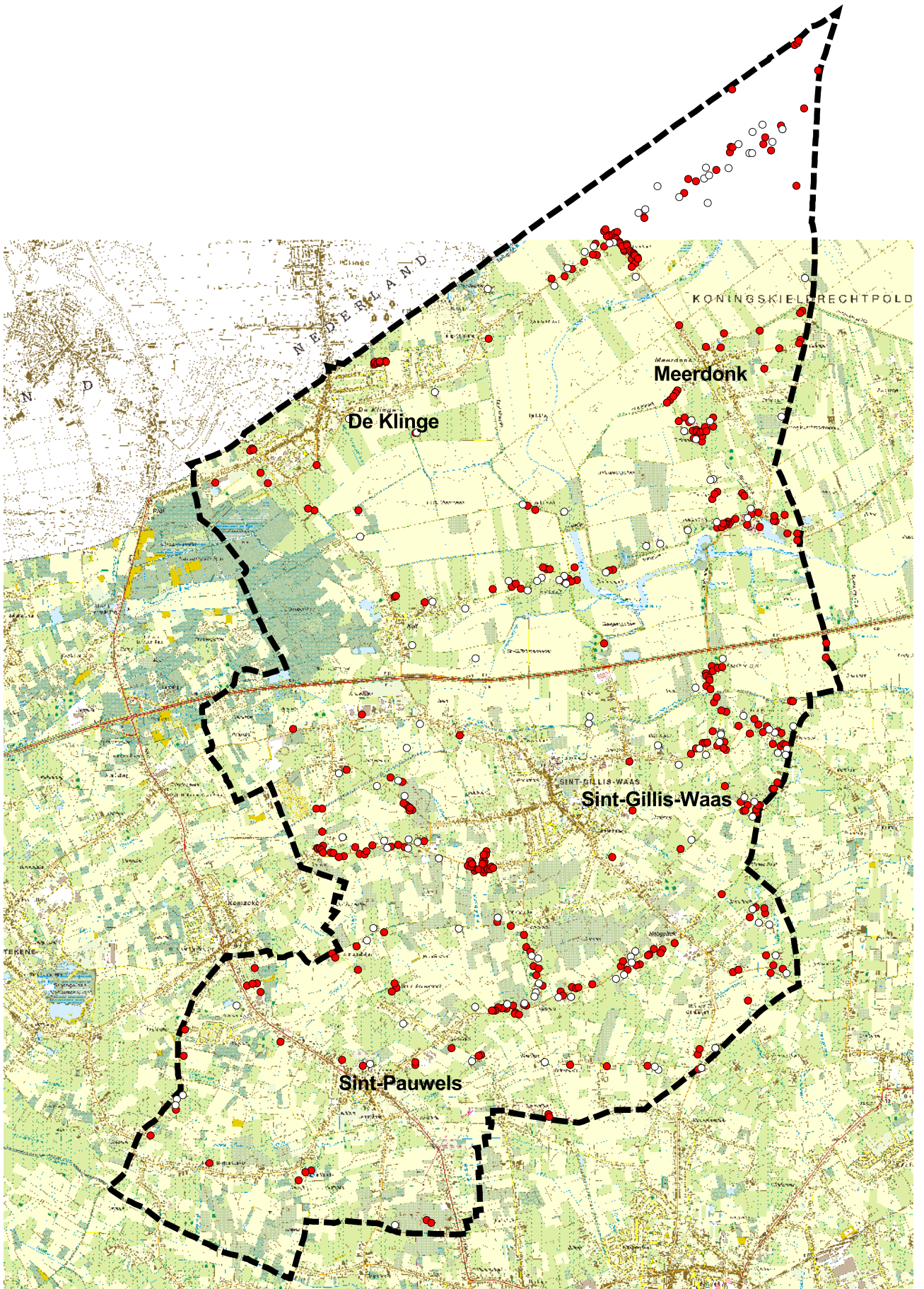
▨ beschermde landschappen:

- 1- De stropers en de Linie
- 2- Kreek "De Grote Geule" (fase 2)
- 3- vml. Spoorlijn Mechelen-Terneuzen



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

Bron: OC-Gis Vlaanderen



Kaart 7-1: Situering van de effectieve en potentiële zonevreemde woningen

schaal: 1 / 55 000

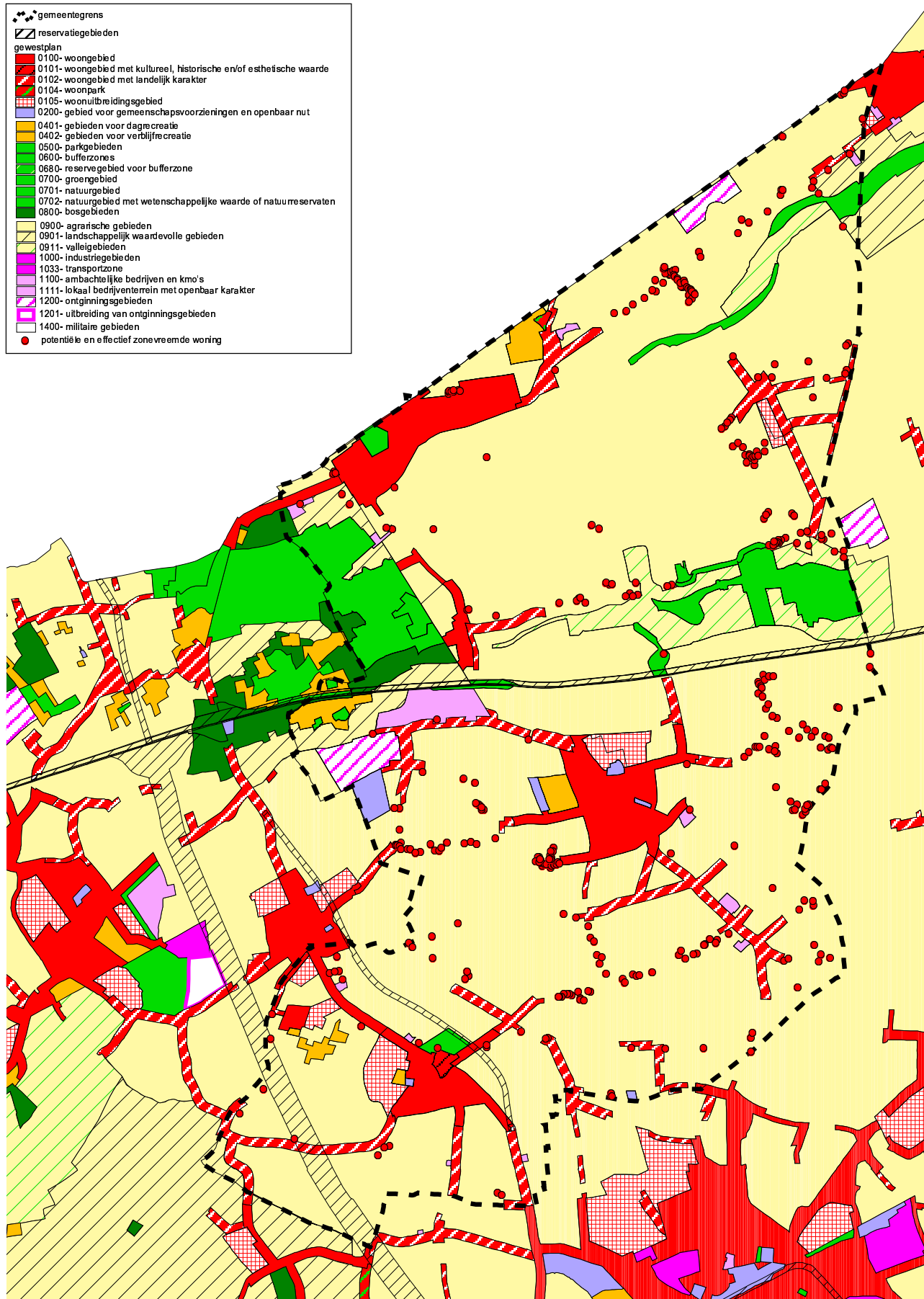


- Potentieel zonevreemde woning
- Effectief zonevreemde woning



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

- gemeentegrens
- ▨ reservatiegebieden
- gewestplan
- 0100- woongebied
- 0101- woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde
- 0102- woongebied met landelijk karakter
- 0104- woonpark
- 0105- woonuitbreidingsgebied
- 0200- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0401- gebieden voor dagrecreatie
- 0402- gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0500- parkgebieden
- 0600- bufferzones
- 0680- reservegebied voor bufferzone
- 0700- groengebied
- 0701- natuurgebied
- 0702- natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800- bosgebieden
- 0900- agrarische gebieden
- 0901- landschappelijk waardevolle gebieden
- 0911- valleigebieden
- 1000- industriegebieden
- 1033- transportzone
- 1100- ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1111- lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter
- 1200- ontginningsgebieden
- 1201- uitbreiding van ontginningsgebieden
- 1400- militaire gebieden
- potentiële en effectief zonevreemde woning



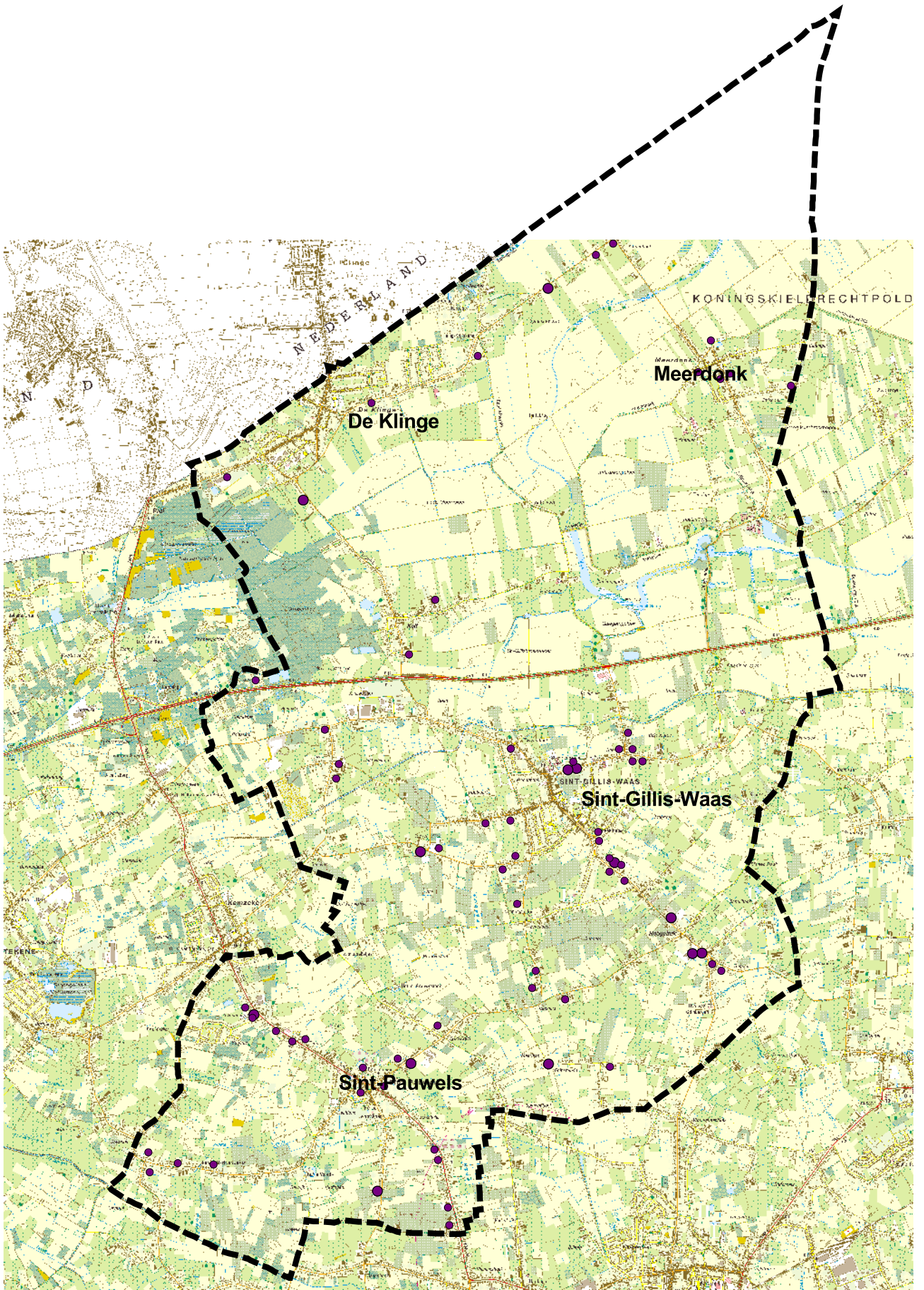
Kaart 8-I: Situering van de zonevreemde woningen op het gewestplan  
 schaal: 1 / 60 000



Bron: OC-Gis-Vlaanderen: digitaal gewestplan



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS



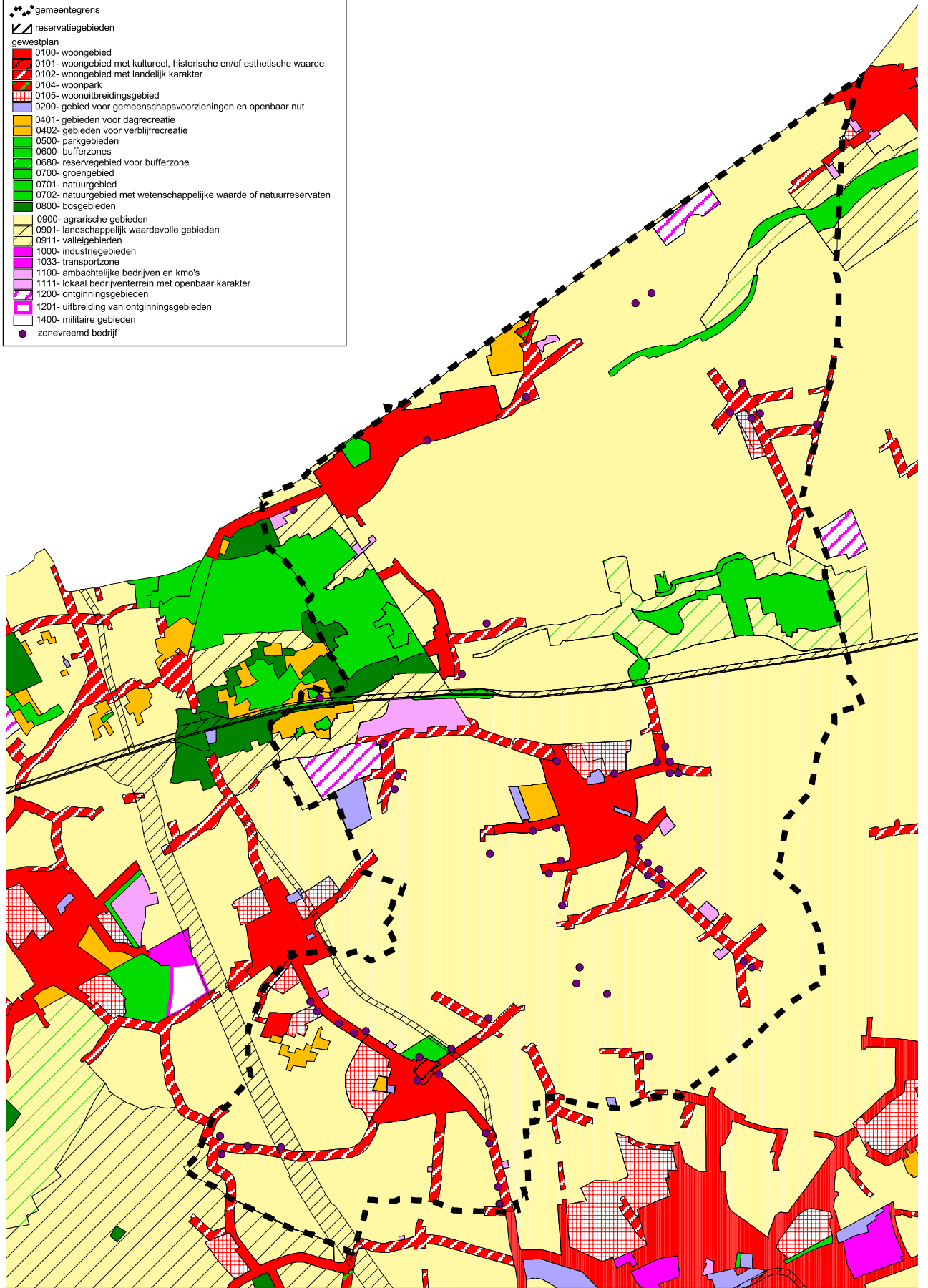
Kaart 9-1: Situering van de zonevrije bedrijven

schaal: 1 / 55 000



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

- gemeentegrens
- ▨ reservatiegebieden
- gewestplan
- 0100- woongebied
- 0101- woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde
- 0102- woongebied met landelijk karakter
- 0104- woonpark
- 0105- woonuitbreidingsgebied
- 0200- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0401- gebieden voor dagrecreatie
- 0402- gebieden voor verblijfrecreatie
- 0500- parkgebieden
- 0600- bufferzones
- 0680- reservegebied voor bufferzone
- 0700- groengebied
- 0701- natuurgebied
- 0702- natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800- bosgebieden
- 0900- agrarische gebieden
- 0901- landschappelijk waardevolle gebieden
- 0911- valleigebieden
- 1000- industriegebieden
- 1033- transportzone
- 1100- ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1111- lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter
- 1200- ontginningsgebieden
- 1201- uitbreiding van ontginningsgebieden
- 1400- militaire gebieden
- zonevreed bedrijf



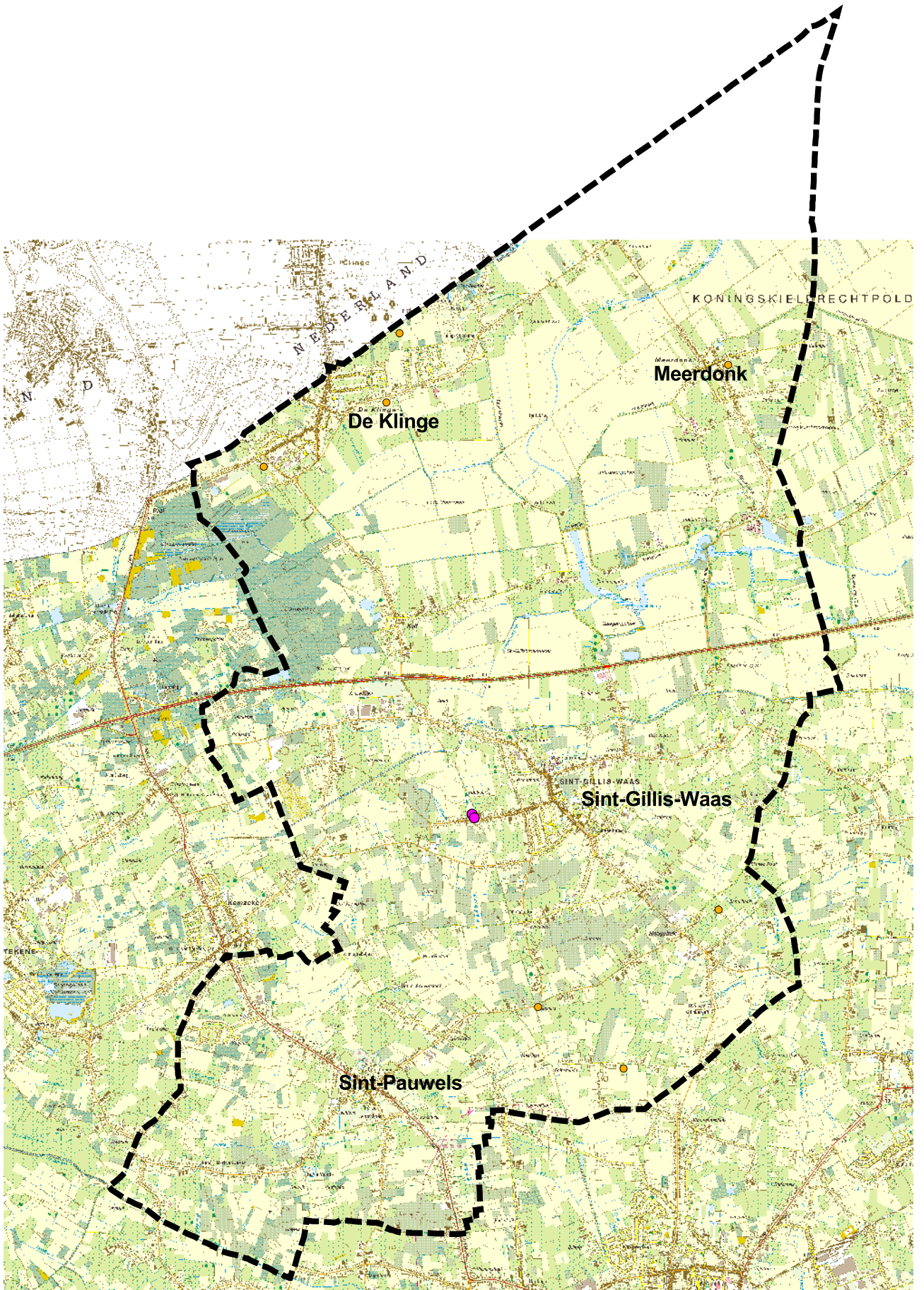
Kaart 10-I: Situering van de zonevreedde bedrijven op het gewestplan  
 schaal: 1 / 60 000



Bron: OC-Gis-Vlaanderen: digitaal gewestplan



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS



Kaart 11-I: Situering van de zonevremde recreatie en jeugdinfrastructuren

schaal: 1 / 55 000

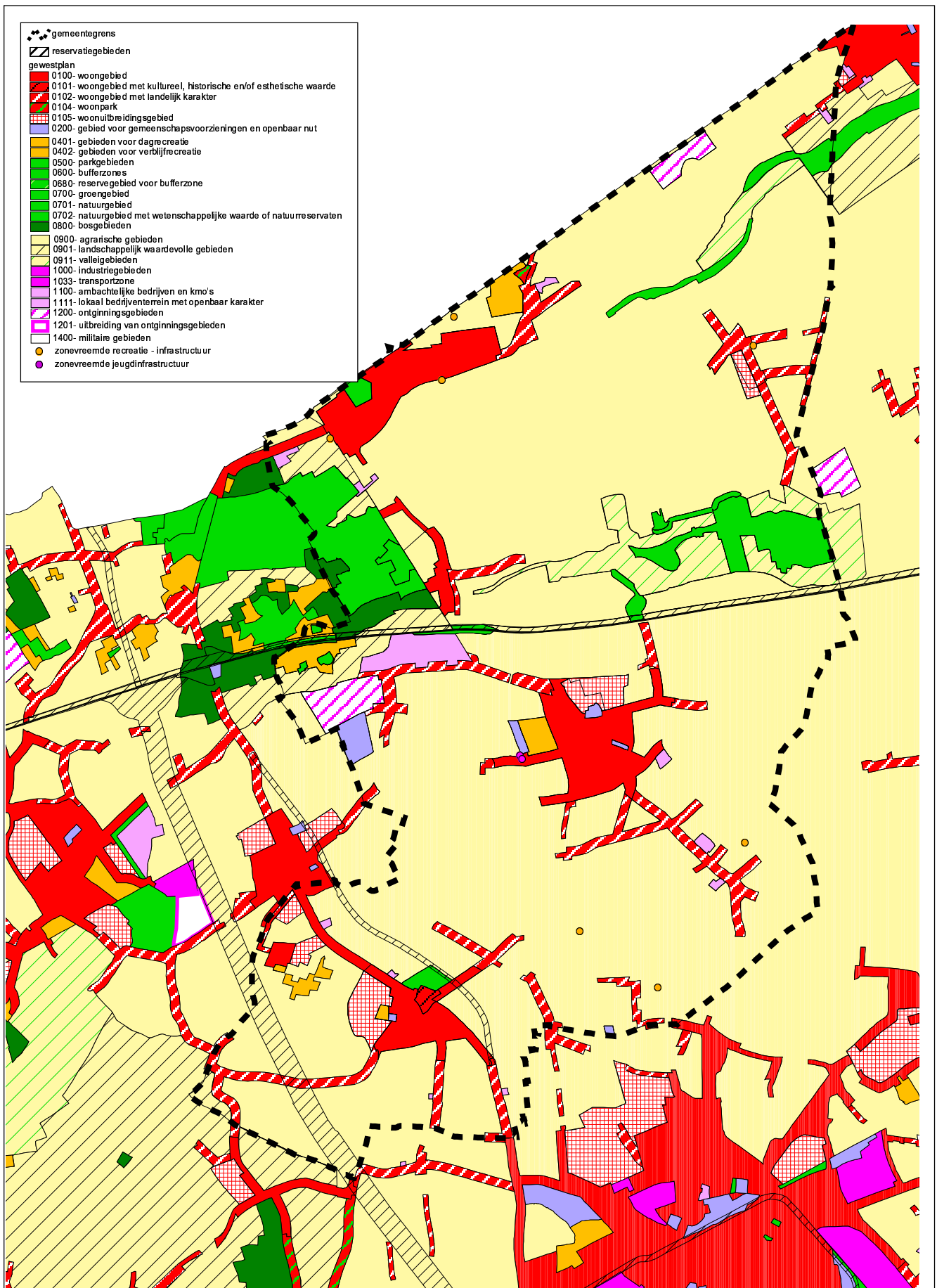


- recreatie
- jeugdinfrastructuur



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS





- gemeentegrens
- ▨ reservatiegebieden
- gewestplan
- 0100- woongebied
- 0101- woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde
- 0102- woongebied met landelijk karakter
- 0104- woonpark
- 0105- woonuitbreidingsgebied
- 0200- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0401- gebieden voor dagrecreatie
- 0402- gebieden voor verblijfrecreatie
- 0500- parkgebieden
- 0600- bufferzones
- 0680- reservegebied voor bufferzone
- 0700- groengebied
- 0701- natuurgebied
- 0702- natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800- bosgebieden
- 0900- agrarische gebieden
- 0901- landschappelijk waardevolle gebieden
- 0911- valleigebieden
- 1000- industriegebieden
- 1033- transportzone
- 1100- ambachtelijke bedrijven en kmo's
- 1111- lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter
- 1200- ontginningsgebieden
- 1201- uitbreiding van ontginningsgebieden
- 1400- militaire gebieden
- zonevremde recreatie - infrastructuur
- zonevremde jeugdinfrastuur

Kaart 12-1: Situering van de zonevremde recreatie en jeugdinfrastuur op het gewestplan  
 schaal: 1 / 60 000



Bron: OC-Gis-Vlaanderen: digitaal gewestplan



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS

erolakte.



Kaart 13-I: Historische kaart:  
Ferraris (circa 1775)

Schaal 1:60.000

Bron: Koninklijke Bibliotheek van België



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS



Kaart 14-I: Historische kaart:  
 Vandermaelen (circa 1856)  
 Schaal 1: 50.000

Bron: Gemeentebestuur St-Gillis-Waas, eigen verwerking

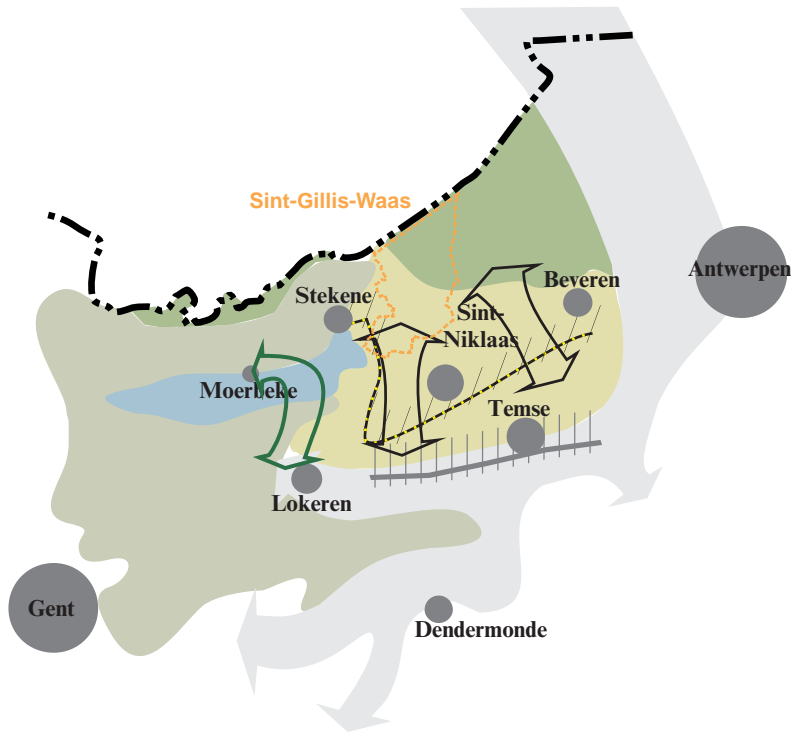


RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

**LEGENDE**

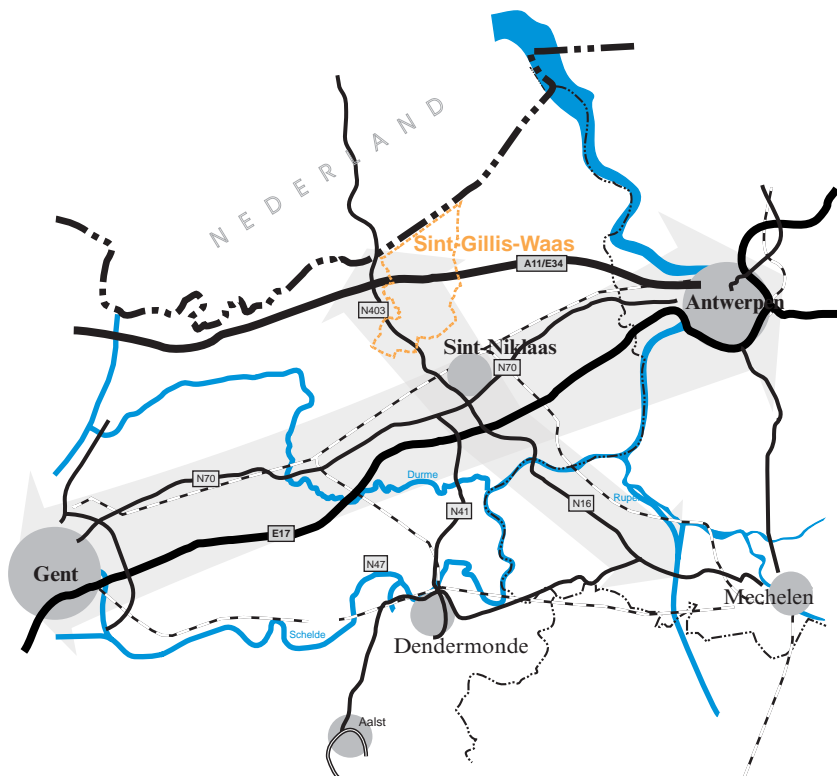
-  Rijksgrans
-  Gemeentegrenzen
-  Landelijke dorpskern
-  Bosgebied

## OPEN RUIJTE STRUCTUUR



- Moervaartdepressie
- Vlaamse Vallei
- Scheldepolders
- Beneden-Schelde
- Land van Waas
- Dekzandrug Maldegem/ Stekene met bosstructuur
- Moervaartdepressie
- Wase cuesta
- Belangrijke open ruimteverbinding

## LIJNINFRASTRUCTUUR



- Autosnelwegen
- N-wegen
- Autosnelweg in aanleg
- Spoorwegen
- Oost-West verbinding
- Noord-Zuid verbinding

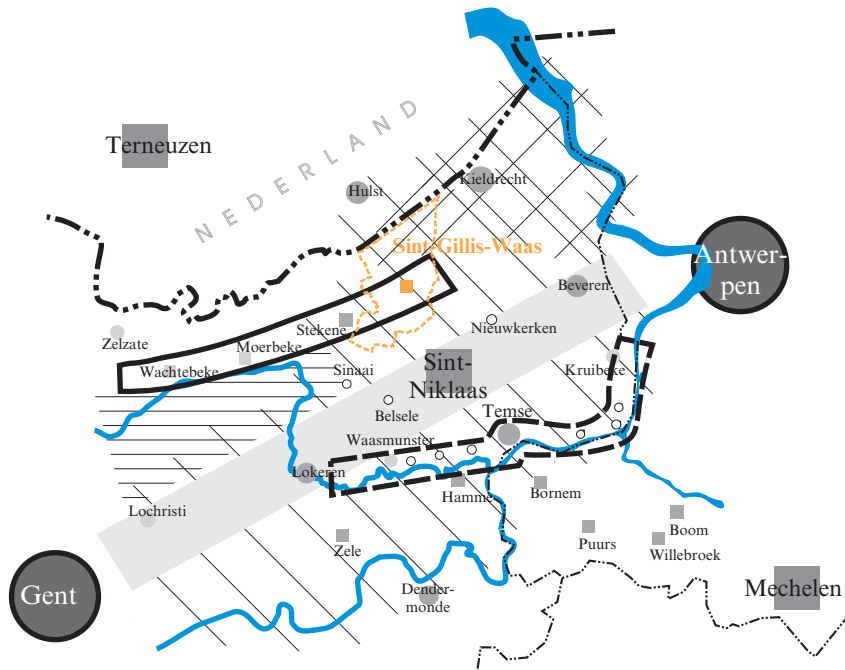
Kaart 15-I: Structurerende elementen op macroniveau (1)



RUIJTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

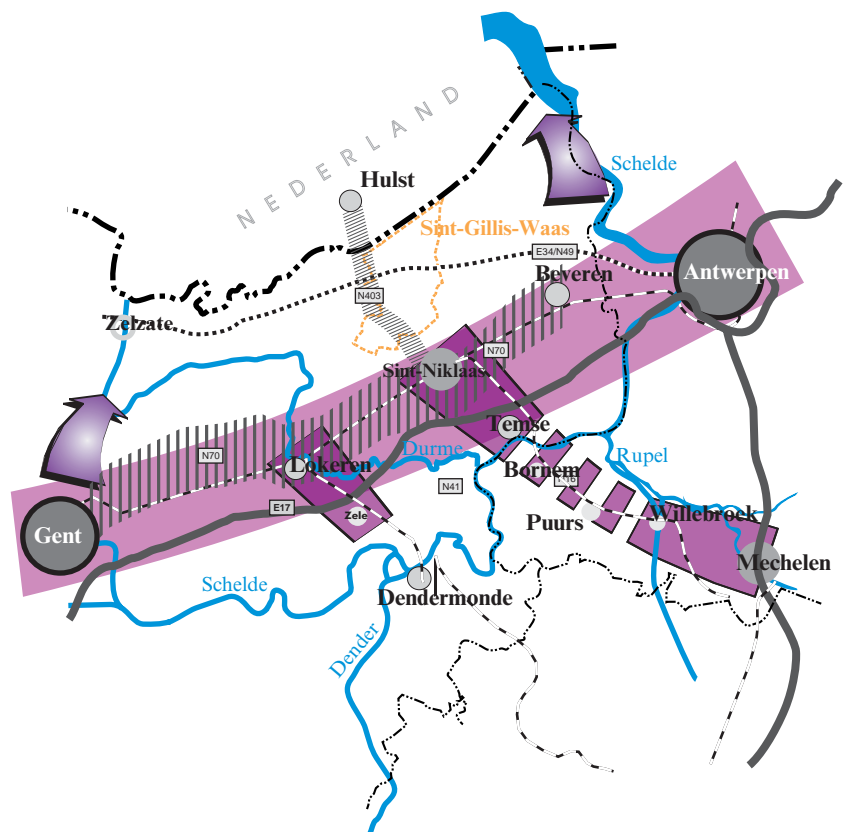
- Landsgrens
- Provinciegrens
- Gemeentegrens Sint-Gillis-Waas
- Rivieren en kanalen

## NEDERZETTINGSTRUCTUUR



- Noordelijke as van landelijke grensgemeenten
  - Zuidelijke nederzettingas (Schelde/Waase cuesta)
  - Centrale as (E17/spoorlijn)
  - Lintenlandschap
  - Gebied met Polderdorpen
  - Straatdorpengebied
- Steden:
- > 100.000
  - 100.000-50.000
  - 50.000-25.000
  - 25.000-15.000
  - 15.000-10.000
  - 10.000-5.000
  - Deelgemeenten

## ECONOMISCHE INFRASTRUCTUUR

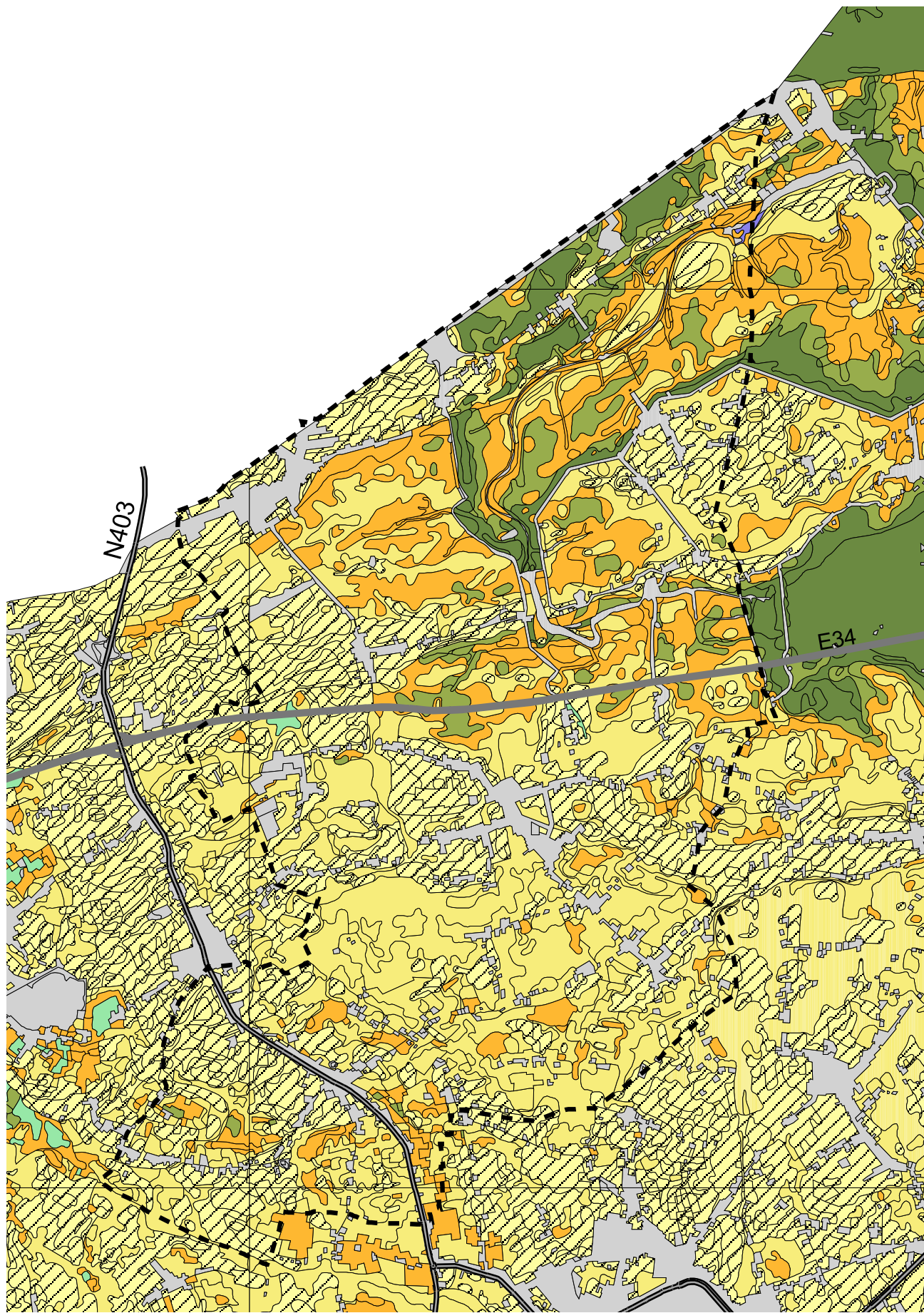


- Economische poorten
- Economische ontwikkeling langs de E17
- Economische corridors
- Handelslinten
- Snelwegen
- Spoorwegen

Kaart 16-I: Structurerende elementen op macroniveau (2)

RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

- Landsgrens
- Provinciegrens
- Gemeente
- Rivieren en kanalen



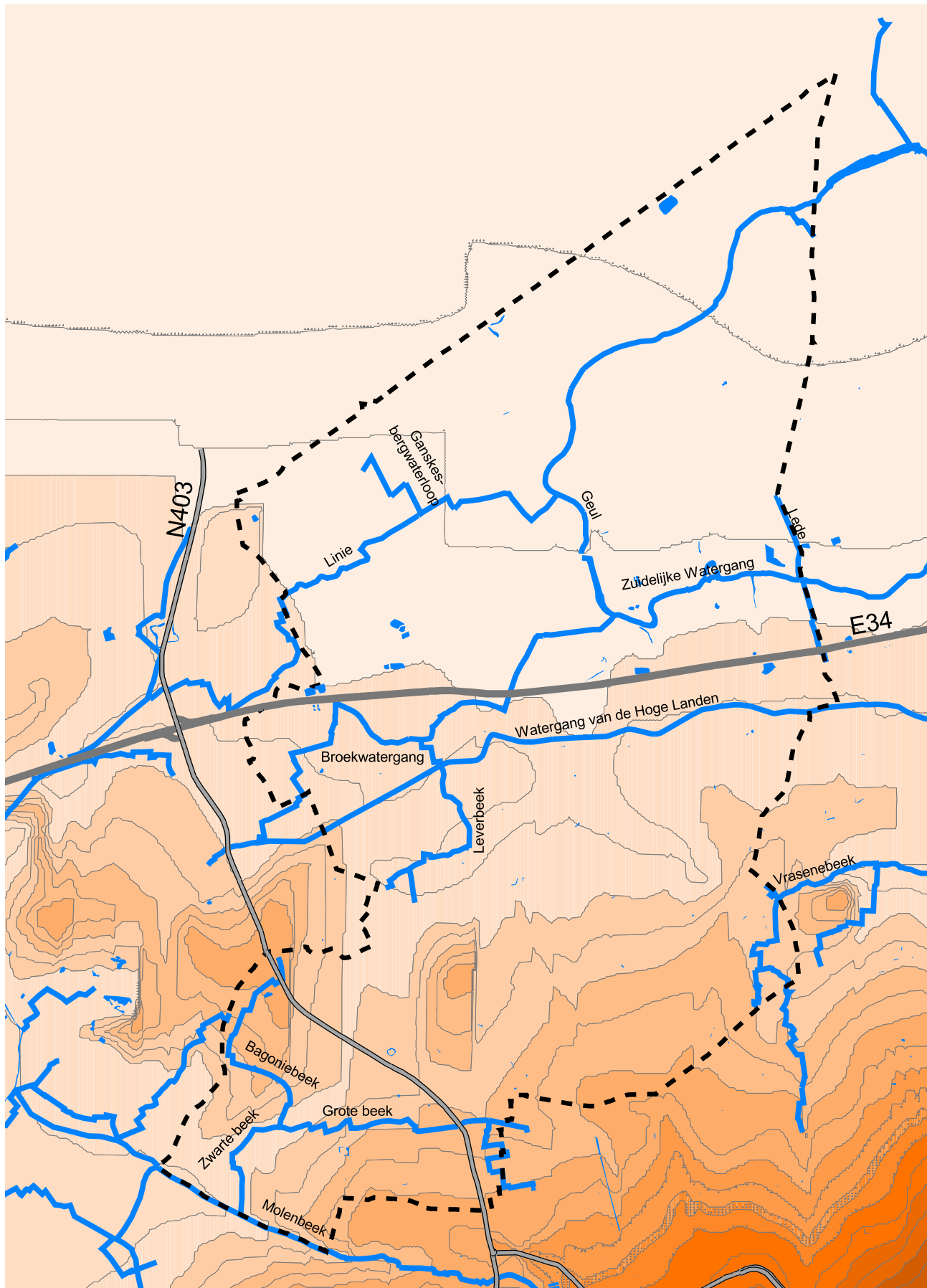
Kaart 17-I: Bestaande fysieke structuur:  
 bodems  
 schaal: 1 / 60 000  
 Bron: OC-Gis Vlaanderen: digitale bodemkaart



- bodem**
- zand
  - lemig zand
  - licht zandleem
  - zandleem
  - klei
  - zware klei
  - veen
  - kunstmatige gronden
































RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS



Kaart 18-I: Bestaande fysieke structuur waterlopen en reliëf  
 schaal: 1 / 60 000  
 Bron: OC-Gis Vlaanderen, digitaal terrein model, eigen verwerking

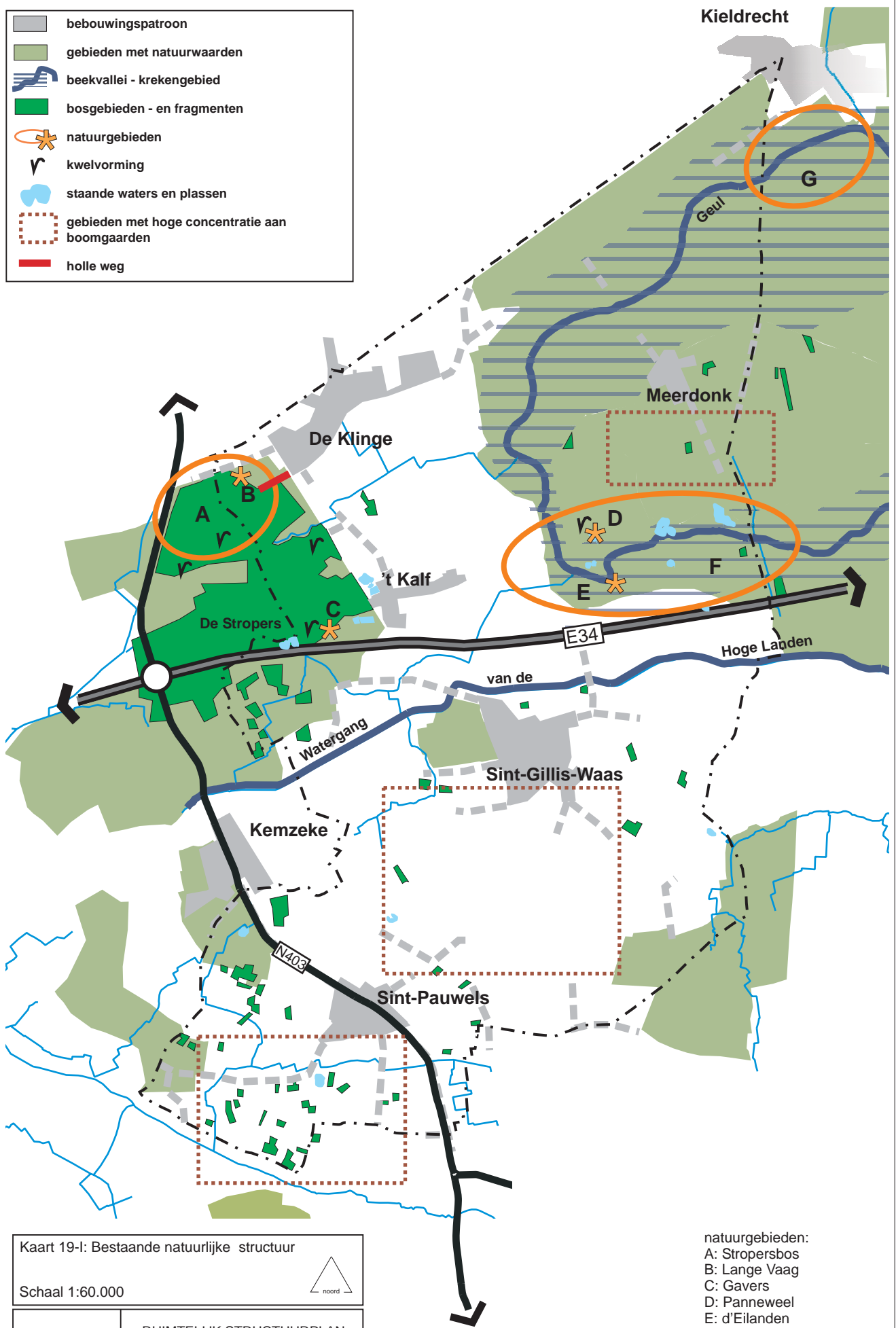


 water  
 waterlopen 2de categorie


Hoogteklassen					
	26-27 m		17-18 m		8-9 m
	25-26 m		16-17 m		7-8 m
	24-25 m		15-16 m		6-7 m
	23-24 m		14-15 m		5-6 m
	22-23 m		13-14 m		4-5 m
	21-22 m		12-13 m		3-4 m
	20-21 m		11-12 m		2-3 m
	19-20 m		10-11 m		1-2 m
	18-19 m		9-10 m		0-1 m

 **RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN**  
**GEMEENTE Sint GILLIS WAAS**

-  bebouwingspatroon
-  gebieden met natuurwaarden
-  beekvallei - krekengebied
-  bosgebieden - en fragmenten
-  natuurgebieden
-  kwelvorming
-  staande waters en plassen
-  gebieden met hoge concentratie aan boomgaarden
-  holle weg

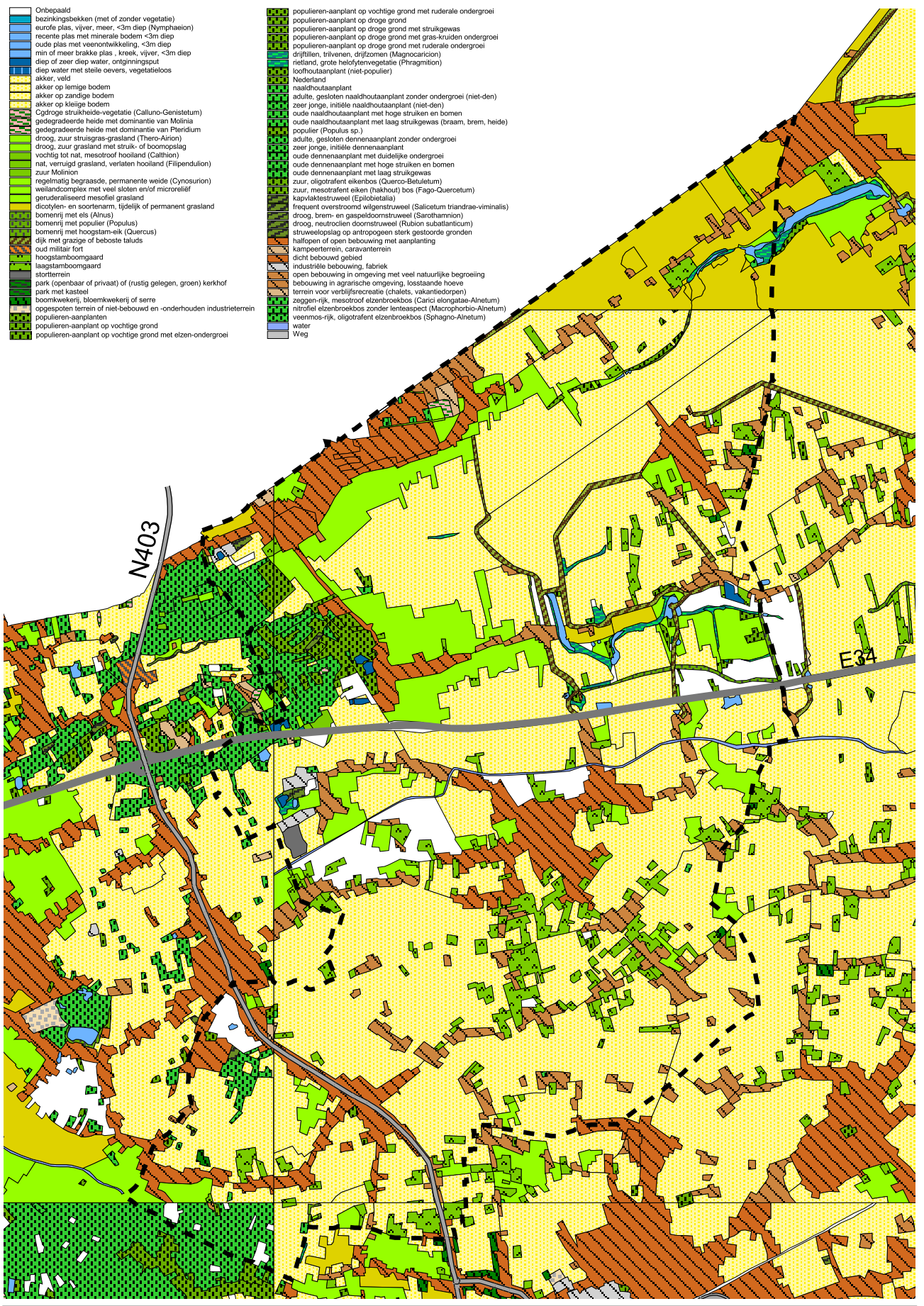


Kaart 19-I: Bestaande natuurlijke structuur  
 Schaal 1:60.000

	RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN
	GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

- natuurgebieden:  
 A: Stropersbos  
 B: Lange Vaag  
 C: Gavers  
 D: Panneweel  
 E: d'Eilanden  
 F: Saleghemkreekcomplex  
 G: Grote Geul





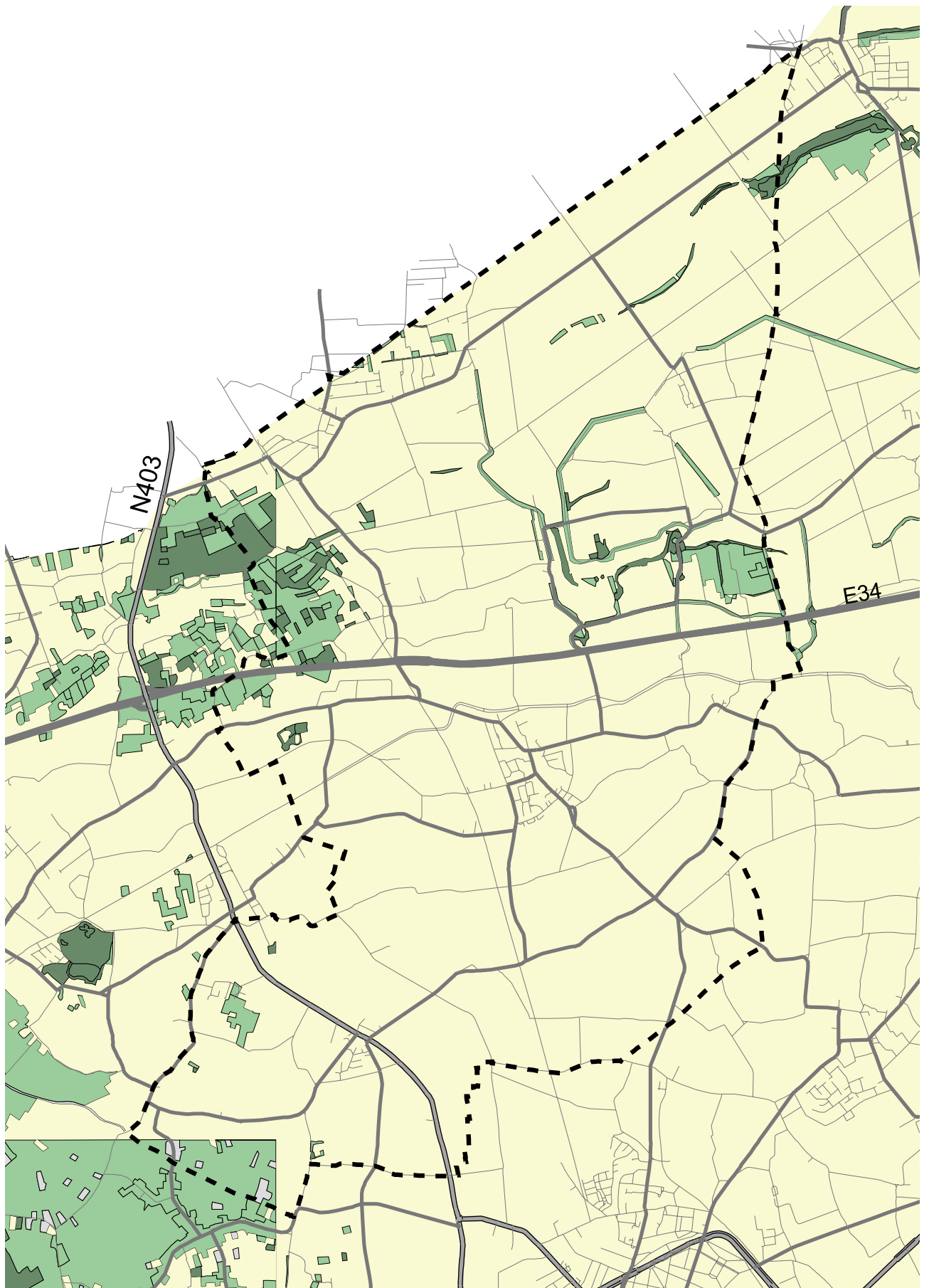
- Onbepaald
- bezoekingsbekken (met of zonder vegetatie)
- eurofie plas, vijver, meer, <3m diep (Nymphaeion)
- recente plas met minerale bodem <3m diep
- oude plas met veerontwikkeling, <3m diep
- min of meer brakke plas, kreek, vijver, <3m diep
- diep of zeer diep water, oortginningsput
- diep water met steile oevers, vegetatieeloos
- akker, veld
- akker op lemige bodem
- akker op zandige bodem
- akker op kleiige bodem
- Cgdroge struikheide-vegetatie (Calluno-Genistetum)
- gedegradeerde heide met dominantie van Molinia
- gedegradeerde heide met dominantie van Pteridium
- droog, zuur struisgras-grasland (Thero-Airion)
- droog, zuur grasland met struik- of boomopslag
- vochtig tot nat, mesotroof hooiland (Calthion)
- nat, vernatigd grasland, verlaten hooiland (Filipendulion)
- zuur Molinion
- regelmatig begraasde, permanente weide (Cynosurion)
- weilandcomplex met veel sloten en/of microreliëf
- generaliseerd mesofiel grasland
- dicotylen- en soortenarm, tijdelijk of permanent grasland
- bomenrij met els (Alnus)
- bomenrij met populier (Populus)
- bomenrij met hoogstam-eik (Quercus)
- dijk met graszode of beboste taluds
- oud militair fort
- hoogstamboomgaard
- laagslamboomgaard
- stortterrein
- park (openbaar of privaat) of (rustig gelegen, groen) kerkhof
- park met kasteele
- boomkwekerij, bloemkwekerij of serre
- opgespoten terrein of niet-bebouwde en -onderhouden industrieterrein
- populieren-aanplanten
- populieren-aanplant op vochtige grond
- populieren-aanplant op vochtige grond met elzen-ondergroei

- populieren-aanplant op vochtige grond met ruderaat ondergroei
- populieren-aanplant op droge grond
- populieren-aanplant op droge grond met struikgewas
- populieren-aanplant op droge grond met gras-kruident ondergroei
- populieren-aanplant op droge grond met ruderaat ondergroei
- drijfzand, lrihvenen, drijfzomen (Magnocaricion)
- rieland, grote helofytenvegetatie (Phragmition)
- loofhoutaanplant (niet-populier)
- Nederland
- naaldhoutaanplant
- adulte, gesloten naaldhoutaanplant zonder ondergroei (niet-den)
- zeer jonge, initiële naaldhoutaanplant (niet-den)
- oude naaldhoutaanplant met hoge struiken en bomen
- oude naaldhoutaanplant met laag struikgewas (braam, brem, heide)
- populier (Populus sp.)
- adulte, gesloten dennenaanplant zonder ondergroei
- zeer jonge, initiële dennenaanplant
- oude dennenaanplant met duidelijke ondergroei
- oude dennenaanplant met hoge struiken en bomen
- oude dennenaanplant met laag struikgewas
- zuur, oligotroof eikenbos (Quercus-Betuletum)
- zuur, mesotroof eiken (hakhout) bos (Fago-Quercetum)
- kapvaktstruweel (Epilobetalia)
- frequent overstromd wilgenstruweel (Salicetum triandrae-viminalis)
- droog, brem- en gaspeldoornstruweel (Sarcothamnion)
- droog, neutrofiel doornstruweel (Rubion subarcticum)
- stuweeloeslag op antropogeen sterk gestoorde gronden
- halpopen of open bebouwing met aanplanting
- kampeerterrain, caravanterrein
- dicht bebouwd gebied
- industriële bebouwing, fabriek
- open bebouwing in omgeving met veel natuurlijke begroeiing
- bebouwing in agrarische omgeving, losstaande hoeve
- terrein voor verblijfsrecreatie (chalets, vakantiedorpen)
- zeegen-rijk, mesotroof elzenbroekbos (Carex elongatae-Alnetum)
- nitrofiel elzenbroekbos zonder lenteaspect (Macrophorbio-Alnetum)
- veenmos-rijk, oligotroof elzenbroekbos (Sphagnio-Alnetum)
- water
- Weg

Kaart 20-I: Biologische waarderingskaart:  
 karteringseenheden  
 schaal: 1 / 60 000  
 Bron: OC-Gis Vlaanderen: digitale BWK



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS



Kaart 21-I: Biologische waarderingskaart:  
waardering

schaal: 1 / 60 000

Bron: OC-Gis Vlaanderen: digitale BWK














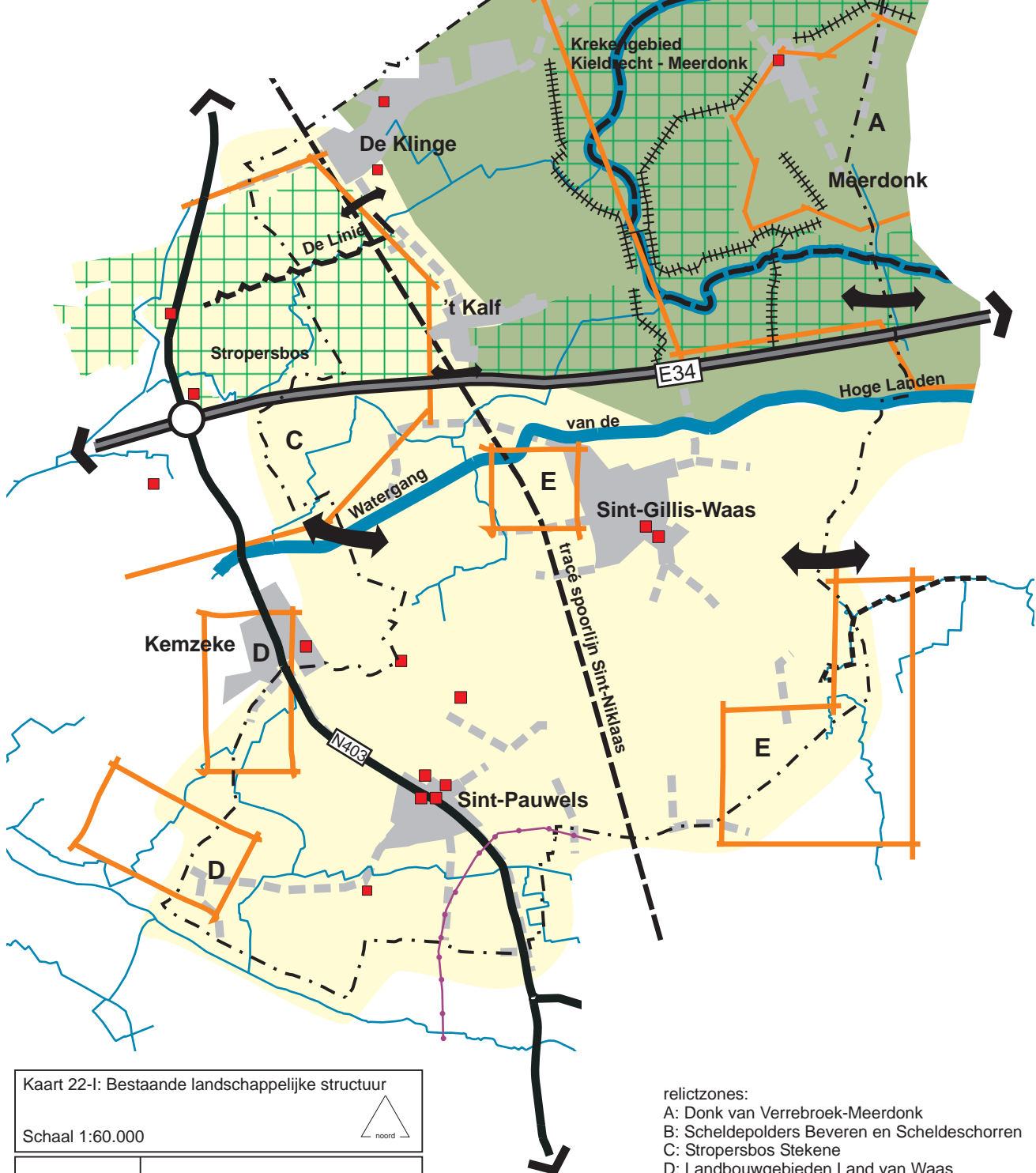
Waardering

- niet van toepassing
- geringe biologische waarde
- biologisch waardevol
- biologisch zeer waardevol



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE Sint GILLIS WAAS

-  bebouwingspatroon
-  Scheldepolders
-  Land Van Waas
-  ankerplaatsen
-  relictzones
-  lijnrelict
-  puntrelict
-  dijken
-  beekstructuren
-  open ruimtecorridor
-  artefact - hoogspanning



Kaart 22-I: Bestaande landschappelijke structuur

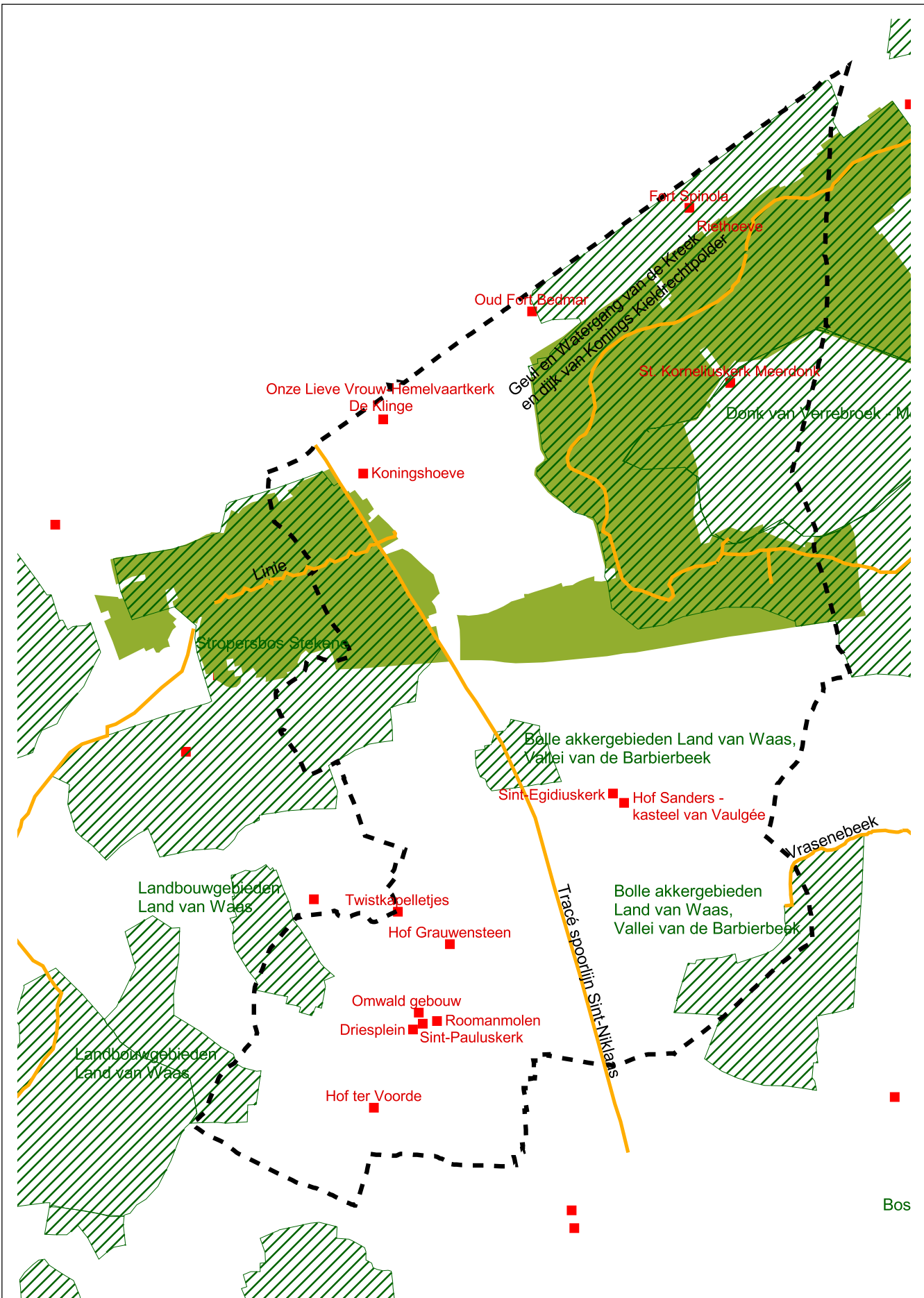
Schaal 1:60.000



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

relictzones:

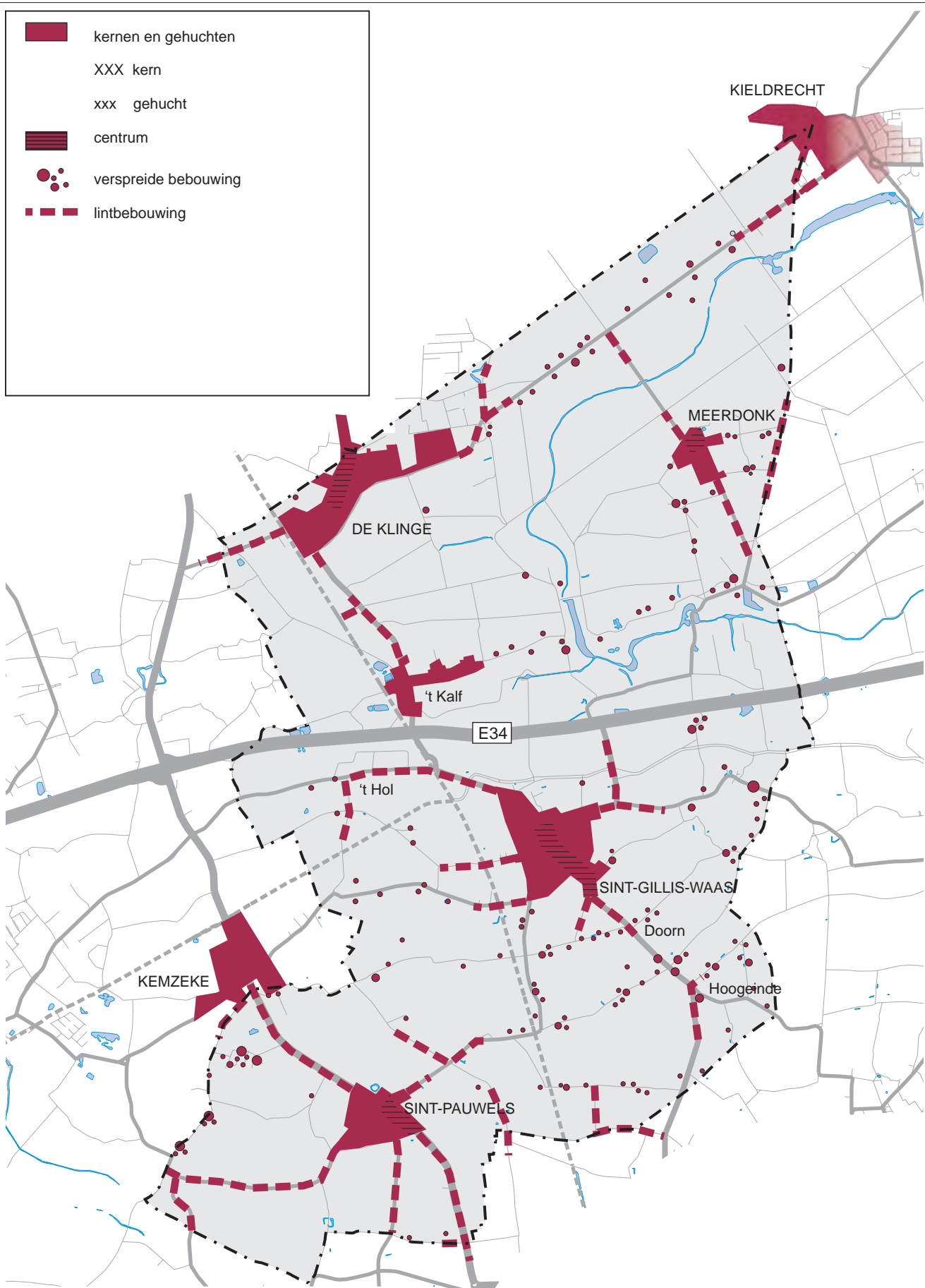
- A: Donk van Verrebroek-Meerdonk
- B: Scheldepolders Beveren en Scheldeschorren
- C: Stropersbos Stekene
- D: Landbouwgebieden Land van Waas
- E: Bolle akkergebieden Land van Waas en Vallei van de Barbierbeek




Kaart 23-I: Landschapsatlas  
 schaal: 1 / 60 000  
 Bron: Gis Vlaanderen, digitaal bestand

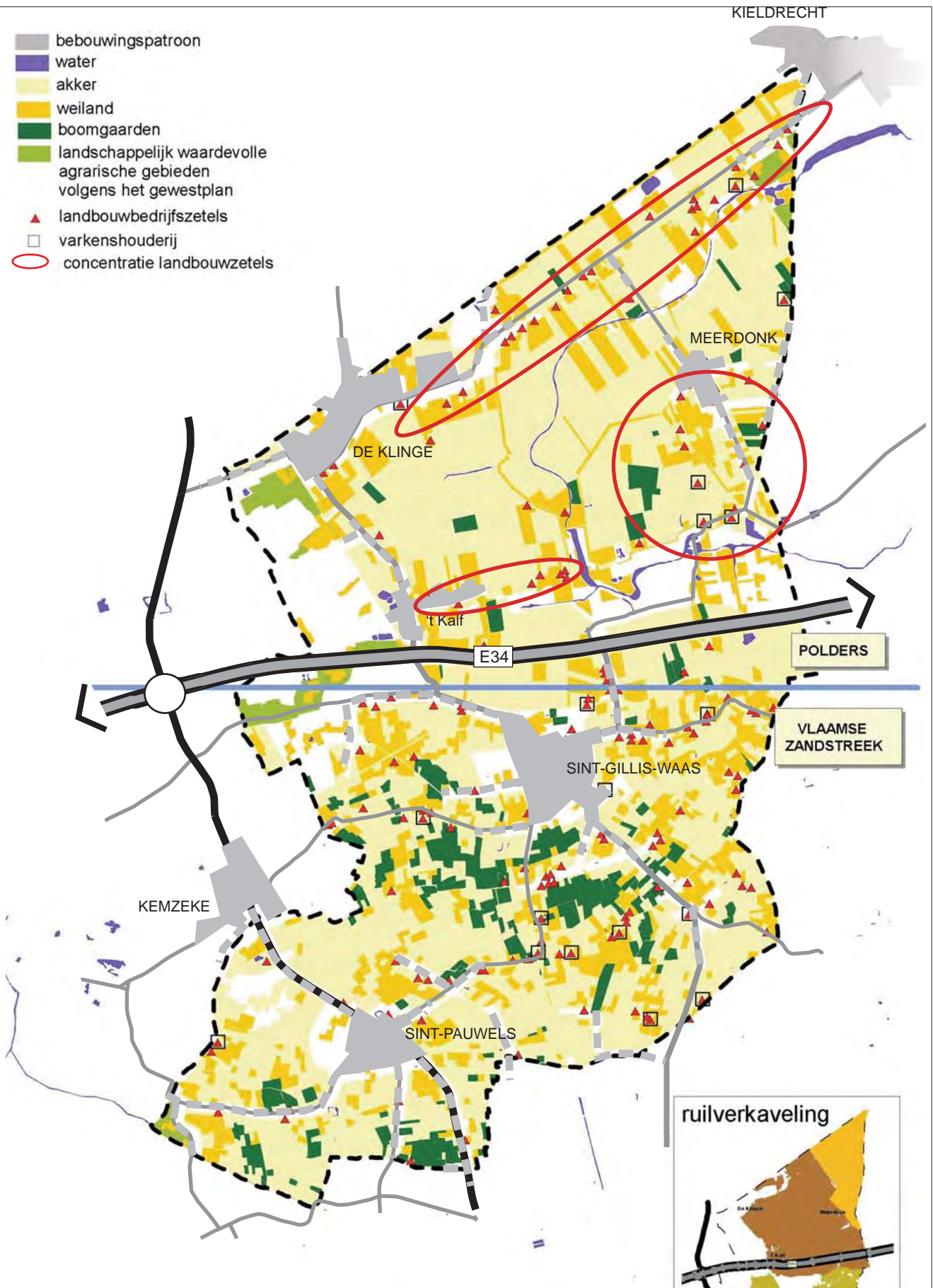
**Grontmij** RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE Sint GILLIS WAAS

- lijnrelicten
- reliczones
- ankerplaatsen
- puntrelicten



Kaart 24-I: Bestaande nederzittingsstructuur  
 Schaal 1:60.000

	<p>RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN        GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS</p>
---	--



- bebouwingspatroon
- water
- akker
- weiland
- boomgaarden
- landschappelijk waardevolle agrarische gebieden volgens het gewestplan
- ▲ landbouwbedrijfszetels
- varkenshouderij
- concentratie landbouwzetels

Kaart 25-I: Bestaande economische structuur: landbouw  
 Schaal 1:60.000



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN  
 GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS

- ruilverkaveling Meerdonk
- ruilverkaveling Sint-Gillis-Waas
- ruilverkaveling Beveren

