

GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS**GEMEENTERAAD 27 januari 2022****TOELICHTENDE NOTA**

OPENBARE ZITTING**Punten college burgemeester en schepenen****1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vervanging raadslid - onderzoek geloofsbrieven vervangend gemeenteraadslid - installatie vervangend gemeenteraadslid en eedaflegging**

Inleiding

Marita Meul

Situatieschets

- Met het schrijven d.d. 11 januari 2022 neemt raadslid Wilbert Dhondt ontslag als gemeente- en OCMW-raadslid.
- De 2^e opvolger op kandidatenlijst nr.3, mevrouw Kristine Apers, meldt met haar brief d.d. 12 januari 2022 dat ze het mandaat als gemeenteraadslid niet wenst op te nemen.
- De 3^e opvolger op kandidatenlijst nr.3, de heer Leo De Clerck, moet als vervanger geïnstalleerd worden.
- Vooraleer tot de installatie van de vervanger wordt overgegaan moet de gemeenteraad de geloofsbrieven van de vervanger onderzoeken.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 blijkt dat de heer Leo De Clerck werd verkozen tot 3^e opvolger op de kandidatenlijst nr. 3.
- De geloofsbrieven, zijnde een recent uittreksel uit het bevolkingsregister, een recent uittreksel uit het strafregister en een verklaring op eer inzake de onverenigbaarheden, tonen aan dat de heer Leo De Clerck, 3^e opvolger op de kandidatenlijst nr. 3 van de verkozen gemeenteraadsleden, aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet zoals opgenomen in het kiesdecreet en sedert de geldigverklaring van de verkiezingen door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen niet opgehouden heeft te voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- ontslagbrief van raadslid Wilbert Dhondt;
- brief afstand van mandaat van Kristine Apers;
- uittreksel uit de bevolkingsregisters op naam van de heer Leo De Clerck;
- uittreksel uit het strafregister op naam van de heer Leo De Clerck;
- een verklaring op eer op naam van de heer Leo De Clerck inzake de onverenigbaarheden.

**Wetten
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- de bepalingen van het kiesdecreet.

Besluit

Artikel 1
Kennisname van het ontslag van de heer Wilbert Dhondt als gemeente- en OCMW-raadslid.

Artikel 2
De geloofsbrieven van de heer Leo De Clerck, tot 3^e opvolger verkozen op de kandidatenlijst nr. 3 van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, goedkeuren met het oog op zijn aanstelling als gemeenteraadslid.

Artikel 3
De heer Leo De Clerck uitnodigen om de door artikel 6 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed af te leggen.

Artikel 4
De door artikel 6 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed wordt door de heer Leo De Clerck afgelegd in handen van de waarnemend voorzitter van de gemeenteraad, Marita Meul.
“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

Artikel 5
De raad neemt akte van de eedaflegging en de aanstelling van de heer Leo De Clerck tot gemeenteraadslid.

Artikel 6
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vervanging raadslid - onderzoek geloofsbrieven vervangend gemeenteraadslid - installatie vervangend gemeenteraadslid en eedaflegging

Inleiding Marita Meul

Situatieschets

- Met het schrijven d.d. 11 januari 2022 neemt raadslid Harry De Wolf ontslag als gemeente- en OCMW-raadslid.
- De 4^e opvolger op kandidatenlijst nr.3, mevrouw Linda Baert-Dhondt, moet als vervanger geïnstalleerd worden.
- Vooraleer tot de installatie van de vervanger wordt overgegaan moet de gemeenteraad de geloofsbrieven van de vervanger onderzoeken.

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 blijkt dat mevrouw Linda Baert-Dhondt werd verkozen tot 4^e opvolger op de kandidatenlijst nr. 3. • De geloofsbrieven, zijnde een recent uittreksel uit het bevolkingsregister, een recent uittreksel uit het strafregister en een verklaring op eer inzake de onverenigbaarheden, tonen aan dat mevrouw Linda Baert-Dhondt, 4^e opvolger op de kandidatenlijst nr. 3 van de verkozen gemeenteraadsleden, aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet zoals opgenomen in het kiesdecreet en sedert de geldigverklaring van de verkiezingen door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen niet opgehouden heeft te voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ontslagbrief van raadslid Harry De Wolf; • uittreksel uit de bevolkingsregisters op naam van mevrouw Linda Baert-Dhondt; • uittreksel uit het strafregister op naam van mevrouw Linda Baert-Dhondt; • een verklaring op eer op naam van mevrouw Linda Baert-Dhondt inzake de onverenigbaarheden.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet; • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur; • de bepalingen van het kiesdecreet.
Besluit	<p>Artikel 1 Kennisname van het ontslag van de heer Harry De Wolf als gemeente- en OCMW-raadslid.</p> <p>Artikel 2 De geloofsbrieven van mevrouw Linda Baert-Dhondt, tot 4^e opvolger verkozen op de kandidatenlijst nr. 3 van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, goedkeuren met het oog op haar aanstelling als gemeenteraadslid.</p> <p>Artikel 3 Mevrouw Linda Baert-Dhondt uitnodigen om de door artikel 6 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed af te leggen.</p> <p>Artikel 4 De door artikel 6 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed wordt door mevrouw Linda Baert-Dhondt afgelegd in handen van de waarnemend voorzitter van de gemeenteraad, Marita Meul. "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".</p> <p>Artikel 5 De raad neemt akte van de eedaflegging en de aanstelling van mevrouw Linda Baert-Dhondt tot gemeenteraadslid.</p> <p>Artikel 6</p>

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

3. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vervanging raadslid - onderzoek geloofsbrieven vervangend gemeenteraadslid - installatie vervangend gemeenteraadslid en eedaflegging

Inleiding

Marita Meul

Situatieschets

- Met het schrijven d.d. 8 januari 2022 neemt raadslid Tom Ruts ontslag als gemeente- en OCMW-raadslid.
 - De 1^e opvolger op kandidatenlijst nr.1, mevrouw Katja Daman, moet als vervanger geïnstalleerd worden.
 - Vooraleer tot de installatie van de vervanger wordt overgegaan moet de gemeenteraad de geloofsbrieven van de vervanger onderzoeken.
-

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 blijkt dat mevrouw Katja Daman werd verkozen tot 1^e opvolger op de kandidatenlijst nr. 1.
 - De geloofsbrieven, zijnde een recent uittreksel uit het bevolkingsregister, een recent uittreksel uit het strafregister en een verklaring op eer inzake de onverenigbaarheden, tonen aan dat mevrouw Katja Daman, 1^e opvolger op de kandidatenlijst nr. 1 van de verkozen gemeenteraadsleden, aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet zoals opgenomen in het kiesdecreet en sedert de geldigverklaring van de verkiezingen door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen niet opgehouden heeft te voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.
-

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- ontslagbrief van raadslid Tom Ruts;
 - uittreksel uit de bevolkingsregisters op naam van mevrouw Katja Daman;
 - uittreksel uit het strafregister op naam van mevrouw Katja Daman;
 - een verklaring op eer op naam van mevrouw Katja Daman inzake de onverenigbaarheden.
-

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
 - de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
 - de bepalingen van het kiesdecreet.
-

Besluit

Artikel 1

Kennisname van het ontslag van de heer Tom Ruts als gemeente- en OCMW-raadslid.

Artikel 2

De geloofsbrieven van mevrouw Katja Daman, tot 1^e opvolger verkozen op de kandidatenlijst nr. 1 van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, goedkeuren met het oog op haar aanstelling als gemeenteraadslid.

Artikel 3

Mevrouw Katja Daman uitnodigen om de door artikel 6 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed af te leggen.

Artikel 4

De door artikel 6 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed wordt door mevrouw Katja Daman afgelegd in handen van de waarnemend voorzitter van de gemeenteraad, Marita Meul.

“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

Artikel 5

De raad neemt akte van de eedaflegging en de aanstelling van mevrouw Katja Daman tot gemeenteraadslid.

Artikel 6

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

4. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Vervanging voorzitter van de gemeenteraad

Inleiding

Marita Meul

Situatieschets

- Met het schrijven d.d. 6 januari 2022 neemt Greet Van Moer ontslag als voorzitter van de gemeente- en OCMW-raad.
- Conform de bepalingen van artikel 7 §5 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt onder de gemeenteraadsleden van Belgische nationaliteit een nieuwe voorzitter verkozen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.
- Op 12 januari 2022 werd een voordracht van kandidaat-voorzitter ingediend op naam van mevrouw Katja Daman.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- De ingediende akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter voor de gemeenteraad op naam van mevrouw Katja Daman wordt ontvankelijk verklaard waarna de gemeenteraad mevrouw Katja Daman als verkozen verklaard tot voorzitter.
- De gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 werden geldig verklaard bij besluit van 5 december 2018 van de Raad voor Verkiezingsbetwistingen.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- ontslagbrief van voorzitter Greet Van Moer;

- akte van voordracht van kandidaat-voorzitter voor de gemeenteraad op naam van Katja Daman.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Kennisname van het ontslag van mevrouw Greet Van Moer als voorzitter van de gemeente- en OCMW-raad.

Artikel 2

Mevrouw Katja Daman wordt tot voorzitter van de gemeenteraad verkozen verklaard.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt akte van de aanstelling van mevrouw Katja Daman tot voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur.

5. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Bepalen rangorde raadsleden

Inleiding

Katja Daman

Situatieschets

- In zitting van 2 september 2021 besliste de gemeenteraad om de rangorde van de raadsleden vast te stellen na de vervanging van raadslid Remi Audenaert door raadslid Marc Van Britsom.
 - In zitting van heden werden raadsleden Wilbert Dhondt, Harry De Wolf en Tom Ruts vervangen door respectievelijk raadsleden Leo De Clerck, Linda Baert-Dhondt en Katja Daman.
 - Artikel 6§7 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt hoe de rangorde van de gemeenteraadsleden moet worden vastgesteld.
 - De rangorde wordt vastgesteld aan de hand van de anciënniteit van de raadsleden.
 - De anciënniteit omvat de hele tijdsduur tijdens dewelke een gemeenteraadslid deel heeft uitgemaakt van de gemeenteraad van een gemeente.
 - Bij gelijke dienstanciënniteit, tellen het aantal verkregen naamstemmen bij de laatste verkiezing.
 - De opvolgers die als raadslid geïnstalleerd worden, worden onderaan op de ranglijst bijgeschreven.
-

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De rangorde van de raadsleden is van belang bij vervanging van de voorzitter van de gemeenteraad of bij een vervanging van een schepen.
- Het is wenselijk de rangorde van de gemeenteraadsleden op te maken.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de beslissing van de gemeenteraad van 2 september 2021, houdende de vaststelling van de rangorde van de gemeenteraadsleden.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

De rangorde van de gemeenteraadsleden vaststellen.

Artikel 2

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

6. - Cel Beleidsondersteuning - Cel beleidsondersteuning - Sint-Helenasite ontwikkelen - desaffectatie en aangepaste verkoopakte goedkeuren

Inleiding

Herwin De Kind

Situatieschets

- In het meerjarenplan 2020-2025, staat een ontvangst ingeschreven van 2.011.000 euro voor de verkoop van het Sint-Helenacomplex.
- In zitting van 4 april 2019 besliste de gemeenteraad om de opdracht om de Sint-Helenasite te ontwikkelen te gunnen aan het samenwerkingsverband Site dr. Lancelote bestaande uit: Arcaterra nv en Artenys nv, ontwikkelaars, BLAF Architecten bv ovv bvba, architect en Denys nv, aannemer tegen de verkoopprijs van 2.011.000 euro
- De samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Sint-Gillis-Waas en OCMW Sint-Gillis-Waas (samen de Publieke Partner) enerzijds en Arcaterra nv en Artenys nv (samen de Private Partner) anderzijds, en de ontwerp-verkoopakte werden goedgekeurd.
- De samenwerkingsovereenkomst en de ontwerp-verkoopakte werden goedgekeurd.
- Het college werd gemachtigd om verder te handelen zoals vereist voor het verlijden van de akte en het afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst.
- In dezelfde zitting beslisten de gemeenteraad en de OCMW-raad om de openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 en lot 3 op het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, te affecteren naar het openbaar domein.
- De samenwerkingsovereenkomst werd door de Private Partner en de gemeente en het OCMW ondertekend.
- Er werd een onderhandse verkoopovereenkomst ondertekend onder voorbehoud van machtiging door de gemeenteraad en de OCMW-raad.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Bij de administratieve afhandeling van dit dossier wordt gestoten op een onduidelijkheid naar aanleiding van de uitrol van de samenwerkingsovereenkomst.
- De samenwerkingsovereenkomst stelt dat de publieke ruimte, het niet-bebouwd onderdeel van de projectsite, na de definitieve oplevering ervan kosteloos wordt overgedragen aan de gemeente en het OCMW Sint-Gillis-Waas, wat op een courante praktijk inzake PPS-projecten wijst.
- Anderzijds stelt de samenwerkingsovereenkomst dat de gronden worden verkocht exclusief de publieke ruimte. Deze werkwijze is minder gangbaar en stemt bovendien niet overeen met de bedoeling van de Publieke en Private partner.
- Vastgesteld wordt dat de Publieke en Private partner steeds voor ogen hadden om in eerste instantie het geheel te verkopen, waarna de Private partner de publieke ruimte zal realiseren welke vervolgens, ingevolge de samenwerkingsovereenkomst, na definitieve oplevering kosteloos terug wordt overgedragen aan de gemeente en het OCMW Sint-Gillis-Waas.
- Artikel 16 van de samenwerkingsovereenkomst bepaalt in het bijzonder dat de publieke ruimte na de definitieve oplevering aan de Publieke partner kosteloos wordt overgedragen "als openbaar domein".
- In dat opzicht was de affectatie van de publieke ruimte voorbarig. Door het openbaar domeinstatuut van de publieke ruimte is de kans reëel dat er bij de praktische uitrol van de samenwerkingsovereenkomst problemen rijzen naar erfdiensbaarheden toe. Bovendien is het verkopen van openbaar domein überhaupt niet mogelijk.
- Op het moment van de onderhandeling waren de openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite nog privaat domein in eigendom van gemeente en OCMW.
- Om ten volle uitvoering te kunnen geven aan de samenwerkingsovereenkomst en in het bijzonder artikel 16 van deze overeenkomst, moet de voorbarige affectatie ongedaan worden gemaakt. Het is bijgevolg nodig dat de gemeenteraad haar beslissing van 4 april 2019 m.b.t. de affectatie naar het openbaar domein opheft voor wat betreft lot 3. De affectatie kan beter plaatsvinden na de definitieve oplevering en de kosteloze overdracht.
- Bovendien moet de gemeenteraad een aangepaste ontwerp-verkoopakte goedkeuren.

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019;
- gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 houdende toewijzing van de ontwikkeling van de Sint-Helenasite;
- gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 houdende affectatie van de openbare parkeerruimte en de tuin naar het openbaar domein;
- ondertekende samenwerkingsovereenkomst met bijlagen van 16 mei 2019
- collegebeslissing van 30 december 2021 houdende ondertekening van de onderhandse verkoopovereenkomst;
- ondertekende onderhandse verkoopovereenkomst van 30 december 2021
- aangepaste ontwerp-verkoopakte, opgesteld door notaris Raemdonck;
- nota Equator Advocaten.

Wetten

; Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Reglementen • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1
De gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 houdende de affectatie naar het openbaar domein van de openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 en lot 3 van het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, ongedaan maken.

Artikel 2
De openbare parkeerruimte van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 op het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, affecteren naar het openbaar domein.

Artikel 3
De aangepaste ontwerp-verkoopakte opgesteld door notaris Raemdonck, goedkeuren.

Artikel 4
Het college van burgemeester en schepenen machtigen verder te handelen zoals vereist voor het verlijden van de akte.

Artikel 5
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

7. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Toetreding als vennoot van de RioP Waterdienst van De Watergroep - uitbetaling bonus

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Het meerjarenbudget voorziet in 2022 770.000 euro aan inkomsten voor de overdracht van het gemeentelijk rioleringsnet aan Riop:
 - beleidsitem 031000 Beheer van regen- en afvalwater;
 - algemeen rekeningnummer 2270000 Riolering;
 - actieplan GGZ007;
 - actie SD03/GGZ007/A1 Als RIOP-vennoot de samenwerking met Aquafin en De Watergroep verder uitbouwen.
- Op 3 oktober 2019 besliste de gemeenteraad om op 1 januari 2020 als Riopact-vennoot toe te treden tot de RioP rioolwaterdienst van De Watergroep.
- De toetreding gebeurde op basis van een toetredingsovereenkomst Riopact tussen de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid / De Watergroep en de gemeente Sint-Gillis-Waas.
- Bij toetreding is de economische waarde van het rioolstelsel van de gemeente bepaald. Deze waarde is een vergoeding die De Watergroep betaalt aan de gemeente voor het in eigendom en beheer overnemen van

het rioolstelsel. De economische waarde werd vastgesteld op 10.980.023,32 euro.

- De uitbetaling van de economische waarde gebeurt in twee schijven:
 - 1^e schijf direct na toetreding
 - 75% aandelen = 8.235.017,49 euro;
 - 14% cash = 1.647.003,50 euro.
 - 2^e schijf na twee jaar:
 - 10% bonus = 1.098.002,33 euro.
- De uit te keren bonus wordt afhankelijk van de effectieve gemeentelijke rioleringsgraad en de ouderdom van het rioolstelsel cash en/of in bijkomende preferente aandelen uitgekeerd. Is het cashbedrag kleiner dan de vooropgestelde 10% van de economische waarde, dan wordt het verschil in bijkomende preferente aandelen ingeschreven.
- Het is aan de gemeenteraad om te beslissen of de cash uit te keren bonus effectief wordt overgeschreven op de rekening van de gemeente. Of zij kan ervoor kiezen om het voornoemde bedrag binnen de individuele Riopact-rekening te behouden als bijkomende werkingsmiddelen voor rioleringsinvesteringen en exploitatie van het rioleringsstelsel in de toekomst.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Conform artikel 3.2 van de toetredingsovereenkomst is in december 2021 de hoogte van de cash uit te betalen bonus door Riopact bepaald op basis van de effectieve gemeentelijke rioleringsgraad en de ouderdom van het rioolstelsel.
- Het cashaandeel van de bonus is vastgelegd op 734.289,06 euro.
- Het overige deel van de bonus, zijnde 363.713,27 euro, wordt uitgekeerd door inschrijving van bijkomende preferente aandelen op het kapitaal van de individuele Riopact-rekening van Sint-Gillis-Waas.
- Voorstel om het cashaandeel van de bonus te ontvangen via overschrijving op de rekening van de gemeente, zoals voorzien is in het strategisch meerjarenplan.
- Ook bij uitkering van het cashaandeel op de rekening van de gemeente zal het voornoemde bedrag voorbehouden worden als bijkomende werkingsmiddelen voor rioleringsinvesteringen en exploitatie van het rioleringsstelsel in de toekomst.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- waardebepaling cash aandeel bonus door Riopact;
- interne nota GZ-2022-1: bonus Riopact.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Kennisname van de verdeling van de uit te keren bonus in een uit te keren cashaandeel van 734.289,06 euro en de inschrijving van bijkomende preferente aandelen op het kapitaal van de individuele Riopact-rekening ter waarde van 363.713,27 euro.

Artikel 2

Het cashaandeel van de bonus ontvangen via overschrijving op rekening van de gemeente.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

8. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Principiële toestemming voor het zichtbaar gebruik van ANPR-camera's in de niet besloten plaatsen door de Lokale Politie Waasland-Noord

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De lokale politie Waasland-Noord beoogt het gebruik van een ANPR-camera (automatic numberplate recognition) gemonteerd op een herkenbaar politievoertuig (mobiele ANPR, zichtbaar) in het kader van gerechtelijke en bestuurlijke politie en verkeershandhaving, conform de regelgeving zoals bepaald in de Wet op het Politieambt (WPA) en mits de beperkingen die de WPA oplegt. Het betreffen twee camera's ingebouwd in het voertuig.
- De korpschef van de Lokale Politie Waasland-Noord vraagt de gemeenteraad om principiële goedkeuring te verlenen om de ANPR-camera's zichtbaar te kunnen gebruiken op het grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt. Het grondgebied bestaat uit meerdere gemeenten, met name de gemeenten Beveren, Sint-Gillis-Waas en Stekene.
- De toestemmingsaanvraag preciseert het type camera, de doeleinden waarvoor de camera's zullen worden geïnstalleerd of gebruikt en de voorziene gebruiksmodaliteiten. De aanvraag houdt rekening met een impact- en risicoanalyse op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau, met name wat de categorieën van verwerkte persoonsgegevens betreft, de proportionaliteit van de aangewende middelen, de te bereiken operationele doelstellingen en de bewaartermijn van de gegevens die nodig is om deze doelstellingen te bereiken.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Door gebruik te maken van een ANPR-systeem wil de lokale politie het verkeer veiliger maken.
- De Lokale Politie Waasland-Noord wil het ANPR-systeem bijkomend gebruiken ter preventie en bestrijding van criminaliteit en ter ondersteuning van hun taken in het kader van de bestuurlijke en gerechtelijke politie.
- Gebruik van ANPR kan het algemeen politietoezicht niet vervangen. Het zorgt voor een efficiënter, sneller en kwaliteitsvoller politietoezicht.
- Het ANPR-systeem draagt bij aan een goede verkeershandhaving. De pakkans is voldoende hoog om het rijgedrag effectief te veranderen en het aantal ongevallen te doen verminderen. Het enkel verhoogd preventief en

repressief toezichthouden op het terrein vraagt zwaardere inspanningen en resulteert in minder gewenste resultaten.

- Met het ANPR-systeem kan de nummerplaat van elk voertuig getoetst worden aan verschillende wettelijk voorziene informatiebestanden (gestolen, onverzekerde of niet gekeurde voertuigen). Op te sporen voertuigen kunnen realtime worden gesignaleerd zodat de politie direct kan reageren.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- Brief aanvraag korpschef Lokale Politie Waasland-Noord tot het verkrijgen van een principiële toestemming voor het zichtbaar gebruik van ANPR-camera's in de niet besloten plaatsen van 27 december 2021.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- wet van 5 augustus 1992 op het Politieambt en latere wijzigingen:
 - artikel 25/3 waarin wordt voorzien dat de politiediensten in het kader van hun opdrachten camera's die in voorkomend geval intelligent zijn, op zichtbare wijze kunnen gebruiken op het grondgebied van de politiezone;
 - artikel 25/4 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad voorafgaandelijk principiële toestemming moet verlenen om de politiediensten camera's te laten gebruiken;
 - afdeling 12 onderafdeling 7ter WPA over de technische gegevensbanken;
- gemeenschappelijke richtlijn van de Ministers van Justitie en van Binnenlandse Zaken met betrekking tot de bepaling van de nadere regels voor de toereikende, terzake dienende en niet overmatige maatregelen met betrekking tot de koppeling of correlatie van de technische gegevensbanken ingevolge het gebruik van intelligente camera's en systemen voor de automatische nummerplaatherkenning, bedoeld in artikel 44/2, §3 van de Wet op het Politieambt, met de gegevensbanken bedoeld in artikel 44/2 §§ 1 en 2 WPA, of met andere gegevensbanken waartoe de politiediensten toegang hebben door of krachtens de wet of internationale verdragen die België binden;
- de ministeriële richtlijn MFO 3 bepalende de nadere regels met betrekking tot informatieverwerking ANPR;
- wet van 21 maart 2018 tot wijziging van de Wet op het Politieambt om het gebruik van camera's door de politiediensten te regelen, tot wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, tot wijziging van de wet van 30 november 1998 houdende regeling van de inlichtingen- en veiligheidsdiensten en tot wijziging van de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzonder veiligheid;
- wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring verlenen aan de Lokale Politiezone Waasland-Noord voor het gebruik van mobiele ANPR-camera's op zichtbare wijze op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis-Waas.

Artikel 2

Principiële toestemming verlenen tot het gebruik van zichtbare camera's in de niet-besloten plaatsen en de publiek toegankelijke besloten plaatsen over het volledige grondgebied van de gemeente Sint-Gillis-Waas tijdens interventies door bezoekende politiediensten gestart op hun eigen grondgebied (dat wil zeggen politiediensten die niet tot de Politiezone Waasland-Noord behoren), alsook tijdens interventies georganiseerd door de eigen politiediensten van de Politiezone Waasland-Noord waarbij naburige politiediensten bijstand verlenen.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

9. - Welzijn - Welzijn - Aanpassing huishoudelijk reglement lokaal overleg kinderopvang goedkeuren

Inleiding

Maike De Rudder

Situatieschets

- Vanuit het agentschap Opgroeien krijgt het lokaal bestuur en het Lokaal Overleg Kinderopvang meer en meer een doorslaggevende adviesrol toebedeeld. In die mate dat vanuit het agentschap Opgroeien het advies bepalend zal zijn om al dan niet vergunningen toe te kennen.
- Aangezien het aantal adviesvragen voor het Lokaal Overleg Kinderopvang in de toekomst zal toenemen en het praktisch niet altijd mogelijk is om steeds de stemgerechtigde leden tijdig en in aantal bij elkaar te roepen om een advies uit te brengen, wordt vanuit het Lokaal Overleg Kinderopvang voorgesteld om de mogelijkheid om digitaal advies te geven en te verlenen op te nemen in het huishoudelijk reglement.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- In de gemeente Beveren is de mogelijkheid om digitaal advies uit te brengen door de leden van het Lokaal Overleg Kinderopvang reeds opgenomen in het huishoudelijk reglement.
- De vraag is gesteld naar andere adviesraden maar daar is geen behoefte om het geven en verlenen van digitaal advies op te nemen in hun huishoudelijk reglement.
- De stemgerechtigde leden van het Lokaal Overleg Kinderopvang hebben unaniem positief advies gegeven om digitaal advies te geven en te verlenen.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 4 april 2019;
- het advies van het Lokaal Overleg Kinderopvang in zitting van 7 oktober 2021;

- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 oktober 2021 en 13 januari 2022. Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van het huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang principieel goed.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 houdende het lokaal beleid kinderopvang (artikel 7);
- besluit van de Vlaamse Regering van 22 november 2013 houdende de vergunningsvoorwaarden en het kwaliteitsbeleid voor gezinsopvang en groepsopvang baby's en peuters (artikel 2; 3^{de} lid);
- besluit van de Vlaamse Regering van 9 mei 2014 houdende de procedures voor de aanvraag en de toekenning van de vergunning en subsidies voor gezinsopvang en groepsopvang baby's en peuters (artikel 88);
- besluit van de Vlaamse Regering van 19 december 2014 houdende de procedures voor de aanvraag en de toekenning van een erkenning, een attest van toezicht en de subsidies voor buitenschoolse opvang (artikel 89);
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Het huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 4 april 2019 opheffen.

Artikel 2

Het huishoudelijk reglement Lokaal Overleg Kinderopvang van 27 januari 2022 goedkeuren.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

10. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Cultuur en Toerisme - Vervanging afgevaardigden CD&V-fractie in EVA-vzw Tempus De Route

Inleiding

Chantal Vergauwen

Situatieschets

- De gemeenteraad besliste in zitting van 6 juni 2013 over de oprichting en de statuten van de EVA-vzw Tempus De Route.
- De vereniging heeft als doel het organiseren van activiteiten met het oog op cultuurparticipatie, gemeenschapsvorming en cultuurspreiding. Ze richt haar aanbod en activiteiten op de gemeente Sint-Gillis-Waas. Een aantal activiteiten en samenwerkingsverbanden mogen een regionaal profiel hebben.
- Het ledenaantal wordt enerzijds samengesteld uit elf rechtstreeks afgevaardigden vanuit de gemeenteraad (categorie A), volgens de evenredige verdeling van de fracties die deel uitmaken van het college en

vervolgens de fracties die geen deel uitmaken van het college. De overige 10 leden (categorie B) worden afgevaardigd vanuit de vrijwilligerswerking.

- Op 4 april 2019 heeft de gemeenteraad haar vertegenwoordigers afgevaardigd voor deze legislatuur. O.a. dhr. Remi Audenaert en dhr. Wilbert Dhondt werden aangeduid als afgevaardigden voor de CD&V-fractie.
- Beide eerder genoemde afgevaardigden hebben recent hun ontslag aangeboden als gemeenteraadslid. Hierdoor vervalt hun lidmaatschap van EVA-vzw Tempus De Route.
- De CD&V-fractie draagt volgende gemeenteraadsliden voor als rechtstreeks afgevaardigden in EVA-vzw Tempus De Route: mevr. Linda Dhondt en dhr. Leo De Clerck.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het mandaat van vertegenwoordiger van de gemeente, lid categorie A, eindigt door:
 - het einde van het politiek mandaat in de gemeenteraad;
 - de volledige vernieuwing van de gemeenteraad;
 - een beslissing van de gemeenteraad die in zijn vervanging voorziet.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de statuten van EVA-vzw Tempus De Route.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Akte nemen van de ingediende voordrachten voor de leden van de Algemene Vergadering van vzw Tempus De Route van categorie A namens de CD&V-fractie.

Artikel 2

Als lid van de Algemene Vergadering van vzw Tempus De Route van categorie A worden verkozen verklaard en namens de gemeenteraad afgevaardigd:

Linda Dhondt

Leo De Clerck

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

11. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afgevaardigde stuurgroep - Socio-economische raad Waasland

Inleiding

Maaïke De Rudder

-
- Situatieschets**
- Het streekbeleid Waas en Dender (onderdeel van ERSV Oost-Vlaanderen) hield in 2020 op te bestaan. De resterende financiële middelen zijn deels naar Interwaas gegaan.
 - Interwaas heeft in juni 2021 een socio-economische raad (stuurgroep) opgericht.
 - De aanduiding van een afgevaardigde is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
 - Voor de gemeentelijke vertegenwoordiging maakt de raad van bestuur van Interwaas een afweging op basis van schep en/of ambtenaar, grootte van de gemeente, regionale spreiding,....
 - Aangezien de raad van bestuur een schep als kandidaat voor Sint-Gillis-Waas aanvaard heeft, wordt er een kandidaat voorgedragen door en uit het schepencollege die door de gemeenteraad bekrachtigd dient te worden.
 - Met de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2021 werd de heer Harry De Wolf voorgedragen als afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad.
 - Ingevolge het ontslag van Harry De Wolf dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad. Ook wordt er een plaatsvervangend afgevaardigde aangeduid.
-

- Verantwoording**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- de noodzaak tot het aanduiden van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad.
-

- Verwijzingsdocumenten**
- Dit besluit verwijst naar volgende documenten:
- gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2021 waarbij Harry De Wolf werd voorgedragen als afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad;
 - collegebeslissing van 13 januari 2022 i.v.m. de afvaardiging voor de stuurgroep van de socio-economische raad.
-

- Wetten Reglementen**
- Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.
-

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Socio-economische raad Waasland

afgevaardigde stuurgroep

Pascal Buytaert bekomt XX ja-stemmen;

Artikel 1

Pascal Buytaert aanduiden als afgevaardigde van de gemeente in de stuurgroep van de socio-economische raad Waasland.

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

12. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding plaatsvervangend afgevaardigde stuurgroep - Socio-economische raad Waasland

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Het streekbeleid Waas en Dender (onderdeel van ERSV Oost-Vlaanderen) hield in 2020 op te bestaan. De resterende financiële middelen zijn deels naar Interwaas gegaan.
- Interwaas heeft in juni 2021 een socio-economische raad (stuurgroep) opgericht.
- De aanduiding van een afgevaardigde is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Voor de gemeentelijke vertegenwoordiging maakt de raad van bestuur van Interwaas een afweging op basis van schepen en/of ambtenaar, grootte van de gemeente, regionale spreiding,....
- Aangezien de raad van bestuur een schepen als kandidaat voor Sint-Gillis-Waas aanvaard heeft, wordt er een kandidaat voorgedragen door en uit het schepencollege die door de gemeenteraad bekrachtigd dient te worden.
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2021 werd de heer Harry De Wolf voorgedragen als afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad.
- Ingevolge het ontslag van Harry De Wolf dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad. Ook wordt er een plaatsvervangend afgevaardigde aangeduid.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2021 waarbij Harry De Wolf werd voorgedragen als afgevaardigde voor de stuurgroep van de socio-economische raad;
- collegebeslissing van 13 januari 2022 i.v.m. de afvaardiging voor de stuurgroep van de socio-economische raad.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit**Gaat over tot de geheime stemming**

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Socio-economische raad Waasland

Plaatsvervangend afgevaardigde stuurgroep
Maaïke De Rudder bekommt XX ja-stemmen;

Artikel 1

Maaïke De Rudder aanduiden als plaatsvervangend afgevaardigde van de gemeente in de stuurgroep van de socio-economische raad Waasland.

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide plaatsvervangend afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing

13. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Intergem

Inleiding

Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging “Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem)” bij gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 1979.
 - De gemeente is ingedeeld bij een regionaal bestuurscomité (RBC).
 - Overeenkomstig artikel 17. punt 2. van de statuten heeft elke gemeente het recht om één (1) kandidaat-lid voor te dragen voor het regionaal bestuurscomité (RBC).
 - De gemeentelijke leden van het regionaal bestuurscomité (RBC) dienen in principe gemeenteraadslid, burgemeester, schepen te zijn. Indien de deelnemende gemeenten een kandidaat-lid voordragen dat geen lid is van de gemeenteraad, maar van wie de deskundigheid met betrekking tot de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, wordt deze voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd.
 - Er zijn een aantal decretale en statutaire onverenigbaarheden, zoals beschreven in de principenota die aan de deelnemende gemeenten overgemaakt werd.
 - Bij een vervanging door vacature heeft het comité het recht om hierin voorlopig te voorzien. Op de eerstvolgende vergadering zal de algemene vergadering de definitieve benoeming doorvoeren. Het aldus benoemde lid voltooit het mandaat van zijn voorganger.
 - Met de gemeenteraadsbeslissing 24 januari 2019 werd de heer Harry De Wolf voorgedragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité.
 - De voordracht van bestuurders is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
 - Ingevolge het ontslag van de heer Harry De Wolf dient de gemeenteraad over te gaan tot de voordracht van 1 kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot voordracht van 1 kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité voor de opdrachthoudende vereniging “Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem)”.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de gecoördineerde statuten van de opdrachthoudende vereniging “Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem)”;
- de oprichtingsakte van Intergem;
- de principenota van Intergem van 31 oktober 2018;
- gemeenteraadsbeslissing van 24 januari 2019 waarbij Harry De Wolf werd voorgedragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Intergem

kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité
Matthias Van Zele bekomt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

Het kandidaat-lid van de gemeente voor het Regionaal Bestuurscomité van Intergem voordragen:

XXXXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de voorgedragen kandidaat in kennis stellen van de aangeduide voordracht.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing**14. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - MIWA****Inleiding**

Maike De Rudder

Situatieschets

- De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging voor Huisvuilverwerking Midden-Waasland (MIWA) bij gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 1977.
- De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 werd de heer Harry De Wolf voorgedragen als stemgerechtigd plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van MIWA.
- Ingevolge het ontslag van de heer Harry De Wolf dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een stemgerechtigd plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van MIWA.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een stemgerechtigd plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van MIWA.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de statuten van MIWA;
- gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 waarbij Harry De Wolf werd voorgedragen als stemgerechtigd plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van MIWA.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit **Gaat over tot de geheime stemming**

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

MIWA

Plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering, stemgerechtigd: Matthias Van Zele bekomt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

De stemgerechtigde plaatsvervangende afgevaardigde van de gemeente in de algemene vergaderingen van MIWA aanduiden:

XXXXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing

15. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets • De gemeente is toegetreden tot de interlokale vereniging Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas bij gemeenteraadsbeslissing van 5 juli 2018.

- De afgevaardigden van het beheerscomité zijn leden uit het college van burgemeester en schepenen.
- De aanduiding van een afgevaardigde is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 werd de heer Wilbert Dhondt voorgedragen als lid van het beheerscomité voor Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas.
- Ingevolge het ontslag van Wilbert Dhondt dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een lid van het beheerscomité voor Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een nieuw lid van het beheerscomité voor Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas.

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de overeenkomst interlokale vereniging deeltijds kunstonderwijs Sint-Niklaas;
- gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 waarbij Wilbert Dhondt werd voorgedragen als lid van het beheerscomité voor Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking;
- decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs.

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas

lid beheerscomité

Chantal Vergauwen bekommt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

De afgevaardigde van de gemeente voor het beheerscomité van Deeltijds Kunstonderwijs Sint-Niklaas aanduiden:

XXXXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing

16. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Intergemeentelijk project "Het Land van Reynaert" vzw

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De gemeente is toegetreden tot het Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert vzw bij gemeenteraadsbeslissing van 29 augustus 1996.
- De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Elke aangesloten gemeente mag 2 vertegenwoordigers afvaardigen (al dan niet bekleed met een politiek mandaat).
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 werd de heer Wilbert Dhondt voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van het Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert.
- Ingevolge het ontslag van Wilbert Dhondt dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van het Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van het Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 waarbij Wilbert Dhondt werd voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van het Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert

afgevaardigde algemene vergadering:
Chantal Vergauwen bekomt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

De afgevaardigde van de gemeente in de algemene vergaderingen van het Intergemeentelijk project Het Land van Reynaert aanduiden:

XXXXXXXXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing

17. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Kredietmaatschappij Onze Thuis

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De gemeente is lid van Kredietmaatschappij Onze Thuis en is houder van 16596 aandelen.
- De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 2 mei 2019 werd de heer Wilbert Dhondt voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van Kredietmaatschappij Onze Thuis.
- Ingevolge het ontslag van Wilbert Dhondt dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van Kredietmaatschappij Onze Thuis.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van Kredietmaatschappij Onze Thuis.

Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • gemeenteraadsbeslissing van 2 mei 2019 waarbij Wilbert Dhondt werd voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van Kredietmaatschappij Onze Thuis.
<hr/>	
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.
<hr/>	
Besluit	<p>Gaat over tot de geheime stemming</p> <p>XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag</p> <p><u>Kredietmaatschappij Onze Thuis</u> afgevaardigde algemene vergadering: Pascal Buytaert bekomt XX ja-stemmen;...</p> <p>Artikel 1 De afgevaardigde van de gemeente in de algemene vergaderingen van Kredietmaatschappij Onze Thuis aanduiden:</p> <p>XXXX</p> <p>Artikel 2 De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.</p> <p>Artikel 3 De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.</p> <p>Artikel 4 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>

Aangepaste beslissing

18. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Toerisme Waasland vzw

Inleiding	Maaïke De Rudder
------------------	------------------

Situatieschets	<ul style="list-style-type: none"> • De gemeente is toegetreden tot Toerisme Waasland vzw bij gemeenteraadsbeslissing van 15 mei 1986.
-----------------------	---

- De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Elke aangesloten gemeente mag maximum 2 vertegenwoordigers afvaardigen (al dan niet bekleed met een politiek mandaat).
- De leden van de raad van bestuur worden verkozen uit en benoemd door de algemene vergadering. Er is 1 bestuurder per gemeente mogelijk.
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 werd de heer Wilbert Dhondt voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering en als kandidaat-lid voor de raad van bestuur van Toerisme Waasland.
- Ingevolge het ontslag van Wilbert Dhondt dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergadering en een kandidaat-lid voor de raad van bestuur van Toerisme Waasland.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een afgevaardigde voor de algemene vergadering en een kandidaat-lid voor de raad van bestuur van Toerisme Waasland.

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de statuten van de Toerisme Waasland;
- gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 waarbij Wilbert Dhondt werd voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering en als kandidaat-lid voor de raad van bestuur van Toerisme Waasland.

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Toerisme Waasland

afgevaardigde algemene vergadering:

Chantal Vergauwen bekomt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

De afgevaardigde van de gemeente in de algemene vergaderingen aanduiden en voordragen als kandidaat-lid voor de raad van bestuur van Toerisme Waasland:

XXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde en voorgedragen kandidaat in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging en/of voordracht.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing

19. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Toerisme Oost-Vlaanderen

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De gemeente is toegetreden tot Toerisme Oost-Vlaanderen vzw bij gemeenteraadsbeslissing van 1 maart 1990.
- De aanduiding van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De afgevaardigde moet geen raadslid zijn.
- Met de gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 werd de heer Wilbert Dhondt voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen.
- Ingevolge het ontslag van Wilbert Dhondt dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de statuten van Toerisme Oost-Vlaanderen;
- gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2019 waarbij Wilbert Dhondt werd voorgedragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit**Gaat over tot de geheime stemming**

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Toerisme Oost-Vlaanderen

afgevaardigde algemene vergadering:

Chantal Vergauwen bekommt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

De afgevaardigde van de gemeente in de algemene vergaderingen van Toerisme Oost-Vlaanderen aanduiden:

XXXXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing**20. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Riopactcomité****Inleiding**

Maike De Rudder

Situatieschets

- Op 3 oktober 2019 besliste de gemeenteraad om op 1 januari 2020 als Riopact-vennoot toe te treden tot de RioP rioolwaterdienst van De Watergroep.
- Per door de maatschappij georganiseerde waterdienst werd een aandeelhoudersbestuur geïnstalleerd. Het aandeelhoudersbestuur van de rioolwaterdienst werd "Riopactcomité" genaamd.
- Elke betrokken vennoot heeft het recht om 1 lid van het betrokken aandeelhoudersbestuur aan te duiden.
- De door de gemeente aangeduide leden moeten gemeenteraadslid zijn. Het aangeduide lid mag geen bestuurder van De Watergroep zijn.
- De aanduiding van een afgevaardigde is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

- Met de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2020 werd de heer Harry De Wolf voorgedragen als vertegenwoordiger voor het Riopactcomité.
- Ingevolge het ontslag van de heer Harry De Wolf dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor het Riopactcomité.

**Verantwoor-
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het aanduiden van een vertegenwoordiger voor het Riopactcomité.
-

**Verwijzings-
documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de statuten van De Watergroep;
 - gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2020 waarbij Harry De Wolf werd voorgedragen als vertegenwoordiger voor het Riopactcomité.
-

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.
-

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

XX raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Riopactcomité

vertegenwoordiger

Matthias Van Zele bekommt XX ja-stemmen;...

Artikel 1

De vertegenwoordiger van de gemeente voor het Riopactcomité aanduiden:

XXXXXX

Artikel 2

De gemeenteraad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide vertegenwoordiger in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

GEMEENTE SINT-GILLIS-WAAS**OCMW-RAAD 27 januari 2022****TOELICHTENDE NOTA****OPENBARE ZITTING****Punten vast bureau****1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Ontslag en vervanging lid Bijzonder Comité Sociale Dienst****Inleiding** Chantal Vergauwen

- Situatieschets**
- Het bijzonder comité voor de sociale dienst bestaat uit 8 leden en een voorzitter.
 - De voorzitter en de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst moeten voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden, vermeld in artikel 58 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.
 - Op 6 januari 2022 ontvingen we de ontslagbrief van mevr. Katja Daman als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.
 - In de voordracht van de kandidaat-leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst die op 19 december 2018 werd ingediend, werd Frank Frans Marie Van den Branden voorgedragen als kandidaat opvolger voor het eerste lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.
 - De verkozen leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst van wie de geloofsbrieven door de raad voor maatschappelijk welzijn zijn goedgekeurd, leggen, voor ze hun mandaat aanvaarden, de volgende eed af in de handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

- Verantwoording**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- de ingediende voordrachtsakte voor de leden van het bijzonder comité sociale dienst d.d. 19 december 2018;
 - de ontslagbrief d.d. 6 januari 2022 van mevr. Katja Daman als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.
 - De geloofsbrieven van de heer Frank Van den Branden

- Verwijzingsdocumenten**
- Dit besluit verwijst naar volgende documenten :
- voordrachtsakte van Groen - sp.a;
 - ontslagbrief van mevr. Katja Daman;
 - geloofsbrieven van de heer Frank Van den Branden.

- Wetten Reglementen**
- Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Artikel 1

Kennisname van het ontslag van mevr. Katja Daman.

Artikel 2

Mevrouw Katja Daman wordt vervangen door de heer Frank Van den Branden als eerste kandidaat-lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst voor de fractie Groen-Vooruit.

Artikel 3

De geloofsbriefen van de heer Frank Van den Branden goedkeuren met het oog op zijn aanstelling als lid van het bijzonder comité sociale dienst.

Artikel 4

De in artikel 96 § 1 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed wordt door het opvolgende lid van het bijzonder comité sociale dienst afgelegd in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn
"Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Artikel 5

De raad neemt akte van de eedaflegging en aanstelling.

Artikel 6

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur.

2. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Ontslag en vervanging lid Bijzonder Comité Sociale Dienst

Inleiding

Chantal Vergauwen

Situatieschets

- Het bijzonder comité voor de sociale dienst bestaat uit 8 leden en een voorzitter.
- De voorzitter en de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst moeten voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden, vermeld in artikel 58 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.
- Op 6 januari 2022 ontvingen we de ontslagbrief van dhr. Leo De Clerck als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.
- In de voordracht van de kandidaat-leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst die op 24 december 2018 werd ingediend, werd geen kandidaat opvolger voor het derde lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst voorgedragen.
- In de voordrachtsakte ingediend door CD&V d.d. 13 januari 2022 wordt de heer Patrick Cappaert voorgedragen als kandidaat opvolger voor het derde lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.
- De verkozen leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst van wie de geloofsbriefen door de raad voor maatschappelijk welzijn zijn goedgekeurd, leggen, voor ze hun mandaat aanvaarden, de volgende eed af in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Verantwoording	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de ingediende voordrachtsakte voor de leden van het bijzonder comité sociale dienst d.d. 24 december 2018; • de ontslagbrief d.d.6 januari 2022 van dhr. Leo De Clerck als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst; • de ingediende voordrachtsakte d.d. 13 januari 2022; • de geloofsbrieven van de heer Patrick Cappaert.
Verwijzingsdocumenten	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> • voordrachtsakte van CD&V; • ontslagbrief van dhr. Leo De Clerck; • geloofsbrieven van de heer Patrick Cappaert.
Wetten Reglementen	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
Besluit	<p>Artikel 1 Kennisname van het ontslag van dhr. Leo De Clerck.</p> <p>Artikel 2 De heer Leo De Clerck wordt vervangen door de heer Patrick Cappaert als derde kandidaat-lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst voor de partij CD&V.</p> <p>Artikel 3 De geloofsbrieven van de heer Patrick Cappaert goedkeuren met het oog op zijn aanstelling als lid van het bijzonder comité sociale dienst.</p> <p>Artikel 4 De in artikel 96 § 1 van het Decreet Lokaal Bestuur voorgeschreven eed wordt door het opvolgende lid van het bijzonder comité sociale dienst afgelegd in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".</p> <p>Artikel 5 De raad neemt akte van de eedaflegging en aanstelling.</p> <p>Artikel 6 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur.</p>

3. - Cel Beleidsondersteuning - Cel beleidsondersteuning - Sint-Helenasite ontwikkelen - desaffectatie en aangepaste verkoopakte goedkeuren

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- In het meerjarenplan 2020-2025, staat een ontvangst ingeschreven van 2.011.000 euro voor de verkoop van het Sint-Helenacomplex.
- In de OCMW-raad van 30 november 2017 werd de gemeenteraad gemachtigd om het volledige dossier af te handelen.
- In zitting van 4 april 2019 besliste de gemeenteraad om de opdracht om de Sint-Helenasite te ontwikkelen te gunnen aan het samenwerkingsverband Site dr. Lancelote bestaande uit: Arcaterra nv en Artenys nv, ontwikkelaars, BLAF Architecten bv ovv bvba, architect en Denys nv, aannemer tegen de verkoopprijs van 2.011.000 euro
- De samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Sint-Gillis-Waas en OCMW Sint-Gillis-Waas (samen de Publieke Partner) enerzijds en Arcaterra nv en Artenys nv (samen de Private Partner) anderzijds, en de ontwerp-verkoopakte werden goedgekeurd.
- De samenwerkingsovereenkomst en de ontwerp-verkoopakte werden goedgekeurd.
- Het college werd gemachtigd om verder te handelen zoals vereist voor het verlijden van de akte en het afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst.
- In dezelfde zitting beslisten de gemeenteraad en de OCMW-raad om de openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 en lot 3 op het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, te affecteren naar het openbaar domein.
- De samenwerkingsovereenkomst werd door de Private Partner en de gemeente en het OCMW ondertekend.
- Er werd een onderhandse verkoopovereenkomst ondertekend onder voorbehoud van machtiging door de gemeenteraad en de OCMW-raad.
- In zitting van heden besliste de gemeenteraad om enkel lot 2 te affecteren naar het openbaar domein en een aangepaste ontwerp-verkoopakte goed te keuren.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Bij de administratieve afhandeling van dit dossier, wordt gestoten op een onduidelijkheid naar aanleiding van de uitrol van de samenwerkingsovereenkomst.
- De samenwerkingsovereenkomst stelt dat de publieke ruimte, het niet-bebouwd onderdeel van de projectsite, na de definitieve oplevering ervan kosteloos wordt overgedragen aan de gemeente en het OCMW Sint-Gillis-Waas, wat op een courante praktijk inzake PPS-projecten wijst.
- Anderzijds stelt de samenwerkingsovereenkomst dat de gronden worden verkocht exclusief de publieke ruimte. Deze werkwijze is minder gangbaar en stemt bovendien niet overeen met de bedoeling van de Publieke en Private partner.
- Vastgesteld wordt dat de Publieke en Private partner steeds voor ogen hadden om in eerste instantie het geheel te verkopen, waarna de Private partner de publieke ruimte zal realiseren welke vervolgens, ingevolge de samenwerkingsovereenkomst, na definitieve oplevering kosteloos terug wordt overgedragen aan de gemeente en het OCMW Sint-Gillis-Waas.
- Artikel 16 van de samenwerkingsovereenkomst bepaalt in het bijzonder dat de publieke ruimte na de definitieve oplevering aan de Publieke partner kosteloos wordt overgedragen "als openbaar domein".

- In dat opzicht was de affectatie van de publieke ruimte voorbarig. Door het openbaar domeinstatuut van de publieke ruimte is de kans reëel dat er bij de praktische uitrol van de samenwerkingsovereenkomst problemen rijzen naar erfdienstbaarheden toe. Bovendien is het verkopen van openbaar domein *überhaupt* niet mogelijk.
- Op het moment van de onderhandeling waren de openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite nog privaat domein in eigendom van gemeente en OCMW.
- Om ten volle uitvoering te kunnen geven aan de samenwerkingsovereenkomst en in het bijzonder artikel 16 van deze overeenkomst, moet de voorbarige affectatie ongedaan worden gemaakt. Het is bijgevolg nodig dat de OCMW-raad haar beslissing van 4 april 2019 m.b.t. de affectatie naar het openbaar domein opheft voor wat betreft lot 3. De affectatie kan beter plaatsvinden na de definitieve oplevering en de kosteloze overdracht.
- Bovendien moet de OCMW-raad een aangepaste ontwerp-verkoopakte goedkeuren.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019;
- OCMW-raadsbeslissing van 30 november 2017 houdende machtiging aan de gemeenteraad om het volledige dossier af te handelen;
- gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 houdende toewijzing van de ontwikkeling van de Sint-Helenasite;
- gemeenteraadsbeslissing van 4 april 2019 houdende affectatie van de openbare parkeerruimte en de tuin naar het openbaar domein;
- ondertekende samenwerkingsovereenkomst met bijlagen d.d. 16 mei 2019;
- beslissing van het vast bureau van 30 december 2021 houdende ondertekening van de onderhandse verkoopovereenkomst;
- ondertekende onderhandse verkoopovereenkomst d.d. 30 december 2021;
- gemeenteraadsbeslissing van 27 januari 2022 houdende ongedaan maken van de affectatie en enkel lot 2 affecteren en goedkeuring van de aangepaste ontwerp-verkoopakte;
- aangepaste ontwerp-verkoopakte, opgesteld door notaris Raemdonck
- nota Equator Advocaten.

Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raadsbeslissing van 4 april 2019 houdende de affectatie naar het openbaar domein van de openbare parkeerruimte en de tuin van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 en lot 3 van het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, ongedaan maken.

Artikel 2

De openbare parkeerruimte van de Sint-Helenasite, aangeduid met lot 2 op het opmetingsplan van Johan Koppen van 18 maart 2019, affecteren naar het openbaar domein.

Artikel 3

De aangepaste ontwerp-verkoopakte opgesteld door notaris Raemdonck, goedkeuren.

Artikel 4

Het vast bureau machtigen verder te handelen zoals vereist voor het verlijden van de akte.

Artikel 5

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

Aangepaste beslissing

4. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergemeentelijke samenwerking - aanduiding afvaardiging - Lokale Adviescommissie

Inleiding

Maaïke De Rudder

Situatieschets

- Het OCMW maakt deel uit van de Lokale Advies Commissie (LAC) omtrent de minimale levering van elektriciteit, gas en water.
- In iedere gemeente werd een LAC opgericht.
- De netbeheerder of waterleverancier die een verbruiker wil afsluiten, moet in bepaalde gevallen eerst advies vragen aan de LAC van de gemeente. In die commissie zitten mensen van het OCMW, de netbeheerder of waterleverancier, en eventueel de schuldbemiddelaar van de verbruiker.
- Het OCMW onderzoekt dan eerst de situatie van de verbruiker. Als het probleem niet opgelost kan worden, bespreekt de LAC het dossier op een vergadering. Ook de verbruiker wordt uitgenodigd op de vergadering om zich te verdedigen. De LAC beslist dan over afsluiting of heraansluiting van elektriciteit, aardgas of water;
- De Vlaamse Regering besliste op 21 december 2018 dat de mandataris die namens het lokaal bestuur in de LAC zal zetelen, een lid dient te zijn van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst.
- Tijdens de OCMW-raad van 25 februari 2021 werd Leo De Clerck aangeduid als vertegenwoordiger voor de LAC en werd Lauren Van Guyse aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de LAC.
- Tijdens de OCMW-raad van 27 januari 2022 werd Leo De Clerck vervangen door Patrick Cappaert als lid van het BCSD.

Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- de noodzaak tot het voordragen van nieuwe afgevaardigden voor de Lokale Advies Commissie.

Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de beslissing van de OCMW-raad van 1 maart 2019 betreffende Lokale Adviescommissie – aanduiding vertegenwoordiger;

- de beslissing van de OCMW-raad van 27 januari 2022 betreffende de vervanging van Leo De Clerck als lid van het BCSD.
-

**Wetten
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- besluit van de Vlaamse regering betreffende de samenstelling en de werking van de lokale adviescommissie omtrent de minimale levering van elektriciteit, gas en water van 16 september 1997;
 - besluit van de Vlaamse regering betreffende de wijziging van de samenstelling van de lokale adviescommissie van 21 december 2018;
 - de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 3, Titel 3).
-

Besluit

Gaat over tot de geheime stemming

... raadsleden nemen aan de stemming deel, uit de stembiljetten blijkt dat navermelde geldige stemmen worden uitgebracht, gevende volgende uitslag

Lokale Advies Comissie (LAC)

Vertegenwoordiger voor de Lokale Advies Commissie

Kristien Apers bekommt XX ja-stemmen, XX nee-stemmen

Artikel 1

De vertegenwoordiger van het OCMW in het LAC aanduiden:
XXXXXXXXXX

Artikel 2

De OCMW-raad behoudt zich evenwel het recht voor het vervroegd verval van het mandaat te vragen wanneer dat door omstandigheden gerechtvaardigd mocht blijken.

Artikel 3

De betrokken vereniging en de aangeduide afgevaardigde in kennis stellen van de aangeduide afvaardiging.

Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).
