



Aquafin en Sint-Gillis-Waas plannen
werken in uw buurt:

Sanering Sint-Gillis-Waas Zuid

Projectnummer 22679 en SGW3004

Infoavond 1

4 en 6 mei 2021

Ilka Van Geel

agenda

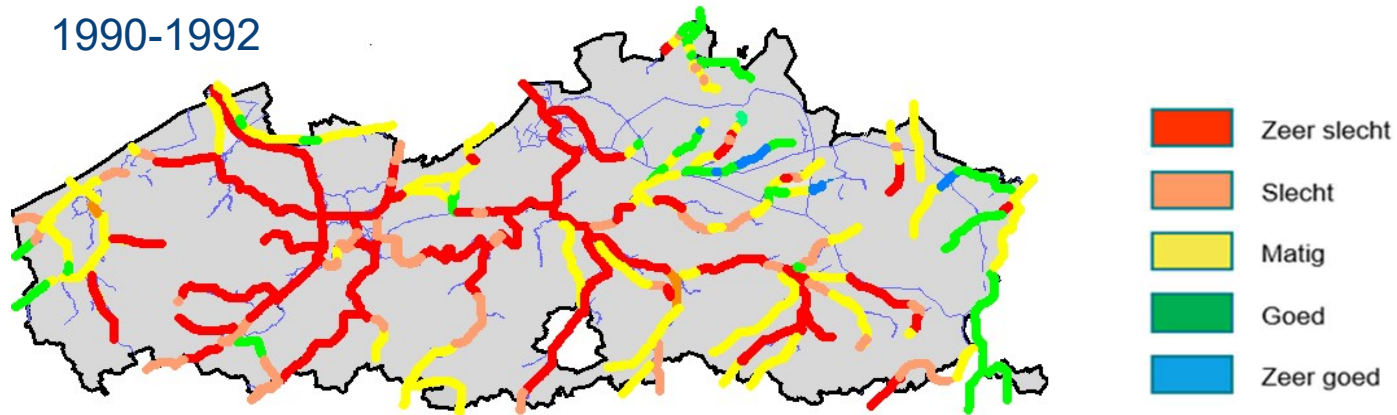
- **Waarom** deze werken?
- **Wat** gaat er veranderen?
- **Hoe** zullen de werken verlopen?
- Afkoppelingen
- Vervolg
- Vragen?

Waarom deze werken?

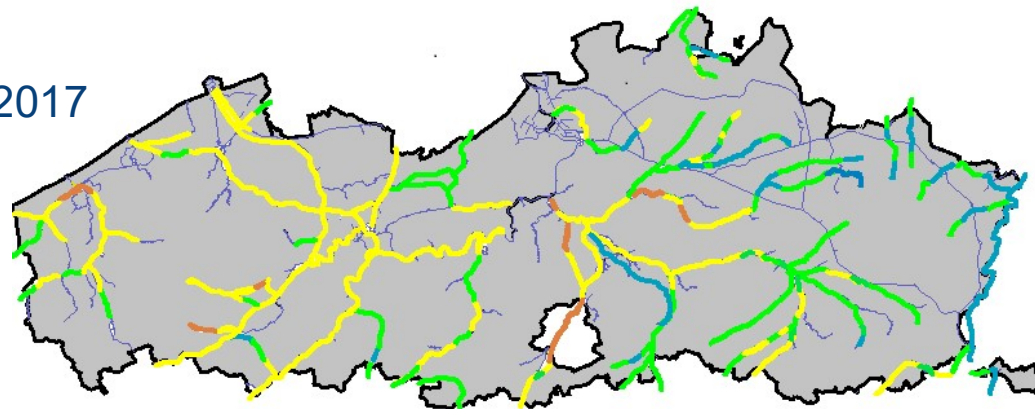


Evolutie biologische waterkwaliteit in Vlaanderen

1990-1992



2013-2017

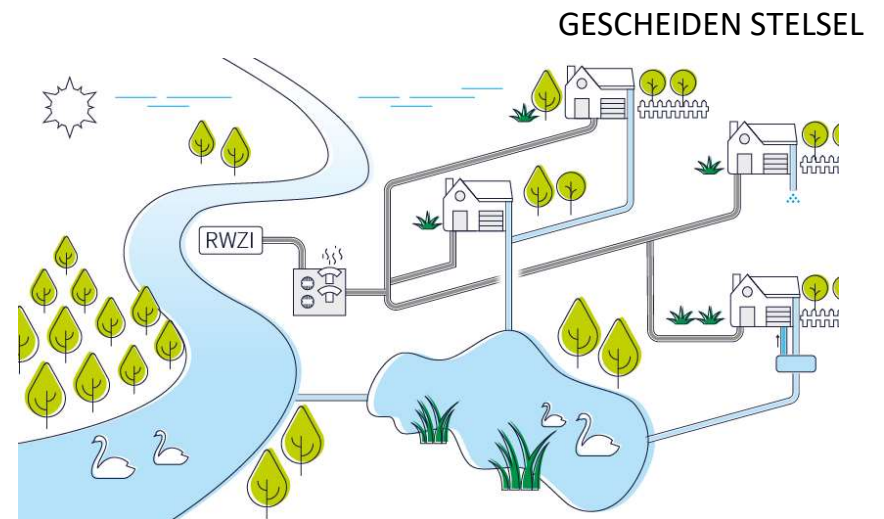


Waarom? ● ●



Propere waterlopen en een leef- omgeving in harmonie met water

- Huishoudelijk afvalwater gaat via de riolering naar een zuiveringsinstallatie
- Regenwater houden we het liefst uit de riool

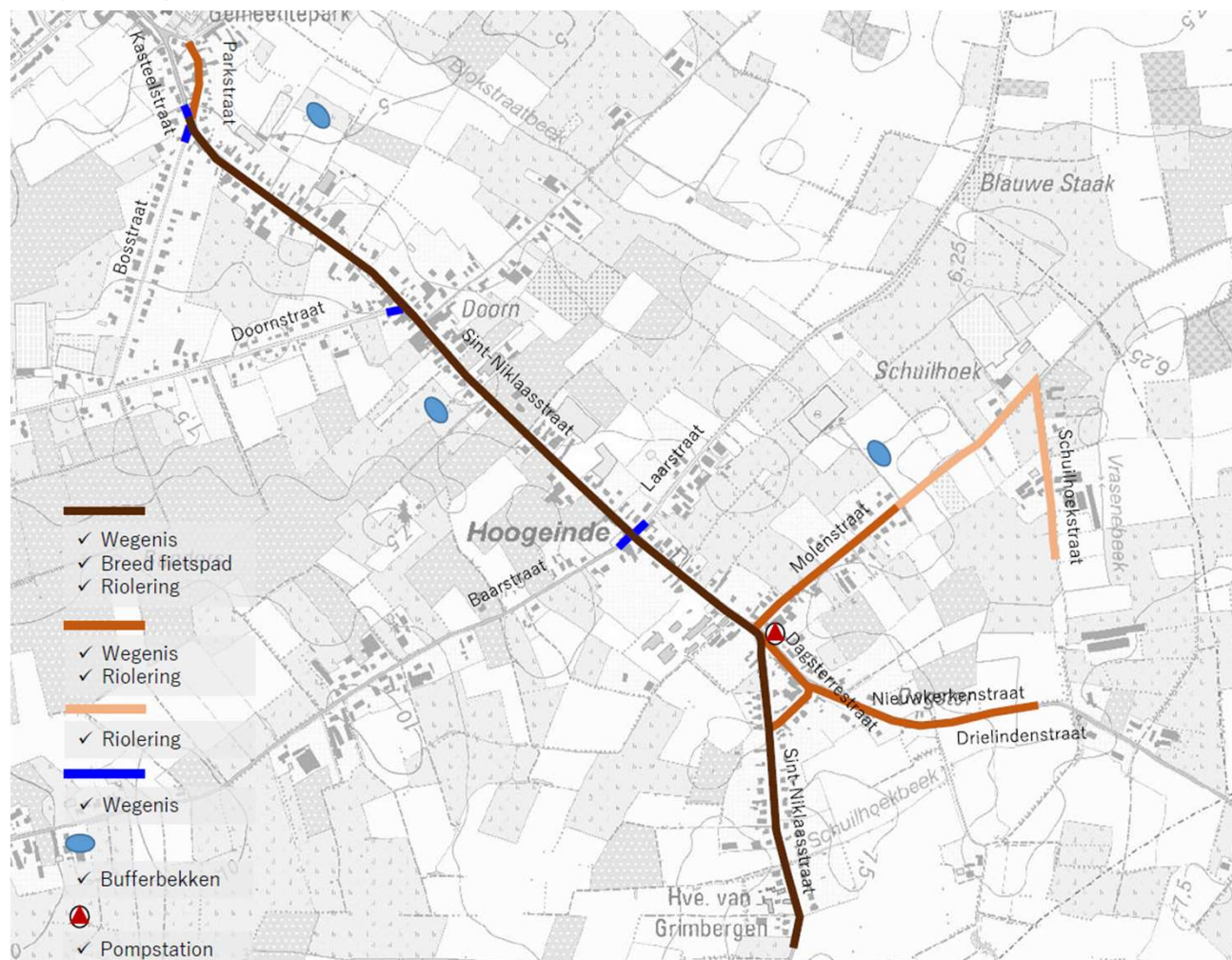


Waarom? ● ●

Wat gaat er veranderen?

- Wegnemen van vuilwaterlozingen op het grachtenstelsel ten zuiden van het centrum van Sint-Gillis-Waas
- Aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel: vuilwater naar zuiveringsstation, regenwater naar waterlopen
- Afkoppelen van gebouwen langsheen het tracé
- Heraanleg weg met kwalitatiever fietspad en ontharding

Overzicht projectgebied



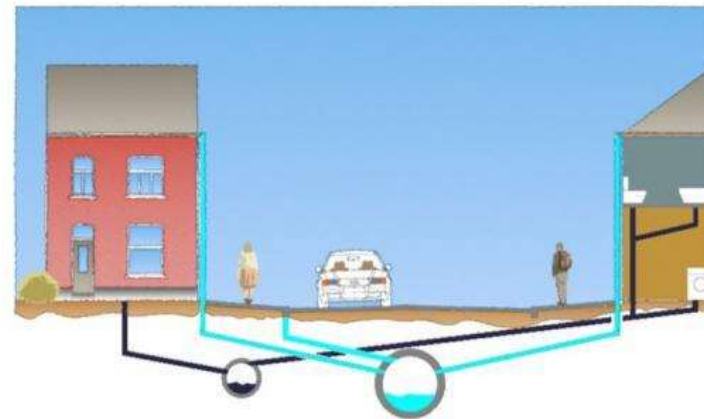
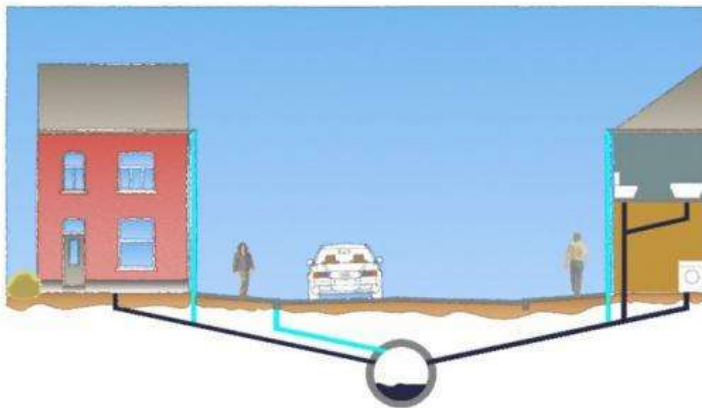
Globale toelichting van de riolering

Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd

Gemengd stelsel



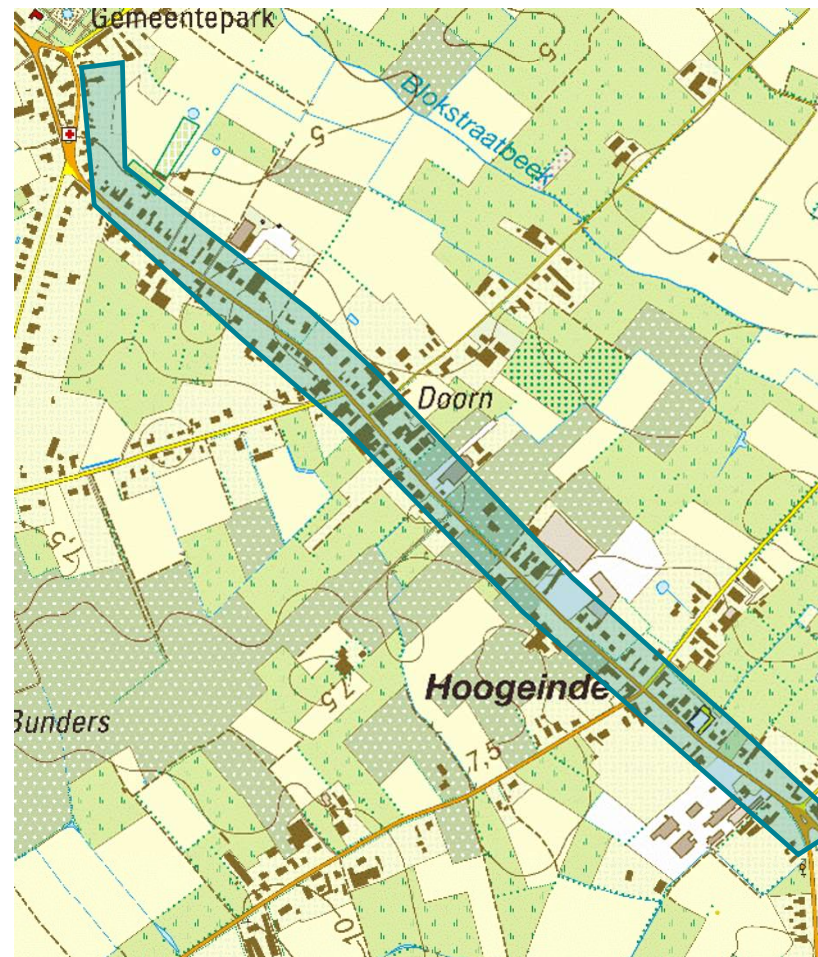
Gescheiden stelsel



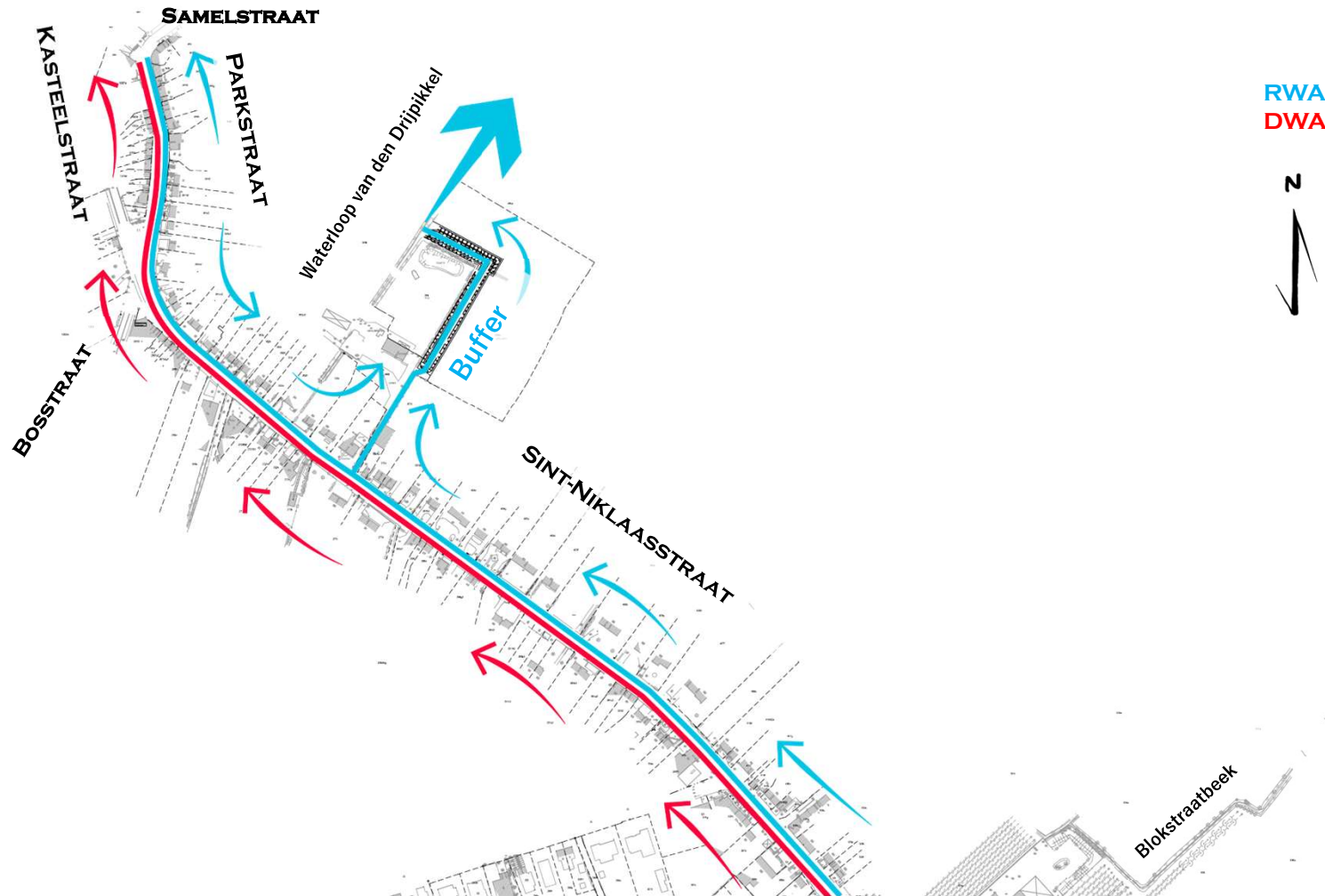
Globale toelichting van de riolering

Er wordt een **gescheiden rioleringsstelsel** aangelegd in de bebouwde delen van:

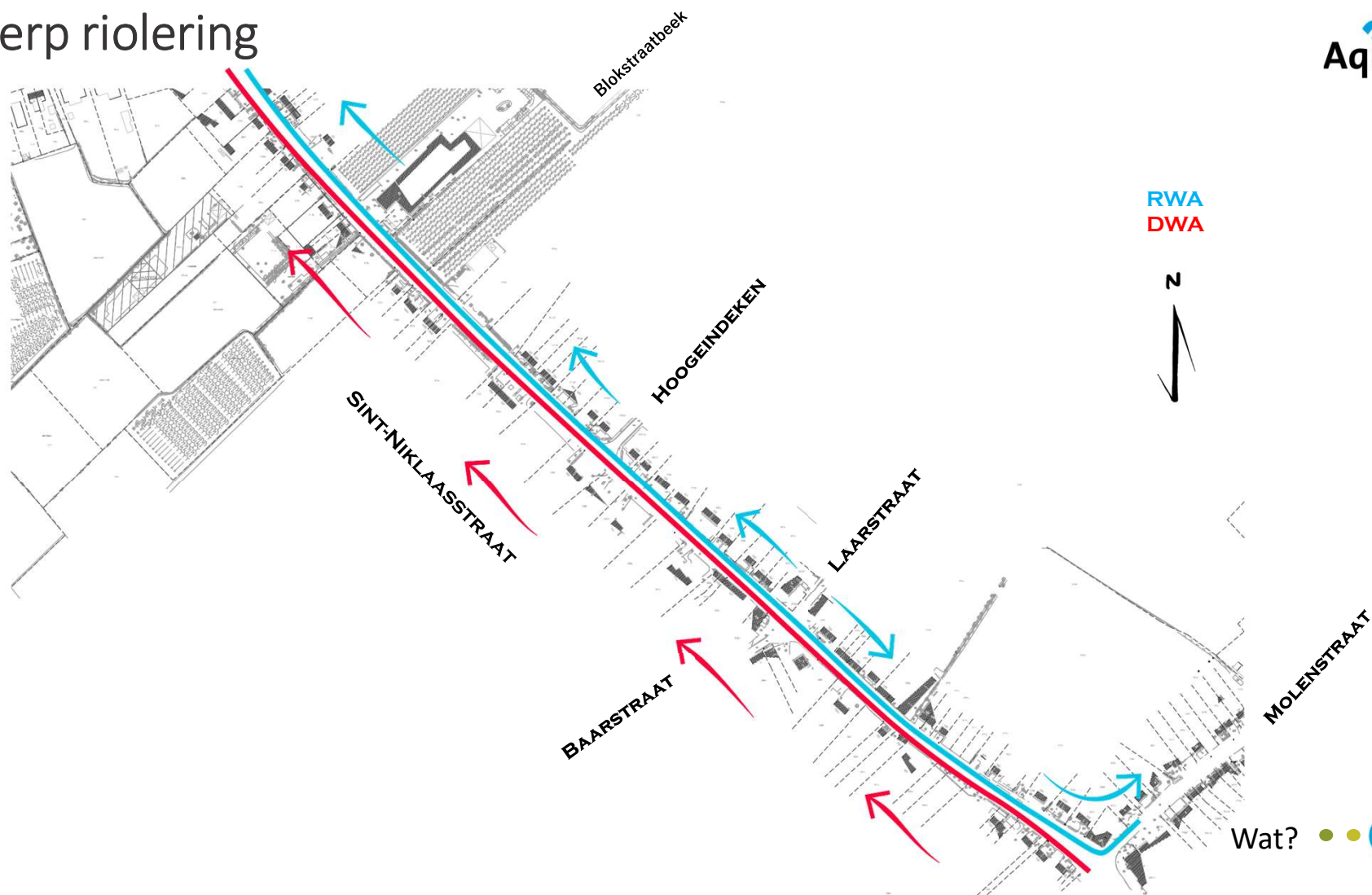
- Parkstraat
- Sint-Niklaasstraat



Ontwerp riolering



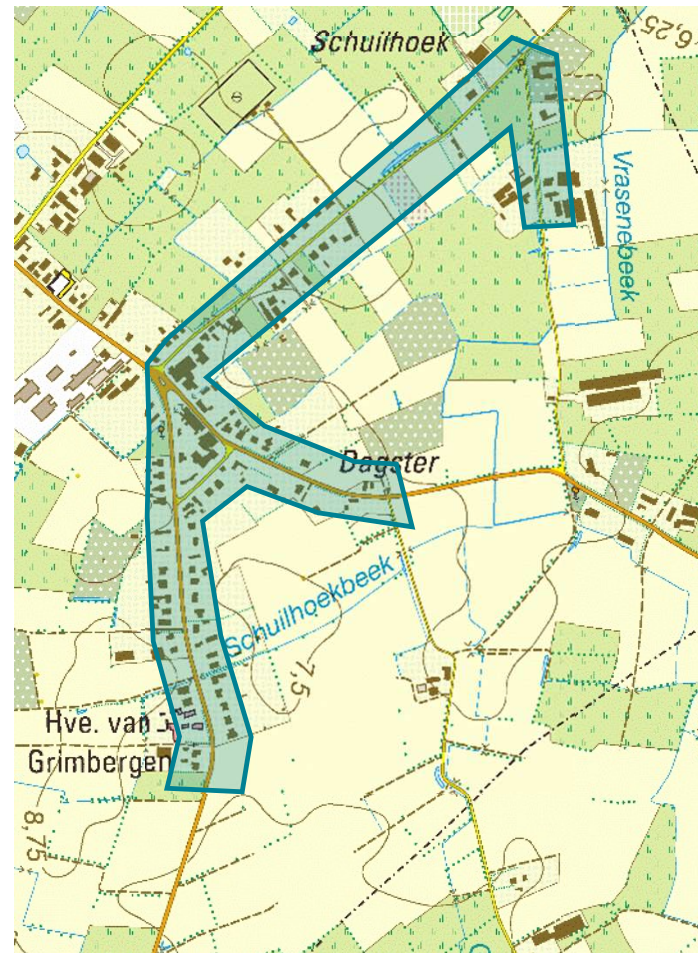
Ontwerp riolering



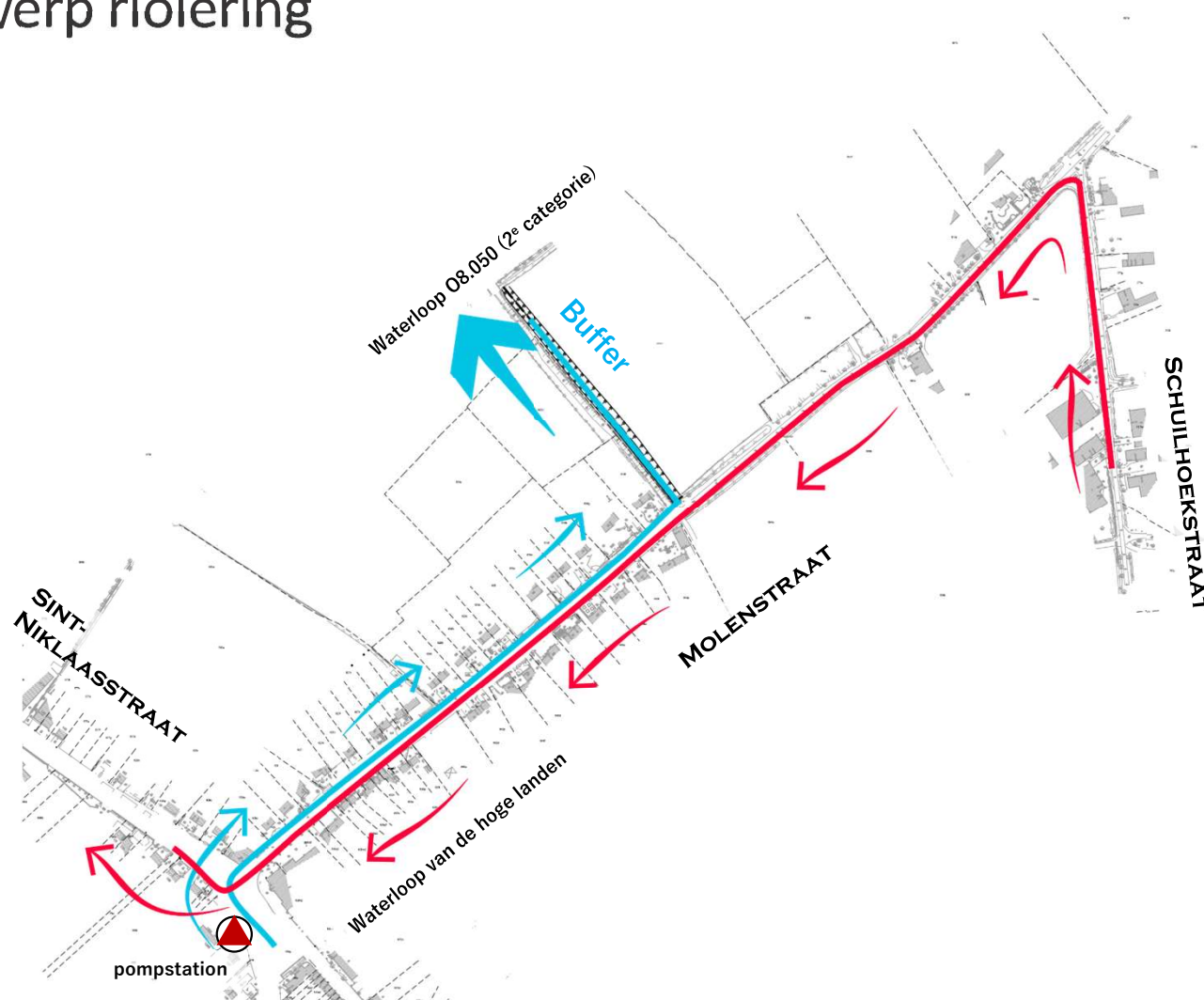
Globale toelichting van de riolering

Er wordt een **gescheiden rioleringsstelsel** aangelegd in de bebouwde delen van:

- Sint-Niklaasstraat
- Dagsterrestraat
- Nieuwkerkenstraat
- Molenstraat
- Schuilhoekstraat



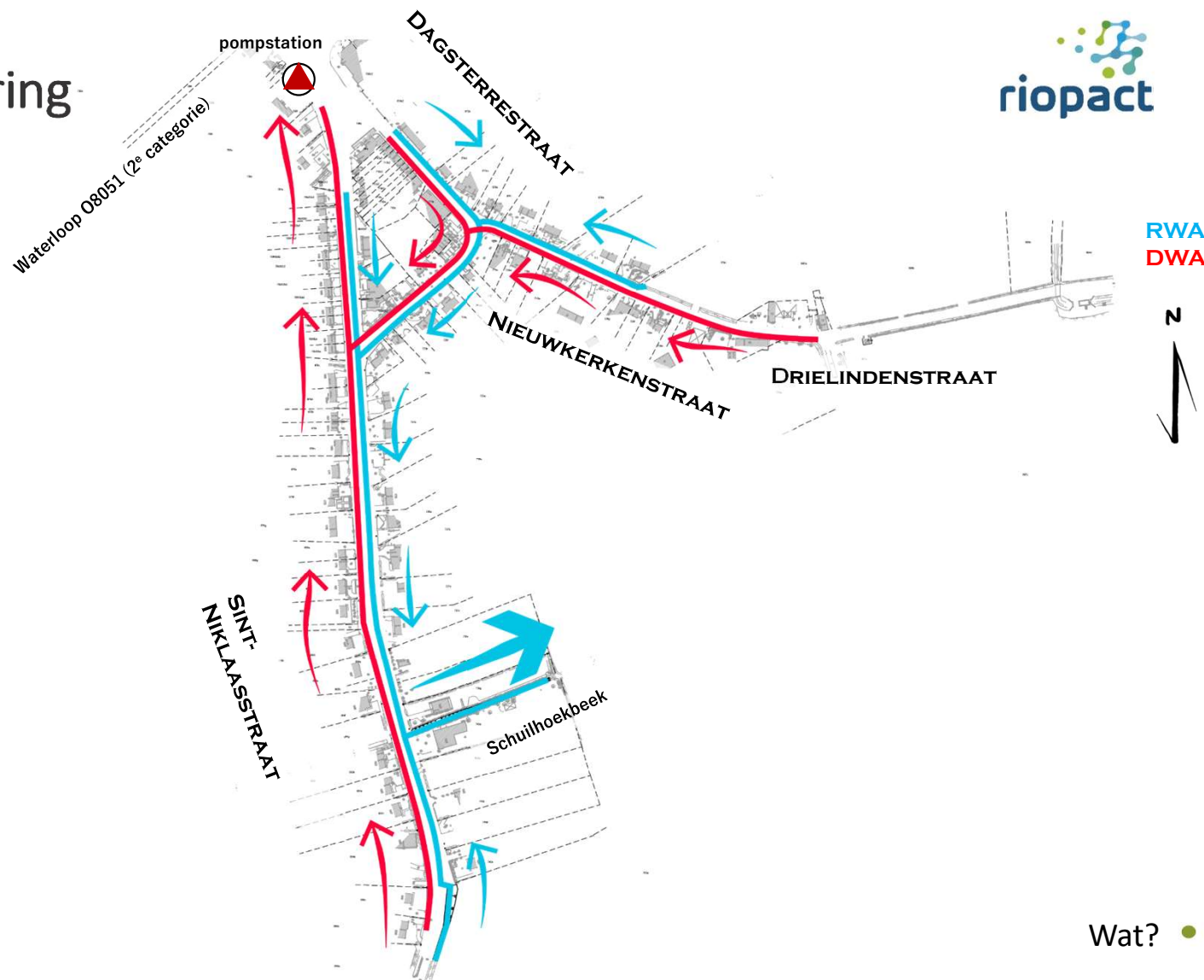
Ontwerp riolering



RWA
DWA



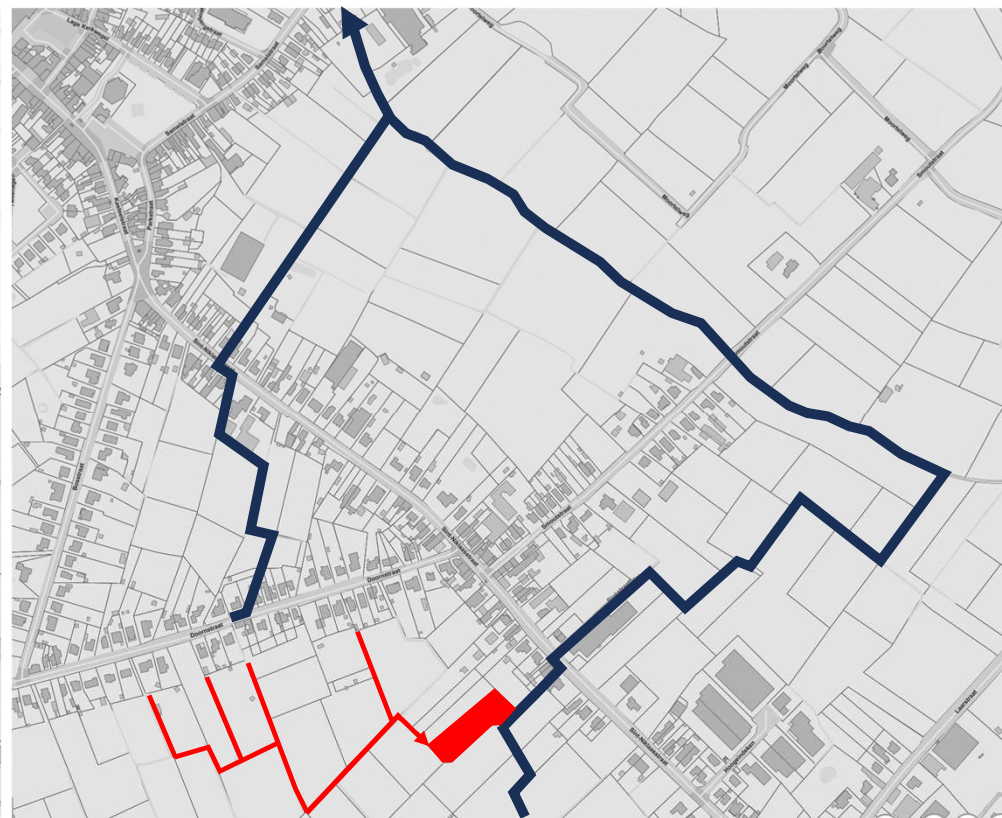
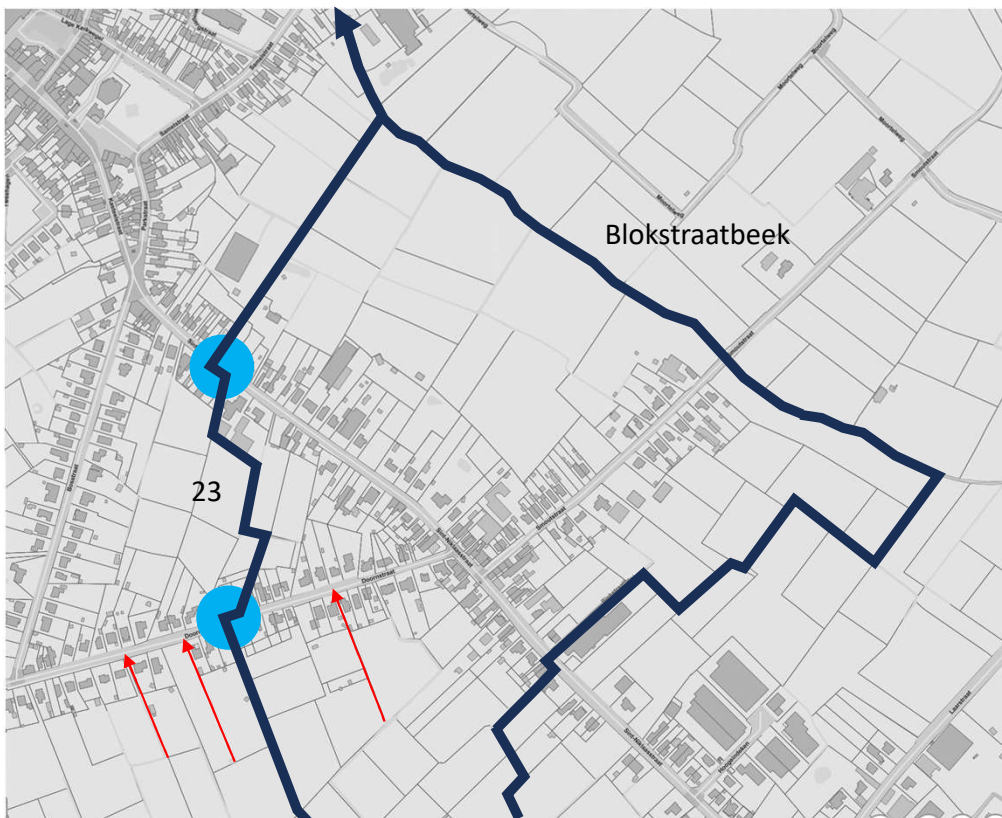
Ontwerp riolering



Afkoppeling waterloop 23



voor - na



buisbekken (ook tbv Baarstraat)

Wat? ● ●

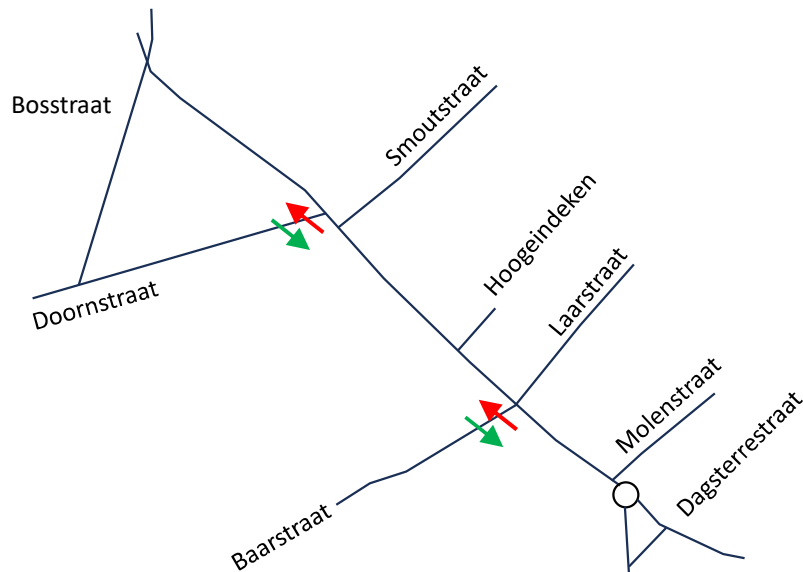
Globale toelichting van de wegenis

Tijd voor een nieuwe weg met aandacht voor:

- Breder fietspad
- Een geluidsvriendelijkere wegverharding
- Verkeersveilige inrichting
- Toegankelijke bushaltes

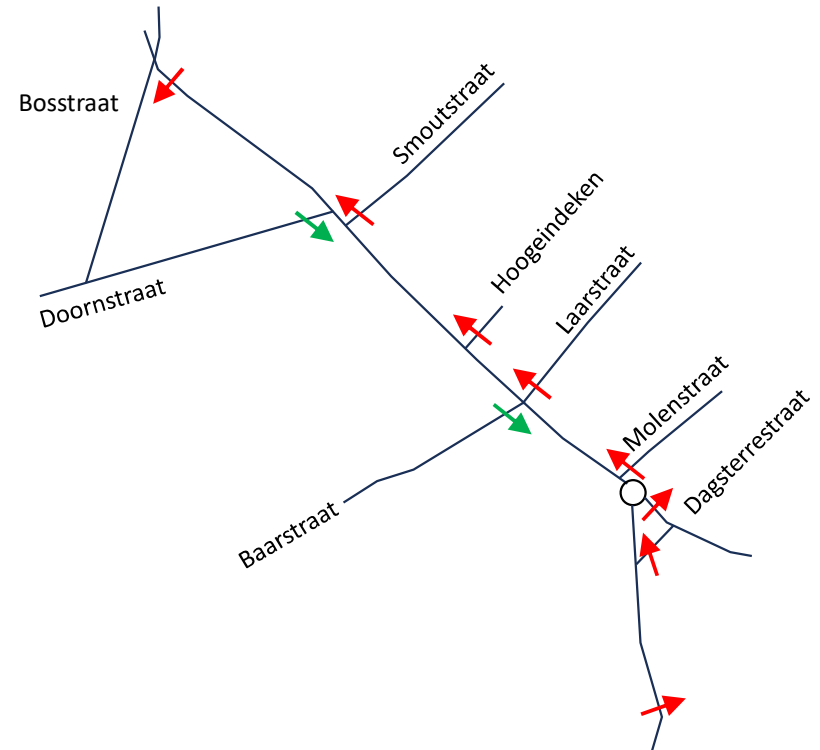


Keuze wegprofiel



Dubbelrichtingsfietspad (één zijde weg)

- 2x zijstraat oversteken richting SGW
- 6.465 m² verharding voor fietspaden



Enkelzijdige fietspaden (beide zijden weg)

- 8x zijstraat oversteken richting SGW
- 8.620 m² verharding voor fietspaden

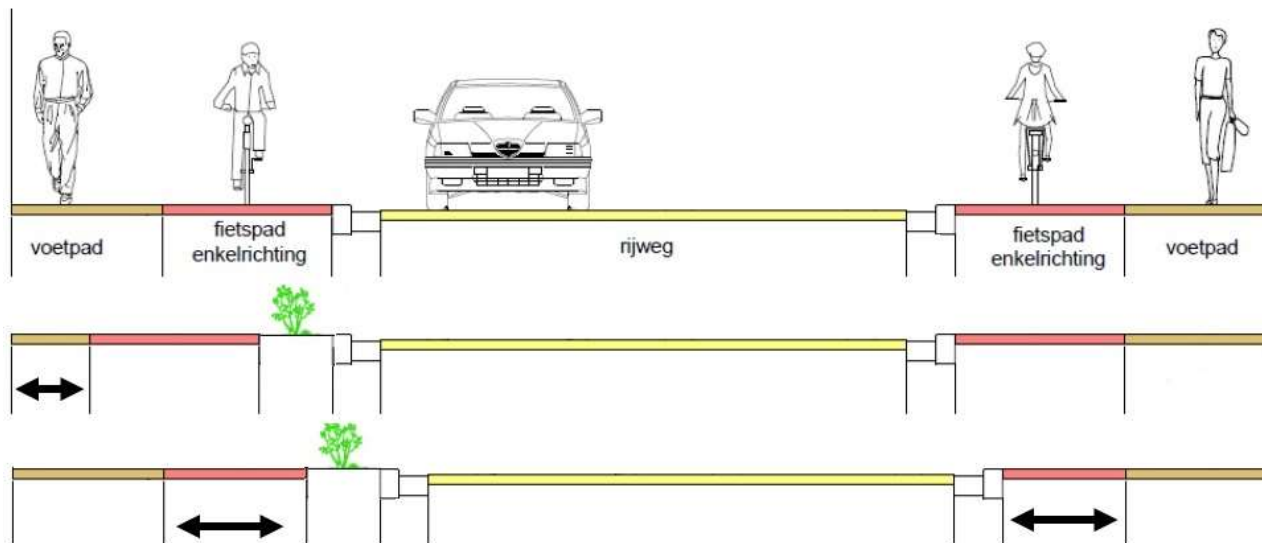
Wat? ● ●

Keuze wegprofiel



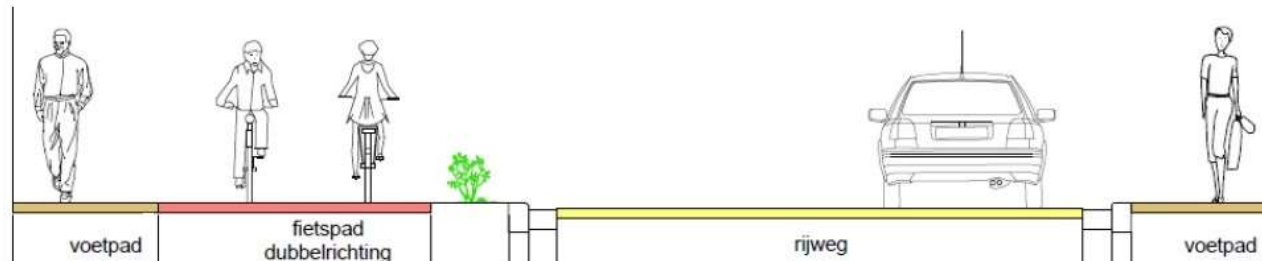
Enkel

Geen infiltratie
of
Smaller voetpad
of
Smaller fietspad



Dubbel

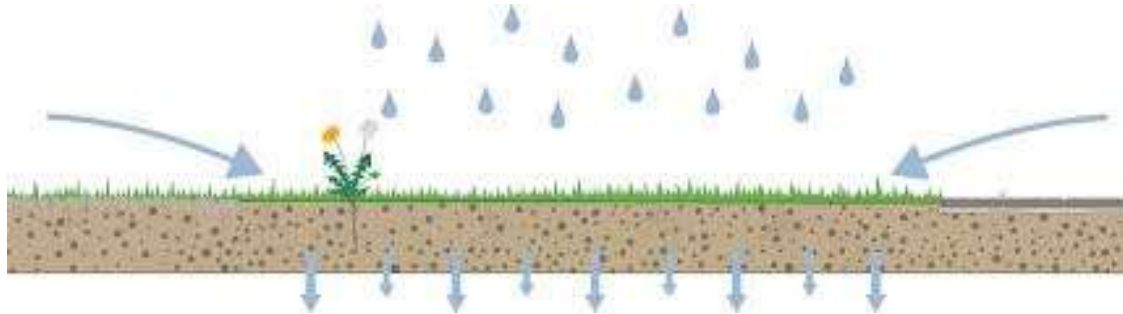
Infiltratie
en
Breed voetpad
en
Breed fietspad



Wat?

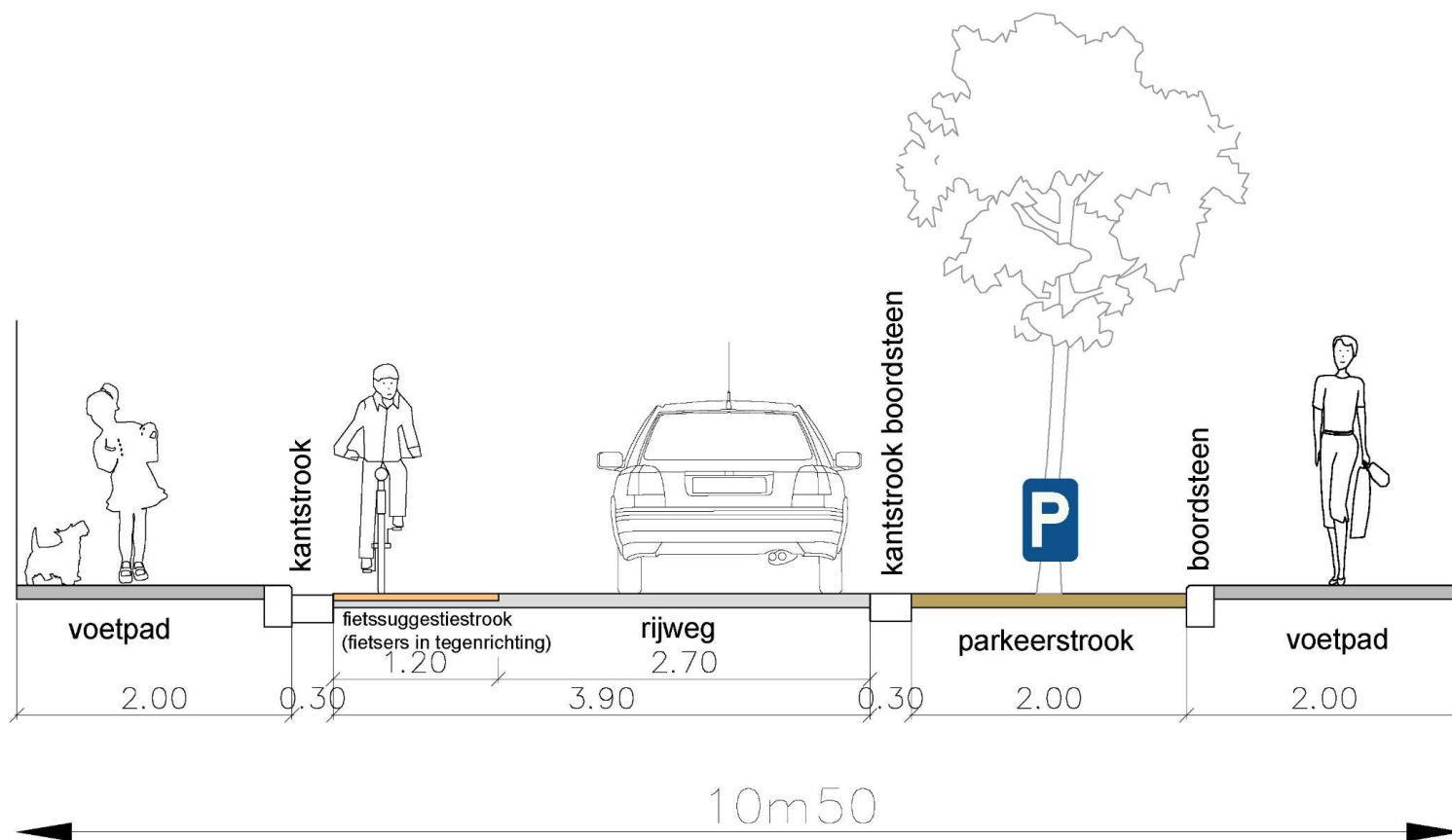
Infiltratiemogelijkheden

Zoveel mogelijk regenwater ter plaatse houden en verwerken:



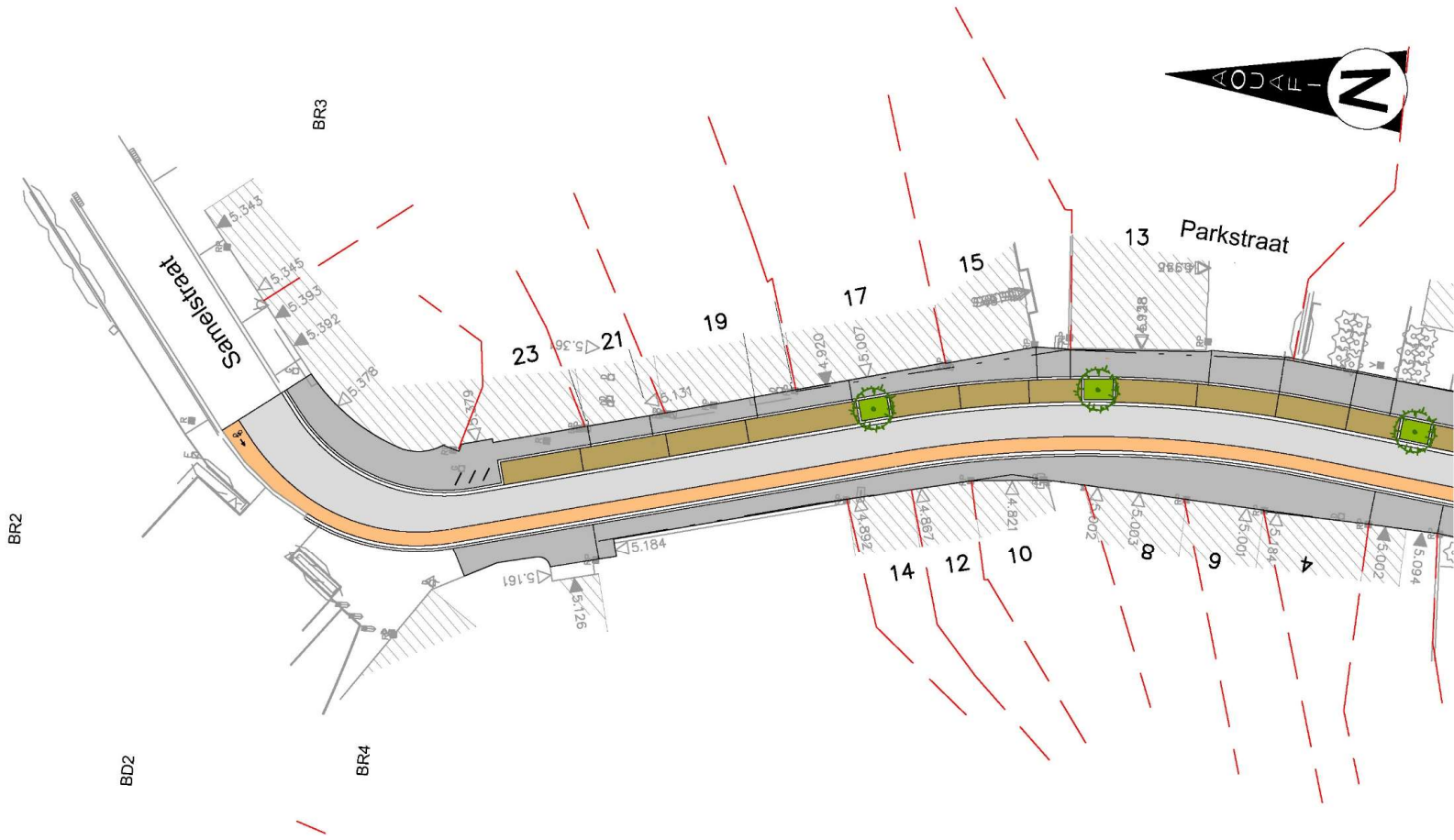
- Minder verharding
- Infiltratie via onverharde berm
- Infiltratie in wadi

Parkstraat

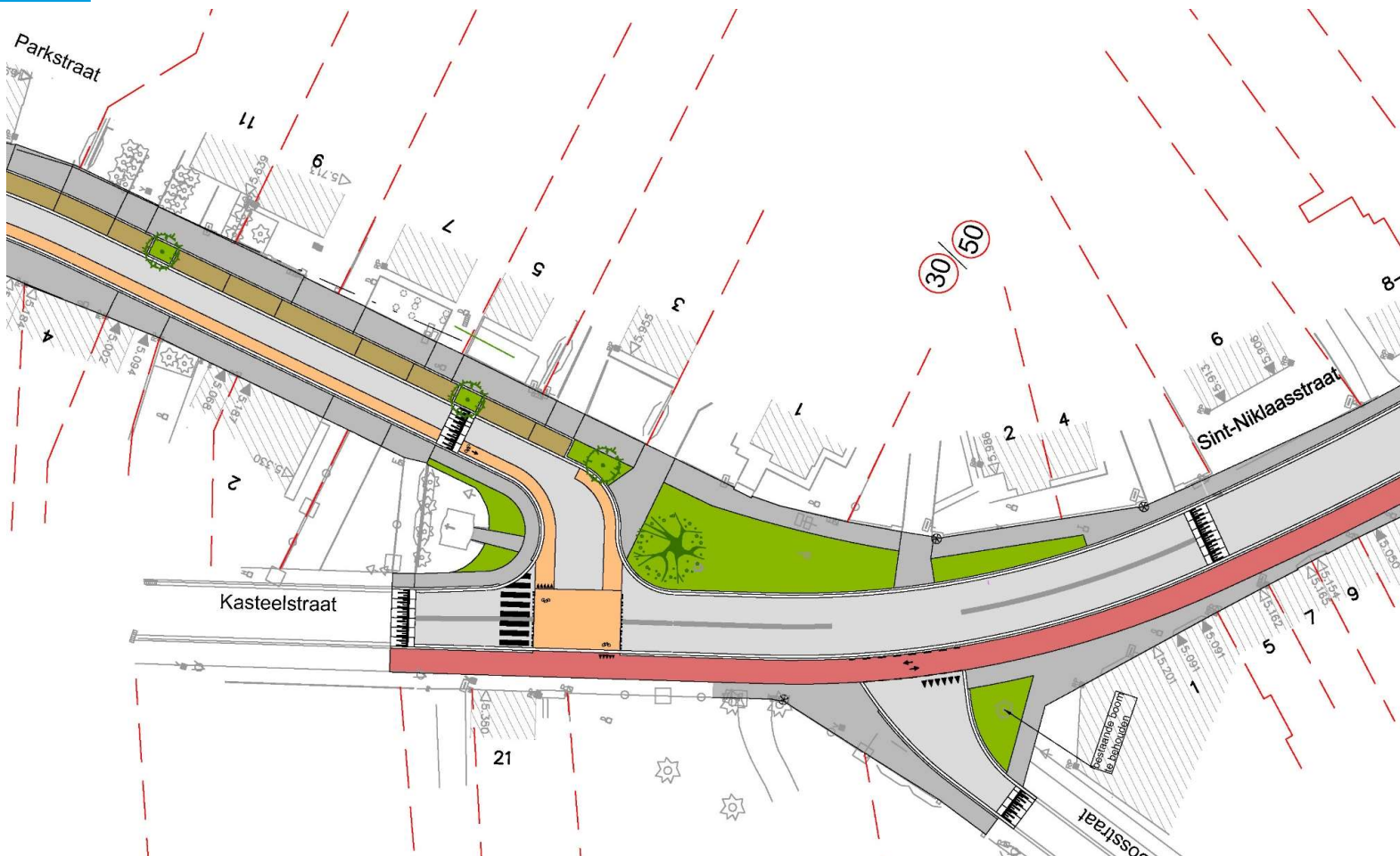


Wat?

Parkstraat



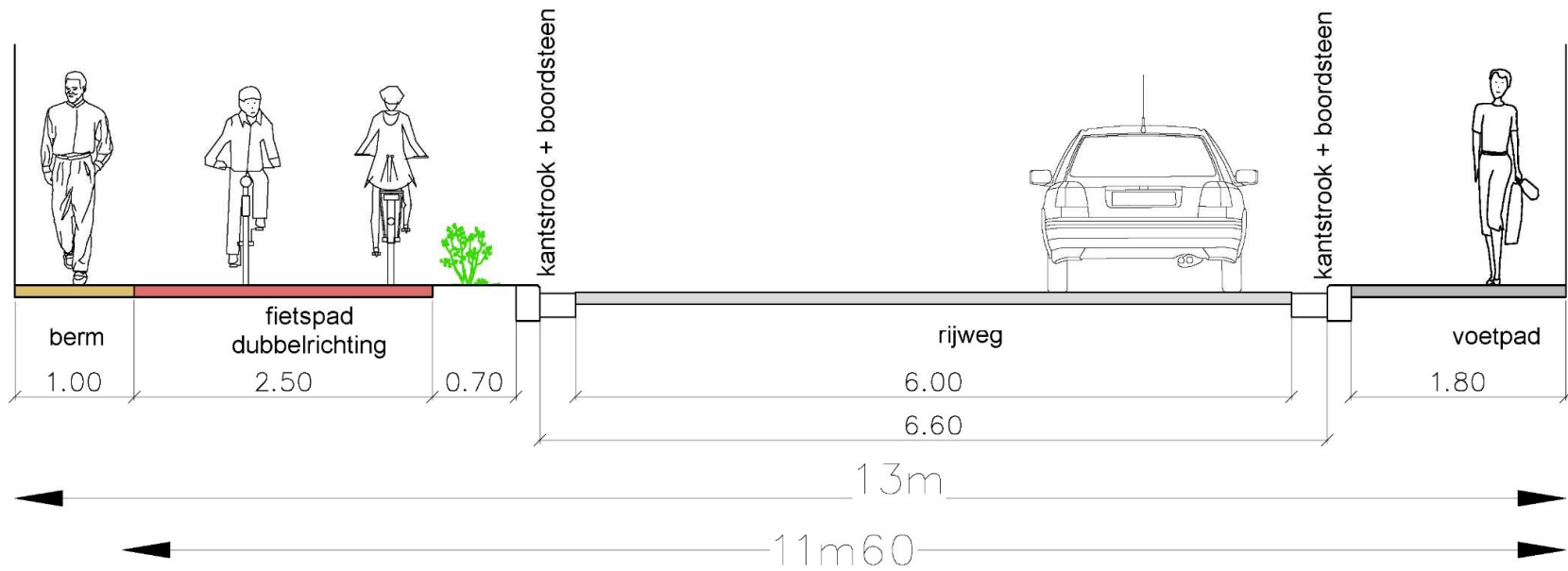
Sint-Niklaasstraat t.h.v. Parkstraat



Sint-Niklaasstraat t.h.v. Parkstraat



Sint-Niklaasstraat binnen bebouwde kom

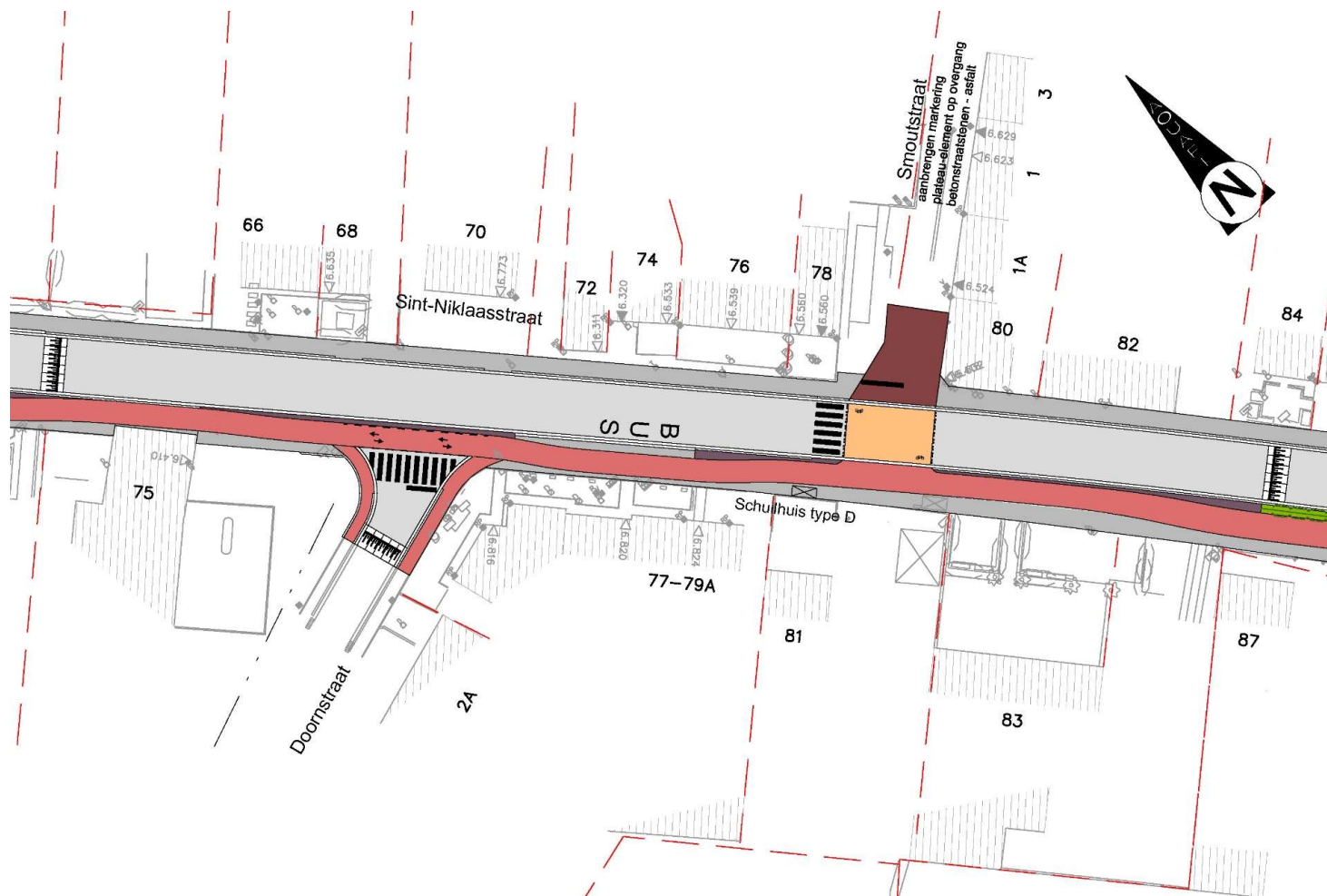


Sint-Niklaasstraat binnen bebouwde kom

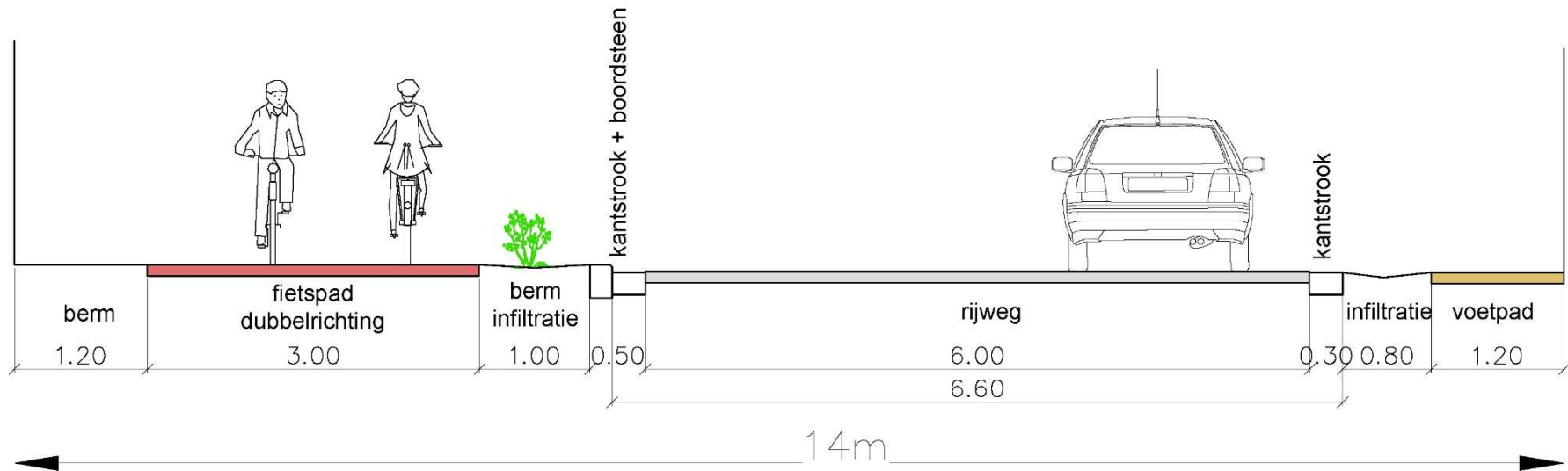


Wat? ● ●

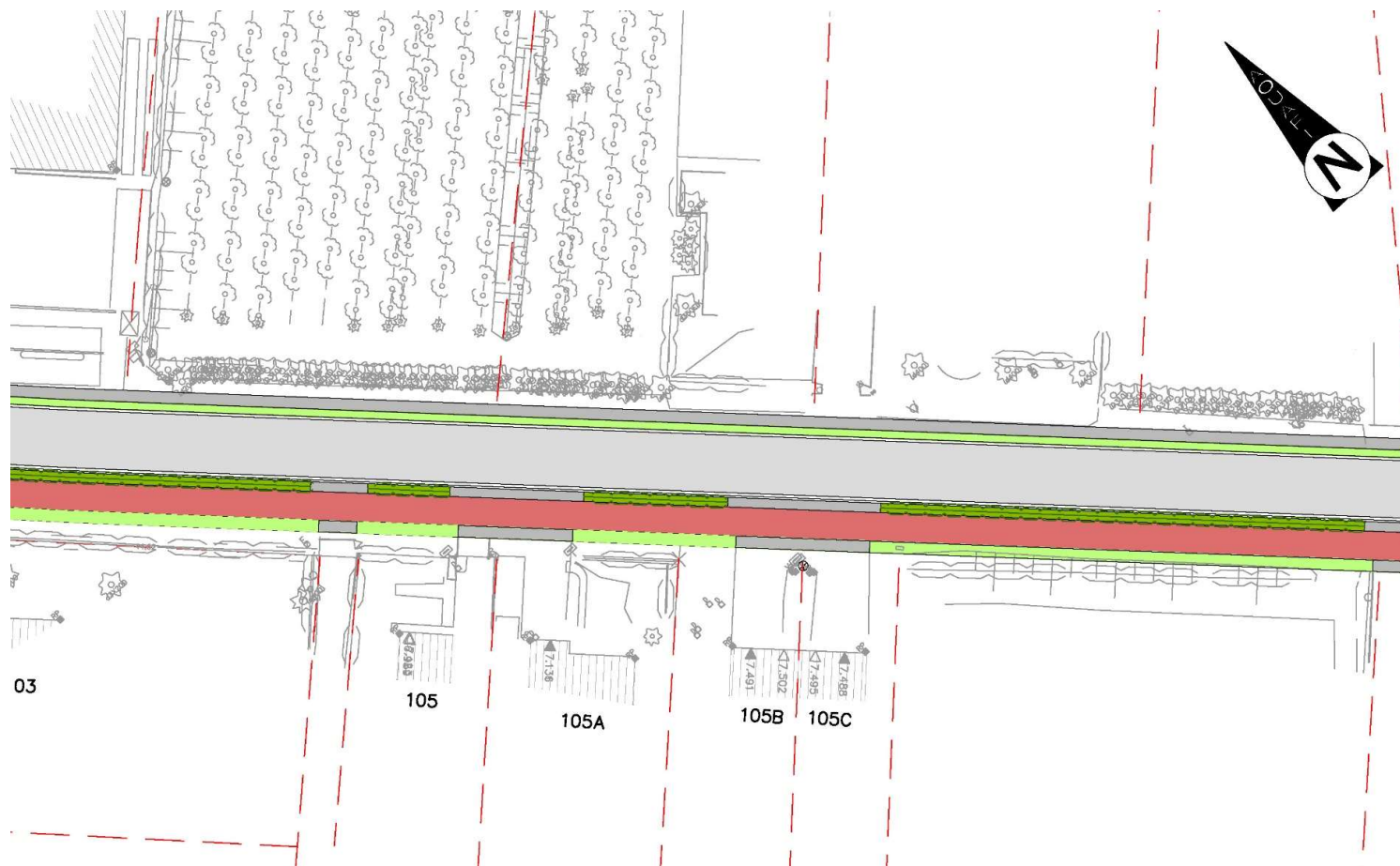
Sint-Niklaasstraat t.h.v. Doornstraat, Baarstraat



Sint-Niklaasstraat t.h.v. Hoogeindeken



Sint-Niklaasstraat t.h.v. Hoogeindeken

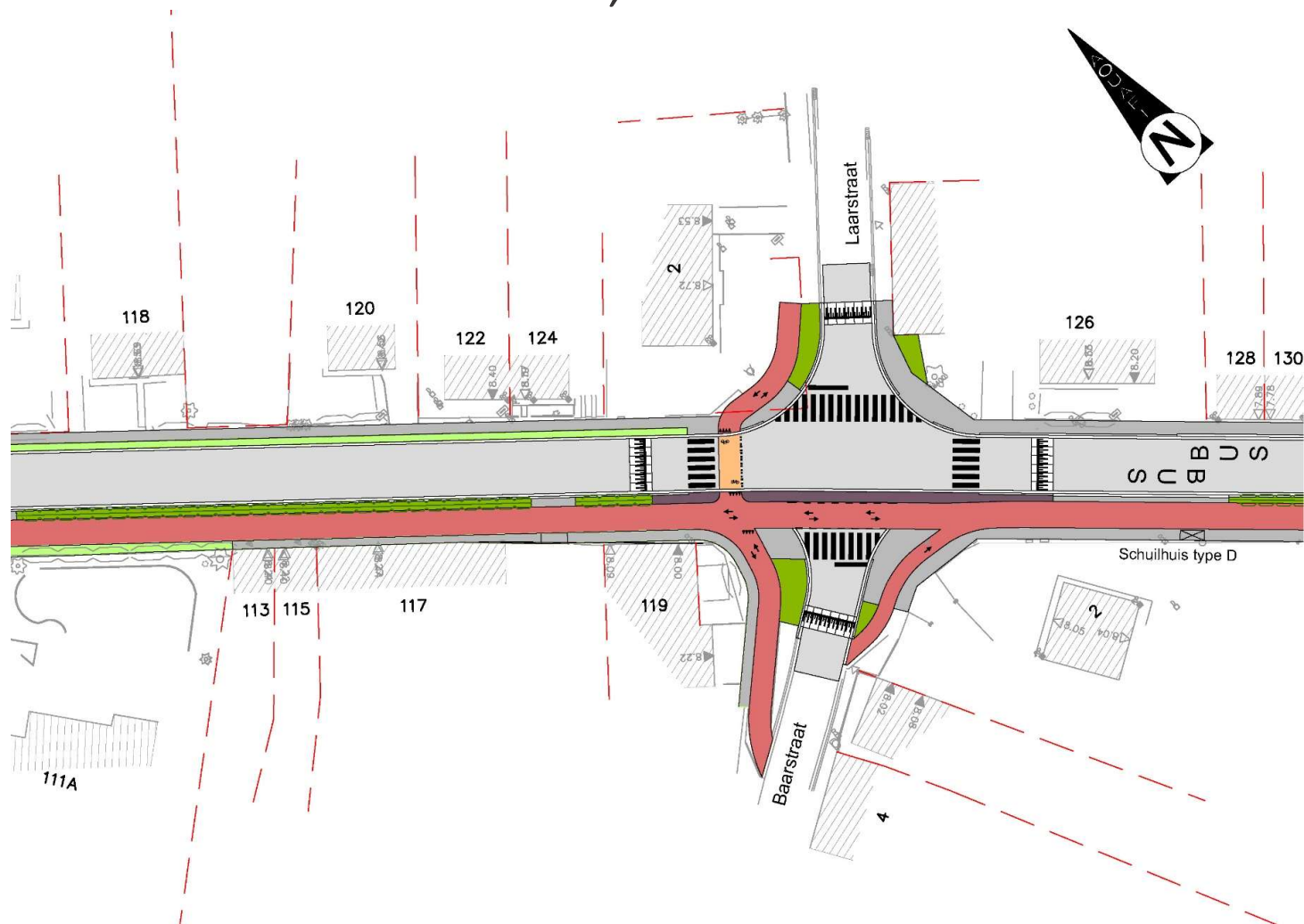


Wat? ● ●

Sint-Niklaasstraat t.h.v. Hoogeindeken

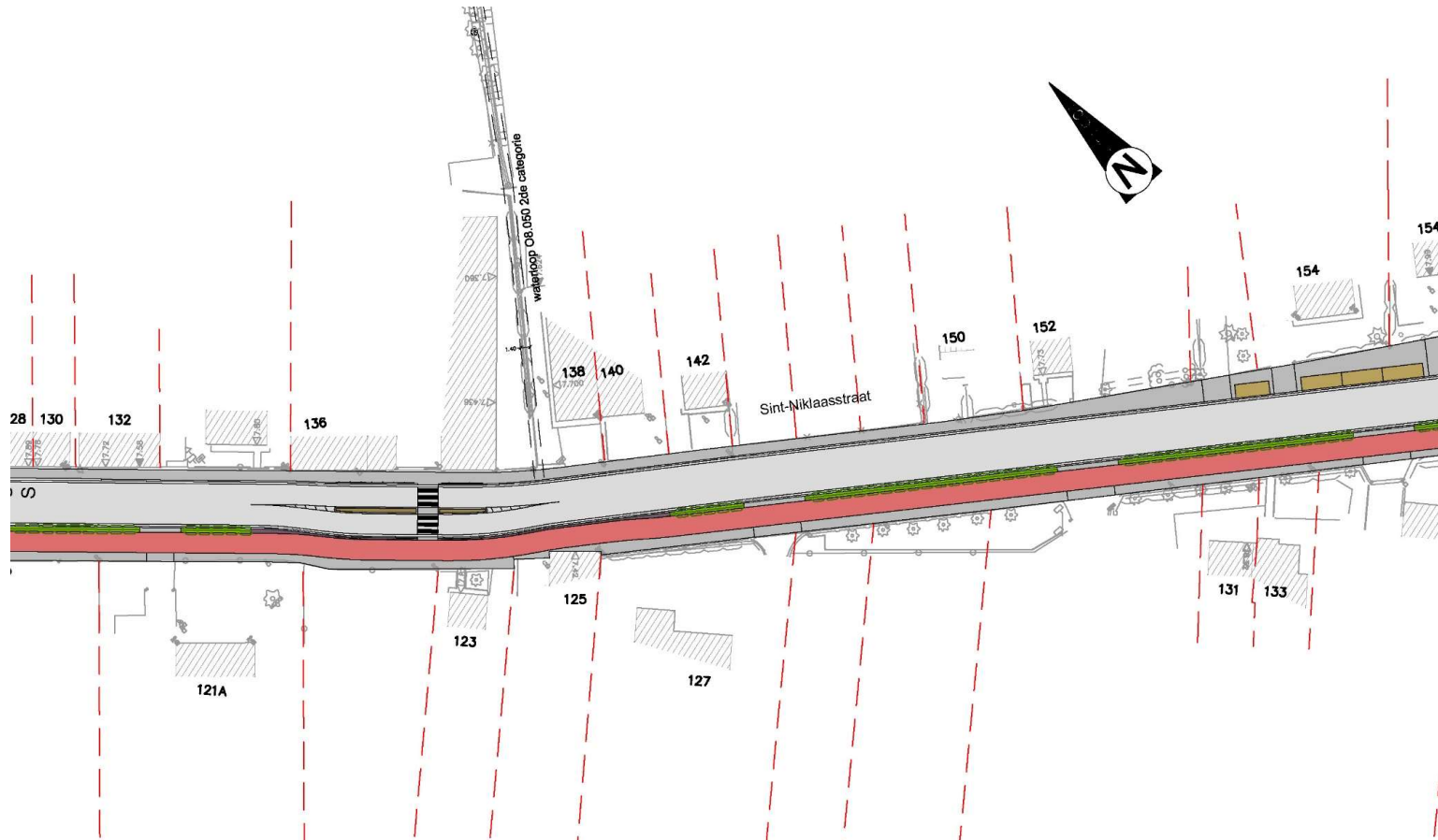


Sint-Niklaasstraat t.h.v. Laarstraat, Baarstraat



Wat? ● ●

Sint-Niklaasstraat t.h.v. school



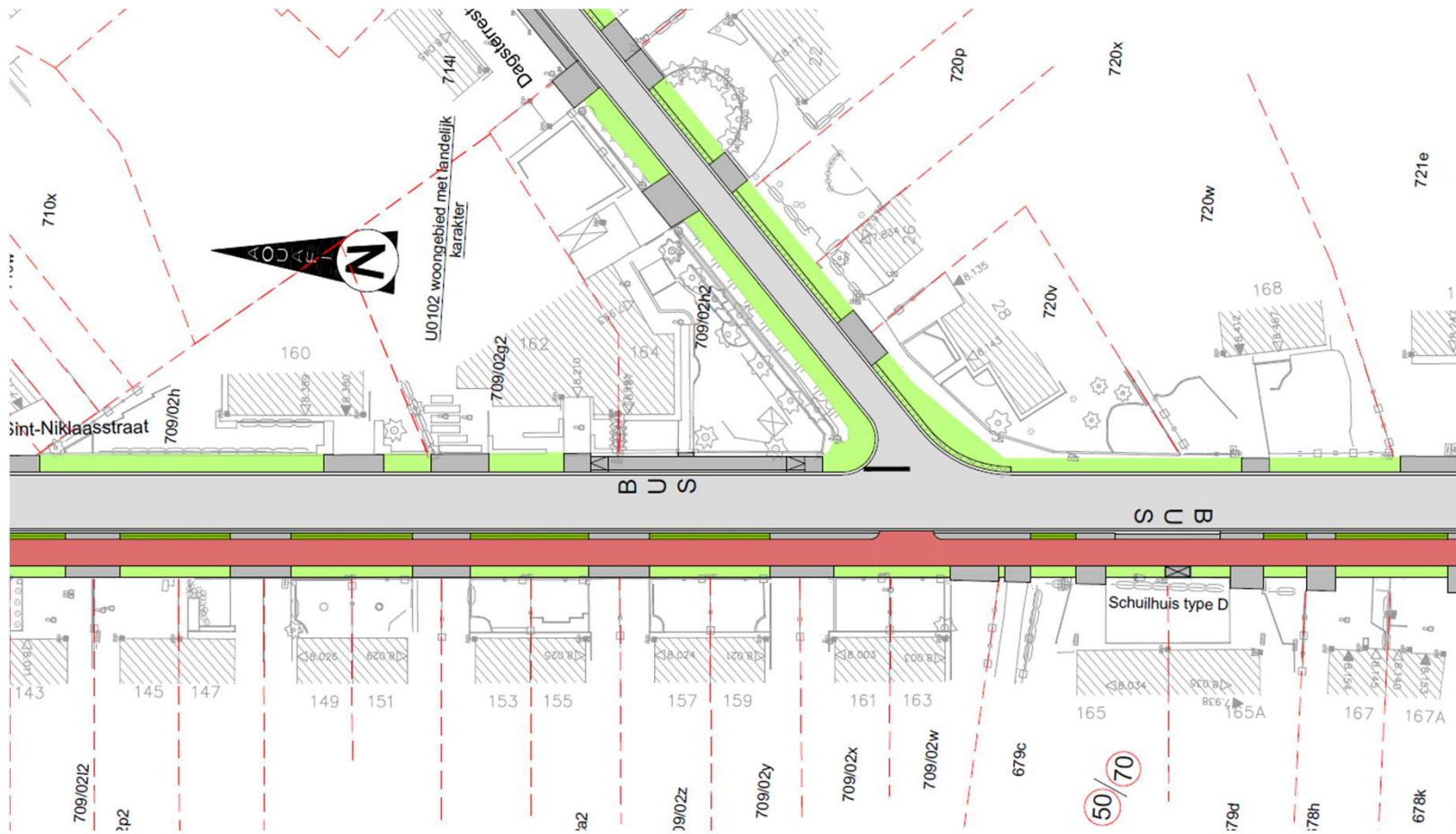
Wat? ● ●

Sint-Niklaasstraat t.h.v. rond punt



Wat?

Sint-Niklaasstraat t.h.v. Dagsterrestraat



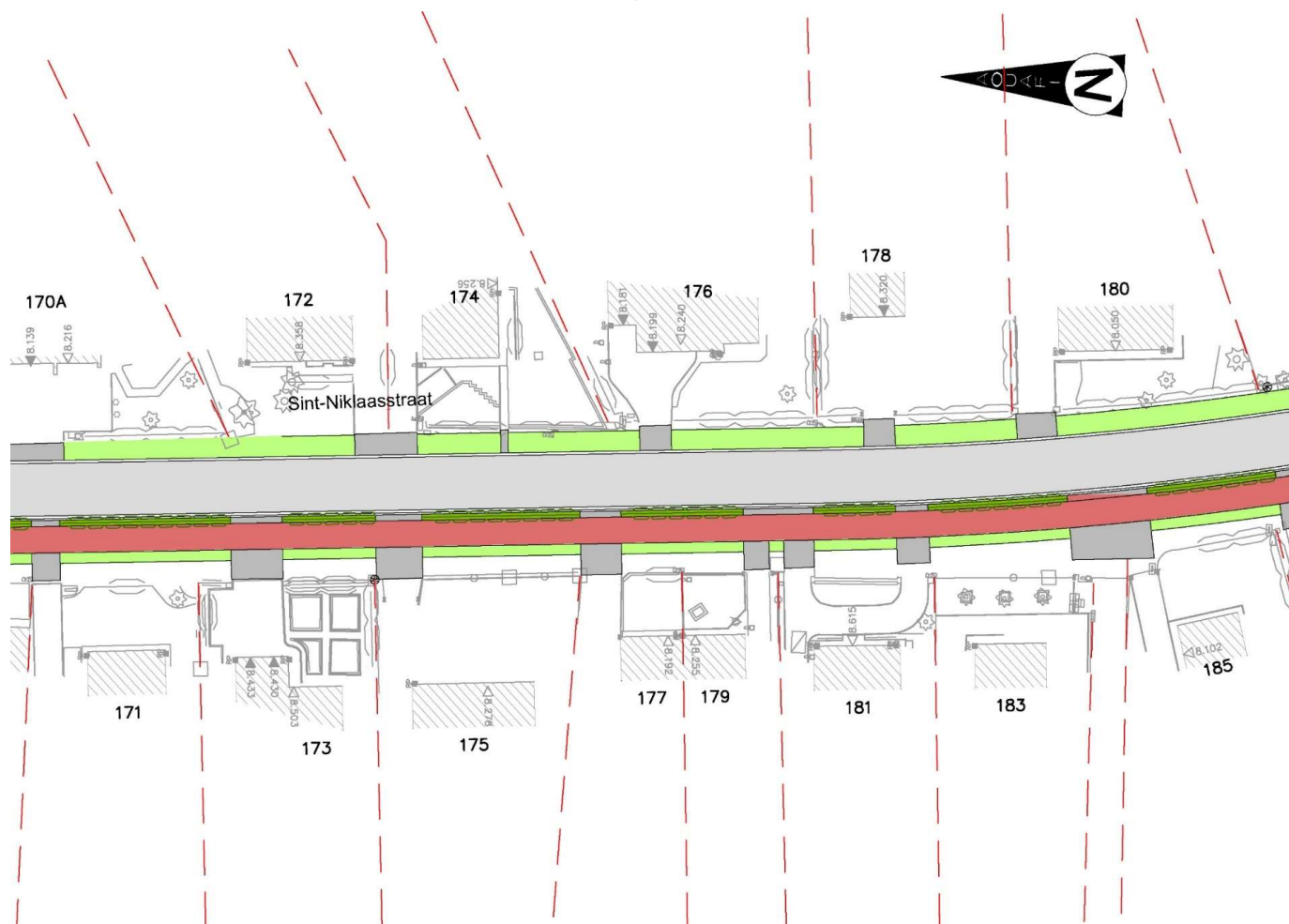
Wat? ● ●

Sint-Niklaasstraat t.h.v. Dagsterrestraat

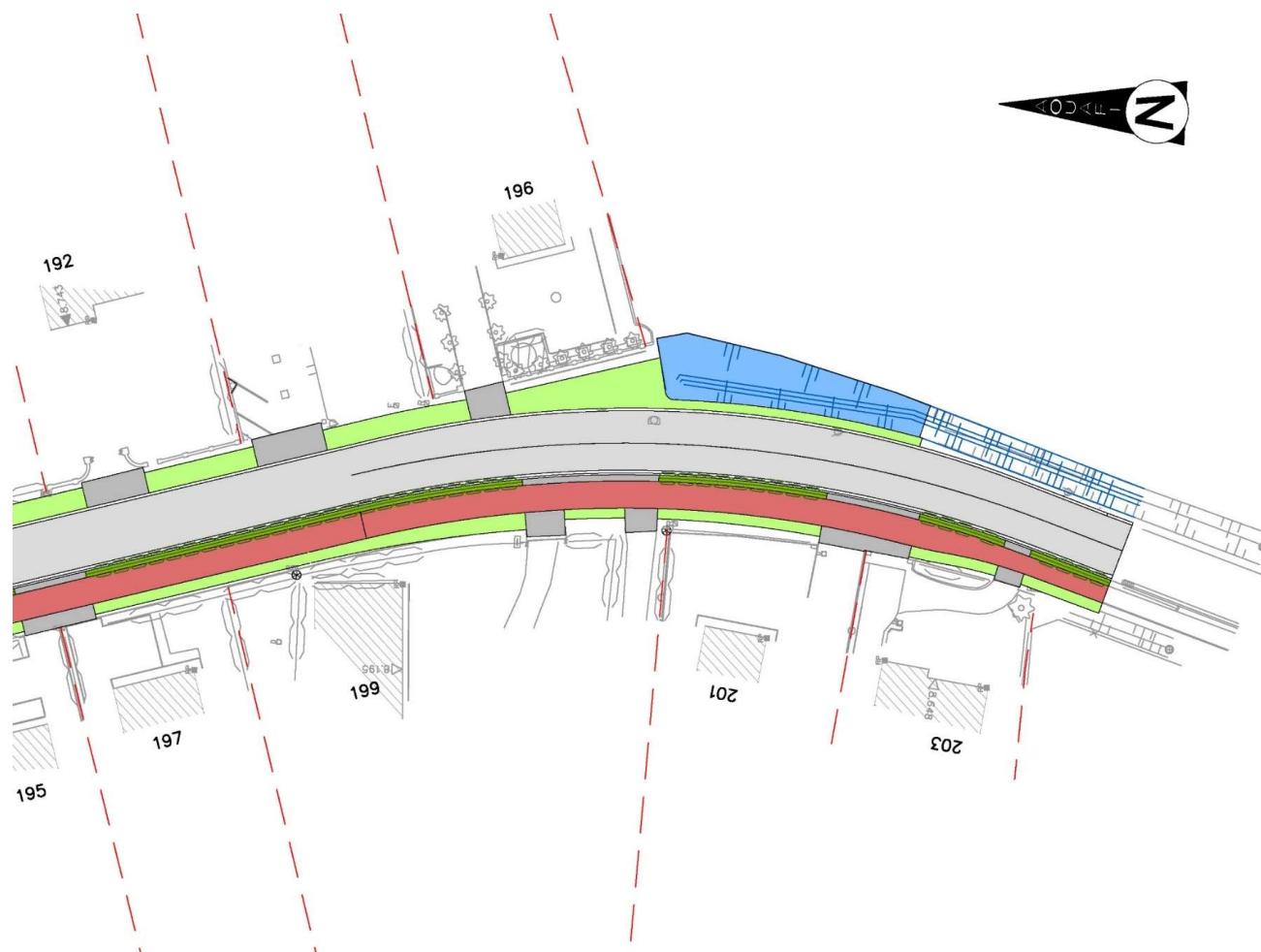


Wat? ● ●

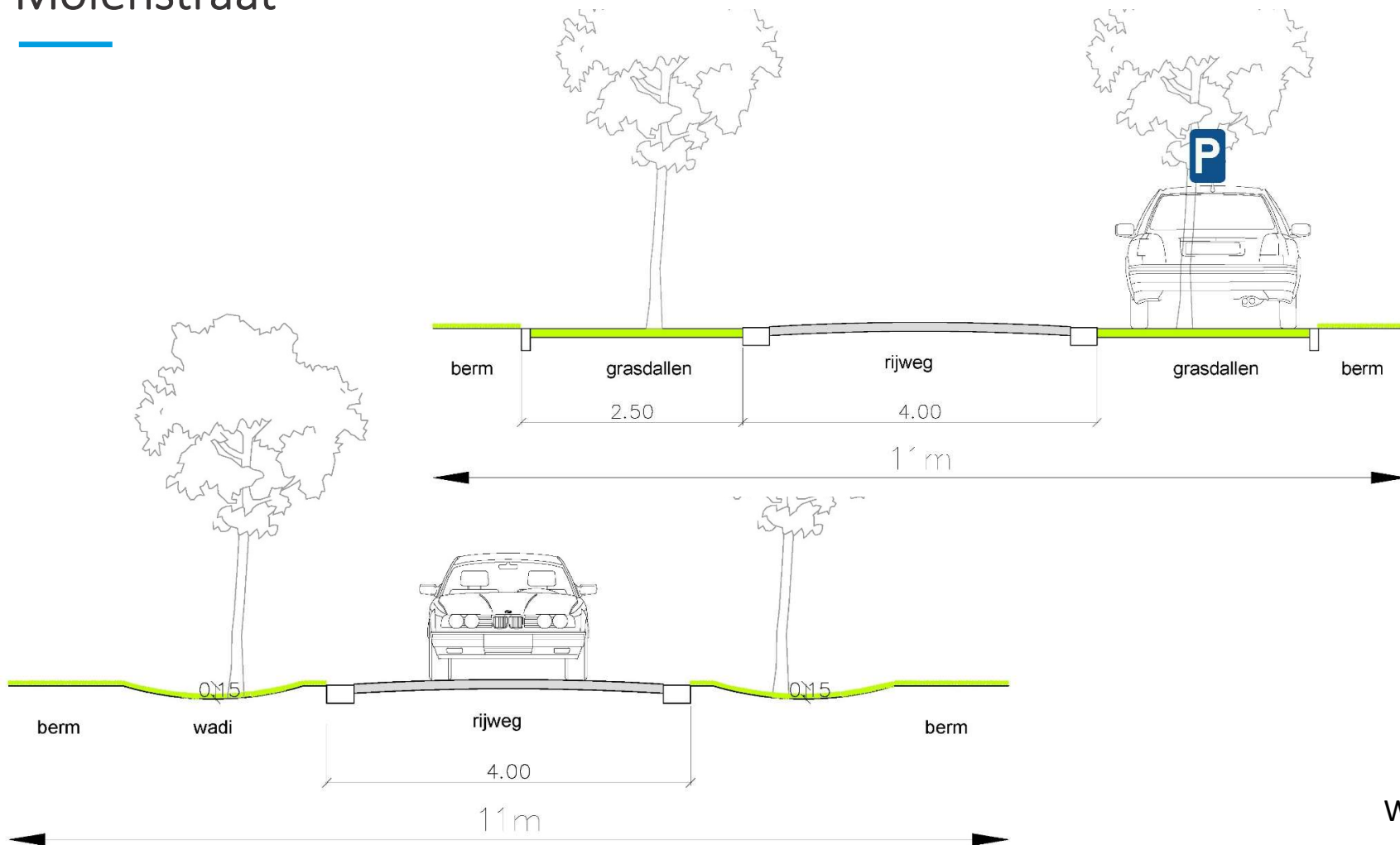
Sint-Niklaasstraat verder richting Sint-Niklaas



Sint-Niklaasstraat verder richting Sint-Niklaas

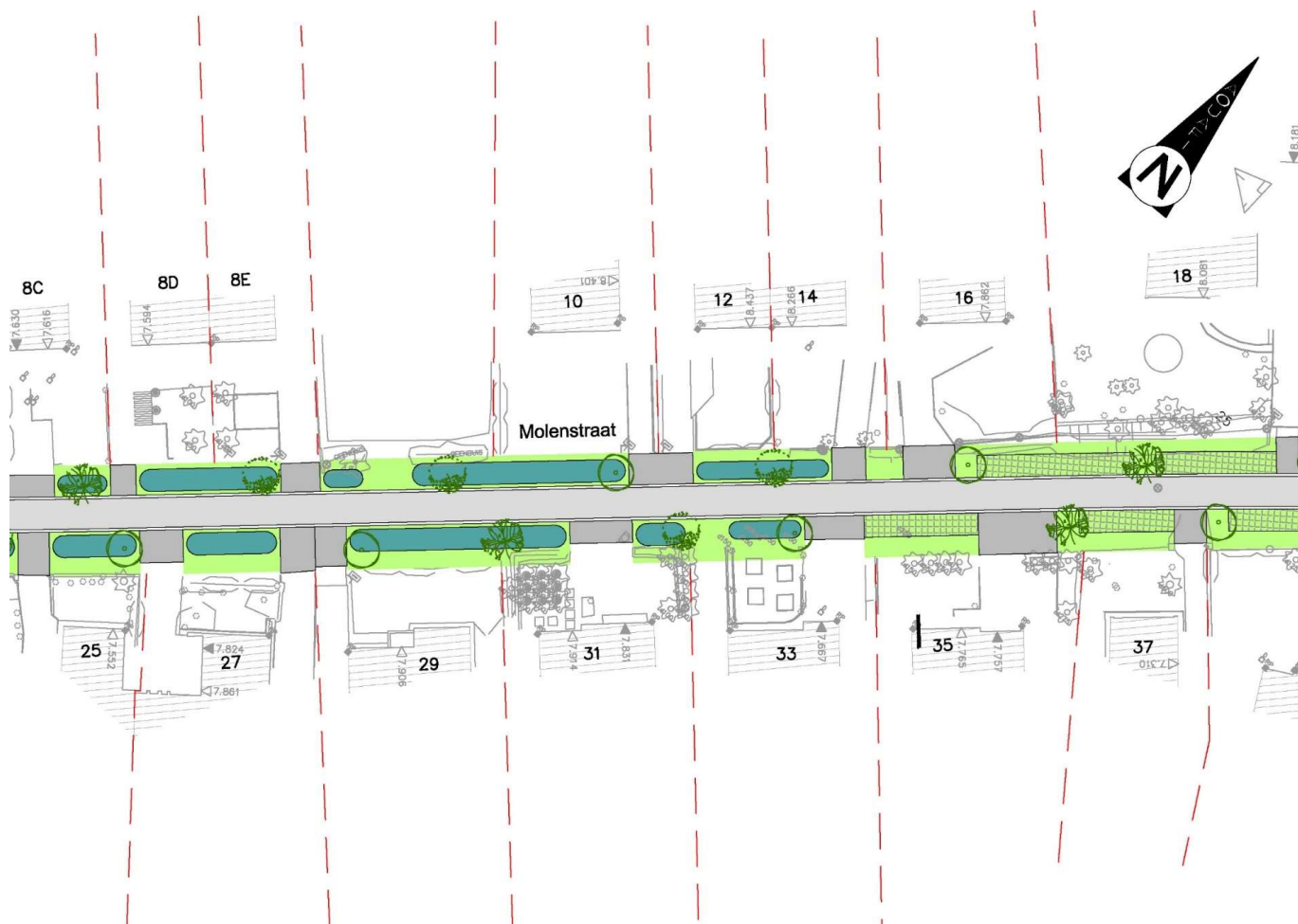


Molenstraat



Wat? ● ●

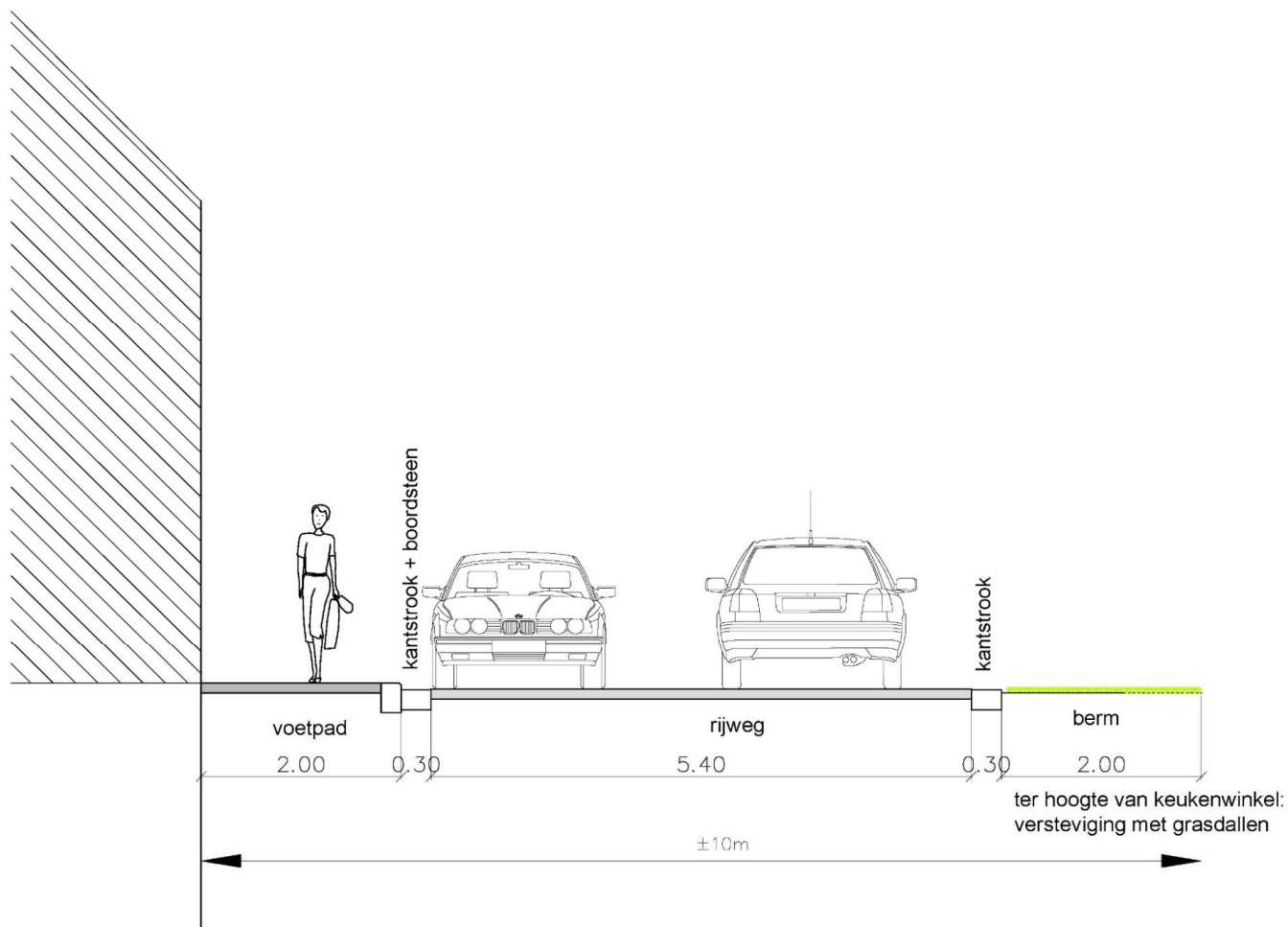
Molenstraat



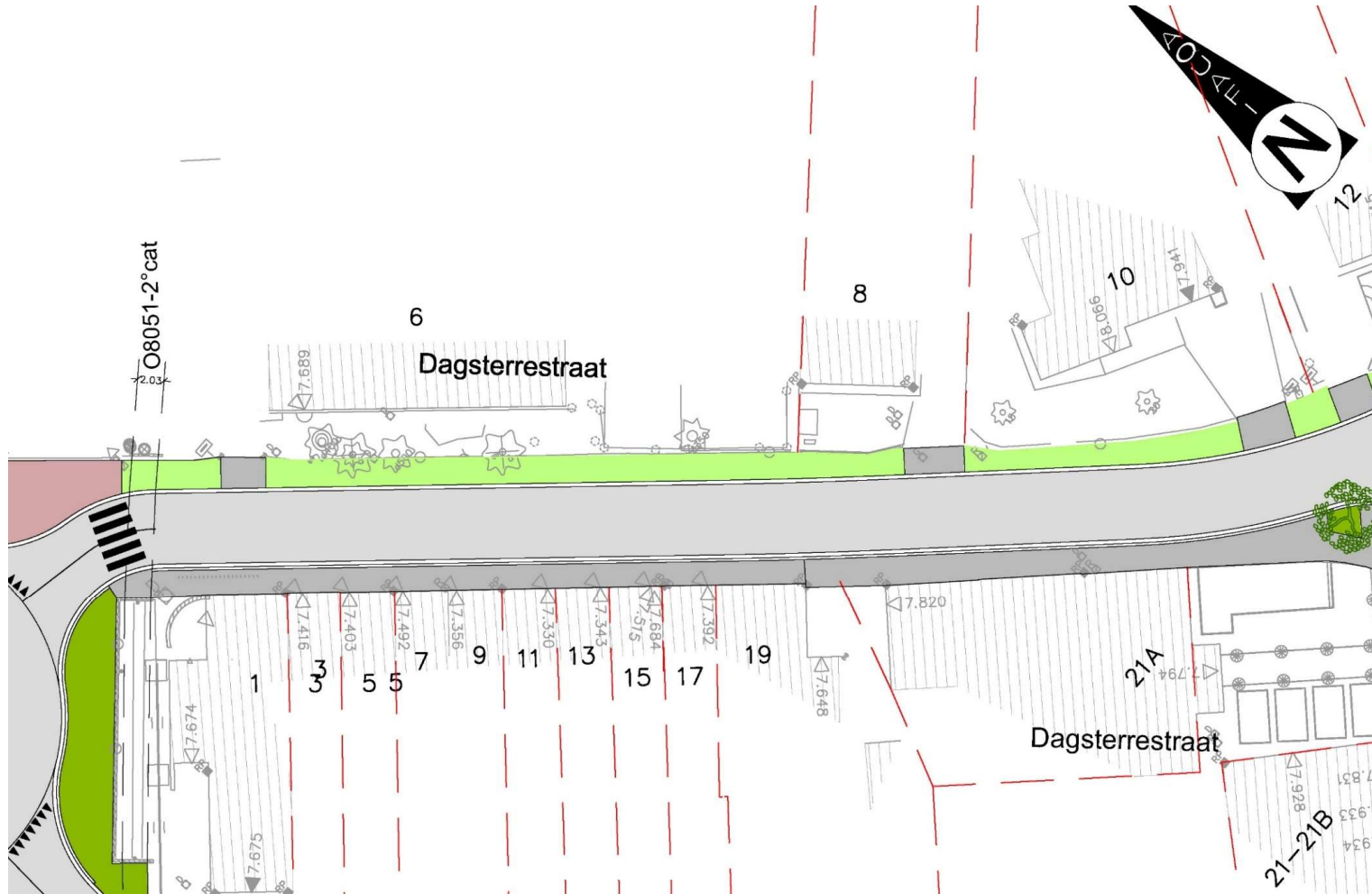
Molenstraat



Dagsterrestraat

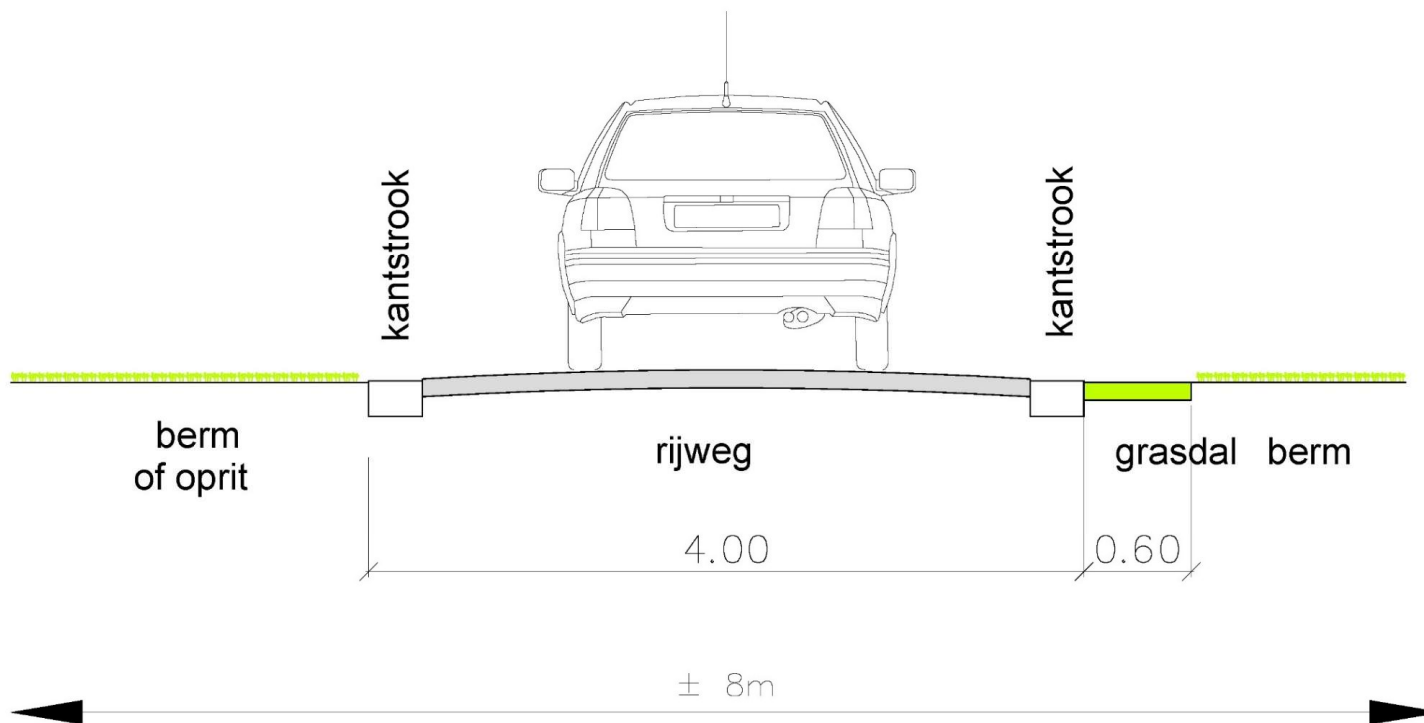


Dagsterrestraat

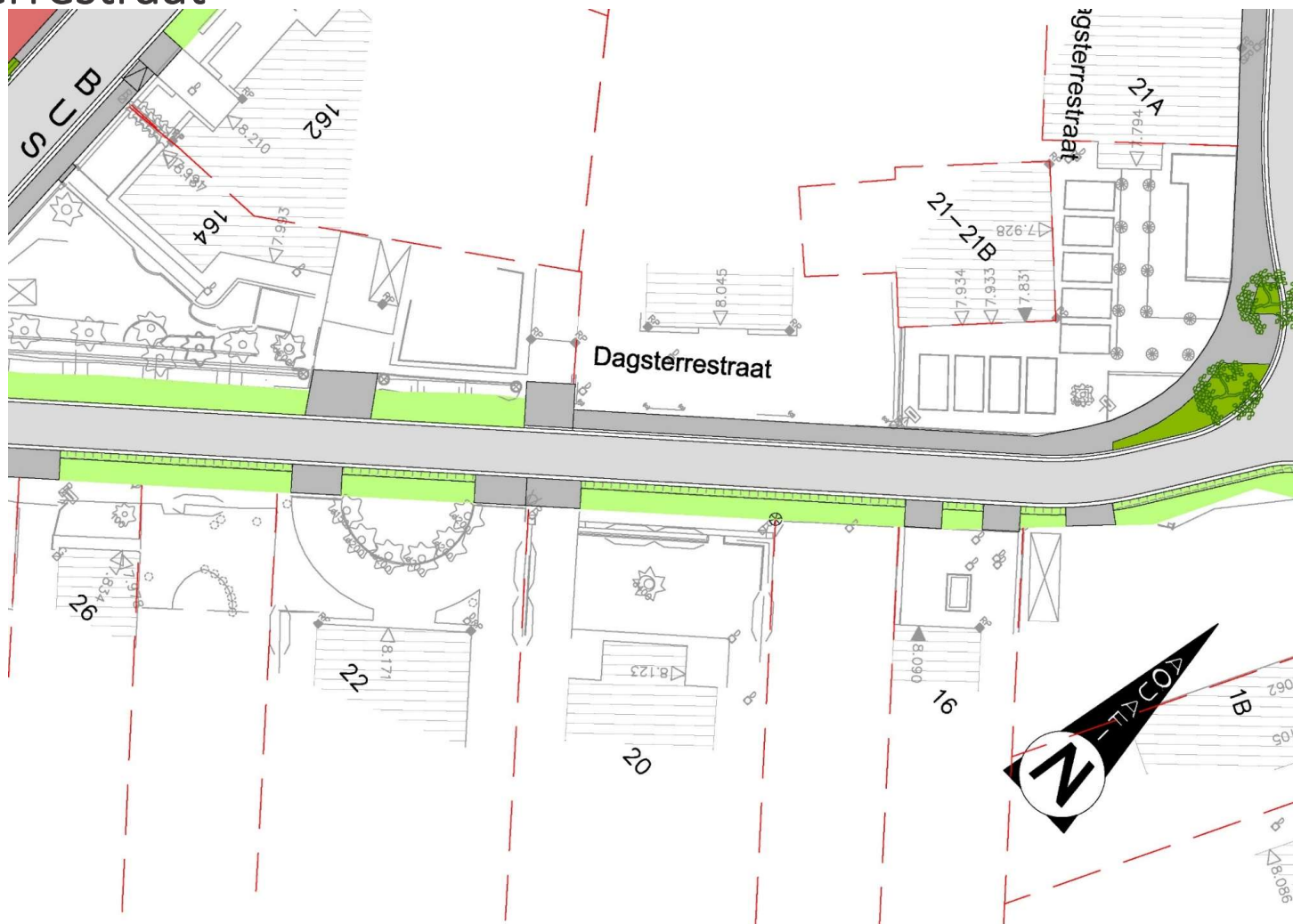


Wat? ● ●

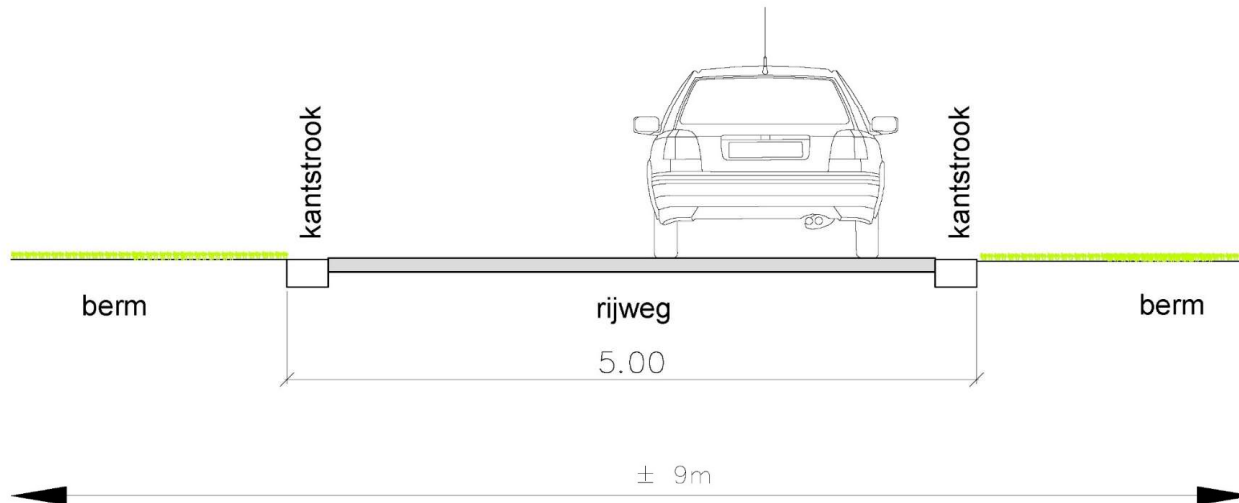
Dagsterrestraat



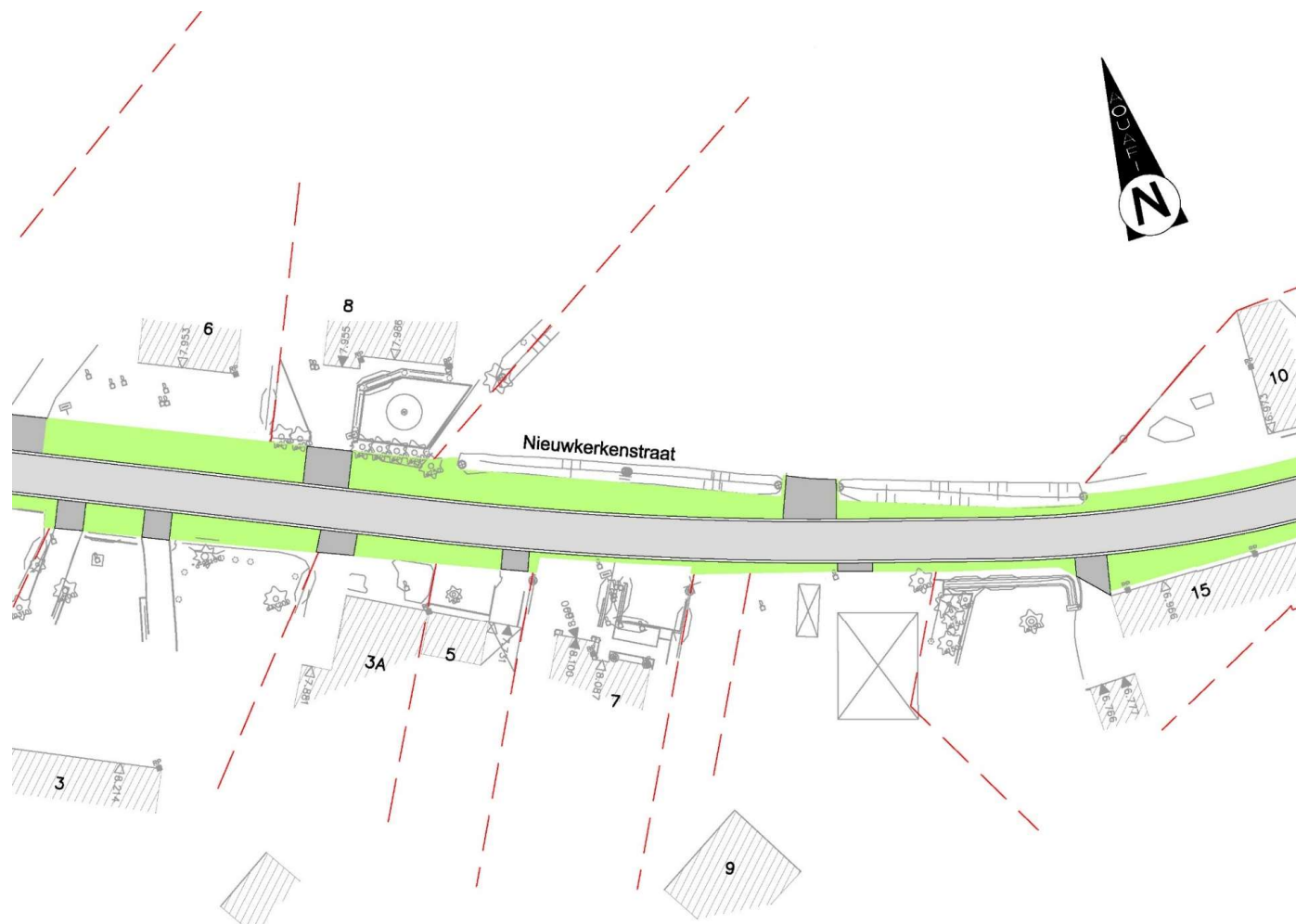
Dagsterrestraat



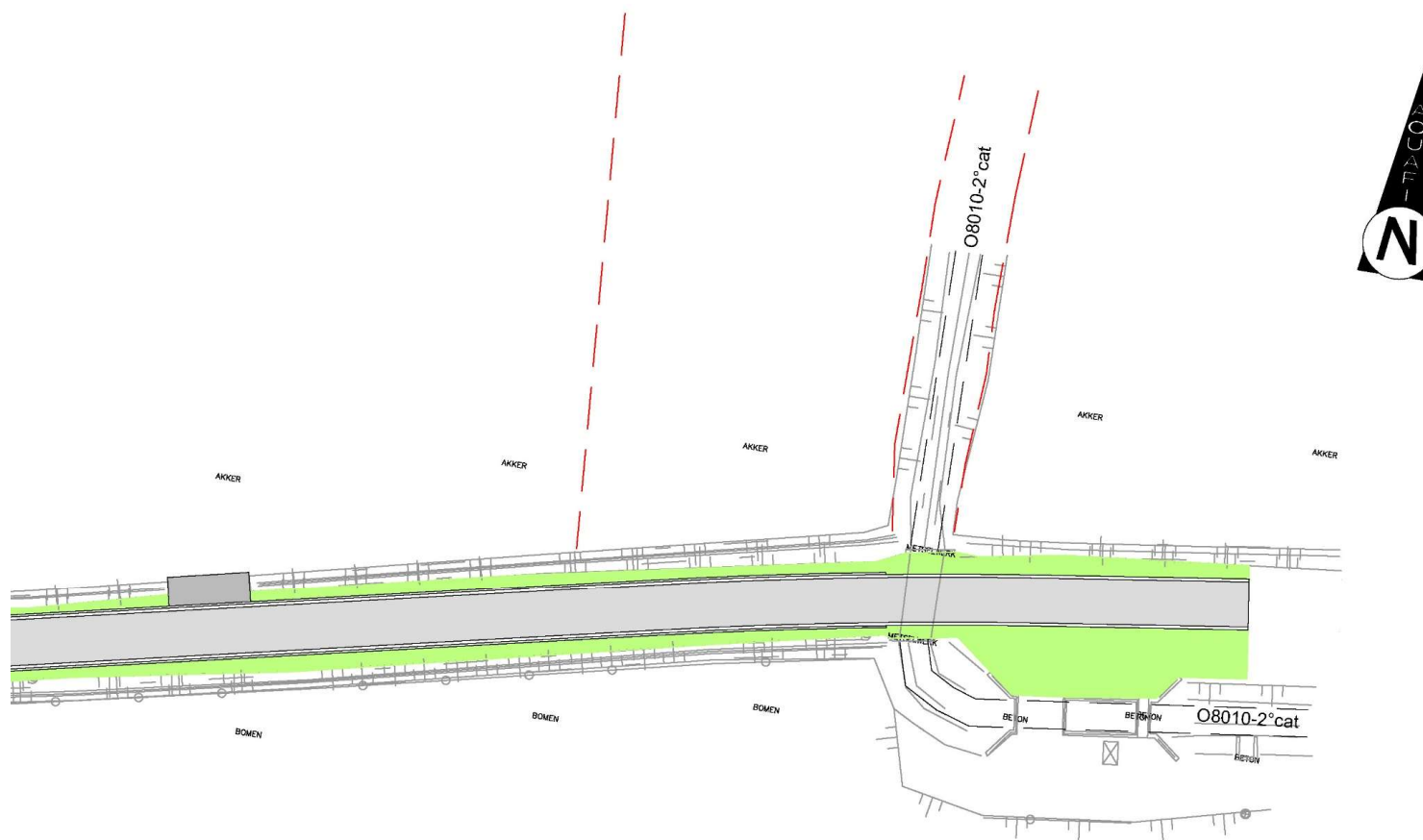
Nieuwkerkenstraat



Nieuwkerkenstraat



Drielindenstraat



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Impact op het dagelijkse leven



Hoe? ● ●

Impact op het dagelijkse leven



MINDER HINDER
VANAF HET ONTWERP

Hoe? ● ●

52

Afkoppelingen

Afkoppelingen
van regen- en afvalwater
op privaat domein



Waarom afval en regenwater scheiden?



Even kort samengevat

Vuilwater (keuken, badkamer, wc, ...) moet aansluiten op de straatriool droogweerafvoer of DWA

Regenwater mag:

- op de grond lopen, infiltreren, ...
- opgevangen worden in regenwaterput/ton voor hergebruik
- op een gracht aangesloten worden
- of aansluiten op de straatriool regenweerafvoer of RWA

Opmaak afkoppelingsdossier



Stappenplan

- Wij contacteren u voor een **afspraak** (najaar 2021)
- Ter plaatse bekijken we de huidige situatie en bespreken we de **mogelijkheden** om scheiding van het vuilwater en regenwater te realiseren
- Wij maken een **afkoppelingsdossier** op, dit krijgt u opgestuurd
- Met dit afkoppelingsdossier kan u offertes aanvragen bij aannemers of de **werken zelf uitvoeren**

Reglement Sint-Gillis-Waas

- Afkoppeling is **verplicht**
- Opmaak **afkoppelingsdossier** = ten laste van de rioolbeheerder, dus gratis voor eigenaars
- **Uitvoering** nodige afkoppelingswerken:
 - ✓ door eigenaar zelf of aannemer aangesteld door eigenaar
 - ✓ ten laatste bij het einde van de werken in de straat
- **Kosten** voor de afkoppelingswerken = ten laste van de eigenaar

Aandachtspunt

Hebt u op korte termijn werken gepland in de tuin en wenst u reeds een afkoppelingsbezoek of hebt u nog vragen i.v.m. de afkoppeling op uw terrein, neem dan gerust contact op met ons (zie gegevens achteraan presentatie)



Keuring



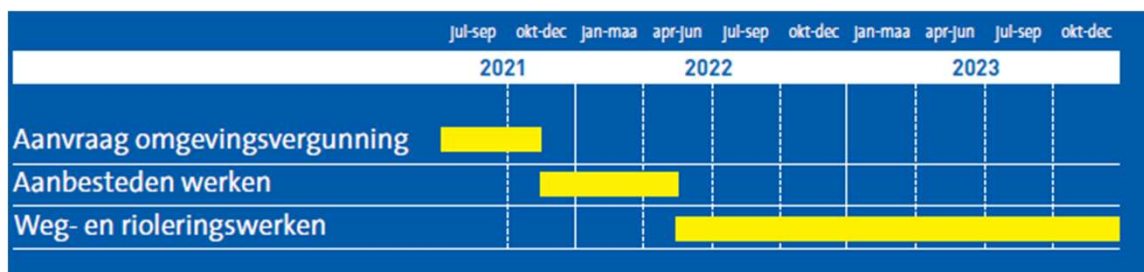
Op het einde van de werken volgt een keuring van alle woningen:

- Controle van de **scheiding van vuil- en regenwater**
- Keuring gebeurt door een door de rioolbeheerder aangeduide **keurder**
- **Kosten** voor de:
 - ✓ eerste keuring = ten laste van de gemeente
 - ✓ eventuele herkeuring = ten laste van de eigenaar

Vervolg



Vervolg



Vorbereiden werken door de nutsmaatschappijen

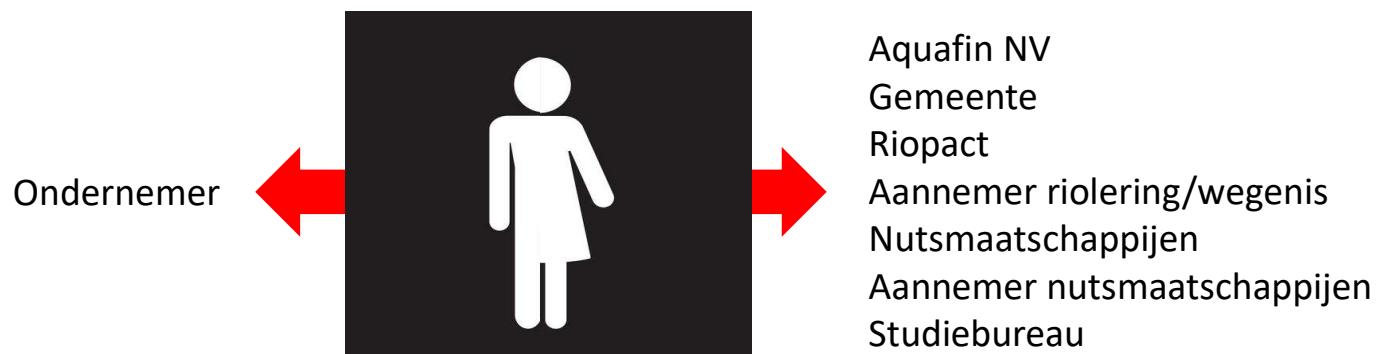
Start september 2021, ongeveer 1 jaar nodig

Hoe verloopt de verdere communicatie?



Hoe verloopt de verdere communicatie?

- Alle info via www.sint-gillis-waas.be/wegenwerken
- Gemeente stelt een **bereikbaarheidsadviseur** aan ter ondersteuning ondernemers:



- Doel:
 - ✓ doorspreken fasering, omleidingen
 - ✓ inventariseren wensen, klachten, noden
 - ✓ Bedrijven/handelszaken zicht- en bereikbaar houden

Vragen

Rond het rioolproject?

- 03 450 45 45
- contact@aquafin.be

Rond de nieuwe wegenis?

- 03 727 17 00
- wegen.water@sint-gillis-waas.be

U wil uw oprit of tuin al heraanleggen en heeft vragen over de afkoppeling?

- 03 780 54 06
- afkoppeling@irtas.be

